

확정일자 승인 메뉴얼

목 차

1. 계약목록 보기
2. 계약상세 보기
3. 확정일자 승인 하기
4. 다른 주민센터로 이관하기
5. 이관하기 내역 확인하기
6. 이관반려 하기

1. 계약목록 보기



- ①상단메뉴에서 전월세관리 -> 확정일자조회를 선택하여 확정일자 신고처리 화면으로 이동합니다.
- ②1번 전자계약 접수건을 선택한 후 2번 조회버튼을 클릭하여 전자계약으로부터 온 확정일자 신청목록을 검색할 수 있습니다.
- ③3번을 통해 전자계약미처리건을 실시간으로 확인 할 수 있습니다.

2. 계약상세 보기



- ① 검색된 확정일자 목록에서 전자계약접수건의 등부번호를 클릭합니다.

전월세관리

- 전월세등록
- 전월세조회
- 대장관리
- 마감 및 통계생성
- 정보제공신청
- 제공정보조회
- 확정일자조회

전자계약처리

• 전자계약접수 : 1건



확정일자 신고내역-상세보기

확정일자 신고내역 상세조회

확정일자	2015/12/16		확정일자번호	9000001	등록구분	전자계약
계약 내용	주택유형					
	소재지	서울특별시 강남구 개포동 732 감철아파트				
	면적	88 (m ²)				
	방수		세대원수			
	계약구분	신규				
	계약일	2015/12/16	계약기간	2015/12/16 ~ 2016/12/16		
	처리일	2015/12/16	담당자명	테스터		
	전월세구분	전세				
	금액	보증금 : 330,000,000 원 (삼억 삼천만원)				
	참고사항					
청구인	성명(법인명)	()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	1		
	전화번호		청구인구분			
임대인	성명(법인명)	강문수()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	830815-1400413		
	주소	서울특별시 강남구 언주로79길 13 (역삼동) 부동산거래전자계약시스템				

② 전자계약접수건의 확정일자 신고내역의 상세정보를 확인할 수 있습니다.

3. 확정일자 승인 하기

- 정보제공신청
- 제공정보조회
- 확정일자조회

전자계약처리

• 전자계약접수 : 1건

고객센터 안내
1588-0149
(평일 9시 ~ 18시)

계약 내용	소재지	서울특별시 강남구 개포동 732 감정아파트		
	면적	88 (m ²)		
	방수		세대원수	
	계약구분	신규		
	계약일	2015/12/16	계약기간	2015/12/16 ~ 2016/12/16
	처리일	2015/12/16	담당자명	테스터
	전월세구분	전세		
	금액	보증금 : 330,000,000 원 (삼억 삼천만원)		
	참고사항			
청구인	성명(법인명)	()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	1
	전화번호		청구인구분	
임대인	성명(법인명)	강문수()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	830815-1408413
	주소	서울특별시 강남구 언주로79길 13 (역삼동) 부동산거래전자계약시스템		
임차인	성명(법인명)	활상현()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	841209-1024323
	주소	인천광역시 부평구 부흥북로 92 (부평동) 로템레뷰		

*주택 임대차계약증서 확정일자 부여에 관한 규정』에 의하여 확정일자를 신청합니다.

목록
작성완료
이관하기
반려하기
이력보기

① 전자계약건의 내용을 확인하고 작성완료(승인)버튼을 눌러 확정일자 승인을 합니다.

※ 작성완료(승인) 후에는 이관하기, 반려하기가 불가능합니다.

4. 다른 주민센터로 이관하기

- 정보제공신청
- 제공정보조회
- 확정일자조회

전자계약처리

• 전자계약접수 : 1건

고객센터 안내
1588-0149
(평일 9시 ~ 18시)

계약 내용	소재지	서울특별시 강남구 개포동 732 감정아파트		
	면적	88 (m ²)		
	방수		세대원수	
	계약구분	신규		
	계약일	2015/12/16	계약기간	2015/12/16 ~ 2016/12/16
	처리일	2015/12/16	담당자명	테스터
	전월세구분	전세		
	금액	보증금 : 330,000,000 원 (삼억 삼천만원)		
	참고사항			
	청구인	성명(법인명)	()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)
	전화번호		청구인구분	
임대인	성명(법인명)	강문수()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	830815-1408413
	주소	서울특별시 강남구 언주로 79길 13 (역삼동) 부동산거래전자계약시스템		
임차인	성명(법인명)	황상현()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	841209-1024323
	주소	인천광역시 부평구 부흥북로 92 (부평동) 로템래뷰		

*주택 임대차계약증서 확정일자 부여에 관한 규정』에 의하여 확정일자를 신청합니다.

목록
작성완료
이관하기
반려하기
이력보기

① 확정일자건이 관할 주민센터 건이 아닐 경우 다른 주민센터로 이관하기가 가능합니다. 계약 상세화면 하단의 이관하기 버튼을 누릅니다.

② 자기관할 소재지의 계약건이 아닌 경우 다른 관할 주민센터를 선택합니다.

- ③이관시에 덧붙여서 이 계약건에 대한 간단한 메모를 적습니다.
- ④이관버튼을 눌러 다른 주민센터로 계약건을 이관합니다.

5. 이관하기 내역 확인하기

- 정보제공신청
- 제공정보조회
- 확정일자조회

전자계약처리

• 전자계약접수 : 1건

고객센터 안내
1588-0149
(평일 9시 ~ 18시)

계약 내용	소재지	서울특별시 강남구 개포동 732 감정아파트		
	면적	88 (m ²)		
	방수		세대원수	
	계약구분	신규		
	계약일	2015/12/16	계약기간	2015/12/16 ~ 2016/12/16
	처리일	2015/12/16	담당자명	테스터
	전월세구분	전세		
	금액	보증금 : 330,000,000 원 (삼억 삼천만원)		
	참고사항			
청구인	성명(법인명)	()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	1
	전화번호		청구인구분	
임대인	성명(법인명)	강문수()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	830815-1408413
	주소	서울특별시 강남구 언주로79길 13 (역삼동) 부동산거래전자계약시스템		
임차인	성명(법인명)	황상혁()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	841209-1024323
	주소	인천광역시 부평구 부흥북로 92 (부평동) 로템레뷰		

*주택 임대차계약증서 확정일자 부여에 관한 규정』에 의하여 확정일자를 신청합니다.

• 목록
• 작성완료
• 이관하기
• 반려하기
• 이력보기

- ① 계약 상세화면에서 이력보기 버튼을 누릅니다.

전월세이관이력보기

접수번호 : 11680 - 2015 - 4 - 0020018 (전자계약)

번호	구분	주민센터	내용	시간
1	이관	서울특별시 강남구 개포2동주민센터	이관합니다. 개포 2동 확정일자 부여건인것 같습니다.	2015-12-08 10:13

× 닫기

- ②이 계약건의 이관 히스토리를 확인 할 수 있습니다.

6. 이관반려 하기

- 정보제공신청
- 제공정보조회
- 확정일자조회

전자계약처리

• 전자계약접수 : 1건



계약 내용	소재지	서울특별시 강남구 개포동 732 감정아파트		
	면적	88 (㎡)		
	방수		세대원수	
	계약구분	신규		
	계약일	2015/12/16	계약기간	2015/12/16 ~ 2016/12/16
	처리일	2015/12/16	담당자명	테스터
	전월세구분	전세		
	금액	보증금 : 330,000,000 원 (삼억 삼천만원)		
	참고사항			
청구인	성명(법인명)	()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	1
	전화번호		청구인구분	
임대인	성명(법인명)	강문수()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	830815-1408413
	주소	서울특별시 강남구 언주로79길 13 (역삼동) 부동산거래전자계약시스템		
임차인	성명(법인명)	황상현()	주민(법인)등록번호 (법인등록번호)	841209-1024323
	주소	인천광역시 부평구 부흥북로 92 (부평동) 로템레뷰		

※주택 임대차계약중서 확정일자 부여에 관한 규정』에 의하여 확정일자를 신청합니다.

[목록](#)
[작성완료](#)
[이관하기](#)
[반려하기](#)
[이력보기](#)

① 계약 상세화면에서 반려하기 버튼을 눌러 이관받은 계약건을 이전 주민센터로 다시 돌려보냅니다.

※ 반려하기는 앞서 이관하기 내역이 있어야 가능합니다.