

2020년 신규입주자 임대보증금 및 월임대료 조건표

전월세전환율 : 4.0%

(단위 : 천원)

공무원임대주택 정보						전세	1조건		2조건		3조건		4조건		5조건		6조건		
							임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	
지부	지역	단지명	운영구분	전용면적(㎡)	세대수	100	80	20	70	30	60	40	50	50	30	70	20	80	
서울	서울	서울상계(15)	집단 운영	41	900	117,760	94,200	78	82,430	117	70,650	157	58,880	196	35,320	274	23,550	314	
			집단 운영	49	1,200	145,530	116,420	97	101,870	145	87,310	194	72,760	242	43,650	339	29,100	388	
경인	인천	인천가좌	분산 운영	59	260	149,260	119,400	99	104,480	149	89,550	199	74,630	248	44,770	348	29,850	398	
			분산 운영	72	40	174,990	139,990	116	122,490	175	104,990	233	87,490	291	52,490	408	34,990	466	
		경기	부천상동(18,19)	집단 운영	59	1,251	208,370	166,690	138	145,850	208	125,020	277	104,180	347	62,510	486	41,670	555
			안양석수	집단 운영	59	100	218,950	175,160	145	153,260	218	131,370	291	109,470	364	65,680	510	43,790	583
	파주교하		집단 운영	59	734	151,710	121,360	101	106,190	151	91,020	202	75,850	252	45,510	354	30,340	404	
	화성동탄(1)		집단 운영	84	707	178,500	142,800	119	124,950	178	107,100	238	89,250	297	53,550	416	35,700	476	
	성남판교		집단 운영	84	466	386,020	308,810	257	270,210	386	231,610	514	193,010	643	115,800	900	77,200	1,029	
	수원광교		집단 운영	59	229	219,730	175,780	146	153,810	219	131,830	293	109,860	366	65,910	512	43,940	585	
			집단 운영	84	304	289,650	231,720	193	202,750	289	173,790	386	144,820	482	86,890	675	57,930	772	
	김포한강		집단 운영	69	224	124,190	99,350	82	86,930	124	74,510	165	62,090	207	37,250	289	24,830	331	
			집단 운영	84	266	164,760	131,800	109	115,330	164	98,850	219	82,380	274	49,420	384	32,950	439	
	화성동탄(2)		집단 운영	59	390	163,180	130,540	108	114,220	163	97,900	217	81,590	271	48,950	380	32,630	435	
		집단 운영	84	106	198,590	158,870	132	139,010	198	119,150	264	99,290	331	59,570	463	39,710	529		
	강원	강원	원주개운	분산 운영	59	70	105,360	84,280	70	73,750	105	63,210	140	52,680	175	31,600	245	21,070	280
부산	부산	부산화명	분산 운영	59	79	189,070	151,250	126	132,340	189	113,440	252	94,530	315	56,720	441	37,810	504	
			분산 운영	84	300	235,370	188,290	156	164,750	235	141,220	313	117,680	392	70,610	549	47,070	627	
		부산다대1	분산 운영	84	200	158,760	127,000	105	111,130	158	95,250	211	79,380	264	47,620	370	31,750	423	
		부산염곡	분산 운영	84	100	181,650	145,320	121	127,150	181	108,990	242	90,820	302	54,490	423	36,330	484	
			분산 운영전환	54	11	72,040	57,630	48	50,420	72	43,220	96	36,020	120	21,610	168	14,400	192	
		부산망미	분산 운영전환	64	22	95,340	76,270	63	66,730	95	57,200	127	47,670	158	28,600	222	19,060	254	
	분산 운영전환		41	32	68,520	54,810	45	47,960	68	41,110	91	34,260	114	20,550	159	13,700	182		
	부산개금	분산 운영전환	49	28	85,770	68,610	57	60,030	85	51,460	114	42,880	142	25,730	200	17,150	228		
		창원명곡	분산 운영	84	183	206,660	165,320	137	144,660	206	123,990	275	103,330	344	61,990	482	41,330	551	
	경남	마산교방	집단 운영	59	347	119,950	95,960	79	83,960	119	71,970	159	59,970	199	35,980	279	23,990	319	
			집단 운영	84	48	151,700	121,360	101	106,190	151	91,020	202	75,850	252	45,510	353	30,340	404	
		창원용지1	분산 운영	59	100	224,910	179,920	149	157,430	224	134,940	299	112,450	374	67,470	524	44,980	599	
		창원용지2	분산 운영	59	89	222,700	178,160	148	155,890	222	133,620	296	111,350	371	66,810	519	44,540	593	
	울산	울산야음(1)	분산 운영	59	80	150,970	120,770	100	105,670	151	90,580	201	75,480	251	45,290	352	30,190	402	
대구		대구동호	집단 운영	59	711	113,700	90,960	75	79,590	113	68,220	151	56,850	189	34,110	265	22,740	303	
	분산 운영		59	78	129,870	103,890	86	90,900	129	77,920	173	64,930	216	38,960	303	25,970	346		
	대구복현(4)	분산 운영	76	82	154,440	123,550	102	108,100	154	92,660	205	77,220	257	46,330	360	30,880	411		
		분산 운영	85	250	177,520	142,010	118	124,260	177	106,510	236	88,760	295	53,250	414	35,500	473		
	대구송현	분산 운영	77	82	175,700	140,560	117	122,990	175	105,420	234	87,850	292	52,710	409	35,140	468		
		분산 운영	84	288	187,030	149,620	124	130,920	187	112,210	249	93,510	311	56,100	436	37,400	498		
경부	포항항구	분산 운영	59	110	76,460	61,160	51	53,520	76	45,870	101	38,230	127	22,930	178	15,290	203		
		집단 운영	29	148	32,330	25,860	21	22,630	32	19,390	43	16,160	53	9,690	75	6,460	86		

2020년 신규입주자 임대보증금 및 월임대료 조건표

전월세전환율 : 4.0%

(단위 : 천원)

공무원임대주택 정보						전세	1조건		2조건		3조건		4조건		5조건		6조건		
							임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	
지부	지역	단지명	운영구분	전용면적(㎡)	세대수	100	80	20	70	30	60	40	50	50	30	70	20	80	
	영역	경북안동	집단 운영	30	148	33,440	26,750	22	23,400	33	20,060	44	16,720	55	10,030	78	6,680	89	
			집단 운영	59	348	65,780	52,620	43	46,040	65	39,460	87	32,890	109	19,730	153	13,150	175	
광주	전남	무안남악	집단 운영	59	380	112,480	89,980	75	78,730	112	67,480	150	56,240	187	33,740	262	22,490	299	
			순천매곡	분산 운영전환	44	20	33,070	26,450	22	23,140	33	19,840	44	16,530	55	9,920	77	6,610	88
		여수둔덕	분산 운영전환	42	1	31,610	25,280	21	22,120	31	18,960	42	15,800	52	9,480	73	6,320	84	
			분산 운영전환	49	14	36,480	29,180	24	25,530	36	21,880	48	18,240	60	10,940	85	7,290	97	
			분산 운영전환	59	10	42,010	33,600	28	29,400	42	25,200	56	21,000	70	12,600	98	8,400	112	
전북	전북	남원죽향(2)	분산 운영전환	42	1	27,600	22,080	18	19,320	27	16,560	36	13,800	46	8,280	64	5,520	73	
			분산 운영전환	49	6	27,620	22,090	18	19,330	27	16,570	36	13,810	46	8,280	64	5,520	73	
			분산 운영전환	59	8	33,350	26,680	22	23,340	33	20,010	44	16,670	55	10,000	77	6,670	88	
대전	대전	대전태평	분산 운영	59	80	136,050	108,840	90	95,230	136	81,630	181	68,020	226	40,810	317	27,210	362	
			대전둔산	분산 운영	59	400	138,440	110,750	92	96,900	138	83,060	184	69,220	230	41,530	323	27,680	369
			대전노은	집단 운영	59	940	122,900	98,320	81	86,030	122	73,740	163	61,450	204	36,870	286	24,580	327
	충남	충남내포	집단 운영	47	42	67,220	53,770	44	47,050	67	40,330	89	33,610	112	20,160	156	13,440	179	
			집단 운영	54	35	78,870	63,090	52	55,200	78	47,320	105	39,430	131	23,660	184	15,770	210	
			집단 운영	58	56	84,710	67,760	56	59,290	84	50,820	112	42,350	141	25,410	197	16,940	225	
			집단 운영	59	285	86,170	68,930	57	60,310	86	51,700	114	43,080	143	25,850	201	17,230	229	
			집단 운영	84	79	88,290	70,630	58	61,800	88	52,970	117	44,140	147	26,480	206	17,650	235	
			청주사직	분산 운영	84	160	165,160	132,120	110	115,610	165	99,090	220	82,580	275	49,540	385	33,030	440
			청주봉명(2)	분산 운영전환	53	28	36,190	28,950	24	25,330	36	21,710	48	18,090	60	10,850	84	7,230	96
	분산 운영전환	61		24	41,640	33,310	27	29,140	41	24,980	55	20,820	69	12,490	97	8,320	111		
	세종	세종	세종(M2)	집단 운영	34	176	73,560	58,840	49	51,490	73	44,130	98	36,780	122	22,060	171	14,710	196
				집단 운영	59	138	120,870	96,690	80	84,600	120	72,520	161	60,430	201	36,260	282	24,170	322
집단 운영				70	239	127,100	101,680	84	88,970	127	76,260	169	63,550	211	38,130	296	25,420	338	
집단 운영				21	158	38,130	30,500	25	26,690	38	22,870	50	19,060	63	11,430	89	7,620	101	
집단 운영				27	79	49,020	39,210	32	34,310	49	29,410	65	24,510	81	14,700	114	9,800	130	
집단 운영				36	208	78,330	62,660	52	54,830	78	46,990	104	39,160	130	23,490	182	15,660	208	
세종(M5)			집단 운영	46	308	100,080	80,060	66	70,050	100	60,040	133	50,040	166	30,020	233	20,010	266	
			집단 운영	59	84	113,320	90,650	75	79,320	113	67,990	151	56,660	188	33,990	264	22,660	302	
			집단 운영	74	152	127,100	101,680	84	88,970	127	76,260	169	63,550	211	38,130	296	25,420	338	
세종(M6)			집단 운영	84	277	132,430	105,940	88	92,700	132	79,450	176	66,210	220	39,720	309	26,480	353	
			집단 운영	84	277	132,430	105,940	88	92,700	132	79,450	176	66,210	220	39,720	309	26,480	353	
제주	제주	서귀포강정	집단 운영	24	42	51,310	41,040	34	35,910	51	30,780	68	25,650	85	15,390	119	10,260	136	
			집단 운영	35	42	73,180	58,540	48	51,220	73	43,900	97	36,590	121	21,950	170	14,630	195	
			집단 운영	39	136	82,570	66,050	55	57,790	82	49,540	110	41,280	137	24,770	192	16,510	220	
			집단 운영	59	120	124,550	99,640	83	87,180	124	74,730	166	62,270	207	37,360	290	24,910	332	
			집단 운영	84	60	176,340	141,070	117	123,430	176	105,800	235	88,170	293	52,900	411	35,260	470	