

청 원 요 지 서

접수번호	62	접수연월일	2017. 2.8
청원인	주소	서울시 서초구 서초중앙로 6길 18-8 현대주택 16호	
	성명	박선후 외 12명	
소개의원	김진수	소속위원회	교육
건명	제1종 전용주거지역을 제2종 일반주거지역(7층)으로 상향을 요구하는 청원		
소관위원회	도시계획관리		
<p>○ 제1종 전용주거지역인 서초동 1603-8번지 일대 서초현대단독주택단지는 주변지역이 제3종 일반주거지역으로 지정되어 있어 사생활 침해, 일조권 및 주거환경 훼손이 발생하여 제1종 전용주거지역으로서의 기능은 이미 상실되었다고 판단됨 이에 이 도시관리계획수립 지침에 따른 주거지역 지정요건 및 적용가능 용도 등을 종합적으로 고려 제2종 일반주거지역으로 조정하여 줄 것을 청원함</p>			