

계 획 설 명 서

1 사업명

도시계획시설 (교통시설:대로 3-225호)(신림~봉천터널) 건설사업

2 사업목적(도시계획 실시계획인가 변경 사유)

- 서울 서남부지역의 동서방향 간선도로인 남부순환로와 강남순환도시고속도로 연계
- 동서방향의 간선도로를 확충하여 원활한 교통흐름 및 교통편익 증진
- 시공상 문제점, 관련민원 해결 및 향후 유희부지의 원활한 활용을 위한 신림동 1569-13번지의 추가 보상 및 신림동 1570-20번지의 제척에 따른 도시계획 시설결정 폭원 변경 및 실시계획 인가 내용의 변경

3 사업의 개요

사 업 의 위 치	· 시점 : 서울특별시 관악구 신림동 1667-9(시흥IC) · 종점 : 서울특별시 관악구 봉천동 231-1(낙성대 입구)
과 업 연 장	· L=5.584 km
폭 원	· B=10.0m(터널 일방향)
사 업 의 종 류	· 도시계획시설(도로)사업

4 사업시행자

사업시행자의 명칭	· 서울특별시시장(서울특별시 도시기반시설본부장)
사업시행자의 주소	· 서울특별시 중구 세종대로 110(태평로1가 31)

5 사업의 착수 및 준공예정일

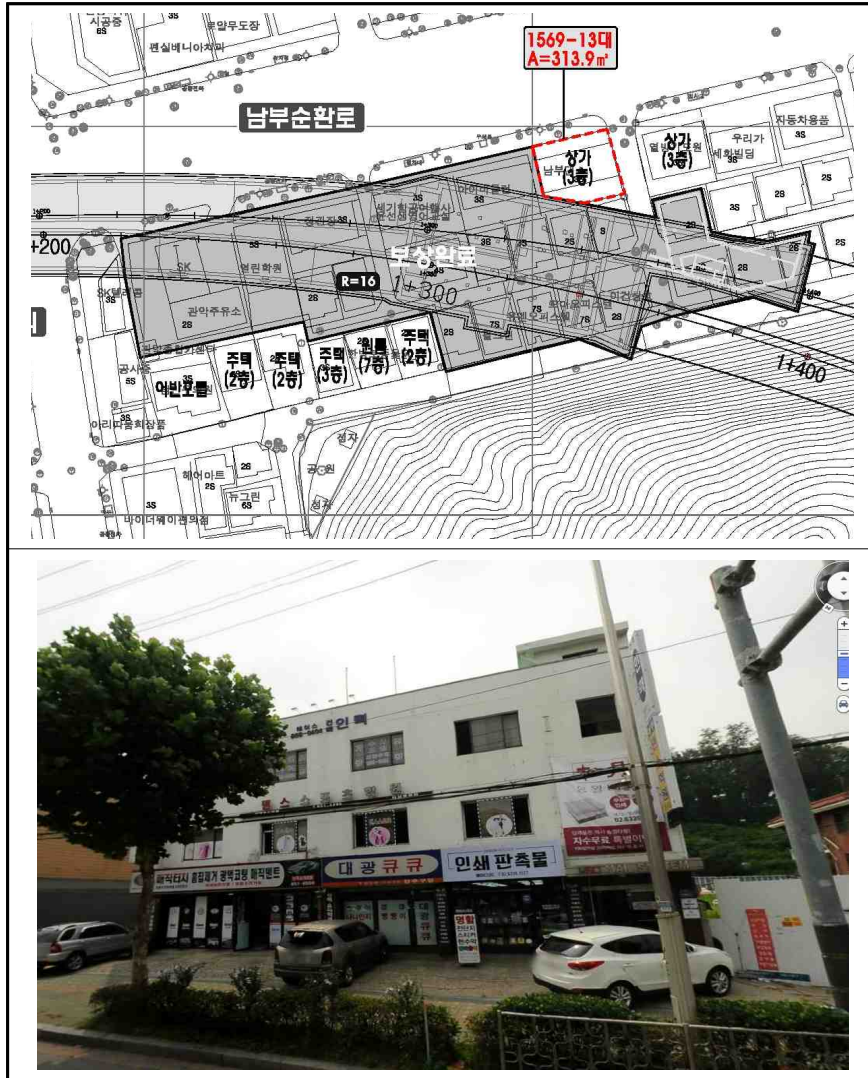
착 수 일	· 2010년 10월 8일
준 공 예 정 일	· 2020년 12월 31일

6 자금조달계획

구 분	계	2018년 이전	2018년	2019년 이후	비고
1 공 구 사 업 비	217,790백만	17,757백만	13,000백만	187,033백만	보상비 제외
2 공 구 사 업 비	193,574백만	82,455백만	16,600백만	94,519백만	

7 실시계획인가(변경) 및 시설결정(경미한 변경) 주요내용

1) 민원해결 및 향후 유휴부지 활용을 위한 확대보상



- 위 치: 관악구 신림동 1569-13번지
- 면 적: 313.9 m^2 (상가건물 3층)
- 예상가액: 69억

2) 도시계획시설(도로)에서 제척



- 위치: 관악구 신림동 1570-40번지
- 제척 면적: $2.1m^2$ (건물 3층 $0.6m^2$ 저축)
- 가시설 공법(CIP) 변경으로 공사구간에 제외해도 문제 없음

3) 사업 추진현황

2007.11.02	서울 서남부 도로망체계 개편 (시장방침 제590호)
2009.05.20	공사 입찰 공고
2009.10.12	실시설계 적격자 선정 및 실시설계 착수
2010.04.01	도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 고시 (서울특별시고시 제2010-116호)
2010.10.05	공사 착공
2012.08.30	도로운영방안 변경설계(유료 → 무료) 준공
2016.09.21	종단선형 변경에 따른 설계변경 업무지시(도기본-16-8064)
2016.11.15	종단선형 설계변경 방침 확정
2017.03.23	도시계획시설 결정(변경) 고시 : 서울시 제2017-104호
2017.04.27	실시계획인가(변경) 고시 : 서울시 제2017-154호
2017.05.18	설계변경 건설기술심의소위원회 시행(서울특별시 기술심사담당관)
2017.11.	신림선 경전철 중첩구간 터널 종단선형 변경설계 완료
2017.11.07	진·출입부 이전관련 사업계획(변경) 방침_설계착수
2018.03.	실시계획인가(변경) 및 지형도면고시(변경) 협의
2018.03.23.(예정)	진·출입부 이전관련 변경설계_기술자문회의
2018.04(예정)	진·출입부 이전관련 변경설계_설계VE
2018.05(예정)	진·출입부 이전관련 변경설계_기술심의
2018.08(예정)	도시계획시설(도로) 변경결정 및 실시계획인가
2018.10(예정)	지하차도 연장구간 착공