

문서번호	동물기획과-4591
보존기간	년
결재일자	2014.6.12.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	동물기획과장	동물원장	서울대공원장
김민수	김태원	노정래	06/12 안영노
협 조	총무과장 주무관 전문관 주무관		이경로 유미진 김보숙 김희준

## 해양관 보수공사에 따른 돌고래 사육 시설 임대 계약 계획



서울대공원  
(동물기획과)

# 해양관 보수공사에 따른 돌고래 사육 시설 임대 계약 계획

해양관 보수, 보강 공사에 따른 돌고래 5수를 공사 기간 중 적절한 장소에서 사육코자 울산 남구 도시 관리 공단과 사육 시설 임대 계약을 체결하고자 함.

## I 추진 배경

- 서울특별시동물원관리규칙제5조(시설물 안전점검)
- 공사일정
  - 2014. 3. 1 ~ 5. 12 : 에어돔 보수설계
  - 2014. 5. 13 : 공사시행계획 수립
  - 2014. 5. 15 : 에어돔 구매설치 발주
  - 2014. 5. 30 : 해양관 보수·보강공사 발주
  - 2014. 6. 1 : 착수(에어돔 및 철골트러스 보수)
  - **2014. 6. 19 : 돌고래 5수 울산 장생포고래박물관으로 이동**
  - 2014. 6. 20 : 착공(해양관 보수·보강공사)
  - 2014. 9. 20 : 보수·보강공사 완료
  - **2014. 9. 30 : 돌고래 5수 서울대공원 해양관으로 원상 이동**

## II 추진 내용

- 근거 : 출장 결과보고(동물기획과-4206, 2014.05.27.)
- 내용 : '14.05.13 출장 결과 울산 장생포 고래 체험관 보조 풀장이 돌고래 5수 사육 시설로 적합하다고 판단
- 소재지 : 울산광역시 남구 고래로 244
- 면적 : 996.46m<sup>2</sup>(보조풀장 903.16m<sup>2</sup>)
- 시설 : 보조풀 전체(보조풀, 사료조리실, 사료냉동고, 사무실, 샤워실, 화장실)
- 임대 조건 : 울산 남구 도시관리공단에 **임대료 및 사용료 지급을 조건으로** 돌고래 사육 시설 임대
- 임대 기간 : 104일(공사 일정에 따라 연장 및 단축될 수 있음)
- 지급 항목 : 임대료, 보험료, 전기료, 염소비용, 청소비용 지급

- 임대 금액 : 금**34,482,350원/104일**
  - ※ 울산 남구도시관리공단 외부 의뢰 산정 금액(붙임3)
- 지급방법
  - 1) 임대료 : 6월 일정산, 7~9월 월정산
  - 2) 보험료, 전기료, 염소비용, 청소비용 : 고지서 근거 실비 별도 지급
  - ▶ 예산과목 : 서울대공원, 다양한 축제 및 볼거리 프로그램 운영, 동물 관리 프로그램 운영, 재료비
  - ※ **해수비용 재계약 후 잔여금 사용**
- 관리주체 : 돌고래 사육 관리는 **서울대공원 직원이 직접 관리**
  - ※ 직원 출장 일정 별도 수립
- 먹이비용 : 돌고래 5수 **먹이 비용 서울대공원 자체 조달**
  - ※ 실제 서울대공원 돌고래 사육비용
    - 서울대공원 해수구입 단가 8,008원/t X 50t/일 = 400,400원/일
    - 400,400원/일 X 30일 = 12,012,000원/월
    - 월 서울대공원 전기사용료 6,500천원/월
    - 월 소요비용 18,512,500원/월
    - 총 소요비용 **69,113,330원/112일**

### III 계약방법 및 소요예산

- 시설 임대 기관
  - 기 관 명 : 울산 남구 도시관리공단
  - 주 소 : 울산 남구 달삼로 48번길 11
  - 연 락 처 : 052-226-0932(계약담당 : 안영태)
  - 계약기간 : 104일(기간 변동에 따라 계약금 변동 가능)
  - 계약방법 : 수의계약
    - ※ 근거 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조
  - 계약조건 : 붙임 참조
  - 예산과목 : 서울대공원, 다양한 축제 및 볼거리 프로그램 운영, 동물 관리 프로그램 운영, 재료비
  - 소요예산 : 금**34,482,350원**(사용기간 104일 기준 임대 사용 금액)
    - ※ 염소사용료, 청소비용, 전기료, 보험료 등은 고지서 근거 실비 별도 지급
  - 지급방법 : 월별 청구에 따른 지급 방식

## IV | 향 후 계 획

- 돌고래 시설 임대 계약 체결(총무과)
- 돌고래 이동 계획 별도 수립(동물기획과)
- 돌고래 이동 계획에 따른 이동 준비(동물기획과)

- 붙임 1. 고래생태체험관 보조폴장 사용허가 계약서 1부.  
2. 울산 장생포고래생태체험관 출장 결과 보고 1부.  
3. 시설물 감정평가서 1부. 끝.