

# 서울특별시 노들섬 특화공간(복합문화공간) 통합운영 민간위탁 동의안

|          |      |
|----------|------|
| 의안<br>번호 | 1876 |
|----------|------|

제출년월일 : 2017년 6월 2일  
제출자 : 서울특별시장

## 1. 제안이유

- 가. 노들섬에 공연장, 문화집합소, 노들장터 등 복합문화공간이 조성될 예정으로, 본 시설을 활용하여 다양한 시민들에게 양질의 서비스를 제공하고자
- 나. 공연장 운영, 문화·예술·창작지원 등에 대한 전문성과 노하우를 갖춘 운영자 선정 후 민간위탁을 추진하기 위하여, 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조제2항에 의거 서울특별시 의회 동의를 받고자 함

## 2. 주요내용

### 가. 시설개요

- 시설명 : 노들섬 특화공간(복합문화공간)
- 소재지
  - 용산구 이촌동 302-146일대
- 시설규모
  - 대지면적 : 31,783 $m^2$
  - 연면적 : 9,549 $m^2$
- 개관일자 : 2019. 3. 1 ('18년 사전준비)
- 이용대상 : 서울시민

## 나. 주요 위탁 내용

- 위탁기간 : 3년('18. 1. 1.~ '20. 12. 31.)
- 위탁업무
  - 경영(운영총괄, 경영지원, 재정·회계) 및 기획(사업기획, 협력사 유치 등)
  - 각종 프로그램 운영 및 마케팅·홍보
  - 공간운영(공연장 운영, 직영시설 운영, 임대·대관시설 관리 등)
  - 건축물관리(건축, 전기, 소방, 기계, 공연장), 외부공간 관리(조경, 보안, 미화)
- 위탁유형 : 예산지원형
- 수탁기관 선정방법 : 공개모집

## 다. 민간위탁의 필요성

- 노들섬은 공연장, 문화집합소, 다목적시설 등으로 조성될 예정으로, 공연, 페스티벌, 문화·예술관련 전시회·컨퍼런스 및 각종 시민참여프로그램이 펼쳐질 장소로
- 고도의 전문성과 창의적 아이디어 발굴을 통한 시설운영이 필요한 사항으로, 시설의 체계적인 관리 및 효율적인 운영을 위해 전문인력과 노하우를 가진 민간업체가 운영하는 것이 효율적임

## 3. 참고사항

### 가. 관계법령

- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조(민간위탁 사무의 기준)

법령이나 조례에서 정한 시장의 소관 사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 시민의 권리·의무와 관계되지 아니하는 사무로서,

- ▶ 단순 사실행위인 행정작용
- ▶ 능률성이 현저히 요청되는 사무
- ▶ 특수한 전문지식이나 기술을 요하는 사무
- ▶ 그 밖에 시설관리 등 단순행정 관리사무

○ 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제6조(민간위탁 사무내용)

제4조에 따라 민간에 위탁할 수 있는 사무는 다음 각 호와 같다.

1. 노인·장애인·여성·청소년·노숙인 등 복지시설의 운영에 관한 사무
2. 환경기초시설의 운영에 관한 사무
3. 문화·관광시설의 운영에 관한 사무
4. 공원시설의 운영에 관한 사무
5. 시립병원, 보건·건강증진 시설의 운영에 관한 사무
6. 산업지원, 직업훈련, 교통 관련 시설의 운영에 관한 사무
7. 공무원 후생복지시설 운영에 관한 사무
8. 영어마을 운영에 관한 사무
9. 그 밖에 제4조의 기준에 적합한 사무로서 시장이 필요하다고 인정하는 사무

나. 예산조치 : `18~`20년 민간위탁금 편성(6,986,000천원) 필요

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타

※ 작성자 : 공공재생과 특화공간조성팀 강전남(☎2133-8706)