

홍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	영등포1-3재정비촉진구역 (도시환경정비사업)	점검일 : 2017.06.23.(금)	
건축위치	영등포동7가 29-1 일대	건축주	영등포1-3도시환경정비사업 조합
건축규모	지상 30층, 지하 5층 연면적 : 56,656.68㎡	시공사	(주)이오산업개발
주용도	업무 및 주거시설	감리자	(주)투에이치엠건축사 사무소

1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	X	유역면적관리수방계획서 수립필요	
○안전관리 조직의 적정성			
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부			
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	X	합치보트 유출정점 선정필요	
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	X		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	X		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	X	양수기 등 자재 확보할것.	
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	X		
기타 종합 의견	해체공과 초기단계이므로 수방계획서 수립하여 집수정키보트 용량. pump 등 수방자재 비치할것 특히 배수 Joins키 맨홀청소 및 승태사진 촬영기록비록		

② 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점 검 항 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부			
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부			
○세굴, 활동 발생 유무			
○침하 발생 유무			
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부			
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 축구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			
기타 종합 의견	해당 사항 없음		

3 응벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 응벽			
○응벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○응벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 응벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○응벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 응벽			
○채움재 유실 여부			
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로,측구)의 설치 여부			
○주변 배수시설의 관리 상태			
○배수시설의 배수기능 적합 여부			
○도로용기 발생 여부(도로시설)			
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			
○침하의 발생 여부(상부지반)			
○주변 시설 변형 여부			
○인접 지중 매설관의 누수 여부			
○상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견	해당 사항 없음		

4 건설 공사장

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부		해체계획상 등, 13m이상	
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삽, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보		구조물이 있으나 도로 안전 방음벽설치등 계획이 수립	
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부		되어 있으므로 각종을 내	
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보		보는 점등 안전점검사항을 두바퀴 시행 바랍니다.	
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축			
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시		준설 및 집수정 보수 실시	
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보		준비 2대 이상 함	
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시		X	
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검			
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부			
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공			

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 			
○기 시공된 배수관로 청소 여부			
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) <ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 			
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부			
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부			
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부			
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무			
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 			
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 			
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부			
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부			
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부			
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부			
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인			
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부			
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부			

5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부			
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리 · 멩에 부재의 재질 · 단면규격 · 설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치			
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성			
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성			
○가새 필요성 검토 및 설치상태			
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부			
7) 비계 설치 상태 점검			
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고입대 변형부위 이상 유무			
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부			
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부			
○비계 기둥간 적재하중의 적정성			
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성			

허용하중 미달

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○깎기비탈면의 적정구배 준수 여부			
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○굴착단부의 출입금지 조치			
9) 장비·자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동			
○강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지			
○강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지			
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태			
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태			

<p>기타 종합 의견</p>	<ul style="list-style-type: none"> · 강풍대비 풍하중고려 방음벽및 환산 안전성 검토 실시할것 · 수해방지 계획서 수립할것 · 출개감리자의 출개계획서 작성성 검토 실시하여 안전성 확보함
-----------------	---

소속	점검자 성명	소속	점검자 성명
주) SVP EIC	정종민		(인)
주) 사립	홍인찬		(인)
영등포구 도시계획	고성민		(인)
주) 이오산업개발	원혁		(인)
	(인)		(인)

풍수에 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	북아현1-1재정비촉진구역	점검일 : 2017.6.26.(월)	
건축위치	서대문구 북아현동 1-954	건축주	북아현1-1주택재개발조합
건축규모	지상 20 층, 지하 4 층 연면적 : 77,839.5㎡	시공사	현대건설
주용도	공동주택 및 부대복리시설	감리자	건축사사무소 태백

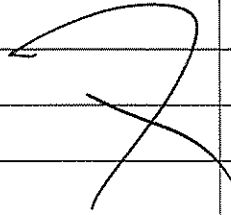
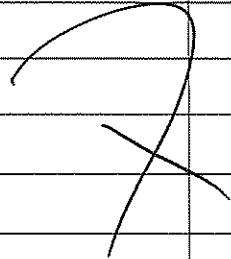
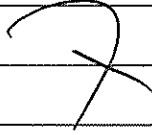
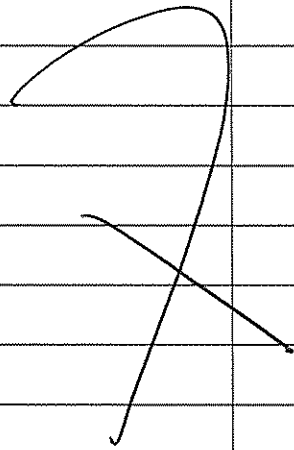
1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	o		
○안전관리 조직의 적정성	o		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	o		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	o		
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	o		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	o		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	o		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	o		
기타 종합 의견	<p>— 풍수에 대비 수방계획(방수 계획)을 작성하여 관리하고 있다.</p> <p>— 안전관리 조직을 구성하고 있다.</p> <p>— 자체 및 정기 안전점검을 실시하고 있다.</p> <p>— 비상연락망(유관기관 포함)을 정비하고 있다.</p> <p>(등·반·등·반) 계획을 작성하고 있다.</p>		

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부		X	
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부			
○세굴, 활동 발생 유무			
○침하 발생 유무			
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부		X	
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부		X	
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 측구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			
기타 종합 의견			

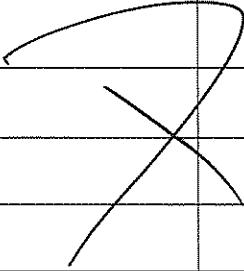
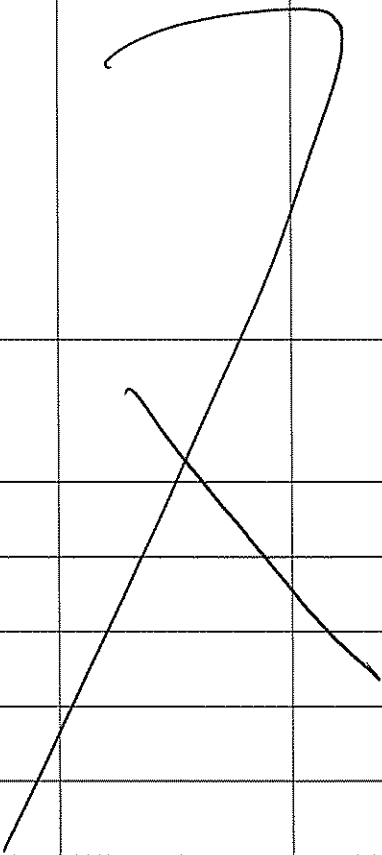
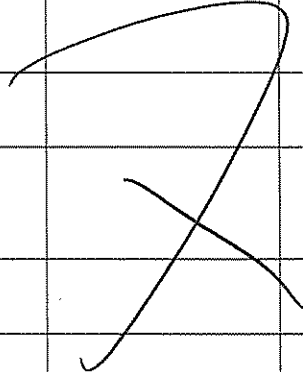
3] 옹벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 옹벽			
○채움재 유실 여부			
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부			
○주변 배수시설의 관리 상태			
○배수시설의 배수기능 적합 여부			
○도로용기 발생 여부(도로시설)			
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			
○침하의 발생 여부(상부지반)			
○주변 시설 변형 여부			
○인접 지중 매설관의 누수 여부			
○상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견			

4] 건설 공사장

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부	○		
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	○		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	○		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	○		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	○		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시	○		
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보	○		
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌우배수 측구 및 다짐보강 실시	○		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검	○		
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부	○		
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공	○		

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 	9		
○기 시공된 배수관로 청소 여부	9		
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 	9		
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부	9		
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부	9		
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부			
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무			
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 			
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 			
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부			
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부			
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부			
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부			
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인			
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부			
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부			

5) 거푸집 설치 상태 점검				
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부				
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무				
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무				
○거푸집 변형 발생 유무				
6) 동바리 설치 상태 점검				
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 기설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·명에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치				
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)				
○상부 U-Head의 편심 유무 확인				
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성				
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성				
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성				
○가새 필요성 검토 및 설치상태				
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부				
7) 비계 설치 상태 점검				
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무				
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부				
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부				
○비계 기둥간 적재하중의 적정성				
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성				

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○깎기비탈면의 적정구배 준수 여부	○		
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태	○		
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치	○		
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비	○		
○굴착단부의 출입금지 조치	○		
9) 장비·자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동	○		
○장풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지	○		
○장풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지	○		
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태	○		
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태	○		

기타 종합 의견	
----------	--

소속	점검자 성명	소속	점검자 성명
경남시원	김민준	경남시원	김민준
부산시원	김민준	부산시원	김민준 (인)
부산시원	김민준	부산시원	김민준 (인)
'	김민준		김민준 (인)
			(인)

풍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	가재울6재정비촉진구역	점검일	2017.6.26. (월)
건축위치	서대문구 남가좌동 119-27	건축주	가재울6주택재개발조합
건축규모	지상 24층, 지하 3층 연면적 : 167,132.278㎡	시공사	GS건설
주용도	공동주택 및 부대복리시설	감리자	-

1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	○		
○안전관리 조직의 적정성	○		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	○		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	○		
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	○		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	○		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	○		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	○	간수리	
기타 종합 의견	- 풍수해 대비 유비무환으로 준비하여 철저하게 하대 하방처리 - 배수관정리 및 점검 주기 매기		

사건은 안전관리 및 가설울타리 고정 하방처리

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점 검 항 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부			
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부			
○세굴, 활동 발생 유무			
○침하 발생 유무			
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부			
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 측구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			
기타 종합 의견			

3 응벽, 석축 등

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 응벽			
○응벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○응벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 응벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○응벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 응벽			
○채움재 유실 여부			
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로, 축구)의 설치 여부			
○주변 배수시설의 관리 상태			
○배수시설의 배수기능 적합 여부			
○도로용기 발생 여부(도로시설)			
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			
○침하의 발생 여부(상부지반)			
○주변 시설 변형 여부			
○인접 지중 매설관의 누수 여부			
○상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견			

4 건설 공사장

점검항목	점검내용		조치사항
	O/X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부			
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보			
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부			
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보			
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축			
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시			
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보			
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌우배수 측구 및 다짐보강 실시			
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검			
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부			
○배수암거 및 집수정 필요시 조기사공			

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 			
○기 시공된 배수관로 청소 여부			
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) <ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 			
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부			
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부			
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부			
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무			
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 			
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 			
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부			
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부			
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부			
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부			
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인			
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부			
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부			

5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부			
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·멍에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치			
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성			
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성			
○가새 필요성 검토 및 설치상태			
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부			
7) 비계 설치 상태 점검			
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무			
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부			
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 제시공 여부			
○비계 기둥간 적재하중의 적정성			
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성			

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○깎기비탈면의 적정구배 준수 여부			
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○굴착단부의 출입금지 조치			
9) 장비·자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동			
○강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지			
○강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지			
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태			
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태			
기타 종합 의견			

소 속	점검자 성명	소 속	점검자 성명
경북개발연구원	김민수 (인)	부동산	정현우 (인)
주거사업과	김민수 (인)		(인)
도시재정비과	최민수 (인)		(인)
	(인)		(인)
	(인)		(인)

홍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	회경2재정비촉진구역	점검일 : 2017.6.27.(화)	
건축위치	동대문구 회경동 128-12번지 앞대	건축주	회경2주택재개발사업조합
건축규모	지상 29층, 지하 3층 연면적 : 133,637.18 m ²	시공사	SK건설
주용도	공동주택 및 부대복리시설	감리자	단에이앤씨 종합건축사무소

1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	○		
○안전관리 조직의 적정성	○		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	○		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	○		
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	○		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	○		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	○		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검			
기타 종합 의견	. 상해 양호함		

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점 검 함 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부		지속적으로 추가 점검 실시함	
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등) 발생 여부		"	
○세굴, 활동 발생 유무		"	
○침하 발생 유무		"	
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부		"	
○침하 발생 여부		이상 있음	
○급격한 지하수 용출 여부		"	
○지속적인 낙석 발생 여부		"	
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)		이상 있음	
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부		"	
○산마루 측구 설치 여부		"	
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부		"	
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부		"	
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부		해당사항 없음	
기타 종합 의견	· Dewatering 용량과 유출수량 비교하여 안전성 검증 실시 하신 필요 별도 시공서평은 (추후 구청에 검토문 제출 예정)		

3) 옹벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○ 옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○ 누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○ 철근 노출 발생 여부			
○ 옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○ 파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○ 수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○ 변형(배부름 등) 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수 여부			
○ 배수구 설치 및 청소 여부			
○ 옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 옹벽			
○ 채움재 유실 여부			
○ 와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부		해당사항 없음	
4) 주변시설			
○ 주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부		적체정정 실시	
○ 주변 배수시설의 관리 상태		"	
○ 배수시설의 배수기능 적합 여부		"	
○ 도로용기 발생 여부(도로시설)		"	
○ 인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부		"	
○ 침하의 발생 여부(상부지반)		"	
○ 주변 시설 변형 여부		"	
○ 인접 지중 매설관의 누수 여부		"	
○ 상·하수시설물 파손 여부		"	
기타 종합 의견	특이사항 없으며 GPR 탐사 등 지속감시하여 양호한 상태 유지중이나 E/A 해체 및 지하수 유입이 계속되는바 지속감시 필요		

4 건설 공사장

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부	O		
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	O		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	O		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	O		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	O		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시	O		
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보		강의원과 합동 점검 실시할 것.	
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌우배수 측구 및 다짐보강 실시	O		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검	O		
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부		이상 많음	
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공			

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 		이상없음	
○기 시공된 배수관로 청소 여부		✓	
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) <ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 		✓	
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부		✓	
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부		✓	
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부		이상없음	
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무		✓	
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 		✓	
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 		✓	
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부		이상없음	
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부		✓	
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부		✓	
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부		✓	
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인		✓	
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부		✓	
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부		✓	

5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부		이상없음	
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무		//	
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무		//	
○거푸집 변형 발생 유무		//	
6) 동바리 설치 상태 점검			
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·멍에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치		이상없음	
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)		//	
○상부 U-Head의 편심 유무 확인		//	
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성		//	
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성		//	
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성		//	
○가새 필요성 검토 및 설치상태		//	
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부		//	
7) 비계 설치 상태 점검			
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무		저체점검 실시 함	
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부		//	
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부		//	
○비계 기둥간 적재하중의 적정성		//	
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성		이상없음	

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부		사체 점검함	
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부		"	
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태		"	
8) 비탈면 상태 점검			
○깎기비탈면의 적정구배 준수 여부		X	
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○굴착단부의 출입금지 조치			
9) 장비 · 자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동		사체 점검함	
○강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지		"	
○강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지		"	
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태		"	
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태		"	
기타 종합 의견	· Dewatering 용양재점검함 · 등배리, 비계, 거푸집 안전점검실행 및 검토반대 CHECK List 작성 배치바람.		

소 속	점검자 성명	소 속	점검자 성명
(주)SVP EVC	정종민	(주)한에이앤씨	송현명
서울시 주거사업과	손영란	(주)한에이앤씨	이재영
동대문구청 도시계획과	김기남	우진영 (외)	김기영
	(인)		(인)
	(인)		(인)

풍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	회경1재정비촉진구역	점검일	2017.6.27.(화)
건축위치	동대문구 회경동 243번지 일대	건축주	회경1주택재개발사업조합
건축규모	지상 20층, 지하 2층 연면적 : 41,228.86 m ²	시공사	한진중공업
주용도	공동주택 및 부대복리시설	감리자	-

1 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	○		
○안전관리 조직의 적정성	○		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부		자체점검 List 관리할것	
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등		침사지 주변 원형 청소할것	
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	○		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	○		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)		예비수량 확보할것	
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검		이상 없음	
기타 종합 의견	해체공사 초기단계이므로 수방계획서상 침수, 침사로 용량 검토 실시하여 침수로 추후설정 검토서 제출바랍니다.		

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부			
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부			
○세굴, 활동 발생 유무			
○침하 발생 유무			
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부			
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 측구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			
기타 종합 의견	해당 사항 없음		

3] 옹벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○ 옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○ 누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○ 철근 노출 발생 여부			
○ 옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○ 파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○ 수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○ 변형(배부름 등) 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수 여부			
○ 배수구 설치 및 청소 여부			
○ 옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 개비온 옹벽			
○ 채움재 유실 여부			
○ 와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○ 주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부			
○ 주변 배수시설의 관리 상태			
○ 배수시설의 배수기능 적합 여부			
○ 도로용기 발생 여부(도로시설)			
○ 인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			
○ 침하의 발생 여부(상부지반)			
○ 주변 시설 변형 여부			
○ 인접 지중 매설관의 누수 여부			
○ 상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견	해당 사항 없음		

4 건설 공사장

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부		수방계획서 제출 실시	
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삽, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	○		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	○		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보			
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상상태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축		확인된 GPR 결과 실시	
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시			X
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보			
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시			
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검			
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부			
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공			

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 			
○기 시공된 배수관로 청소 여부			
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) <ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 			
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부			
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부			
4) 흠막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부			
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무			
<ul style="list-style-type: none"> ○흠막이 지보공 상태 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 흠막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흠막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흠막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 			
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 			
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부			
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부			
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부			
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부			
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인			
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부			
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부			

5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부			
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·멍에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치			
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성			
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성			
○가새 필요성 검토 및 설치상태			
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부			
7) 비계 설치 상태 점검			
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무			
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부			
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부			
○비계 기둥간 적재하중의 적정성			
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성			

해당 사항 없음

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○각기비탈면의 적정구배 준수 여부			
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○굴착단부의 출입금지 조치			해당사항 없음
9) 장비·자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동			
○강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지			
○강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지			계획수립 실시 풍하중외기
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태			구검정후 실시 예정입니다
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태			
기타 종합 의견	·수방계획서 무역변적고려 용량검토후 Pump등 재수립 실시 ·착공이전 GPR 탐사 실시 (공중, 자재물 탐사)		

소 속	점검자 성명	소 속	점검자 성명
주. SUP EIC	정 종민		(인)
서울시 주거사업과	손 영란		(인)
중대문구 도시계획과	홍 찬		(인)
(주) 한신공공업	최 현식		(인)
	(인)		(인)

홍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	길음3재정비촉진구역	점검일 : 2017.6.27.	
건축위치	성북구 정릉동 192	건축주	길음3주택재건축조합
건축규모	지상 24 층, 지하 4 층 연면적 : 65,272.5㎡	시공사	롯데건설
주용도	공동주택 및 부대복리시설	감리자	가람건축

1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	○		
○안전관리 조직의 적정성	○		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	○		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등		각계점검 및 사진촬영 대상 바치.	
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	○		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	○		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)		이상 있음	
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검		· 학교방향 주변상부 Sludge 제거 · 자재를 제거 필요함. · 부착물 List 작성 관리 필요 · 맨홀 점검 및 사진촬영 바치	
기타 종합 의견	· 수방 계획서 양호 · 부착물 및 자체 점검 일지 작성바치함 · 학교방향 주변상부 배수를 정비함		

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부		기초지반 요반응에 양호	
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부		문제없음	
○세굴, 활동 발생 유무		"	
○침하 발생 유무		이상 있음	
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부		프라이 30이등 인장구간	
○침하 발생 여부		Wedge 발생가능성 있음으로	
○급격한 지하수 용출 여부		추가조사 필요 점검 받아	
○지속적인 낙석 발생 여부		보강간격, 길이 결정 바랍니다	
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부		이상 있음	
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)		배수를 일부 처리	
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부		이상 있음	
○산마루 측구 설치 여부		환기 인접부 정비	
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부		"	
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부		"	
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부		"	
기타 종합 의견	Gate #3 H-Beam 설치 시 주변 상하부에 노출되어 위험함을 제거 및 재설치 바람		

3] 옹벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 옹벽			
○채움재 유실 여부		허용 수량 있음	
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부		차체 점검 실시	
○주변 배수시설의 관리 상태		//	
○배수시설의 배수기능 적합 여부		//	
○도로용기 발생 여부(도로시설)		//	
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부		//	
○침하의 발생 여부(상부지반)		//	
○주변 시설 변형 여부		//	
○인접 지중 매설관의 누수 여부		//	
○상·하수시설물 파손 여부		//	
기타 종합 의견	특이 사항 있음		

4 건설 공사장

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부		취결함	
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보		양호	
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	○		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	○		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	○		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시		차체 점검함	
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보	○		
○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시	○		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검		//	
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부		정비완료함	
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공			

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 		수방계획수립 완료증	
○기 시공된 배수관로 청소 여부	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) <ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 		일부 배수로 지정의 내전/이후 시공할 예정	
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부	○		
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부	○		
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부		이상없음	
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무		‘	
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 		web에 파리 가능성 있는 사면구간의 경우 관측가 김동후 사방할 것	
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 <ul style="list-style-type: none"> - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 		이상없음	
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부		“	
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부		허당수행했음	
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부		“	
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부		“	
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인		이상없음	
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부		자체점검 실시	
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부		“	

5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부		관리관 주체 점검 실시	
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·덩에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치		관리관 점검 실시	
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성			
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성			
○가새 필요성 검토 및 설치상태			
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부			
7) 비계 설치 상태 점검			
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무		관리관 점검 실시	
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부			
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부			
○비계 기둥간 적재하중의 적정성			
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성			

○비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○깎기비탈면의 적정구배 준수 여부			전문가 검토 후 수공
○지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			"
○비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			배수를 정비함
○산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			"
○굴착단부의 출입금지 조치			* 환기 및 추락방지 시설 설치 (일부)
9) 장비·자재 등 기타관리			
○장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동			이상 없음
○장풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지			"
○장풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지			차체 점검 함
○각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태			"
○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태			"
기타 종합 의견	후시기 이용가능한 제방시설 출몰지역 확대하여 근로자 형이용 가능하게 설치하는 것을 추천.		

소 속	점검자 성명	소 속	점검자 성명
SOP EDC (주)	김 종민	롯데건설 (주)	박 유하
서울시 도시개발공사	정 영인	기안중흥건설	이 영재
	(인)		(인)
	(인)		(인)
	(인)		(인)

중점관리

풍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	월계2구역	점검일 : 2017. 6. 28.	
건축위치	노원구 월계동 633-31 일대	건축주	월계2주택재건축정비사업조합
건축규모	지상 30층, 지하 2층 연면적 : 137,386㎡	시공사	현대산업개발
주용도	공동주택	감리자	단에이엔씨종합건축사사무소

1] 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	○		
○안전관리 조직의 적정성	○		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	○		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등			
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	○		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	○		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	○		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	○		
기타 종합 의견			

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○멘홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부		X	
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부			
○세굴, 활동 발생 유무			
○침하 발생 유무			
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부		X	
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부		X	
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 측구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			
기타 종합 의견			

3 응벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 응벽			
○응벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○응벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 응벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○응벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 응벽			
○채움재 유실 여부			
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부			
○주변 배수시설의 관리 상태			
○배수시설의 배수기능 적합 여부			
○도로용기 발생 여부(도로시설)			
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			
○침하의 발생 여부(상부지반)			
○주변 시설 변형 여부			
○인접 지중 매설관의 누수 여부			
○상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견			

4 건설 공사장

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부	O		
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	O		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	O		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	O		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	Q		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시	O		
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보	O		
○공사용 도로상태 점검 - 질, 성토 구매를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시	Q		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검	O		
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부	N/A		
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공	N/A		

<ul style="list-style-type: none"> ○가배수로 및 침사지 설치 여부 - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○기 시공된 배수관로 청소 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물) - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 	N/A		
<ul style="list-style-type: none"> ○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부 	○		
4) 흙막이 지보공			
<ul style="list-style-type: none"> ○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○흙막이 지보공 상태 점검 - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 	N/A		
<ul style="list-style-type: none"> ○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부 	N/A		
<ul style="list-style-type: none"> ○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부 	○		
<ul style="list-style-type: none"> ○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부 	○		

5) 거푸집 설치 상태 점검				
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부				
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무				
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무				
○거푸집 변형 발생 유무				
6) 동바리 설치 상태 점검				
○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리 · 명에 부재의 재질 · 단면규격 · 설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치				
○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용)				
○상부 U-Head의 편심 유무 확인				
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성				
○단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성				
○경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성				
○가새 필요성 검토 및 설치상태				
○하단부의 침하 등 변형 발생 여부				
7) 비계 설치 상태 점검				
○비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무				
○비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부				
○공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부				
○비계 기둥간 적재하중의 적정성				
○구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성				

○ 비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○ 비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○ 비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○ 깎기비탈면의 적정구배 준수 여부			
○ 지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○ 비닐 Sheet 씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○ 산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○ 굴착단부의 출입금지 조치			
9) 장비·자재 등 기타관리			
○ 장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동	○		
○ 강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지	○		
○ 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지	○		
○ 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태	○		
○ 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태	○		

기타 종합 의견

- 흙막이 공사시, 콘크리트 보강 인접 구간의 경우
 (특히)
 계류구간 및 안전판너는 내리
 가시기 바랍니다.

점검자 서도시 주지사청과 모 등한 후
 기동경시연 라, 마등 영
 노환나 주지사청과 고(하)등 고(하)는.

현제정계발(가) 관공소장 한 강다 215

풍수에 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	장위5구역	점검일 : 2017. 6. 28.	
건축위치	장위동 173-114	건축주	장위5구역 주택재개발정비사업조합
건축규모	지상 32 층, 지하 2 층 연면적 : 234,491.21㎡	시공사	삼성건설
주용도	공동주택	감리자	(주)천일건축

I 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	O		
○안전관리 조직의 적정성	O		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	O		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	O		
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	O		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	O		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	O		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	O		
기타 종합 의견			

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점검항목	점검내용		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부	o		
○주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등)발생 여부	o		
○세굴, 활동 발생 유무	o		
○침하 발생 유무	o		
2) 절토부			
○인장균열 발생 여부			
○침하 발생 여부			
○급격한 지하수 용출 여부			
○지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○산마루 측구 설치 여부			
○굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			

기타 종합 의견	
----------	--

3] 옹벽, 석축 등

점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○ 옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○ 누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○ 철근 노출 발생 여부			
○ 옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○ 파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○ 수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○ 변형(배부름 등) 발생 여부			
○ 배면토의 침하, 침수 여부			
○ 배수구 설치 및 청소 여부			
○ 옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 옹벽			
○ 채움재 유실 여부			
○ 와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○ 주변시설(배수로, 측구)의 설치 여부	9		
○ 주변 배수시설의 관리 상태	9		
○ 배수시설의 배수기능 적합 여부	9		
○ 도로융기 발생 여부(도로시설)	9		
○ 인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부	9		
	9		

○침하의 발생 여부(상부지반)	○	
○주변 시설 변형 여부	○	
○인접 지중 매설관의 누수 여부	○	
○상·하수시설물 파손 여부	○	
기타 종합 의견		

4 건설 공사장

점 검 항 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	○,X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부	○		
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삽, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	○		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	○		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	○		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	○		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시	○		
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보	○		

<ul style="list-style-type: none"> ○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시 	○		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검	○		
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부	N/A		
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공	N/A		
○가배수로 및 침사지 설치 여부			
<ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 	N/A		
○기 시공된 배수관로 청소 여부	N/A		
○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물)			
<ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 	N/A		
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부	N/A		
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부	N/A		
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부	○		
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무	○		
○흙막이 지보공 상태 점검			
<ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 	○		

<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 	○		
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부	○		
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부	○		
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부	○		
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부	○		
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인	○		
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부	○		
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부	○		
5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부			
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
<ul style="list-style-type: none"> ○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·명에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치 			
<ul style="list-style-type: none"> ○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용) 			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			

○ 단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성			
○ 경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성			
○ 가새 필요성 검토 및 설치상태			
○ 하단부의 침하 등 변형 발생 여부			
7) 비계 설치 상태 점검			
○ 비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무			
○ 비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부			
○ 공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부			
○ 비계 기둥간 적재하중의 적정성			
○ 구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성			
○ 비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부			
○ 비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부			
○ 비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태			
8) 비탈면 상태 점검			
○ 각기비탈면의 적정구배 준수 여부			
○ 지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태			
○ 비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치			
○ 산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비			
○ 굴착단부의 출입금지 조치			
9) 장비·자재 등 기타관리			
○ 장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동			
○ 강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지			
○ 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지			
○ 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태			

○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태		7.	
기타 종합 의견			

소속	점검자 성명	소속	점검자 성명
경인도청	김, 1651 (인)	삼성물산(주)	김재광 (인)
서울시 주거사업과	오승환 (인)	한국건설	박종찬 (인)
주거주거 주거정책과	이인순 (인)		(인)
	(인)		(인)
	(인)		(인)

1. 원활한 배수를 위해 빙다리를 추가로
조속히 설치하시기 바랍니다.
2. 흙막이 Earth Anchor 지하구 윗층구간 (층공흔)
구조경도후 거뜰쪽으로 관리 요청.
3. 흙막이 하부 trench 구간 물 고임없이
원활한 배수 있도록 양구기 추가 배려하시기
바랍니다.
4. 공사 ramp 구간 보행나 동선 확보차이기
바랍니다.

풍수해 대비 안전 점검표 (정비사업공사장)

구역명	미아9-1구역	점검일 : 2017. 6. 28.	
건축위치	강북구 송중동 3-770	건축주	미아 9-1주택재건축 정비사업조합
건축규모	지상 15층, 지하 3층 연면적 : 163,748㎡	시공사	효성진흥 공동사업단
주용도	공동주택	감리자	(주)우정유빅스엔지니어링

1 일반 사항(공통)

점검항목	점검결과		조치사항
	O,X	내용(위치,상태)	
○우기 대비 안전관리 계획의 작성 및 관리상태	O		
○안전관리 조직의 적정성	O		
○자체 및 정기 안전점검 실시 여부	O		
○침사지, 유입, 유출구, 집수정, 맨홀, 연결관 사전 점검, 청소 등	O		
○수방자재, 장비 확보수량 적정여부 및 관리자 지정 등 관리상태	O		
○비상연락망(유관기관 포함) 체계 정비여부	O		
○양수기 예비량 확보 및 기능 정비여부 - 양수기의 작동여부(수위자동조절 기능) - 정전대비 유류용 양수기의 확보여부 (평상시 50%이상 예비양수기 확보 및 매일 작동여부 확인)	O		
○교통안전시설 관리 - 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지 - 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태 - 도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리 상태 - 노면단차 발생부에 대한 조치 및 차선도색상태 점검	O		
기타 종합 의견			

2 기초 지반 및 절토부, 비탈면

점 검 항 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 기초지반			
○ 맨홀, 공동구, 지하구조물 등 깊은 터파기구간 경사면 지반 연약화로 붕괴 여부			
○ 주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등) 발생 여부			
○ 세굴, 활동 발생 유무			
○ 침하 발생 유무			
2) 절토부			
○ 인장균열 발생 여부			
○ 침하 발생 여부			
○ 급격한 지하수 용출 여부			
○ 지속적인 낙석 발생 여부			
3) 비탈면			
○ 붕괴 또는 낙하위험이 있는 부석 및 나무 제거 여부			
○ 사면보호조치 실시 여부 (비닐천막 보양, 마대 및 가마니 쌓기 등)			
○ 굴착 단부의 출입금지 조치 여부			
○ 산마루 측구 설치 여부			
○ 굴착면 적정 구배 준수 및 표면수 유입방지용 배수로 설치 여부			
○ 굴착 단부의 건설장비, 중량물 자재 등의 적치 여부			
○ 높이 5m마다 최소 2m 이상의 소단 설치 여부			

기타 종합 의견

3) **옹벽, 석축 등**

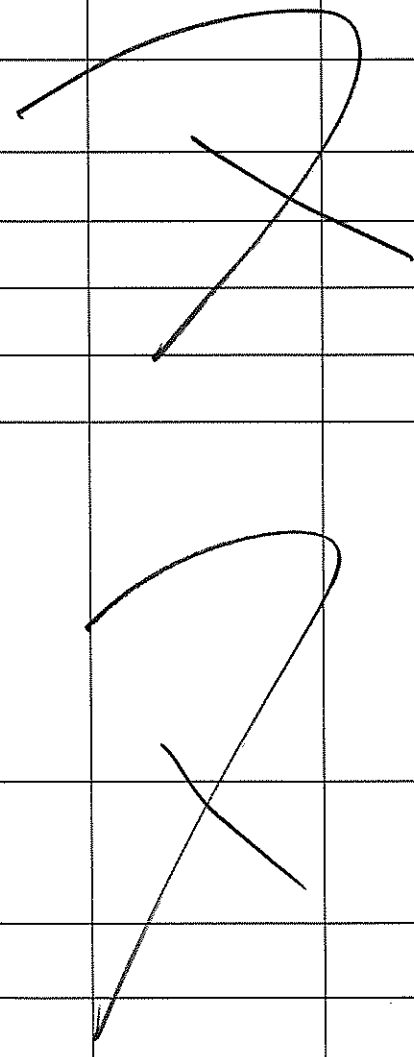
점검 항목	점검 내용		조치 사항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 콘크리트 옹벽			
○옹벽 파손 및 손상, 균열 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수, 배수구 막힘 발생 여부			
○누수, 층분리 및 박락, 백태 발생 여부			
○철근 노출 발생 여부			
○옹벽상단 토사 및 낙석제거 여부			
2) 보강토 옹벽 및 석축			
○파손 및 손상, 균열, 누수 발생 여부			
○수평이동, 침하, 기울어짐 등 발생 여부			
○변형(배부름 등) 발생 여부			
○배면토의 침하, 침수 여부			
○배수구 설치 및 청소 여부			
○옹벽 및 석축 상단 토사 및 낙석제거 여부			
3) 계비온 옹벽			
○채움재 유실 여부			
○와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부			
4) 주변시설			
○주변시설(배수로,축구)의 설치 여부			
○주변 배수시설의 관리 상태			
○배수시설의 배수기능 적합 여부			
○도로용기 발생 여부(도로시설)			
○인접 가로수의 일률적 기울어짐 여부			

○침하의 발생 여부(상부지반)			
○주변 시설 변형 여부			
○인접 지중 매설관의 누수 여부			
○상·하수시설물 파손 여부			
기타 종합 의견			

4 건설 공사장

점 검 항 목	점 검 내 용		조 치 사 항
	O,X	내용(위치,상태)	
1) 일반사항			
○현장위치에 따른 예상 강우량을 산정하여 배수 계획 수립 여부	○		
○수방자재 확보 여부 - 양수기, 마대, 가마니, 삼, 수레, 우비, 장화 등 - 양수기 고장시 대비 여유분 확보	○		
○현장내 비상대기반 편성, 운영 여부	○		
○공사용 가설도로에 대한 안전 확보	○		
○지하매설물 관련기관과 우기대비 협의 및 비상 연락망 구축 여부 - 비상사태 발생시 대책 사전협의 - 기상청, 소방대, 병원, 지방자치단체, 발주처 및 인근현장과의 비상연락망 구축	○		
2) 공사 현장주변 점검 실시			
○현장부지내 배수로 확보 및 침사지, 하수관로, 집수정 등 점검 - 준설 및 보수작업 실시 - 침사지·집수정의 유출구는 상부에 위치 - 하천 등 현장주변의 장마철 취약 부위에 대한 보수작업 실시	○		
○양수기 확보 및 작동상태 점검 - 예비용 양수기 및 정전대비 유류용 양수기 확보	○		

<ul style="list-style-type: none"> ○공사용 도로상태 점검 - 절, 성토 구배를 완만히 하고, 강우시 비닐을 덮는 등 빗물 침투방지 조치 실시 - 차량 및 건설기계 운영지역의 현장도로 토사유실 및 침하방지를 위한 좌·우배수 측구 및 다짐보강 실시 	○		
○가스관, 전력구, 전화케이블, 상·하수도 등 지하 매설물 점검	○		
3) 배수공			
○측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입방지 조치 여부	○		
○배수암거 및 집수정 필요시 조기시공	○		
○가배수로 및 침사지 설치 여부			
<ul style="list-style-type: none"> - 기존수로 연결 - 지하 구조물 주변 - 법면 상단 및 단지 외각 	○		
○기 시공된 배수관로 청소 여부	○		
○토사유실 및 붕괴보호 조치 여부 (옹벽, 석축 등 기시공 시설물)			
<ul style="list-style-type: none"> - 마대쌓기 - 비닐 천막 덮기 	○		
○강우시 노면수가 지하작업장내 유입되지 않도록 노면수 유도시설 설치 여부	○		
○유입된 우수처리를 위한 작업장내 배수처리대책 수립 여부	○		
4) 흙막이 지보공			
○시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부	○		
○용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재손상, 변형, 부식, 변위, 탈락 등의 이상 유무	○		
○흙막이 지보공 상태 점검			
<ul style="list-style-type: none"> - 흙막이 지보공의 변위 및 이상 유무 - 흙막이 지보공 상단부 배수로 확보 및 정비 유무 - 흙막이 배면 및 인접지반의 함몰 또는 침하 유무 확인 	○		

<ul style="list-style-type: none"> ○수평버팀대(strut) 좌굴방지 등의 조치 이상 여부 - 접속부는 중간파일의 지지점에 설치 - 버팀대 상부에 기계류 또는 자재류 등 중량물 적치 금지 - 스티프너(Stiffener)설치 	0		
○계측관리 실시 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부	0		
○토류판 설치후 적정간격으로 흘러내림 방지용 stopper 설치여부	0		
○토류판 설치지역 우수 유입으로 부식, 이탈 및 배면공동 발생 여부	0		
○배면토사 충전 및 토사유출 방지조치 여부	0		
○집수정 주변 안전시설 설치상태 확인	0		
○지하매설물 관리대장 작성 및 관리자 지정 여부	0		
○지하매설물 상태 일일점검 실시 여부	0		
5) 거푸집 설치 상태 점검			
○기 설치된 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 적합 여부			
○거푸집 내부, 오물 등의 제거 유무			
○긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 방청 유무			
○거푸집 변형 발생 유무			
6) 동바리 설치 상태 점검			
<ul style="list-style-type: none"> ○구조검토에 따른 조립도의 적정성 - 가설공사 표준시방서 유효본 적용 여부 - 고정하중, 활하중 산정의 적정성 확인 및 동바리 등 사용부재의 허용하중에 대한 구조 검토 - 동바리·밍에 부재의 재질·단면규격·설치간격 및 이음방법 등을 명시 - 동바리 높이 3.5m이상시 2m마다 양방향으로 수평연결재 설치 			
<ul style="list-style-type: none"> ○거푸집 동바리의 재료의 변형, 부식 및 손상 여부 - 불량재료의 사용 여부 - 이음의 상태(전용철물 사용) 			
○상부 U-Head의 편심 유무 확인			
○수평 연결재 및 동바리 설치 상태 적정성			

○ 단상으로 조립하는 거푸집 등바리 설치상태 적정성		X		
○ 경계부위 쇄기설치 여부 및 적정성				
○ 가새 필요성 검토 및 설치상태				
○ 하단부의 침하 등 변형 발생 여부				
7) 비계 설치 상태 점검				
○ 비계설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무		X		
○ 비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부				
○ 공사중 비계의 파손부위 및 수직, 수평불량 부위 재시공 여부				
○ 비계 기둥간 적재하중의 적정성				
○ 구조계산서 및 설계도의 일치여부 및 시공의 적정성				
○ 비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부				
○ 비계다리 연결 철물의 이완 상태 및 정비 여부				
○ 비계발판 및 미끄럼막이 연결철물의 결속상태				
8) 비탈면 상태 점검				
○ 깎기비탈면의 적정구배 준수 여부			X	
○ 지질, 지형, 균열발생 여부 등 사면 상태				
○ 비닐 Sheet씌우기, 마대 및 가마니 쌓기 등 사면 보호조치				
○ 산마루 측구, 도수로, 소단배수로 등 배수로 확보 및 정비				
○ 굴착단부의 출입금지 조치				
9) 장비·자재 등 기타관리				
○ 장비 및 자재는 침수피해가 없는 지역으로 이동		X		
○ 강풍시 크레인 이용한 자재 운반작업 금지				
○ 강풍대비 가설울타리 및 교통안내간판 전도방지				
○ 각종공사용 자재 정리정돈상태와 고정 및 결속상태				

○도로순찰 전담요원 배치 및 순찰기록일지 관리상태	
기타 종합 의견	- 현과, 과의 상태 우수하므로 각서의 수방계각서 테로 안전관리 책리 하에 하날니다.

소속	점검자 성명	소속	점검자 성명
김기위인	김영수 (인)	천홍기성(주)	김호태 (인)
강홍주 주태아	장흥철 (인)	(주)우정유통서비스	조윤관 (인)
서태기서영리	윤승환 (인)		(인)
	(인)		(인)
	(인)		(인)