

서울특별시 동북권역 마을배움터 운영  
민간위탁 동의안  
검 토 보 고

1. 제출자 및 제출경과

- 의안번호 : 2019
- 제 출 자 : 서울특별시장
- 제 출 일 : 2017년 8월 14일
- 회 부 일 : 2017년 8월 16일

2. 제안이유

- 현재 한부모 가정 및 다문화 가정 증가 등 급속한 사회변화로 인해 청소년, 청년들의 문제가 사회 문제로 대두되고 있으며, 이들을 따듯하게 보듬어 건강한 사회의 일원으로 육성하는 일은 비단 어느 한 가정의 책임이라기보다 해당 지역사회, 나아가 우리사회 전체가 진지하게 고민하고 풀어나야 할 중대한 숙제이자 책무가 되었음.
- 청소년·청년들의 문제를 마을 안에서 보듬고 건전한 인격성장을 도모하기 위해서는 지역사회에 능통한 주민들이 중요한 역할을 수행할 수 있으며, 청소년·청년들의 문제를 해소해 나가는 과정에서 주민들 역시 상호 소통과 신뢰를 바탕으로 지역사회 역량을 더욱 발전시켜 나갈 것으로 기대됨.
- 현재 강북구 인근의 경우 공동체 활동이 활성화되어 지역자원 활용을 위한 여건은 갖춰졌으나 청소년·청년들이 참여할 수 있는 공간은 상대적으로 부족한 상황이므로 동북권역에 청년들의 건전한 성장과 마을활동의 활성화를 위한 배움공간을 조성하고,

지역특성을 반영하여 마을배움터를 내실 있게 운영할 주체에게 해당 업무를 위탁하고자 「서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례」 제27조 및 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조에 따라 서울특별시 의회의 동의를 받고자 함.

### 3. 주요내용

#### 가. 민간위탁 추진 필요성

- 마을배움터 사업은 청소년들의 건전한 성장 및 마을공동체 활성화를 동시에 추구하는 사업으로 운영을 위해 고도의 전문성이 요구되고,
- 주민참여를 제고하여 지역사회에 뿌리내리는 지속가능한 마을 배움터 운영을 도모하기 위해서는 지역상황에 능통한 수탁기관 선정이 필요하며,
- 또한 민간위탁 시, 지역사회의 다양한 욕구를 프로그램에 쉽게 반영하는 등 주민의 의사를 반영한 배움터 운영 및 홍보를 통해 효과적으로 주민만족도를 제고할 수 있음.



#### 나. 동북권역 마을배움터 민간위탁 주요내용

- 수탁기관 선정방법 : 공개공모
- 위탁기간 : 협약체결일로부터 3년
- 사업비 : 연간 450백만원
- 위·수탁 사무
  - 동북권역 마을배움터 시설 관리·운영 일체
  - 리모델링 및 설계 참여, 개소 전 시범사업 운영
  - 청소년·청년들의 마을살이 경험확대, 상호 돌봄을 통한 주체적 성장 도모

- 동북권역 지역 환경에 특화된 마을배움 사업 계획수립 및 실행
- 마을학교 거점공간 운영 및 마을배움 운영주체 간 네트워크 구축
- 주민·청년의 참여 프로그램 운영과 마을배움 활동가 양성
- 그 밖에 마을공동체 활성화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업

#### 다. 민간위탁 시설 현황

- 위 치 : 서울특별시 강북구 삼양로173길 31-6(우이동 170-10)
- 규 모 : 연면적 307.36㎡(지상 3층 리모델링)
- 공간구성(안) : 마을학교, 청소년 대안학교(주말학교), 마을카페, 다목적홀 등
- 진행상황 : 구조안전진단 및 실시설계 용역 중

	
<p style="text-align: center;">위치도</p>	<p style="text-align: center;">사진</p>

## 4. 참고사항

### 가. 관계법령

- 서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례 제27조

<p>제27조(마을공간의 설치·운영) ① <b>시장은 주민자치 및 공간공유, 마을공동체 활성화를 위해 “마을배움터” 및 “마을활력소” 등의 마을공간을 자치구 또는 지역별로 설치·운영할 수 있다.</b></p> <p>② “마을배움터”는 마을배움과 돌봄, 주제적 성장을 위해 지역 특성에 맞게 조성할 수 있으며 다음 각 호의 기능을 수행한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 마을 환경에 따라 특화된 마을배움 사업계획 수립 및 실행</li> <li>2. 마을배움 운영주체간 네트워크 구축 및 마을배움 사업 발굴 시행</li> <li>3. 주민과 청년의 참여 프로그램 운영과 마을배움 활동가 양성</li> </ol>
---

- 4. 마을학교의 거점 공간 운영
- 5. 그 밖에 마을배움 활성화와 주민 활동가의 성장을 위해 필요하다고 시장이 인정하는 사업
- ③ "마을활력소"는 지역주민 주도로 조성하며 다음 각 호의 기능을 수행한다.
  - 1. 마을사업의 계획 수립 및 실행
  - 2. 지역주민 참여 확대 및 소통
  - 3. 마을공동체 활성화 제안 및 실행
  - 4. 그 밖에 마을공동체 활성화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업
- ④ 시장은 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」에 따라 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 민간에 위탁하여 운영할 수 있다.
- ⑤ 시장은 제4항에 따라 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 민간위탁하는 경우에는 경비의 전부 또는 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.
- ⑥ 시장은 제1항의 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 설치·운영 및 지원하는 과정에서 주민의 참여와 자유로운 활동이 보장될 수 있도록 노력하여야 한다.

○ 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조

제4조(민간위탁 사무의 기준) ① 시장은 법령이나 조례에 정한 시장의 소관 사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 시민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음의 사무를 민간위탁 할 수 있다.

- 1. 단순 사실행위인 행정작용
- 2. 능률성이 현저히 요청되는 사무
- 3. 특수한 전문지식이나 기술을 요하는 사무
- 4. 그 밖에 시설관리 등 단순행정 관리사무

나. 예산조치 : 해당사항 없음.

다. 합 의 : 해당사항 없음.

라. 기 타 : 해당사항 없음.

## 5. 검토 의견

### 가. 동의안 개요

- 본 동의안은 학교와 마을의 학습공간 확보를 통해 청소년의 문제 해결책을 마을 안에서 모색하고자 강북구에 동북권역 마을배움터를 조성하여 민간에 위탁하려는 것으로, 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」(이하 민간위탁 조례) 제4조에 따라 의회의 동의를 얻고자 하는 것임.

#### 강북구 마을배움터 현황

- 위 치 : 서울특별시 강북구 삼양로173길 31-6(우이동 170-10)
- 규 모 : 연면적 307.36㎡(지상 3층 리모델링)
- 공간구성(안) : 마을학교, 청소년 대안학교(주말학교), 마을카페, 다목적홀 등
- 진행상황 : 구조안전진단 및 실시설계 용역 중



- 동북권역 마을배움터의 운영방안으로는 공개경쟁을 통해 수탁자를 선정하여 협약체결일로부터 3년 동안 민간에 위탁하려는 것임.

#### 위탁 운영 방안

- 위탁기간 : 협약체결일로부터 3년
- 수탁기관 선정방법 : 공개공모
- 사업비 : 연간 450백만원
  - 마을배움터 프로그램 운영은 지역주민 연계, 청소년 네트워크 형성, 프로그램 구상 및 홍보 등 일반적인 사업과 다른 전문성이 요구되는 바, 사업을 효과적으로 수행하기 위해 감사비 및 인건비 편성

○ 위·수탁 사무

- 지역특성에 맞는 마을배움, 돌봄 등을 통해 청소년의 주체적 성장 도모
- 동북권역 지역 환경에 특화된 마을배움 사업 발굴 및 계획 수립·실행
- 마을학교 거점공간 운영 및 마을배움 운영주체 간 네트워크 구축
- 주민·청년의 참여 프로그램 운영과 마을배움 활동가 양성
- 그 밖에 마을공동체 활성화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업

나. 민간위탁 필요성 검토

- 마을배움터는 청소년·청년들의 문제를 마을 안에서 보듬어 건전한 인격 성장을 도모하고 주민들이 함께 모여 소통하고 상생하는 공간을 조성하여 운영하고자 하는 것으로, 서울시 마을 배움터는 처음 조성하는 것임.
- 마을배움터와 유사한 시설로는 마을활력소, 청소년수련관 등이 있으며, 각 시설을 비교해 보면 다음과 같음.

구 분	청소년수련관	마을활력소	마을배움터
정의	청소년 활동, 복지, 보호 등에 제공되는 시설로 「청소년기본법」, 「청소년활동진흥법」, 「청소년복지지원법」 및 「지방자치법」에 따라 서울특별시 설치한 시설	시·구에서 유휴 공공시설 활용 및 민간시설 매입 등을 통해 권역별로 공간을 마련하고 주민들이 직접 조성 및 운영에 참여하는 마을공동체 거점공간	급속한 사회변화와 왜곡된 교육 현실로 청(소)년들의 경쟁 및 고립이 심화되어 발생하는 마을의 문제를 청(소)년이 주체가 되어 주민과의 소통을 통해 청(소)년들의 건전한 성장을 도우며 주민 전체의 마을공동체 활성화를 도모하는 공간
기능	- 청소년을 위한 다양한 청소년 수련거리를 제공하는 역할	- 마을활력소 사업계획 수립 및 실행 - 마을주민의 참여확대 및 소통을 위한 나눔터 및 사랑방 운영 - 마을공동체 활성화를 위한 아이디어 제안, 그밖에 마을공동체 활성화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업	- 청소년, 청년이 예술적 창의성을 발휘하며 마을 안에서 화합하는 공간(마을문화 작업실 운영, 문화 프로그램 운영)으로, 경쟁이 아닌 문화적 관계 맺음으로 건전한 인격을 만드는 공동체 공간, 마을배움 사업계획 수립 및 실행을 위한 공간, 주민들 간 소통과 마을 배움 네트워크 구축
근거 법령	「서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한조례」	「서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례」	「서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례」

- 민간위탁은 행정조직의 비대화를 억제하고 행정의 고비용·저효율을 개선하거나, 민간의 특수한 전문기술을 활용함으로써 행정사무의 능률성을 제고하고 비용을 절감하기 위한 목적과 필요성에 의해 판단되어야 할 것이며, 이에 대해서는 지난 제264회 정례회에서 「서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례」 개정(제27조제4항 신설)을 통해 법적근거를 마련하였다고 하겠음.

「서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례」

- 제27조(마을공간의 설치·운영) ① 시장은 주민자치 및 공간공유, 마을공동체 활성화를 위해 "마을배움터" 및 "마을활력소" 등의 마을공간을 자치구 또는 지역별로 설치·운영할 수 있다.
- ② "마을배움터"는 마을배움과 돌봄, 주체적 성장을 위해 지역 특성에 맞게 조성할 수 있으며 다음 각 호의 기능을 수행한다.
1. 마을 환경에 따라 특화된 마을배움 사업계획 수립 및 실행
  2. 마을배움 운영주체간 네트워크 구축 및 마을배움 사업 발굴 시행
  3. 주민과 청년의 참여 프로그램 운영과 마을배움 활동가 양성
  4. 마을학교의 거점 공간 운영
  5. 그 밖에 마을배움 활성화와 주민 활동가의 성장을 위해 필요하다고 시장이 인정하는 사업
- ③ "마을활력소"는 지역주민 주도로 조성하며 다음 각 호의 기능을 수행한다.
1. 마을사업의 계획 수립 및 실행
  2. 지역주민 참여 확대 및 소통
  3. 마을공동체 활성화 제안 및 실행
  4. 그 밖에 마을공동체 활성화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업
- ④ 시장은 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」에 따라 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 민간에 위탁하여 운영할 수 있다.
- ⑤ 시장은 제4항에 따라 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 민간위탁하는 경우에는 경비의 전부 또는 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.
- ⑥ 시장은 제1항의 "마을배움터" 및 "마을활력소"를 설치·운영 및 지원하는 과정에서 주민의 참여와 자유로운 활동이 보장될 수 있도록 노력하여야 한다.

- 민간위탁 추진 경과를 살펴보면, 주민센터, 복지관 등을 활용한 마을공동체의 거점공간을 마련할 필요가 있다는 시장의 요청에 의해 2015년 “동북권역 마을학교 거점공간 마을배움터 건립 추진계획”을 수립하여 관련 공유재산관리계획(2016년도 정기분 공유재산 관리계획) 이 의회에서 의결(2015년 12월 21일)되었으나, 건립예정부지(강북구 번동) 소유주의 반대로(번동성당 사무장 마을배움터 건립 반대 의견 제시), 현재의 부지(강북구 우이동)로 위치를 변경하여 관리계획 변경계획안의 의결(제270회 임시회, 2016년 9월9일)을 통해 사업을 추진하여 왔음.

〈 민간위탁 추진 경과 〉

- 시장요청사항
  - 602호(14.6.12), 주민센터, 복지관 등을 활용한 마을공동체 거점공간 마련
  - 824호(14.7.8), 시 소유 건물공간에 대한 개선방안 도출(시민이용활성화방안미련)
- 내부방침
  - 4524호(15.5.13), 마을속 문화학교 건립을 위한 자문위원회 구성·운영계획
  - 9360호(15.10.3), 동북권역 마을학교 거점공간 마을배움터 건립 추진계획
  - 4264호(16.6.2), 2016년 동북권역 마을학교 거점공간 마을배움터 사업계획 변경추진

〈 추진경과 〉

- '15. 12. 21 : 2016년도 정기분 공유재산 관리계획안 제264회 정례회 의결
- '16. 01. 07 : 마을배움터 관련 조례 개정
- '16. 02. 17 : 번동성당 사무장(양혁동) 마을배움터 건립 반대 의견 제시
- '16. 02. 25 : 번동성당 마을배움터 건립 반대 의견서 제출
- '16. 03. 11 : 마을배움터 건립 반대 검토 결과 사업 계획 변경
  - 강북구 지역에 토지 및 건물 매입 추진
- '16. 06. 02 : 마을배움터 사업 계획 변경 추진

〈 변경 내용 〉

구 분	당 초	변 경
위 치	강북구 번동 386-36, -37	강북구 우이동 170-10
면 적	토지 303.3㎡, 건물 680㎡	토지 340㎡, 건물 307.36㎡
예 산	2,266백만원 (16년 1,178백만원, 17년 1,088백만원)	2,011백만원 (16년 1,196백만원, 17년 815백만원)
방 법	신축	증축 및 리모델링





- '16. 09. 09 : 2016년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안 제270회 임시회 의결
- '17.3.2, 동북권역 마을배움터 조성 추진계획

- 서울혁신기획관은 지역사회의 다양한 욕구를 프로그램에 쉽게 반영하는 등 주민참여를 제고하고 지역상황에 능통한 기관(단체)이 직접 동 사업을 운영하는 것이 효과적이라는 판단하에 동 사업을 민간위탁 방식으로 추진하고자 하고 있음.
- 마을배움터의 민간위탁은 지역사회와 마을공동체에 능통한 수탁기관 선정 등을 통해 청소년 문제의 해결책을 마을 안에서 모색하고, 지역사회에 지속가능한 마을배움터를 운영한다는 측면에서는 일정부분 의미가 있을 것으로 사료됨.
- 다만, 동북권역 마을배움터의 민간위탁은 타 유사시설과의 중복성 여부 및 수행 주체, 추진 절차 등에 있어서 다음과 같은 사항에 대한 종합적인 검토가 요망된다고 하겠음.
- 첫째, 마을배움터의 기능(강북마을학교(마을속문화학교), 청년허브, 마을방송국, 청소년대안학교, 다목적배움터공간, 다목적홀, 마을카페, 문화예술배움공간, 마을극장, 다목적연습실, 기계실, 창고, 주차장 등)이 기존의 청소년 수련관

및 문화회관, 마을활력소, 무중력지대, 청년허브 등과의 기능 중복성은 없는지에 대한 검토와 함께 기존의 청소년 시설 등을 활용하여 소기의 목적을 달성할 수는 없는지에 대해서도 면밀히 살펴볼 필요가 있을 것으로 사료됨.

※ 동북권역 마을배움터에서는 청소년 대안학교 등을 운영하려고 하는바, 이는 평생교육국의 업무와 중복되는 측면이 있음.

- 둘째, 동북권역에 마을배움터를 건립하려는 이유는 강북지역에 ‘청소년 문화공동체’와 ‘재미난 삼각산 마을학교’ 등 마을 배움에 대한 기반 조성이 잘 되어있다는 판단에 따라 마을 배움에 대한 기능을 유기적으로 연계하여 모범사례를 만들고자 하는 것이라고 하고 있으나,
- 이미 민간에서 원활하게 운영되고 있는 영역에 관의 개입으로 오히려 자립가능성 저해 및 자율성 훼손 가능성은 없는지 살펴볼 필요가 있을 것으로 사료됨.
- 또한, 마을배움터 조성 등에 대한 자치구별 형평성 등을 고려한 중·장기 계획이 없다는 점\*을 살펴볼 때 지역적인 설치 기준 없이 강북구에만 마을배움터를 조성하려는 것은 선심성, 특혜성 조성에 대한 논란이 발생할 우려는 없는지 살펴볼 여지가 있다고 하겠음.

※ 서울혁신기획관은 마을배움터의 추가적인 조성계획이 없다고 함.

- 한편, 공공의 영역에서 마을마다 마을배움터 및 마을활력소를 조성하는 것이 가능한지 여부와 지역간의 형평성 문제, 민간위탁기관의 급격한 증가와 이에 따른 소요예산 증가 등에 대해서도 면밀한 검토가 요망된다고 하겠음.

※ 마을의 문제를 마을에서 해결한다는 취지와 서울시에서 시작하는 최초 사업인 점을 감안하여도, 마을배움터의 목적(마을 문제를 마을안에서 해결하도록 함)과 추진하게 될 사업의 연관성이 충분한지, 마을배움터 건립 추진계획에 권역별 거점 공간 기능과 역할이 충분한지에 대한 신중한 접근이 요망됨.

- 따라서, 서울시에서 특정지역의 소규모 공동체만을 위한 마을배움터를 조성하기 위해 많은 규모의 예산을 투자하는 것이 다른 지역과의 형평성 문제는 없는지 면밀히 살펴보아야 할 것이며, 민간위탁 실시 이후에는 매년 4억 5천만원 규모의 민간위탁금이 지속적으로 투입되어야 하는바, 예산 투입의 효과성 등에 대해서도 보다 종합적이고 면밀한 검토가 요망된다고 하겠음.

전문위원 : 김태한
------------

입법조사관 : 신정희
-------------

## 참고 자료 1

### 2017년 마을활력소 및 마을배움터 현황

(2017년 8월 현재)

번호	자치구	'17년도 예산액 (백만원)	위치 및 규모	비고
1	관악구	별도 사업비 미교부	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 행복나무 마을활력소(舊.신림2가압장)</li> <li>- 소재지: 신림동 1513, 808-54</li> <li>- 규모 : 건물(지상2층) 연면적 404.5㎡</li> <li>- 사업내용 : 건물 리모델링 후 커뮤니티 공간으로 사용</li> </ul>	2016.9월 개소
2	서대문구	별도 사업비 미교부	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 천연옹달샘 마을활력소(舊.천연가압장)</li> <li>- 소재지 : 천연동 98-1</li> <li>- 규모 : 건물(지상 2층) 연면적 165.2㎡</li> <li>- 사업내용 : 건물 리모델링 후 커뮤니티 공간으로 사용</li> </ul>	2017. 3월 개소
3	구로구	420	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 가리봉 마을활력소(舊.가리봉 새마을금고)</li> <li>- 소재지 : 가리봉동 131-49</li> <li>- 규모 : 건물(지상4층, 지하1층) 연면적 211.74㎡</li> <li>- 사업내용 : 건물 리모델링 후 커뮤니티 공간으로 사용</li> </ul>	2017.1월 계획수립
4	은평구	200	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 토정마을 마을활력소(舊.역촌가압장)</li> <li>- 소재지 : 역촌동 219-33</li> <li>- 규모 : 건물(지상1층) 119.22㎡</li> <li>- 사업내용 : 건물 리모델링 후 커뮤니티 공간으로 사용</li> </ul>	2017.1월 계획수립
5	은평구	180	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 은평 한옥마을 마을활력소</li> <li>- 사업계획 수립중</li> </ul>	2017.2월 계획수립
6	동대문구	150	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 회기파출소 지역공동체 민관협력센터</li> <li>- 소재지 : 역촌동 219-33</li> <li>- 규모 : 건물(지상3층) 86㎡</li> <li>- 사업내용 : 농산물직거래장터, 시민협력플랫폼</li> </ul>	2017.1월 계획수립
7	동대문구	300	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 휘경지하보도 마을활력소</li> <li>- 소재지 : 휘경동 267-10 (휘경 지하보도)</li> <li>- 규모 : 지하 197.73㎡</li> <li>- 사업내용 : 학습공간, 休카페, 복합문화공간</li> </ul>	2017.3월 계획수립

연도	자치구	'17년도 예산액 (백만원)	위치 및 규모	비고
8	동작구	537	- 신대방2동 마을활력소 - 소재지 : 신대방2동 385-16 - 규모 : 건물(지상4층) 연면적 168㎡ - 사업내용 : 건물신축 후 커뮤니티공간으로 활용	2017.1월 계획수립
9	성동구	500	- 성동구 용답토속공원 내 향토물품전시장 - 소재지 : 성동구 용답동 223외 2필지 - 규모 : 부지 1,600㎡, 초가 87㎡ - 사업내용 : 활력소조성, 용답토속공원 활성화	2017.7월 계획수립
10	송파구	50	- 글샘공원 커뮤니티공간 - 소재지 : 문정2동 625 - 규모 : 공원 27,289㎡ - 사업내용 : 운동공간 조성 및 휴게시설 정비	2017.1월 계획수립
11	금천구	2,000	- 금천마을활력소 - 소재지 : 시흥동 247-19 - 규모 : 건물(지상4층,지하1층) 914㎡ - 사업내용 : 마을예술창작소를 증축하여 복합문화공간으로 활용	2017.1월 계획수립
12	구로구	1,500	- 구로청소년문화예술거점센터 - 소재지: 구로중앙로 48 구로중학교 국제관 - 사업내용 : 소극장, 영상미디어창작공간 개축	사업계획 수립 중
13	성북구	1,000	- 종암동 문화 커뮤니티 공간 - 소재지 : 종암동 65-13 - 규모 : 지상2층 지하1층 연면적 235.86㎡ - 사업내용 : 청소년 문학활동실, 주민 커뮤니티공간, 문학전시실 등 조성	2017.4월 계획수립
14	성북구	200	- 성북구 길음중학교 내 커뮤니티거점공간 - 소재지: 길음중학교 유휴공간 - 사업내용: 학교와 마을을 연계하는 공간 조성	2017.3월 계획수립
15	마포구	550 ('16년 예산 명시이월)	- 마포 마을활력소 - 소재지 : 마포구 성산동 250-23 - 규모 : 건물(지상2층) A동 136.46㎡, B동 114.32㎡ - 사업내용 : 건물매입 후 공간을 리모델링하여 주민 커뮤니티공간으로 활용	2017.3월 계획수립 및 공사추진
16	강북구	1,019	- 마을배움터(우이동) - 소재지 : 우이동 170-10 - 규모 : 건물 307.36㎡ - 사업내용 : 건물증축 후 커뮤니티공간으로 활용	2017.3월 계획수립 및 공사추진

## 2016년 마을활력소 현황

연도	자치구	'16년도 예산액 (백만원)	위치 및 규모	비고
1	노원구	700	- 상계동 996-10(시유지), 996-21(구유지) - 대지 324㎡(시138), 996-21(구186) - 연면적 540㎡(지하 1층, 지상 2층) - 사업내용 : 건물 신축 - 소유자 : 서울시, 노원구	자치구 사업진행
2	도봉구	400	- 방학천 문화공방거리 - 사업내용 : 방학천 유해업소거리(도봉로143길 18-50일대) 공간 리모델링 후 청년 및 예술인들에게 임대	자치구 사업진행
3	영등포구	180	- 대림2동 1072-25번지(지하1층, 지상 3층) - 대지 1,967㎡, 연면적 5,090.48㎡ (소유지분 市1,068.35 區 4,022.13 / 5,090.48) - 사업내용 : 건물리모델링 후 사용	자치구 사업진행
4	구로구	500	- 오류동 174 (천왕역사 내 유휴공간) - 1,540㎡(지하 2, 3층) - 사업내용 : 건물 리모델링 후 사용 - 소유자 : 도시철도공사	2017.5.17. 개소
5	강동구	1,500	- 올림픽로62길 35(성내동) - 대지 212㎡, 연면적 90㎡ (지상 1층) - 사업내용 : 경로당 개축 - 소유자 : 강동구청	자치구 사업진행
6	강동구	200	- 천호2동 자치회관 공간 개선 - 위치 : 강동구 구천면로 141	2016.12. 완료
7	양천구	100	- 목2동 523-29 - 58.87㎡, 48.53㎡ 지하 101, 102호 - 사업내용 : 건물 리모델링 후 사용 - 소유자 : SH 공사	2017.6.28. 개소