

# 서울특별시 추모공원 내 서초구 다목적체육시설 건립에 대한 동의안

|          |      |
|----------|------|
| 의안<br>번호 | 2448 |
|----------|------|

제출년월일 : 2018년 3월 20일  
제출자 : 서울특별시

## 1. 제안이유

- 가. 서울시 추모공원 내 서초구 다목적체육시설 건립은 「서울추모공원 조성」 관련 지역주민 지원계획 일환으로 추진하는 사업(시장방침 제543호, '09.11.24)으로
- 나. 화장시설 이미지를 상쇄하는 완충 체육공원 내 체육시설 설치로써의 의미가 있고 인근 마을 및 내곡·서초보금자리주택 등 지역주민의 체육공간 수요가 증가하고 있어
- 다. 공유재산 및 물품관리법 시행령 제9조 규정에 의거 시유지상에 구 소유 영구 시설물 축조를 위한 서울특별시의회 동의를 구하고자 함

## 2. 주요내용

### 가. 토지개요

- 위치 : 서울시 서초구 원지동 28번지 일대
- 면적 : 20,923 $m^2$ (체육공원)
- 지목 : 전·답·임야 등
- 소유자 : 서울특별시
- 공시지가 : 6,349,988천원(20,923 $m^2$  × 평균303.49천원)

## 나. 건축개요

- 위 치 : 서울시 서초구 원지동 28번지 일대
- 건축세부내용
  - 규 모 : 연면적 6,320 $m^2$   
(지하 2층 ~ 지상 2층)
  - 주요시설 : 대체육관, 소체육관, 수영장, 헬스장, 다목적실 등
  - 용 도 : 다목적 체육관
- 사 업 비 : 21,822백만원(전액시비)
- 공사기간 : 2016. 12월 ~ 2018. 6월(예정)

## 다. 그간의 추진사항

- '09년 서울추모공원 건립관련 지역주민지원계획(시장방침 - 543, 2009.11.24.), 운영 준비계획('11. 1. 21.)
- 도시관리계획 결정 및 실시계획(변경) 인가 용역('11. 4.)
- 개원준비에 따른 「서울추모공원」 관리·운영 계획안('11. 8. 5.)
- 市 투·융자심사(4차) 통과(결과:적정)('14. 10. 31.)
- 투자심사 결과 통보('14.11.19.)
- 설계 공모 공고('15. 6.)
- 기본 및 실시설계용역 착수('15. 9. 16.)
- 공사 착공('16. 12. 27.)

### 3. 참고사항

가. 관계법령 :

- 공유재산 및 물품관리법 제13조(영구시설물의 축조 금지)

해당 지방자치단체의 장외의 자는 공유재산에 건물, 도랑·교량 등의 구조물과 그 밖의 영구시설물을 축조하지 못한다. 다만 그 공유재산의 사용 및 이용에 지장이 없는 경우로서 대통령령으로 정하는 경우에는 그러하지 아니하다.

- 공유재산 및 물품관리법시행령 제9조(영구시설물의 축조 금지)

법 제13조 단서에 따라 공유재산에 영구시설물을 축조할 수 있는 경우는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우로 한정한다.

11. 해당 지방자치단체의 장이 아닌 다른 지방자치단체의 장이 공용 건축물을 축조하는 경우로서 지방자치단체장 간에 서로 합의하고 해당 지방의회가 동의한 경우

나. 예산조치 : 해당 없음

다. 합 의 : 해당 없음

※ 작성자 : 어르신복지과 장사문화팀 박영실 (☎2133-7437)