

# (2018년 제5회)

## 사전재난영향성 검토위원회 개최 계획

초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제6조 규정에 의하여 요청된 사전재난영향성 검토협의 건에 대하여 아래와 같이 2018년 제5회 사전재난영향성 검토위원회를 개최하고자 함.

### □ 심의 개요

- 개 요 : 2018년 제5회 사전재난영향성 검토위원회
- 일 시 : 2018. 7. 9.(월) 15:00
- 장 소 : 신청사 3층 공용회의실

### □ 관련근거

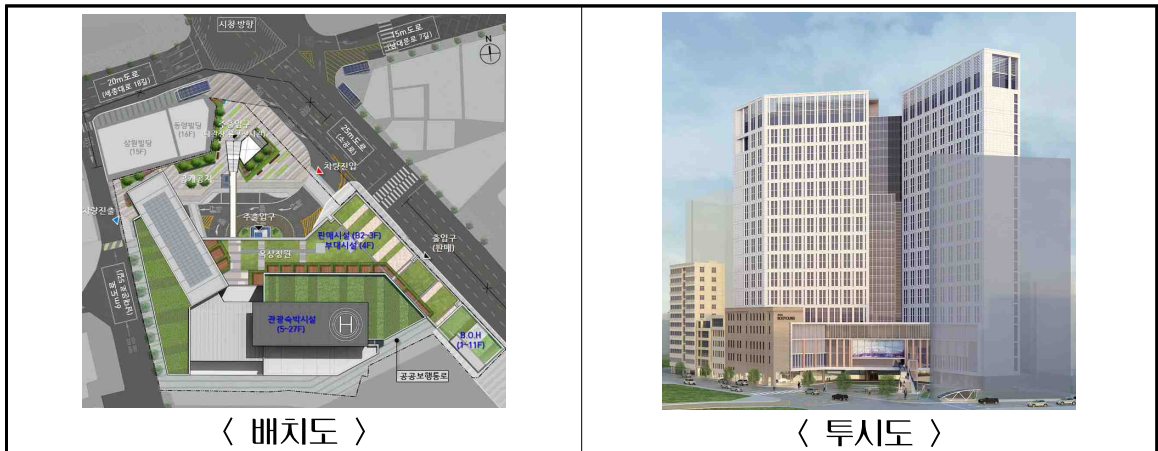
- 초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제6조

### □ 심의 안건(1건)

- 심의 안건 : 중구 소공동 112-9번지 호텔신축공사
- 건축 개요

구분	내 용		
대지위치	서울특별시 중구 소공동 112-9번지 일원		
지역	일반상업지역, 가족사육제한구역	건축규모	지상 27층, 지하 7층
지구	제1종 지구단위계획구역(소공동)		
건축용도	관광숙박시설(850 실), 판매시설		
대지면적	6,276.82 m <sup>2</sup>		
건축면적	4,240.98 m <sup>2</sup>	건폐율	67.57% (법정 80% 이하)
연면적	99,987.98 m <sup>2</sup> (지상 : 74,955.22 m <sup>2</sup> , 지하 : 25,032.76 m <sup>2</sup> )	용적률	1,194.16 %
조경면적	952.32 m <sup>2</sup> (대지면적의 15% 이상)		
최고높이	90 m (법정 90 m 이하)		

○ 관련 도면



□ 행정 사항

- 사전검토 및 의견서 제출 요청 : 사전재난영향성 검토위원회 위원
- 관련부서 업무협의 : 시설안전과, 예방과
  - 협의사항 : 사전재난영향성검토 협의서 검토 등 「초고층 및 지하 연계 복합 건축물 재난관리에 관한 특별법」에 관한 사항 등
  - 기타사항 : 부서장 심의참석 요청
- 자문위원 심의수당 지급
  - 소요예산 기준
    - ▶ 사전검토 수당 : 70,000원/회
    - ▶ 회의참석 수당 : 100,000원/회 ( 2시간 이상 150,000원/회)
  - 예산과목 : 아름답고 매력있는 도시건축조성 지원, 도시건축문화 구현, 사전재난영향성검토위원회 운영, 사무관리비.

첨부 : 운영개요 1부. 끝.