

건축허가, 어려우셨지요?

건축 신속행정서비스를 이용해 보세요!

01

당신의
건축이야기



“
사용승인이 급해요.
판매시설만이라도
임시사용 승인
받을 수 없나요?
”

02

건축 신속행정서비스를
이용하면 빠르게
해결할 수 있어요

“
”



03



“
건축 신속행정서비스가
있으니까 참 쉽네요
”

시민의 삶 곳곳을...

찾아가는 서울시청



시민 곁으로 직접 찾아가 행정서비스를 제공하고
시민의 소리를 듣습니다.

찾아가는 서울시청이란?

인터넷 이용이 익숙치 않은 어르신, 소외계층 및 시청방문이
어려운 시민을 위해 시청트럭이 직접 찾아가합니다.



찾아가는 지역은?

유동인구가 많은지역 (지하철, 공원 등)
민생현장 (임대아파트, 전통시장 등)



주요내용은?

- 다양한 시청 행정정보 제공
- 서울시 행정서비스 1:1 맞춤상담
- 방문지역 특성에 맞는 맞춤형 전문상담
- 법률, 복지, 인권, 세무, 부동산, 노무, 건축 등
- 일반행정(시, 자치구) 민원상담 및 제안접수 등

건축 기획부터 유지관리까지
신속하고 꼼꼼하게~

건축허가는 건축 신속행정서비스로 해결하세요!

seoul.go.kr

건축 신속행정서비스로

건축허가가 확 풀린다!



건축 신속행정서비스



건축 신속행정서비스로 건축허가, 고민 끝!

어떤 서비스인가요?

시민의 입장에서 건축 행정절차가 신속히 처리 될 수 있도록 지원하는 밀착행정서비스. 프로젝트 매니저(PM)가 사업추진 전반에 대한 상담은 물론 주관부서 등과의 쟁점사항을 조정해 주고, 빠른 협의가 가능하도록 도와드리며, 건축허가에 장애가 되는 불합리한 규제를 개선합니다.

누가 이용할 수 있나요?

서울시민이라면 누구나 이용할 수 있습니다.

이렇게 이용할 수 있어요

방문상담 서울특별시청 서소문별관 2동 2층 신속행정담당관

유선상담 ☎ 2133-4248~9

인터넷상담 fasttrack@seoul.go.kr 또는

서울을 가지세요
지금 내 생활에 꼭 필요한 서비스



건축허가가 쉬워지는 스마트한 방법

하나, 건축사업 PM제도 운영

- 사업주체의 신청에 따라 건축직 공무원이 프로젝트 매니저(PM) 역할 수행
- 시민의 입장에서 각 행정단계별 절차 및 규정 컨설팅, 협의촉진, 쟁점조정 및 유권해석 지원

대상 - 사업계획이 구체화된 市 심의 대상
- 사업계획이 구체화된 區 심의 대상 중 다중이용건축물

둘, 불합리한 건축 규제제도를 찾아 개선

- 「건축규제개선 신고센터」운영
- 법령에 없는 임의규제나 불합리한 제도를 찾아 개선

셋, 도시계획 및 건축분야 상담

- PM이 건축기획부터 설계·허가·공사·준공·유지관리까지 사업추진 전반에 대한 상담



전문가의
컨설팅 지원

건축법령·
규정 상담

부서관
쟁점 조정

신속한
협의 유도

건축허가
완료



지금 내 생활에 꼭 필요한 서비스

‘건축규제신고센터’는 법령에 근거하지 않은 자치구의 임의규제 사항이나, 사정의 변경 등에 따라 불합리하게 된 규정을 발굴하여 개선함으로써 행정 수요자에게 시간·경제적인 편익을 제공할 뿐만 아니라 행정의 신뢰 및 예측가능성을 높이고 있습니다.

