

서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례 일부개정조례안 제안설명

○ 존경하는 김희걸 도시계획관리위원장님!

그리고 도시계획관리위원회 선배 동료 위원님 여러분!

더불어민주당 중랑구 제4선거구,

도시계획관리위원회 부위원장 전석기입니다.

본 위원이 발의한 서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례 일부개정조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 본 일부개정조례안은,

역세권 청년주택 사업기한을 기존의 2022년 12월 31일에서 2025년 12월 31일까지로 변경하는 내용을 담고 있습니다.

○ 서울시는 2016년부터 청년의 주거안정을 위해 통학 및 출근이 용이한 역세권에 청년주택을 공급하고 있습니다.

○ 이는 청년들의 주거수요가 많은 역세권에 양질의 부담가능한 민간 및 공공 임대주택을 제공함으로써 청년층의 주거난을 해소하고 지역 경제를 활성화하기 위해서입니다.

- 하지만 현재 사업기한이 2022년까지로 정해져 있어 신규사업을 추진하기에 어려움이 있는바, 사업기한을 2025년으로 연장하고 이를 명시하여 민간사업자의 사업참여에 대한 불확실성을 해소하고 청년주택 공급을 활성화하고자 합니다.

- 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며, 앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서 아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.