

현충근린공원(동작) 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2010.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 토지보상 및 공원조성		
사업위치	서울시 동작구 동작동 산18-6 일대		
총사업비	총 85,150,000천원	(국비)	(시비)85,150,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	1,163,000천원	(국비)	(시비)1,163,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	권종화 2133-2073	박종갑 2133-2075

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 8,461,000	(x-) 1,163,000	(x-) Δ7,298,000	(x-) Δ86
시설비	(x-) 8,461,000	(x-) 1,163,000	(x-) Δ7,298,000	(x-) Δ86

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
시설비	○ 동작동 산28-1 306,000,000원	=	306,000천원

과목구분	2018년 예산내역	
	○ 동작동 산16-12 857,000,000원	= 857,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 85,150	(x-) 56,197	(x-) 8,461	(x-) 1,163	(x-) 19,329	
보상비	(x-) 83,150	(x-) 55,797	(x-) 8,461	(x-) 1,163	(x-) 17,729	
조성비	(x-) 2,000	(x-) 400	(x-)	(x-)	(x-) 1,600	

3 사업설명

사업목적

- 장기미집행 도시계획시설 공원용지 보상으로 도시계획시설 실효 대비
- 소송 등 토지보상 민원에 따른 공원용지 보상으로 민원해소

사업근거

- 법령상 근거
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조(도시계획시설결정의 실효)
 - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- 기타 근거
 - 도시계획시설결정(최초) : 건설부고시 제187호(1962.12.20)
 - 공원조성계획결정(최종) : 서울시고시 제2014-12호(2014.01.16.)

사업내용

- 위 치 : 동작구 동작동 산18-6 일대
- 규 모 : 284,193㎡
- 사업기간 : 2011.1 ~ 2020.12.
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 총사업비 : 85,150백만원

사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 동작구 동작동 산28-1 일대
- 규 모 : 토지보상 3,726㎡
- 소요예산 : 1,163백만원

추진경위

- 2009.08.27 : 도시관리계획변경결정(현충묘지공원 → 현충근린공원),
서고2009-321호
- 2005.10.20 : 공원조성계획결정(서울시고시 제2005-314호)
- 2011.10.06 : 투자심사(토지보상 및 공원조성 284,193, 852억) -
조건부 추진
- 2011. ~ : 공원용지 보상 시행

□ 2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,163,000	
사업계획수립	2018.01~2018.02		사업위치, 규모, 내용 등
물건조사 및 측량	2018.02~2018.02	1,000	대상지 물건조사 및 측량
실시계획인가고시	2018.03~2018.03		실시계획인가 열람공고 및 고시
보상의계획 및 열람공고	2018.04~2018.04		보상의 계획 및 열람공고
감정평가	2018.05~2018.05	5,000	감정평가법인 3개소의 평가
보상협의	2018.07~2018.07		토지주와 보상협의
보상금지급	2018.08~2018.08	1,157,000	보상금 지급
소유권이전등기	2018.09~2018.09		소유권 이전등기

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2015년도	○ 토지보상 14,647㎡
2016년도	○ 토지보상 11,211㎡
2017년도	○ 토지보상 18,256㎡

□ 향후 기대효과

- 장기미집행 도시계획시설 공원용지 보상으로 민원해소 및 효율적인 공원관리

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2014	(x-) 1,400,000	(x-) 674,245	(x-) 0	(x-) 2,074,245	(x-) 1,706,702	(x-) 367,122	(x-) 421
2015	(x-) 9,119,000	(x-) 367,122	(x-) 0	(x-) 9,486,122	(x-) 8,826,342	(x-) 652,714	(x-) 7,066
2016	(x-) 5,948,000	(x-) 652,714	(x-) 0	(x-) 6,600,714	(x-) 6,156,662	(x-) 0	(x-) 444,052