

제156회 시의회입사회  
건 설 위 원 회  
2005. 5.25 (수) 10:00

# 主要業務 推進現況

清溪川復元推進本部

# 보 고 순 서

- 청계천 복원 추진 ..... 2
- 역사문화유적 복원 ..... 8
- 청계천상인 이주대책 추진 ..... 10
- 국내외 청계천복원사업 전시·홍보 추진 ..... 12
- 청계천 복원후 재해예방 추진 ..... 15

# 청계천 복원 추진

## 1. 청계천 하천 복원공사

체계적인 공정관리로 하천복원 및 유지용수 시운전 등 청계천복원공사의 전 공정에 대해 계획 기간내 완공 추진

□ 공정 : 95.6%(1공구 94.9%, 2공구 95.5%, 3공구 96.4%)

□ 주요공종 추진실적

- 고수호안 돌붙임 33,542m<sup>2</sup>중 32,999m<sup>2</sup>시공(98.3%) : '05.5.31 완료예정
- 저수호안 및 하상공사 : '05.5.31 완료예정
  - 조경석 6,880m중 6,816m시공(99.1%)
    - ※ 경사로(50m), 램프 및 유량계실(14m)
  - 목재방틀 1,356m완료('05.2.27)
  - 친수형계단 829m중 721m시공(87%)
  - 저수호안 조경식재 (96%)
    - ※ 시설물설치구간 미식재
  - 징검다리 20개중 4개시공, 여울 23개소중 14개시공
- 가로수 식재 2,052주 중 1,990주 완료(97%)
  - ※ 작업 진출입로, 보도 조성 등으로 미식재
- 둔치식재 1,055,000본중 1,001,000완료(95%)
- 하상습지 24,000본 완료

- 천변녹지식재 141,000본중 137,000본 완료(97%)
- 수문설치 249개완료
- 산책로포장 9,947m중 8,990m시공(90.4%) : '05.5.30완료예정
- 교 량 총 22개(보도교 7, 차도교 15) : '05.6.30 완료예정
  - 완공 20개(보도교 5, 차도교 15)
    - 개 통 : 17개
    - 추후개통 : 3개(세운교, 버들다리, 영도교)
  - 시공중 2개(보도교 2)
    - 임시보도교('05.6월말), 광통교('05.7월말)
- 경관조명 추진계획
  - 가로등, 천변, 수로, 교량조명(9,209개)설치 : '05. 5. 2 ~ 6.30
  - 점등시험 : '05. 7. 1 ~ 7.31
  - 조명평가 및 시연 : 8. 5까지

## □ 추진계획

- '05. 5.31 : 수변시설 설치 완료
- '05. 6.30 : 시점부 광장 완료
- '05. 7.30 : 광통교 및 모전교 돌붙임 완료예정
- '05. 7~9 : 경관조명, 교량 부대시설 설치, 편의시설 및  
지상도로구간 정비 하절기 우기기간 하천내  
시설물 보완, 준공대비

## 2. 청계광장 조성공사

복원된 청계천의 상징성을 지닌 시점부에 열린마당 형식의 청계광장을 국·내외 누구나 찾을 수 있는 명소로 조성

### □ 사업개요

- 위 치 : 청계천 시점부 ~ 모전교 구간
- 면 적 : 6,960㎡(약 2,105평) 연장 160m, 폭 50m
- 주요시설
  - 광장부 : 광장 포장 1,624㎡, 미니어처 61m, 탐방램프 64m, 전망계단, 프로그램 분수, 광장 경관조명 등
  - 하천부 : 8도상징석호안, 2단폭포, 산책로, 준천사, 하천 경관조명 등

### □ 추진실적('05. 5.25 현재 공정을 68%)

- 토목분야 구조완료 (탐방램프, 상·하부폰드, 기계실, 제수변실)
- 조경분야 8도 상징석·미니어처 설치 완료, 산책로 및 하천 바닥 포장완료, 광장포장
- 수경설비분야 유지용수 배관, 기계실 및 분수 배관설비 완료
- 경관조명분야 광장 배관설비 완료

### □ 추진계획

- '05. 5.31 : 광장 포장, 폰드 돌붙임, 계단석 설치, 앓음석 설치
- '05. 6.30 : 고수벽면 돌붙임, 탐방램프, 준천사, 분수설비, 경관조명

### 3. 청계천 주변하천 정비공사

청계천 복원과 연계하여 주변하천을 정비함으로써 한강까지 연결되는 수경녹지축 구축

#### □ 사업개요

- 사업구간 : 청계천 하류 ~ 한강(5km), 정릉천(0.2km), 성북천(0.2km)
- 주요내용
  - 치수 및 환경을 고려한 자연형 하천복원
  - 차량기지 용벽녹화 및 자전거도로, 산책로 정비
  - 성북천, 정릉천 횡단교량 설치

#### □ 추진실적 및 추진계획

##### 【청계천 하류~한강】 - 공정 94%

- 호안정비 및 낙차공 정비 완료
- 살곶이 공원 정비 완료
- 자전거도로 및 산책로 : 4,520m중 4,120m 포장 완료('05.5.31완료 예정)
- 조경공(식재) : '05.5.31완료 예정
  - 교목류 46주 식재 완료
  - 관목류 55,216주중 53,000주 식재 완료(96%)
  - 초화류 1,205,788본중 1,135,500본 식재 완료(94%)

##### 【성북천·정릉천】 - 완료

- 횡 단 교 량 : 2개소(성북천, 정릉천) 완료
- 호 안 조 성 : 400m 완료
- 산책로 포장 : 1,680m<sup>2</sup> 완료
- 조 경 식 재 : 15,300 완료

##### 【용비교하부 횡단시설 개수】 - 공정 95%

- 구조물공 : '05.5.10완료(B=4m, L=161m)
- 목재마감 : '05.6.30완료 예정

## 4. 청계천 도자벽화 조성

청계천복원 3개 공구에 반차도, 문화의 벽, 소망의 벽 등 도자벽화 조성 추진

### □ 조성개요

#### 【정조 반차도】

- 위 치 : 종로구 관철동 장통교 좌안 고수벽면
- 규 모 : 446.4m<sup>2</sup>(L 186m × H 2.4m)

#### 【문화의 벽】

- 위 치 : 오간수교 상류 좌안 고수벽면
- 규 모 : L 10m × H 2.5m × 5개소
- 작 가 : 이화여자대학교 강석영 교수 외 4명

#### 【소망의 벽】

- 위 치 : 황학교~비우당교 좌·우 고수벽면
- 규 모 : 210m<sup>2</sup>(L 50m × H 2.1m × 2개소), 참가자 20,000명

### □ 추진실적 및 추진계획

- 반차도는 총 5,080매중, 현재 도판성형·건조·초벌소성은 2,600매(51%), 전사·채색은 2,000매(40%), 재벌소성은 1,000매(20%)로써, 6월말까지 작품제작을 완료하고, 7월말까지 TPC제작, 8월말까지 현장설치 완료 예정
- 문화의 벽은 작품제작 및 건조중에 있으며 8월말까지 현장설치 완료 예정
  - 작품 제작 현황 수시 점검으로 계획공정에 차질이 없도록 조치
- 소망의 벽 참가신청자는 18,100명이며, 6월말부터 설치가 가능하나 현장 여건을 고려하여 시공 추진

## 5. 청계천 문화관 건립 공사

청계천복원사업을 계기로 청계천의 역사·문화자료를 보관·전시하고, 바람직한 도시문화발전을 위한 각종 전시·세미나·회의 등 문화활동 공간 제공

### □ 사업개요

- 위 치 : 성동구 마장동 527-4(시설관리공단 옆)
- 대지면적 : 2,483.5m<sup>2</sup>(751평)
- 건축규모 : 지하2층 지상4층, 연면적 5,715m<sup>2</sup>(1,728평)
- 주요용도 : 전시실, 세미나실, 회의실, 주차장 등
- 소요예산 : 12,960백만원('04년 5,550, '05년 7,410)

### □ 추진실적

- '03. 9.25 ~ 12.19 : 현상설계 시행
- '04. 2 ~ 10 : 기본·실시설계용역(건축설계시 전시설계 병행)
- '04. 5. 1 : 공사 착공
- '05. 2.28 : 골조 완료
- 진행 공종
  - 외 부 : 석공사, 창호공사
  - 내 부 : 마감공사, 전시공사

### □ 추진계획

- '05. 6 : 건축공사 완공
- '05. 9 : 전시시설 설치공사 완료



# 역사문화유적 복원

청계천의 역사문화유적을 복원함으로써 청계천복원사업의 역사문화적 의미를 제고하고, 600년 고도 서울의 정체성 회복

## □ 사업개요

- 사업기간 : '03. 2. ~ '05. 9.
- 유적현황

구 분	광 통 교	양안석축	하랑교지	효경교지	수표교지	오간수문지
위 치	광고사거리	시점부 ~ 삼일교	청계3가 센츨호텔 부근	청계4가 아세아 전자상가 부근	청계3가 수표다리길	청계6가 사거리
유구내용	교각, 교대, 귀틀석 등	석축1~4단	다리기초 및 바닥석	다리기초 및 바닥석	교각 및 수표 기초석 등	홍예 및 수문 기초석
유구규모	길이 12.3m 폭 14.4m 높이 3.8m	총 467m	길이 14m 폭 9m	길이 21m 폭 11m	길이 28m 폭 8m	길이 32m 폭 37m

## □ 추진실적

- 청계천 유적 발굴조사 '03.12.11~'04. 6.30
  - ※ 문화재지표조사 '03.2.1~4.10, 시굴조사 '03. 8.29 ~12.10
- 발굴조사지도위원회 개최(4회) '04. 2. 9~'04. 4.28
- 청계천문화재보존전문가자문위원회 운영(9회) '04. 3.12~'04. 8.12
  - 발굴유적 복원기본방향 설정 및 세부복원방안 검토, 자문
- 유적복원 설계 추진 '04. 8 ~ '05. 3
- 사적가지정 유적복원 현상변경 허가(문화재청) '04.12.17
  - 광통교 이전복원, 광통교지·수표교지·오간수문지 교량 및 하천공사
- 청계천 유적 사적지정(사적 제461호, 문화재청) '05. 3.25
  - 광통교지, 수표교지, 오간수문지

## □ 광통교 복원

- 현재 교대석, 바닥석 및 연결교량 기초공사 완료  
( '05.5.25 현재 공정을 76%)
- 향후계획
  - '05.5.31 교각석, 명에석, 귀틀석 설치 완료
  - '05.6.30 상판석 설치 등 주요공사 완료, 9.30 준공 예정

## □ 수표교 복원 : 기본설계 완료

- 정밀실측조사 및 안전진단 결과
  - 교각석 등 주요부재 166개 중 129개(77%) 이전복원과정에서 외형변형 예상
  - 복원의 경우 상태가 불량한 부재는 신재로 교체 필요
    - ※ 하부교각 45개 중 16개, 명에석 36개 중 10개, 귀틀석 50개중 2개, 상판석 214개 중 35개
- 문화재전문가 자문결과('05.5.6, 문화재위원 등 8명)
  - 수표교는 원위치 복원하는 것을 원칙으로 함
  - 부재상태에 대한 정확한 판단을 위해 드릴검사 필요
  - 이전 후 풍화가 가속되는 점을 고려, 이전여부 신중하게 결정
- 향후계획
  - 정밀실측조사, 안전진단 및 수리모형실험 결과를 토대로 기본 설계 실시, 문화재위원회 심의 등을 거쳐 추진

## □ 오간수문 복원

- 복원기본방안 연구용역 추진 중(※ 명지대 한국건축문화연구소)
  - '05.4.8 문화재위원 등 전문가 자문회의
  - 향후 오간수문 원형에 대한 보다 정밀한 고증 등을 거쳐, '05.12월 완료 예정

## □ 양안석축 등 유구보존

- 광통교 부근 석축과 하랑교지·효경교지 산책로 유구 보존공사 완료
- 광고 하류 석축과 하랑교지·효경교지 저수로 유구보존은 하천 공사와 연계 추진

# 청계천상인 이주대책 추진

## 1. 서울동남권유통단지 조성

송파구 문정동 일대에 청계천 이주 전문상가를 포함한 서울동남권유통단지 조성사업 추진

### □ 사업개요

- 위 치 : 서울 송파구 문정동 280번지 일대
- 규 모 : 515,116m<sup>2</sup>(약 155,823평)
- 사업기간 : '04.11월 ~ '07.12월
- 시 행 자 : SH공사
- 사 업 비 : 1조 6,687억원(국비 201, 시비 1,025, 민자유치 1조5,461)

### □ 추진실적

- '04. 2. 동남권유통단지 기본계획 및 실시설계용역 계약
- '04. 5. 전문가단지 조성 청계천상인 설명회 개최
- '04. 6. 유통단지 및 사업시행자 지정 신청(SH공사→서울시)
- '04.10. 서울시물류정책위원회 심의
- '04.11. 유통단지 지정고시
- '05. 5. 유통단지 보상협의 착수

### □ 추진계획

- '05. 7 : 유통단지개발 실시계획 승인
  - 환경·교통·재해영향평가 및 서울시도시계획위원회 심의
- '05. 8 : 단지조성공사 착공(SH공사)
  - 도로, 공원, 녹지 등 기반시설 조성

## 2. 전문상가 이주대상자 선정

유통단지개발촉진법에 의하여 추진하고 있는 동남권 유통단지내 청계천상인들이 이주할 전문상가 단지에 대하여 이주대상자 선정 추진

### □ 추진실적

- '04. 7 : 청계천상가 문정동 이주대상자 선정계획 수립, 제1·2차 이주심의 위원회 개최
- '04. 8 ~ 9 : 이주신청 모집공고 및 신청 접수 실시  
⇒ 접수인원 : 6,390건
- '04.11~'05.2 : 실태조사(사진 및 비디오촬영, 서류보완) 및 국세청조회
- '05. 1 ~ 3 : 이주심의 관련 전문가 및 상인 의견수렴, 이주심의위원회 개최(4회)
- '05. 4.20 : 이주대상자 선정 공고

### □ 선정결과 - 총 36개단체 6,045명 선정(94%)

- 개인자격 심의결과(1차 ~ 3차 이주심의위원회) - 252명 제외  
- 심의기준 : 공간·시간 등 적격여부,
- 이주업종 심의결과(4차 이주심의위원회) - 93명 제외  
- 음식점, 부동산, 슈퍼마켓 등 서비스업종 제외

### □ 추진계획

- 이주대상 탈락자 이의신청 처리(158명)  
- 이의 신청자에 대한 현장 정밀조사 등을 거쳐 이주심의위원회에서 결정
- 이주대상자 선정결과에 따라 동남권유통단지 실시계획 승인
- 유통산업발전법상 전문상가단지 조성취지에 맞게 업종별 건축계획 수립

# 국내외 청계천복원사업 전시·홍보 추진

청계천복원사업이 시민들의 많은 관심과 참여속에 차질 없이 추진되어 완공됨을 널리 알리고, 복원이후 21세기 세계일류도시로서의 경쟁력을 갖춘 서울의 비전과 미래상을 제시하기 위한 홍보활동 전개

## 1. 주요시책사업 지방순회전시

### □ 전시개요

- 전시목적 : 시책사업의 성공적 시행모델 전시를 통하여 서울과 지방의 이해와 협력증진
- 순회도시 : 춘천, 부산, 대구, 대전, 광주
- 전시기간 : '05. 5월 ~ 7월  
(1차 춘천 전시 : 5. 9 ~ 5.15, 2차 부산 전시 : 5.20 ~ 5.27)

### □ 전시내용

- 청계천복원사업 : 베니스비엔날레 전시아이템 및 그래픽패널
- 뉴타운사업 : 모형 및 은평뉴타운 조감도 등
- 세운상가재개발사업 : 모형 및 국제현상설계 당선작
- “서울, 세계일류도시” 홍보패널

## 2. UIA 이스탄불 총회 전시

### □ 전시개요

- 전시목적 : 우리시가 세계주요도시시장 포럼에 초청됨에 따라, 총회기간동안 청계천복원사업 등 우리시 주요사업의 전시를 통하여 서울의 역사·문화, 환경생태의 복원 의지와 노력을 전세계에 홍보
- 전시기간 : '05. 7. 3 ~ 7.10
- 장 소 : 이스탄불시 Congress Valley내 국가관(전시면적 48m<sup>2</sup>)

### □ 전시내용

- 청계천복원사업
- 뉴타운사업
- 세운상가 도시환경정비사업 등

### □ 추진현황

- UIA 사무국과 전시공간 협의 완료
- 전시 기획 및 세부추진계획 수립 중

#### ※ 제22회 UIA 총회 개요

- 개최기간 : '05. 7. 2 ~ 7.10(개최주기 3년)
  - 세계주요도시시장 포럼 개최(세계 대도시 시장들의 도시관리 경험과 주요역점사업에 대한 정보교환)
- 주 제 : 도시 - 건축물들의 대 시장

### 3. 베를린 사진전

#### □ 전시개요

- 전시목적 : 독일에서 격년제로 시행되는 문화행사인 '2005 베를린 아·태주간' 행사에 청계천사진전을 개최하여, 세계적으로 유래가 없는 환경복원사업인 청계천복원사업을 해외에 널리 알리고 마케팅.
- 행사기간 : '05.9.19 ~ 9.25(1주간) - Focus(한국) 주간
- 장 소 : Altes Stadthaus(베를린시청 옆)
- 전시작품 : 약 100여점

#### □ 전시내용

- 청계천의 역사와 변천과정을 담은 사진 전시
- 서울숲 등 생태·환경과 도시관리 패러다임 전환을 위한 주요사업 소개
- 모형전시, 영상물 상영 등 다양한 전시매체 활용

#### □ 추진현황

- 공개경쟁에 의한 대행업체 선정(선정업체 : 유니세프)
- 전시 컨셉 및 세부추진계획 수립 중

#### ※ U베를린 아·태주간 행사개요

- 행사명 : 2005 Berlin Asia-Pacific Week
- 행사기간 : '05. 9.19 ~ 10. 2(2주간)
- 행사내용 : 아·태지역의 문화, 학술, 경제를 주제로 다양한 행사 개최

# 청계천 복원후 재해예방 추진

청계천 복원 후 홍수 등 각종 재해의 사전예방과 시민 안전을 확보하기 위한 재해방재시스템 구축

## □ 하천현황

- 관리범위 : 종로구 서린동 시점 ~ 중랑천 합류점(L=8.12km)
  - 하천계획
    - 국지성 집중호우 대비 : 200년빈도 통수단면 확보
    - 친수공간 확보 : 관철교 ~ 황학교 구간(L=3.4km) 좌안 고수부지 복복단면 설치
    - 광교 ~ 고산자로 복개구간 하부 하천단면 활용 : 수문설치(269개소)
- ※ 접근시설 현황 : 고수부지 ↔ 도로 : 24개소

## □ 세부사항

- 청계천 하천계획에 따른 종합 재해예방대책
  - 홍수시 위치별 최적대피동선의 선정, 안내표지 설치 등
  - 교량하부, 수문 등 안전 취약지점에 대한 감시시설
  - 재해 유형별 시민 안전수칙 제정 시민 홍보 실시(홍수, 추락, 강설 등)
- 안전사고 발생시 대책
  - 구명튜브 등 구난시설 설치방안, 인명구조 방안
- 돌발강우시 홍수 예·경보시스템 구축을 위한 수문 모니터링
  - 시민대피 및 접근통제 시스템 구축
  - 청계천 수문자료의 축적, 수문자료의 실시간 제공 등
  - 효율적이고 신속한 치수대책 수립 및 대처방안 강구

## □ 추진계획

- 기 계획된(5.30 설치완료) 수위계, CCTV, 우량계 등을 활용하여 우기 중 수문 모니터링 실시
- 현재 추진중인 용역결과에 따라 시설보완 등 종합적 재해예방대책 수립