

사업계획 [✓] 승인 [] 변경승인 신청서

※ 제8쪽의 작성방법을 읽고 작성하시기 바라며, []에는 해당되는 곳에 ✓ 표를 합니다. (제1쪽)

접수번호 2021-6110000-00036 30	접수일 2021-02-10	처리기간 60일
-------------------------------	----------------	----------

승인번호(년도 - 시 · 군 · 구 구분 - 구분 - 일련번호)

□□□□-□□□□□□□□-□□□□□

사업구분	주택건설사업([✓] 전체 [] 공구별 건설·공급) [] 대지조성사업	
	[✓] 승인 [] 변경승인	

① 사업주체	상 호	서울특별시	등록번호	
			법인등록번호	
	대 표 자	오세훈	생년월일	1961년01월04일
	영업소소재지	서울특별시 중구 세종대로 110 (전화번호: 02120)		

② 설계자	성 명	김대원 외 1인 (서명 또는 인)	자격번호	14027
	사 무 소 명	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	등록번호	인천광역시-건축사사무소-661
	사무소소재지	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 165, 포스코타워-송도 24층 (전화번호: 0220187931)		

③ 시 공 자	상 호		등록번호	
			법인등록번호	
	대 표 자	(서명 또는 인)	생년월일	
	영업소소재지	(전화번호:)		

대 지 조 건	④ 대 지 위 치 서울특별시 중랑구 신내동 122-3					
	지 번	지 목	대지면적	최 소 대지폭	최 고 대지폭	등 기 명의자
	122 - 3	도로	51,683 m ²	111.51 m	381.84 m	
	용 도 지 역	제3종일반주거지역	용도지구		용도구역	지구단위계획구역
	대 지 현 황	①사업지구내에 중랑구 생활폐기물 수집운반 업무를 수행하는 청소차고지(차량 55대) 위치함 ②공공주택통합심의위원회 사전자로 개최(21.12.16)결과, 청소차고지는 신내4지구 외로 이전 결정에 따라 대체부지 마련을 위한 이전비(이설비) 376억원 사업비에 포함				
	주 변 현 황	서측:북부간선도로와 우디안지하차도,중랑공영차고지, 동측:SK지신산업센터와 북부간선도로, 중랑1C, 남측:신내차량기지,양원지구, 북측:신내3지구 1,2단지외 배말공원 연결				

사 업 계 획 개 요			※ 전체 사업계획에 대한 개요를 기재합니다.		
대지면적(m ²)	51,683	건축면적(m ²)	23,085.5832		
건폐율(%)	44.67	연면적(m ²)	107,268.8635		
용적률산정용 연면적(m ²)	79,934.0786	용적률(%)	154.66		
⑤ 건축물명칭	신내4 콤팩트시티 공공주택지구 공동주택	주건축물수	3동	부속건축물	36동 52,040.4076m ²
⑥ 주 용 도	공동주택(아파트)	⑦ 주택형태	아파트	총 세대 수	990 세대 호 가구
총주차대수	550대	착공예정일	2022년 12월 30일	사용검사 예정일	2026년 12월 30일

210mmX297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]

⑧ 부대시설	시설 종류	설치 현황	단지내 현황	단지외 현황
	관리사무소	설치	계획 : 224.9552㎡	
	도로	설치	진입도로 14m, 7m	
	기타시설(경비실)	설치	계획 : 36.7557㎡	
	기타시설(용역원휴게실)	설치	계획 : 33.7644㎡	
	주차장	설치	550대 (아파트 : 365대, SOC/근린 생활시설 : 185대)	
	※ 전기, 도로, 상하수도, 통신설비, 개별난방 또는 중앙(지역)난방, 주차장, 조경시설, 관리사무소, 보안 등, TV공청시설, 비상급수시설, 그 밖의 시설로 구분하여 적습니다.			

⑨ 복리시설 분양시설	시설 종류	면적(㎡)	개소	그 밖의 현황
	어린이놀이터	1,199.74㎡	2	
	기타복리시설(주민공동시설)	5,540.8025㎡	9	
	기타복리시설(작은도서관)	263.822㎡	1	
	기타아동관련시설(어린이집)	853.5206㎡	1	
	기타복리시설(근린생활시설)	1,181.8394㎡	4	
※ 어린이놀이터, 운동장, 주민운동시설, 경로당, 주민공동시설, 보육시설, 문고, 유치원, 근린생활시설, 그 밖의 시설로 구분하여 적습니다.				

⑩ 오수정화시설	형식	부패탱크방법	용량	4,500(인용)
----------	----	--------	----	-----------

주 차 장	구분	옥내	옥외	인근	면제
	자주식	550 대 25,327㎡ .1481	대 ㎡	대 ㎡	대
	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

비고	도시형생활주택: 0 세대, 공공주택: 990 세대 토지임대부 ([]분양 []임대) 주택: 0 세대, 세대구분형 공동주택: 0 세대
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

변경사항 ※ 변경승인의 경우에만 간략하게 적습니다.

일괄처리 사항	[√] 건축허가
	[√] (건축허가의제) 배수설비설치신고
	[√] (건축허가의제) 개인하수처리시설설치신고
	[√] 에너지절약계획서-[국토해양부고시 제2010-1031호, 2010.12.31] 이후 적용대상
※ 「주택법」 제19조에 따른 다른 법률에 의한 인·허가 등의 의제처리 사항을 구분하여 적습니다.	

[] 「주택법」 제15조제1항 또는 제3항, 같은 법 시행령 제27조 및 같은 법 시행규칙 제12조제1항·제5항 [] 「주택법」 제15조제4항 본문, 같은 법 시행령 제27조 및 같은 법 시행규칙 제13조제1항에 따라 위와 같이 사업계획([✓]승인 [] 변경승인)을 신청합니다.

2021년 02월 10일

사업주체 서울특별시 오세훈 (서명 또는 인)

서울특별시장 귀하

1. 동별 개요

주/부속구분	<input checked="" type="checkbox"/> 주건축물 <input type="checkbox"/> 부속건축물		
①동명칭 및 번호	401동	공구명	
주용도	공동주택(아파트)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[<input checked="" type="checkbox"/>] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	433세대	세대	세대	세대	세대	433세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 433 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	2,845.5317
연 면 적(㎡)	23,242.2745
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	23,242.2745
층 수	지하 : 층, 지상 : 15층
높 이(m)	48.3
승 강 기	승용승강기: 6대, 비상용승강기: 대
층 고	3.05
반 자 높 이	2.3
계단유효폭	1.2
복 도 너 비	1.6
외 벽 두 께	2
인접세대와의 벽 두 께	2

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	<input checked="" type="checkbox"/> 주건축물 <input type="checkbox"/> 부속건축물		
①동명칭 및 번호	402동	공구명	
주용도	공동주택(아파트)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[<input checked="" type="checkbox"/>] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
	세대	320세대	세대	세대	세대	세대	320세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 320 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	2,794.3634
연 면 적(㎡)	18,759.0049
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	18,759.0049
층 수	지하 : 층, 지상 : 14층
높 이(m)	44.65
승 강 기	승용승강기: 6대, 비상용승강기: 대
층 고	3.05
반 자 높 이	2.3
계단유효폭	1.2
복 도 너 비	1.6
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	2

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	<input checked="" type="checkbox"/> 주건축물 <input type="checkbox"/> 부속건축물		
①동명칭 및 번호	403동	공구명	
주용도	공동주택(아파트)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[<input checked="" type="checkbox"/>] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	237세대	세대	세대	세대	세대	세대	237세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 237 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	2,265.8233
연 면 적(㎡)	13,227.1765
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	13,227.1765
층 수	지하 : 층, 지상 : 12층
높 이(m)	38.55
승 강 기	승용승강기: 4대, 비상용승강기: 대
층 고	3.05
반 자 높 이	2.3
계단유효폭	1.2
복 도 너 비	1.6
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	2

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	404동 관리사무소	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	30.9237
연 면 적(㎡)	224.9552
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	224.9552
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.05
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.05
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	405동 경비실-1	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	13.6612
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	13.6612
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	406동 경비실-2	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	23.0945
지하면적(㎡)	23.0945
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	4.3
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	4.3
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	407동 주민공동시설-1	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	트러스구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	225.1019
연 면 적(㎡)	1,359.1604
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,359.1604
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.85
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.85
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	408동 스카이라운지	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	일반철골구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	172.0451
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	172.0451
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.05
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.05
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	409동 주민공동시설-2	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	트러스구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	226.5232
연 면 적(㎡)	1,211.1991
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,211.1991
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.85
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.85
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	410동 작은도서관	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	트러스구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	263.822
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	263.822
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.85
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.85
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	411동 주민공동시설-3	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	트러스구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	245.9415
연 면 적(㎡)	1,648.3268
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,648.3268
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.85
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	3.85
반 자 높 이	2.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	412동 용역원휴게실	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대 ※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.
----	--

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	33.7644
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	33.7644
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	413동 다함께돌봄센터	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	423.0715
연 면 적(㎡)	139.9936
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	139.9936
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5.2
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5.2
반 자 높 이	3.5
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	414동 피트니스센터	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	581.9054
연 면 적(㎡)	901.4838
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	901.4838
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	4
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	4
반 자 높 이	3.2
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	415동 택배보관함	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대 ※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.
----	--

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	128.1789
지하면적(㎡)	97.944
용적률산정용 연 면 적(㎡)	30.2349
층 수	지하 : 1층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	3.2
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	416동 일상지원센터	공구명	
주용도	공동주택(복리시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	86.644
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	86.644
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	417동 부대시설(전기실/발전기실)	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	276.5407
지하면적(㎡)	237.6949
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 1층
높 이(m)	5.9
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5.9
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	418동 부대시설(기계실)	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	427.3146
지하면적(㎡)	427.3146
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	6.7
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	6.7
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	419동 부대시설(연료전지기계실)	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	158.6576
지하면적(㎡)	158.6576
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	420동 부대시설(우수저수조 기계실, 관리층)	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대										
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.										

주 구조	철근콘크리트구조										
지 붕	(철근)콘크리트										
건축면적(㎡)	0										
연 면 적(㎡)	465.4611										
지하면적(㎡)	465.4611										
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0										
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층										
높 이(m)	5										
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대										
층 고	5										
반 자 높 이											
계단유효폭											
복 도 너 비											
외 벽 두께	2										
인접세대와의 벽 두께											

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	421동 부대시설(지하주차장, 제연헬륨)	공구명	
주용도	공동주택(부대시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	5,061.926
연 면 적(㎡)	18,414.3234
지하면적(㎡)	14,286.4414
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 1층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑪동명칭 및 번호	422동 A플랫폼(생활문화지원센터, 공공도서관)	공구명	
주용도	교육연구시설(문화및집회시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	2,257.7587
연 면 적(㎡)	3,945.7009
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	3,945.7009
층 수	지하 : 층, 지상 : 2층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	423동 B플랫폼(다목적체육관, 주민건강센터)	공구명	
주용도	운동시설(제1종근린생활시설)		

주택유형별 세대 수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조(트러스구조)
지 붓	기타지붕
건축면적(㎡)	2,882.7938
연 면 적(㎡)	5,728.5654
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	5,728.5654
층 수	지하 : 층, 지상 : 2층
높 이(m)	12.67
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	12.67
반 자 높 이	9.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	424동 C플랫폼(실내놀이방, 청소년문화공간)	공구명	
주용도	노유자시설(문화및집회시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	141.8095
연 면 적(㎡)	1,646.781
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,646.781
층 수	지하 : 층, 지상 : 2층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	425동 국공립어린이집	공구명	
주용도	노유자시설(어린이집)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	853.5206
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	853.5206
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	426동 문화집회시설 SOC	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	1,085.3383
연 면 적(㎡)	1,025.3697
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,025.3697
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	3.8
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	3.8
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	427동 생활코리더-1	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	605.0856
연 면 적(㎡)	361.7574
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	361.7574
층 수	지하 : 층, 지상 : 2층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	428동 생활코리더-2(관리사무소, 실외기실, 창고 포함)	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	1,400.6627
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,400.6627
층 수	지하 : 층, 지상 : 3층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	429동 생활코리더-3	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	21.3063
연 면 적(㎡)	148.7897
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	148.7897
층 수	지하 : 층, 지상 : 2층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	430동 문화코리더-1	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	693.71
연 면 적(㎡)	1,416.098
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,416.098
층 수	지하 : 층, 지상 : 4층
높 이(m)	16.6
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	5
반 자 높 이	3.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	431동 문화코리더-2	공구명	
주용도	문화및집회시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	475.3145
연 면 적(㎡)	1,035.7705
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	1,035.7705
층 수	지하 : 층, 지상 : 3층
높 이(m)	15.2
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 1대
층 고	5
반 자 높 이	3.4
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	432동 SOC지하주차장, 제연행	공구명	
주용도	문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설)		

주택유형별 세대 수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	6,288.4069
지하면적(㎡)	5,872.0088
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 1층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	433동 SOC 전기실, 발전기실	공구명	
주용도	문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설)		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[]	[]	[]	[]
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형	공공분양	근로복지	민간임대	민간분양
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	235.8013
지하면적(㎡)	235.8013
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	5.9
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5.9
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	434동 SOC 기계실	공구명	
주용도	문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설)		

주택유형별 세대 수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대 ※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.
----	--

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	198.2999
지하면적(㎡)	198.2999
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	6.7
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	6.7
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	435동 근린생활시설-1	공구명	
주용도	제1종근린생활시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대 ※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.
----	--

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	124.5231
지하면적(㎡)	124.5231
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	436동 근린생활시설-2	공구명	
주용도	제1종근린생활시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	※ 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	221.3549
연 면 적(㎡)	581.1761
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	581.1761
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

※ 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

1. 동별 개요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
①동명칭 및 번호	437동 근린생활시설-3	공구명	
주용도	제1종근린생활시설		

주택유형별 세대 수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	348.8558
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	348.8558
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	438동 근린생활시설-4	공구명	
주용도	제1종근린생활시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	127.2844
지하면적(㎡)	
용적률산정용 연 면 적(㎡)	127.2844
층 수	지하 : 층, 지상 : 1층
높 이(m)	5
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	2.7
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	2
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

Ⅰ. 동 별 개 요

주/부속구분	[] 주거건축물 [x] 부속건축물		
⑩동명칭 및 번호	439근린생활시설 지하주차장	공구명	
주용도	제1종근린생활시설		

주택유형별 세대수	공공부분							민간부분			
	[] 국민임대	[] 공공임대						[] 공공분양	[] 근로복지	[] 민간임대	[] 민간분양
		소계	5년	10년	30/50년	영구	그 밖의 유형				
	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대	세대

비고	도시형생활주택 : 0 세대, 공공주택 : 0 세대, 토지임대부([]분양 []임대)주택: 0 세대, 세대구분형 0 세대
	* 도시형 생활주택, 공공주택, 토지임대부 분양주택, 토지임대부 임대주택 또는 세대구분형 공동주택에 해당하는 경우 그 세대수를 적습니다.

주 구조	철근콘크리트구조
지 붕	(철근)콘크리트
건축면적(㎡)	0
연 면 적(㎡)	624.4178
지하면적(㎡)	123.9507
용적률산정용 연 면 적(㎡)	0
층 수	지하 : 1층, 지상 : 1층
높 이(m)	10
승 강 기	승용승강기: 대, 비상용승강기: 대
층 고	5
반 자 높 이	
계단유효폭	
복 도 너 비	
외 벽 두께	
인접세대와의 벽 두께	

* 유의사항: 민간에서 건설하는 경우에도 법률 제13499호 임대주택법 전부개정법을 부칙 제6조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 공공임대란에 적습니다.

II. 층 별 개 요

동명칭 및 번호		401동	
⑫ 층 구 분	⑬ 구 조	⑭ 용 도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	774.2705
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	621.0076
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,240.1075
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	228.0827
지상 2층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,197.8212
지상 3층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,197.8212
지상 4층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,187.7403
지상 5층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,166.8353
지상 6층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,184.0407
지상 7층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	2,147.5255
지상 8층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	2,082.1654
지상 9층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	2,082.1654
지상 10층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	2,008.4087
지상 11층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,803.3493
지상 12층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,606.0074
지상 13층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,421.0881
지상 14층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	802.1946
지상 15층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	491.6431
동명칭 및 번호		402동	
⑫ 층 구 분	⑬ 구 조	⑭ 용 도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	745.9704
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	908.3147
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	1,000.71
지상 2층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,041.7202
지상 3층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,041.7202
지상 4층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,031.745
지상 5층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,009.5466
지상 6층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,028.0461
지상 7층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	2,085.639
지상 8층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,960.1473
지상 9층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,857.2605

지상 10층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,721.5189
지상 11층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,443.0422
지상 12층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	959.111
지상 13층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	614.9018
지상 14층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	309.611

동명칭 및 번호 403동

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	323.0024
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	551.9962
지상 1층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트(공용부))	282.6787
지상 2층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	537.4066
지상 3층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	527.6773
지상 4층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	505.4832
지상 5층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	523.9788
지상 6층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,645.5318
지상 7층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,710.8919
지상 8층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,584.752
지상 9층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,523.9722
지상 10층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,525.6556
지상 11층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	1,332.1174
지상 12층	철근콘크리트구조(철골철근콘크리트구조)	공동주택(아파트)	652.0324

동명칭 및 번호 404동 관리사무소

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	224.9552

동명칭 및 번호 405동 경비실-1

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	13.6612

동명칭 및 번호 406동 경비실-2

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	23.0945

동명칭 및 번호 407동 주민공동시설-1

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 5층	트러스구조	공동주택(복리시설)	1,359.1604

동명칭 및 번호 408동 스카이라운지

⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
--------	------	------	-----------

지상 14층	일반철골구조	공동주택(복리시설)	172.0451
동명칭 및 번호		409동 주민공동시설-2	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 5층	트러스구조	공동주택(복리시설)	1,211.1991
동명칭 및 번호		410동 작은도서관	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 5층	트러스구조	공동주택(복리시설)	263.822
동명칭 및 번호		411동 주민공동시설-3	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 4층	트러스구조	공동주택(복리시설)	1,648.3268
동명칭 및 번호		412동 용역원휴게실	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	33.7644
동명칭 및 번호		413동 다함께돌봄센터	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(복리시설)	139.9936
동명칭 및 번호		414동 피트니스센터	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(복리시설)	901.4838
동명칭 및 번호		415동 택배보관함	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(복리시설)	97.944
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(복리시설)	30.2349
동명칭 및 번호		416동 일상지원센터	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(복리시설)	86.644
동명칭 및 번호		417동 부대시설(전기실/발전기실)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	237.6949
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	38.8458
동명칭 및 번호		418동 부대시설(기계실)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	427.3146
동명칭 및 번호		419동 부대시설(연료전지기계실)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)

지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	158.6576
동명칭 및 번호		420동 부대시설(우수저수조 기계실, 관리층)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	465.4611
동명칭 및 번호		421동 부대시설(지하주차장, 제연헬름)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	14,286.4414
지상 1층	철근콘크리트구조	공동주택(부대시설)	4,127.882
동명칭 및 번호		422동 A플랫폼(생활문화지원센터, 공공도서관)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	교육연구시설(도서관(문화및집회시설))	1,382.6533
지상 1층	철근콘크리트구조	교육연구시설(도서관(문화및집회시설))	2,563.0476
동명칭 및 번호		423동 B플랫폼(다목적체육관, 주민건강센터)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조(트러스구조)	운동시설(체육관(제1종 근린생활시설))	2,564.9273
지상 1층	철근콘크리트구조(트러스구조)	운동시설(체육관)	3,163.6381
동명칭 및 번호		424동 C플랫폼(실내놀이방, 청소년문화공간)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	176.5713
지상 1층	철근콘크리트구조	노유자시설(기타노유자시설)	1,470.2097
동명칭 및 번호		425동 국공립어린이집	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	노유자시설(어린이집)	853.5206
동명칭 및 번호		426동 문화집회시설 SOC	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	1,025.3697
동명칭 및 번호		427동 생활코리더-1	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	124.8374
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	236.92
동명칭 및 번호		428동 생활코리더-2(관리사무소, 실외기실, 창고 포함)	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	247.8096
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	604.3659
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	548.4872

동명칭 및 번호		429동 생활코리더-3	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	31.5681
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	117.2216
동명칭 및 번호		430동 문화코리더-1	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	336.9909
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	579.2446
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	13.1341
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	486.7284
동명칭 및 번호		431동 문화코리더-2	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	428.9295
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	293.1138
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설)	313.7272
동명칭 및 번호		432동 SOC지하주차장, 제연헬름	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설))	5,872.0088
지상 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설))	416.3981
동명칭 및 번호		433동 SOC 전기실, 발전기실	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설))	235.8013
동명칭 및 번호		434동 SOC 기계실	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	문화및집회시설(기타문화및집회시설(운동시설, 노유자시설, 교육연구시설, 제1종근린생활시설))	198.2999
동명칭 및 번호		435동 근린생활시설-1	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타제1종근린생활시설)	124.5231
동명칭 및 번호		436동 근린생활시설-2	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타제1종근린생활시설)	581.1761
동명칭 및 번호		437동 근린생활시설-3	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타제1종근린생활시설)	348.8558

동명칭 및 번호		438동 근린생활시설-4	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용 도	⑮ 바닥면적(㎡)
지상 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타 제1종근린생활시설)	127.2844
동명칭 및 번호		439동 근린생활시설 지하주차장	
⑫ 층 구분	⑬ 구조	⑭ 용 도	⑮ 바닥면적(㎡)
지하 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타 제1종근린생활시설)	123.9507
지상 1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(기타 제1종근린생활시설)	500.4671

IV. 사업비/자금계획

구분	사업비(천원)		자금계획(천원)	
	[20A]	대지비	160,169,000	사업주체자금
	주택건축비	134,718,785	국민주택기금	39,039,344
	부대복리시설설치비	10,171,000	금융기관자금	
	간선시설설치비	34,396,938	그 밖의 자금	
	소계	339,455,723		
	일반분양비			
	사업비계	339,455,723	자금계획계	339,455,723
구분	사업비(천원)		자금계획(천원)	
	[생활SOC]	대지비	50,579,000	사업주체자금
	주택건축비	28,401,840	국민주택기금	
	부대복리시설설치비		금융기관자금	
	간선시설설치비	10,601,600	그 밖의 자금	
	소계	89,582,440		
	일반분양비			
	사업비계	89,582,440	자금계획계	89,582,440
변경사유	※ 사업비/자금계획을 변경하고자 하는 경우 변경사유를 간략하게 적습니다.			

※ 구분[]는 형별로 작성하되, 형별로 구분되지 아니하는 경우에는 아파트·상가로 구분하여 적습니다

첨부

IV. 사업비/자금계획 계

	사업비(천원)		자금계획(천원)	
	총 계	대지비 합	210,748,000	사업주체자금 합
주택건축비 합		163,120,625	국민주택기금 합	39,039,344
부대복리시설설치비 합		10,171,000	금융기관자금 합	
간선시설설치비 합		44,998,538	그 밖의 자금 합	
소계 합		429,038,163		
일반분양비 합				
사업비계 총계		429,038,163	자금계획계 총계	429,038,163

첨부서류	1. 「주택법 시행령」 제27조제6항에서 정한 서류 2. 「주택법 시행규칙」 제12조제2항부터 제4항까지, 제 6항 및 제7항에서 정한 서류 3. 변경승인 신청시에는 사업계획변경내용 및 그 증명서류
담당공무원 확인사항	1. 토지등기사항증명서(사업주체가 국가, 지방자치단체, 「한국토지주택공사법」에 따른 한국토지주택 공사 또는 「지방공기업」 제49조에 따라 주택건설사업을 목적으로 설립된 지방공사인 경우에는 제외합니다.) 2. 토지이용계획확인서

근거법규

「주택법」 제15조제1항 및 제3항
「주택법 시행령」 제27조
「주택법 시행규칙」 제12조 및 제13조

유의사항

「주택법」 제102조제5호	「주택법」 제15조제1항·제3항 또는 제4항에 따른 사업계획의 승인 또는 변경승인을 받지 않고 사업을 시행한 자는 2년 이하의 징역 또는 2천만원(다만, 그 위반행위로 얻은 이익의 50퍼센트에 해당하는 금액이 2천만원을 초과하는 경우에는 그 이익의 2배에 해당하는 금액) 이하의 벌금에 처하게 됩니다.
----------------	--

작성방법

- ①②③ 다수인 경우에는 ○○○외 ○인으로 기재하며, "외 ○인" 의 현황도 제출합니다.
- ④ 여러 필지인 경우에는 각 필지별로 적습니다.
- ⑤ 건축물을 총칭할 수 있는 명칭을 반드시 적습니다(예:쌍둥이빌딩, ○○아파트).
- ⑥ 복합용도인 경우에는 주용도 하나만 적습니다("주상복합" 등으로 적지않습니다).
- ⑦ 단독주택, 다가구주택, 다세대주택, 연립주택, 아파트로 구분하여 적습니다.
- ⑧ ⑨ 시설의 종류별로 적습니다.
- ⑩ 여러 형식이 혼용되는 경우에는 대표형식을 적으며(대표외 형식도 제출합니다), 용량은 대표형식과 대표외 형식을 합한 용량을 적습니다.
- ⑪ 동명칭 및 번호는 다른 동과 중복되지 않도록 명확히 적습니다(예: 101동, A동, 가동 등).
- ⑫ ~ ⑮

예) 지하1층(부설주차장) 지상 20층 공동주택을 아래와 같이 신축하려는 경우

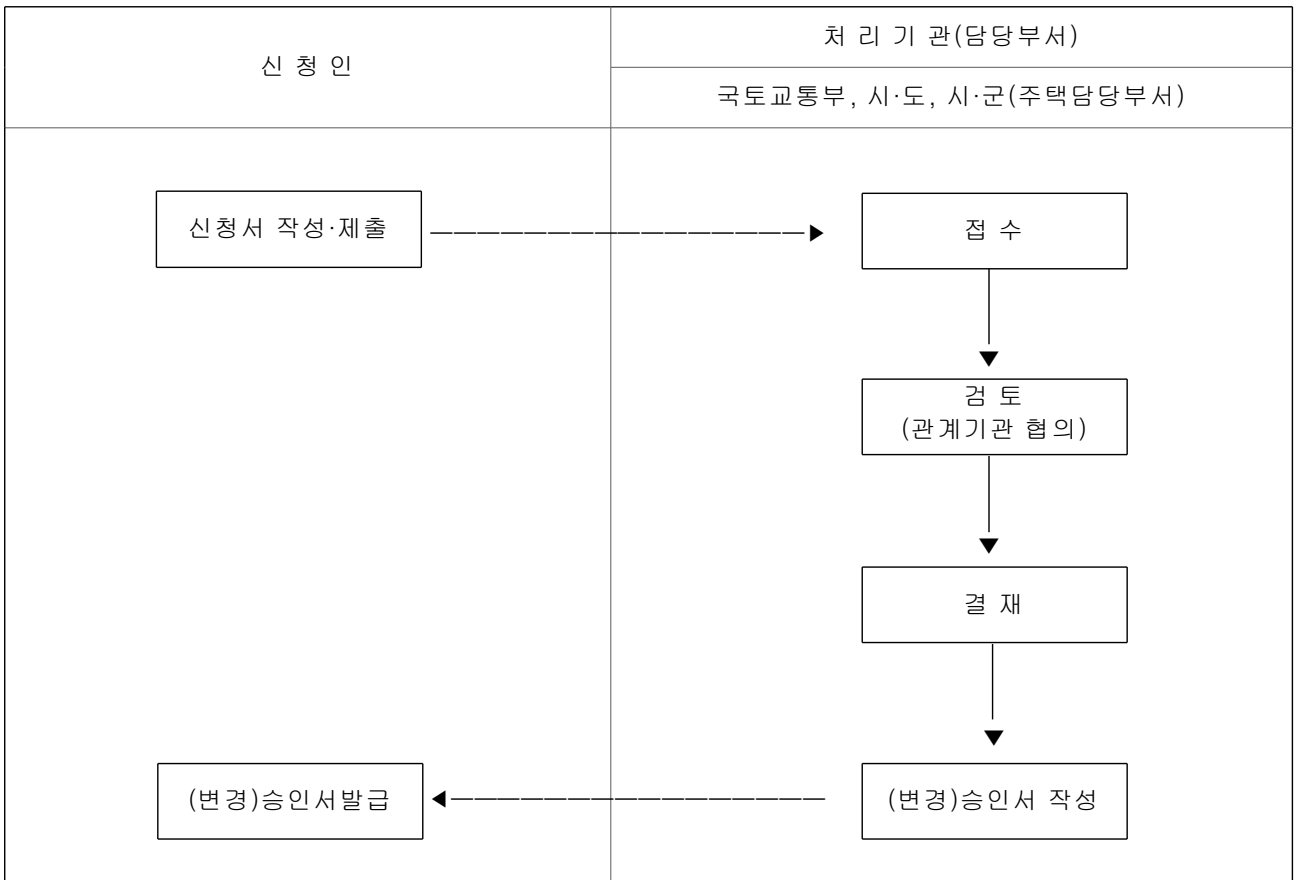
-구조: 철근콘크리트, -용도: 아파트, -각층 바닥면적: 850.27㎡

층구분	구조	용도	바닥면적(㎡)
-1	철근콘크리트	아파트(주차장)	850.27
1	철근콘크리트	아파트	850.27
2	철근콘크리트	아파트	850.27
...
옥탑	철근콘크리트	아파트(물탱크실)	20.45

- : 72-A형, 96-B형 등으로 적습니다.
- : 복층인 경우에는 "복층"으로 적습니다.
- ⑯ 각 공구별 구분이 가능하도록 공구명을 명확히 적습니다.(예 : 1공구, A공구 등).

처 리 절 차

이 신청은 아래와 같이 처리됩니다.



첨부

사업계획승인 행위자

설 계 자	성 명	신창훈	자 격 번 호	14624
	사 무 소 명	운생동건축사사무소(주)	등 록 번 호	성북구-건축사사무소-171
	사무소소재지	서울특별시 성북구 창경궁로43길 41 (전화번호 : 027648401)		

첨부

기 타 시 설

부대시설	시 설 종 류	설 치 현 황	단 지 내 현 황	단 지 외 현 황
	기타시설(자전거주차)	설치	110대	

첨부

일괄처리사항

[√] 친환경주택성능평가서(친환경주택에너지절약계획서)