

---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

2024. 1. 3.

미래공간기획관  
(미래공간기획담당관)

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

○ 일 시 : 2024. 1. 3.(수) 13:00 ~ 13:30

○ 장 소 : 원격회의(영상회의)

○ 참석위원 : 총 5명

- 장수정, 노영자, 이광환, 이옥화, 장유진

※ 간사 : 건축디자인혁신팀장

○ 상정안건 : 총 3건

▶ 공공건축사업 민간전문가 추천

- 안건 1. [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치(중구 가족정책과)

- 안건 2. [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

(여성가족정책실 아이돌봄담당관)

- 안건 3. [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

(서초구 건축과)

○ 심의결과

▶ [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치

- \*\*\*\*\*

▶ [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

- \*\*\*\*\*

▶ [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

- \*\*\*\*\*

**성원보고(간사)**

- 전체 재적위원 6명 중 5명 참석으로 성원이 되었음을 알려드립니다.

**개회선언(위원장)**

- 지금부터 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과위원회를 시작하겠습니다.

**안건상정(간사)**

- ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문, ‘우리동네키움센터(동작17호점) 조성’ 설계용역 수의계약, ‘양재천 청년 시스타트업파크 조성’ 공공건축관리자 총 3건에 대한 공공건축 민간전문가 추천 안건을 상정하도록 하겠습니다.

**제척·회피 안내(위원장)**

- 위원의 제척·회피 여부를 확인하겠습니다.
- 「서울특별시 건축 기본 조례」 제18조에 따라 화면에서 보이는 바와 같이 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척됩니다.
- 위원은 제척 사유에 해당하거나 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있을 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피할 수 있고, 제척 사유에 해당하는 경우에는 회피할 의무가 있습니다.
- 해당되는 위원님들 있으신가요?

**< 위원들 >**

- 없습니다.

안건 1. '을지로동 서울형키즈카페 설치' 자문 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 서울형키즈카페 설계 경험이 있고 기존에 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 2. '우리동네키움센터 조성(동작17호점)' 설계용역  
수의계약 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 우리동네키움센터 및 초등학교 돌봄교실 설계 등 유사사업 실적이 있고  
수의계약 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.
- 아울러 우리동네키움센터를 일반형과 융합형으로 구분하여 설계비를  
일정액으로 편성하였는데, 규모 등에 따른 적정 공사비 및 설계비를  
확보할 수 있도록 사업부서에 안내가 필요할 것으로 보입니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.



안건 3. '양재천 청년 A스타트업파크 조성'  
공공건축관리자 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 공공건축관리자의 경우 사업부서에서 추천 요청 시 여러명이 아닌 1명을 추천 요청토록 하고 공공건축관리자가 설계공모 운영위원회 위원장 등의 역할을 수행하므로 신중하게 선정할 필요가 있습니다.
- 기존에 추천 실적이 적고 다수의 설계공모 경험이 있는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

폐회선언(위원장)

- 이상으로 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과 위원회를 마치겠습니다. 끝.

건축정책위원회 2분과위원회 위원 : 장 수 정

(서명)



---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

2024. 1. 3.

미래공간기획관  
(미래공간기획담당관)

---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

○ 일 시 : 2024. 1. 3.(수) 13:00 ~ 13:30

○ 장 소 : 원격회의(영상회의)

○ 참석위원 : 총 5명

- 장수정, 노영자, 이광환, 이옥화, 장유진

※ 간사 : 건축디자인혁신팀장

○ 상정안건 : 총 3건

▶ 공공건축사업 민간전문가 추천

- 안건 1. [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치(중구 가족정책과)

- 안건 2. [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

(여성가족정책실 아이돌봄담당관)

- 안건 3. [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

(서초구 건축과)

○ 심의결과

▶ [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치

- \*\*\*\*\*

▶ [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

- \*\*\*\*\*

▶ [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

- \*\*\*\*\*

**성원보고(간사)**

- 전체 재적위원 6명 중 5명 참석으로 성원이 되었음을 알려드립니다.

**개회선언(위원장)**

- 지금부터 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과위원회를 시작하겠습니다.

**안건상정(간사)**

- ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문, ‘우리동네키움센터(동작17호점) 조성’ 설계용역 수의계약, ‘양재천 청년 시스타트업파크 조성’ 공공건축관리자 총 3건에 대한 공공건축 민간전문가 추천 안건을 상정하도록 하겠습니다.

**제척·회피 안내(위원장)**

- 위원의 제척·회피 여부를 확인하겠습니다.
- 「서울특별시 건축 기본 조례」 제18조에 따라 화면에서 보이는 바와 같이 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척됩니다.
- 위원은 제척 사유에 해당하거나 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있을 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피할 수 있고, 제척 사유에 해당하는 경우에는 회피할 의무가 있습니다.
- 해당되는 위원님들 있으신가요?

**< 위원들 >**

- 없습니다.



## 안건 1. ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 서울형키즈카페 설계 경험이 있고 기존에 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

## 안건 2. ‘우리동네키움센터 조성(동작17호점)’ 설계용역 수의계약 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 우리동네키움센터 및 초등학교 돌봄교실 설계 등 유사사업 실적이 있고 수의계약 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.
- 아울러 우리동네키움센터를 일반형과 융합형으로 구분하여 설계비를 일정액으로 편성하였는데, 규모 등에 따른 적정 공사비 및 설계비를 확보할 수 있도록 사업부서에 안내가 필요할 것으로 보입니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 3. '양재천 청년 A스타트업파크 조성'  
공공건축관리자 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 공공건축관리자의 경우 사업부서에서 추천 요청 시 여러명이 아닌 1명을 추천 요청토록 하고 공공건축관리자가 설계공모 운영위원회 위원장 등의 역할을 수행하므로 신중하게 선정할 필요가 있습니다.
- 기존에 추천 실적이 적고 다수의 설계공모 경험이 있는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

폐회선언(위원장)

- 이상으로 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과 위원회를 마치겠습니다. 끝.

건축정책위원회 2분과위원회 위원 : 노 영 자

 (서명)

---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

2024. 1. 3.

미래공간기획관  
(미래공간기획담당관)

---

**- 2024년 제1차 -**  
**건축정책위원회 2분과위원회 회의록**

---

○ 일 시 : 2024. 1. 3.(수) 13:00 ~ 13:30

○ 장 소 : 원격회의(영상회의)

○ 참석위원 : 총 5명

- 장수정, 노영자, 이광환, 이옥화, 장유진

※ 간사 : 건축디자인혁신팀장

○ 상정안건 : 총 3건

▶ 공공건축사업 민간전문가 추천

- 안건 1. [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치(중구 가족정책과)

- 안건 2. [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

(여성가족정책실 아이돌봄담당관)

- 안건 3. [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

(서초구 건축과)

○ 심의결과

▶ [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치

- \*\*\*\*\*

▶ [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

- \*\*\*\*\*

▶ [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

- \*\*\*\*\*

**성원보고(간사)**

- 전체 재적위원 6명 중 5명 참석으로 성원이 되었음을 알려드립니다.

**개회선언(위원장)**

- 지금부터 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과위원회를 시작하겠습니다.

**안건상정(간사)**

- ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문, ‘우리동네키움센터(동작17호점) 조성’ 설계용역 수의계약, ‘양재천 청년 AI스타트업파크 조성’ 공공건축관리자 총 3건에 대한 공공건축 민간전문가 추천 안건을 상정하도록 하겠습니다.

**제척·회피 안내(위원장)**

- 위원의 제척·회피 여부를 확인하겠습니다.
- 「서울특별시 건축 기본 조례」 제18조에 따라 화면에서 보이는 바와 같이 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척됩니다.
- 위원은 제척 사유에 해당하거나 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있을 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피할 수 있고, 제척 사유에 해당하는 경우에는 회피할 의무가 있습니다.
- 해당되는 위원님들 있으신가요?

**< 위원들 >**

- 없습니다.

## 안건 1. ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 서울형키즈카페 설계 경험이 있고 기존에 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

## 안건 2. ‘우리동네키움센터 조성(동작17호점)’ 설계용역 수의계약 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 우리동네키움센터 및 초등학교 돌봄교실 설계 등 유사사업 실적이 있고 수의계약 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.
- 아울러 우리동네키움센터를 일반형과 융합형으로 구분하여 설계비를 일정액으로 편성하였는데, 규모 등에 따른 적정 공사비 및 설계비를 확보할 수 있도록 사업부서에 안내가 필요할 것으로 보입니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 3. ‘양재천 청년 A스타트업파크 조성’  
공공건축관리자 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 공공건축관리자의 경우 사업부서에서 추천 요청 시 여러명이 아닌 1명을 추천 요청토록 하고 공공건축관리자가 설계공모 운영위원회 위원장 등의 역할을 수행하므로 신중하게 선정할 필요가 있습니다.
- 기존에 추천 실적이 적고 다수의 설계공모 경험이 있는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

폐회선언(위원장)

- 이상으로 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과 위원회를 마치겠습니다. 끝.

건축정책위원회 2분과위원회 위원 : 이 광 환



(서명)



---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

2024. 1. 3.

미래공간기획관  
(미래공간기획담당관)

---

- 2024년 제1차 -  
**건축정책위원회 2분과위원회 회의록**

---

○ 일 시 : 2024. 1. 3.(수) 13:00 ~ 13:30

○ 장 소 : 원격회의(영상회의)

○ 참석위원 : 총 5명

- 장수정, 노영자, 이광환, 이옥화, 장유진

※ 간사 : 건축디자인혁신팀장

○ 상정안건 : 총 3건

▶ 공공건축사업 민간전문가 추천

- 안건 1. [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치(중구 가족정책과)

- 안건 2. [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

(여성가족정책실 아이돌봄담당관)

- 안건 3. [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

(서초구 건축과)

○ 심의결과

▶ [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치

- \*\*\*\*\*

▶ [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

- \*\*\*\*\*

▶ [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

- \*\*\*\*\*

**성원보고(간사)**

- 전체 재적위원 6명 중 5명 참석으로 성원이 되었음을 알려드립니다.

**개회선언(위원장)**

- 지금부터 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과위원회를 시작하겠습니다.

**안건상정(간사)**

- ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문, ‘우리동네키움센터(동작17호점) 조성’ 설계용역 수의계약, ‘양재천 청년 AI스타트업파크 조성’ 공공건축관리자 총 3건에 대한 공공건축 민간전문가 추천 안건을 상정하도록 하겠습니다.

**제척·회피 안내(위원장)**

- 위원의 제척·회피 여부를 확인하겠습니다.
- 「서울특별시 건축 기본 조례」 제18조에 따라 화면에서 보이는 바와 같이 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척됩니다.
- 위원은 제척 사유에 해당하거나 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있을 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피할 수 있고, 제척 사유에 해당하는 경우에는 회피할 의무가 있습니다.
- 해당되는 위원님들 있으신가요?

**< 위원들 >**

- 없습니다.

## 안건 1. ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 서울형키즈카페 설계 경험이 있고 기존에 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

## 안건 2. ‘우리동네키움센터 조성(동작17호점)’ 설계용역 수의계약 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 우리동네키움센터 및 초등학교 돌봄교실 설계 등 유사사업 실적이 있고  
수의계약 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.
- 아울러 우리동네키움센터를 일반형과 융합형으로 구분하여 설계비를  
일정액으로 편성하였는데, 규모 등에 따른 적정 공사비 및 설계비를  
확보할 수 있도록 사업부서에 안내가 필요할 것으로 보입니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 3. ‘양재천 청년 A스타트업파크 조성’  
공공건축관리자 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 공공건축관리자의 경우 사업부서에서 추천 요청 시 여러명이 아닌 1명을 추천 요청토록 하고 공공건축관리자가 설계공모 운영위원회 위원장 등의 역할을 수행하므로 신중하게 선정할 필요가 있습니다.
- 기존에 추천 실적이 적고 다수의 설계공모 경험이 있는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

폐회선언(위원장)

- 이상으로 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과 위원회를 마치겠습니다. 끝.

건축정책위원회 2분과위원회 위원 : 이 옥 화

 (서명)

---

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

---

2024. 1. 3.

---

미래공간기획관  
(미래공간기획담당관)

- 2024년 제1차 -  
건축정책위원회 2분과위원회 회의록

○ 일 시 : 2024. 1. 3.(수) 13:00 ~ 13:30

○ 장 소 : 원격회의(영상회의)

○ 참석위원 : 총 5명

- 장수정, 노영자, 이광환, 이옥화, 장유진

※ 간사 : 건축디자인혁신팀장

○ 상정안건 : 총 3건

▶ 공공건축사업 민간전문가 추천

- 안건 1. [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치(중구 가족정책과)

- 안건 2. [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

(여성가족정책실 아이돌봄담당관)

- 안건 3. [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

(서초구 건축과)

○ 심의결과

▶ [자문] 을지로동 서울형키즈카페 설치

- \*\*\*\*\*

▶ [수의계약\_설계용역] 우리동네키움센터 조성(동작17호점)

- \*\*\*\*\*

▶ [공공건축관리자] 양재천 청년 AI스타트업파크 조성

- \*\*\*\*\*



**성원보고(간사)**

- 전체 재적위원 6명 중 5명 참석으로 성원이 되었음을 알려드립니다.

**개회선언(위원장)**

- 지금부터 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과위원회를 시작하겠습니다.

**안건상정(간사)**

- ‘을지로동 서울형키즈카페 설치’ 자문, ‘우리동네키움센터(동작17호점) 조성’ 설계용역 수의계약, ‘양재천 청년 AI스타트업파크 조성’ 공공건축관리자 총 3건에 대한 공공건축 민간전문가 추천 안건을 상정하도록 하겠습니다.

**제척·회피 안내(위원장)**

- 위원의 제척·회피 여부를 확인하겠습니다.
- 「서울특별시 건축 기본 조례」 제18조에 따라 화면에서 보이는 바와 같이 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척됩니다.
- 위원은 제척 사유에 해당하거나 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있을 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피할 수 있고, 제척 사유에 해당하는 경우에는 회피할 의무가 있습니다.
- 해당되는 위원님들 있으신가요?

**< 위원들 >**

- 없습니다.

안건 1. '을지로동 서울형키즈카페 설치' 자문 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 서울형키즈카페 설계 경험이 있고 기존에 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 2. '우리동네키움센터 조성(동작17호점)' 설계용역  
수의계약 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 우리동네키움센터 및 초등학교 돌봄교실 설계 등 유사사업 실적이 있고  
수의계약 추천 실적이 없는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.
- 아울러 우리동네키움센터를 일반형과 융합형으로 구분하여 설계비를  
일정액으로 편성하였는데, 규모 등에 따른 적정 공사비 및 설계비를  
확보할 수 있도록 사업부서에 안내가 필요할 것으로 보입니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

안건 3. ‘양재천 청년 A스타트업파크 조성’  
공공건축관리자 추천

안건설명(간사)

위원 의견

〈 위원 및 위원장 〉

- 공공건축관리자의 경우 사업부서에서 추천 요청 시 여러명이 아닌 1명을 추천 요청토록 하고 공공건축관리자가 설계공모 운영위원회 위원장 등의 역할을 수행하므로 신중하게 선정할 필요가 있습니다.
- 기존에 추천 실적이 적고 다수의 설계공모 경험이 있는 \*\*\*\*\* 건축가를 추천합니다.

〈 위원장 〉

- \*\*\*\*\* 건축가님을 추천하는 것으로 하겠습니다.

폐회선언(위원장)

- 이상으로 2024년 제1차 서울특별시 건축정책위원회 2분과 위원회를 마치겠습니다. 끝.

건축정책위원회 2분과위원회 위원 : 장 유 진

