

(2018년 제5회) 사전재난영향성 검토위원회 운영개요

초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제6조
규정에 의하여 요청된 사전재난영향성 검토협의 건에 대하여 아래와
같이 **2018년 제5회 사전재난영향성 검토위원회**를 개최하고자 함.

□ 심의 개요

- 개 요 : 2018년 제5회 사전재난영향성 검토위원회
- 일 시 : **2018. 7. 9.(월) 15:00**
- 장 소 : 신청사 3층 공용회의실

□ 진행계획

시 간	내 용	소요시간	진 행
15:00 ~ 15:02	• 안내	2분	간 사
15:03 ~ 15:05	• 국장님(과장님) 인사말씀	3분	주택건축국장 (건축기획과장)
15:06 ~ 16:25	• 심의안건 설명, 토론	80분	건축관계자, 위원회
16:26 ~ 17:00	• 의결, 운영관련 토의	25분	위원회 위원

□ 심의 안건(1건)

1. 중구 소공동 112-9번지 호텔신축공사

구 분	내 용		
대지위치	서울특별시 중구 소공동 112-9번지 일원		
지 역	일반상업지역, 가축사육제한구역	건축규모	지상 27층, 지하 7층
지 구	제1종 지구단위계획구역(소공동)		
건축용도	관광숙박시설(850 실), 판매시설		
대지면적	6,276.82 m ²		
건축면적	4,240.98 m ²	건 폐 율	67.57% (법정 80% 이하)
연 면 적	99,987.98 m ² (지상 : 74,955.22 m ² , 지하 : 25,032.76 m ²)	용 적 륜	1,194.16 %
조경면적	952.32 m ² (대지면적의 15% 이상)		
최고높이	90 m (법정 90 m 이하)		