

해양관 보수·보강공사 설계변경 보고

해양관 보수·보강공사 시행중 일부 공종 물량감소 및 안전난간 설치 등 시설보완이 필요한 부분이 있어 현장을 조사하여 보고함

I 공사 개요

- 공사명 : 해양관 보수·보강공사
- 공사기간 : 2014. 6. 26 ~ 2014. 9. 13
- 계약자 : (주)진명 대표 조정미
- 공사금액 : 금279,927,980원
- 주요공사내용
 - 돌고래수조 단면보수 및 방수 1,467m²
 - 지붕철골 보수 및 방청도장
 - 콘크리트 균열 및 단면보수

II 시설보완이 필요한 사항

- 돌고래 수조 주변 안전난간 설치
- 사육실 출입문 3개소 교체
- 돌고래 수조 바닥 배수구 교체 3개소
- 물범 배수밸브 교체
- 무대상부 철재 구조물 철거
- 방사장 출입문 잠금장치 보완 등 3건

III | **보완공사 검토**

1. 돌고래 수조 주변 안전난간 설치

○ 현 황

- 돌고래 수조 주변은 관람객의 출입이 통제되는 구역이었으나 비상 통로가 돌고래 수조옆으로 설치됨에 따라 관람객이 수조에 빠지는 사고예방 조치가 필요함

○ 검토의견

- 돌고래 수조 주변에 유리 안전난간을 설치하여 안전하게 대피할 수 있도록 조치

2. 사육실 출입문 3개소 교체

○ 현 황

- 사육실 출입문 3개소 철판부식

○ 검토의견

- 부식으로 철판 손실등 기능저하로 교체 필요함

3. 돌고래 수조 바닥 배수구 교체 3개소

○ 현 황

- 돌고래 수조 배수구 3개소 노후로 작동불능(2개소 폐쇄되었음)

○ 검토의견

- 노후된 배수구 3개소 교체 필요

4. 물범 배수밸브 보수

○ 현 황

- 배수밸브 파손으로 누수현상 발생

○ 검토의견

- 배수밸브 교체필요

5. 설명회장 무대상부 철재 구조물 철거

○ 현 황

- 무대 상부에 비치볼 철재 구조물 존치되어 있어 미관저해

○ 검토의견

- 현재는 기능이 상실되어 철거필요

6. 방사장 출입문 2중 잠금장치 설치 등 8건

○ 현황

- 출입문 잠금장치가 1개소로 되어있어 안전사고 우려가 있는 등 보완시공 필요 8개소

○ 검토의견

- 잠금장치를 2중으로 설치하고 기타 미비된 부분 공사필요

IV 검토 의견

- 위 보완공사 검토와 같이 추가공사 시행하고자 하며
- 추가공사 시행을 위하여 준공기한을 30일 연장하고자 함
 - 준공기한 : 2014. 9. 13. → 2014. 10. 13
- 추가공사 개량공사비

연번	공 종	공사비	비 고
1	돌고래 수조 주변 안전난간 설치 ▷ H900→46.5m, H500→24m	증53,130천원	피난 통로로 사용될 경우 안전난간 필요
2	사육실 출입문 3개소 교체	증3,180천원	출입문이 부식되어 교체 필요
3	돌고래 수조 바닥배수구 교체 3개소	증7,090천원	배수구 작동불능
4	물범 배수밸브 교체	증2,000천원	추가공사 필요함
5	무대상부 철재구조물 철거	증5,000천원	철거필요
6	방사장 출입문 잠금장치 보완 등	증5,200천원	보완필요
7	돌고래 수조 철근노출 등 단면보수 ▷ 단면보수 382㎡ → 99㎡	감60,600천원	보수 물량감소
	증감	증15,000천원	

IV 예산 조치

- 해양관 보수·보강공사 낙찰차액 15,000,천원 사용. 끝.