

서울특별시 초고층 및 지하연계 복합건축물  
재난관리에 관한 조례 일부개정조례안

**제 안 설 명**

교육위원회 우형찬 위원

- 존경하는 송도호 위원장님과 선배 동료 위원 여러분!  
안녕하십니까?  
교육위원회 우형찬 위원입니다.
  
- 본 의원이 발의한  
「서울특별시 초고층 및 지하연계 복합건축물  
내난관리에 관한 조례 일부개정 조례안」에  
대하여 제안설명을 드리겠습니다.
  
- 본 조례안의 개정 이유를 살펴보면,  
‘19-23년 최근 5년 간 전국 초고층 건축물 및  
지하연계 복합건축물의 경우,  
전국 대비 서울의 비율이 50%에 육박하며,

특히 초고층 건축물에 비해

지하연계 복합건축물이 '23년 228개동 대비 207개 동으로 가장 높은 비율을 차지하고 있는 실정입니다.

□ 또한, 지하연계 복합건축물의 경우,

재난발생 요인 가운데 대규모 유동인구 및 상주인구로 화재발생 시 피해가 가장 우려되는 바,

대형 인명피해를 최소화하고자,

관리주체의 화재 및 대피 동선 등의 안내를

지원할 수 있는 기술개발에 관한 조항을

신설하고자 발의되었습니다.

□ 이에 안 제11조에

초고층 건축물등의 대피 및 피난유도와 관련하여,

기존 명시된 관리주체의 대피 동선 안내에 대한

역할 뿐만 아니라,

시장의 대피 동선 안내 지원을 위한

기술 개발에 대한 역할을 부여하여,

향후 안전한 대피 및 피난유도에 대한

근거를 마련하였습니다.

□ 기타 자세한 내용은 의석에 배부해 드린  
조례안을 참고하여 주시기 바랍니다.

□ 존경하는 위원님 여러분의 현명한 판단으로  
원안대로 의결하여 주실 것을 간곡히 부탁드립니다.  
이상 제안 설명을 마치겠습니다.

감사합니다.