

실정보고 감리검토의견서

공 사 명	하늘공원 현장근로자 대기실 및 창고 신축공사
구 분	<input type="checkbox"/> 자체제시의견사항 <input type="checkbox"/> 사업주체검토요구사항 <input checked="" type="checkbox"/> 시공자제출사항
제 목	실정보고 사항 검토의견서

▣ 문서번호 : 하늘 0604-003

1. 검토요청

- 실정보고서

2. 검토내용

> 현장근로자 대기실

순번	구분	내 용	설계도서	변경내용	비 고
1	철근 콘크리트 공사	기초형태 변경	도서 누락	외측면 줄기초 추가	설계자와 협의
2	조경 공사	기존식재 이식위치 변경	대기실 주변	창고 주변	현장여건 반영
3		기존식재 이식 일부수목 변경	상수리나무(2주) 이식	상수리나무(2주) 제거	현장여건 반영
4		관목수량 변경	22주	7주	현장여건 반영
5	기타	대기실 지상1층 높이 변경	G.L +1.5m	G.L +2.9m	현장여건 반영
6		대기실 진입 보행로 변경	경사로	계단	현장여건 반영
7		건물의 위치 변경	-	좌측으로 약 2.0m 이동	현장여건 반영

> 창고

순번	구분	내 용	설계도서	변경내용	비 고
1	철근 콘크리트 공사	줄기초 부분 상세도 및 수량산출 누락	도서 누락	외측면 줄기초 추가	설계자와 협의
2		창고 진입바닥 수량산출 누락 및 좌우측면 바닥 콘크리트 타설 추가	도서 누락	철근, 레미콘 물량 증가	설계누락 현장여건
3	철골 공사	철골기둥 도면 미표기로 인한 기초 양카 추가	-	L형 기초 양카 추가	시공성 향상
4		기초 베이스플레이트 하부 무수축 몰탈 추가	-	무수축 몰탈 추가	시공성 향상
5		외벽 설치시 패널 고정을 위한 C형강 추가	-	C형강 추가	시공성 향상

6		외벽 하부 방수턱 추가	-	방수턱 추가	시공성 향상
7		지붕 처마판넬 보강파이프 추가	-	처마 보강 파이프 추가	현장여건 반영
8	금속공사	미시공으로 인한 수량 감	-	-	현장여건 반영
9	조경공사	미시공으로 인한 수량 감	-	-	현장여건 반영
10	기타	건물의 치수 조정	24m X 6.2m	22.2m X 6.7m	현장여건 반영
11		창고높이가 구조도와 마감도가 상이함	-	건축치수에 준해 시공	설계자와 협의

> 폐기물 처리비

순번	구분	내 용	설계도서	변경내용	비 고
1	폐기물처리비	폐기물처리 물량 변경	-	폐기물 물량 증가	현장여건 반영

> 관급자재비

순번	구분	내 용	설계도서	변경내용	비 고
1	관급자재	철근콘크리트 물량 변경으로 인한 수량 증가		철근, 레미콘 물량 증가	

3. 검토의견

- 실정보고 내용 중 도서에(도면, 수량산출서 등) 누락된 부분 및 상이한 부분은 설계자와 협의 하여 조정 및 보완 하였으며, 현장여건에 의한 변경사항 등은 부득이하게 현장여건상 변경이 필요한 사항들로 공사의 원만한 진행을 위하여 설계변경 하는 것이 합리적이라고 판단합니다.

상기와 같이 실정보고 검토의견서를 제출합니다.
2019년 06월 10일

감리자 변 정 석

