

한강공원 매점 유지관리

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 한강공원 내 매점 28개소 시설물 유지관리 등		
사업비 (당해년도)	2,422,264천원	(국비)	(사비)2,422,264천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
미래한강본부	운영총괄과	김세정 02-3780-0801	박태수 02-3780-0804	정송희 02-3780-0807

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2023예산액 (A)	2024예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 6,561,380	(x-) 2,422,264	(x-) △4,139,116	(x-) △63
사무관리비	(x-) 56,000	(x-) 57,456	(x-) 1,456	(x-) 3
공공운영비	(x-) 385,000	(x-) 414,808	(x-) 29,808	(x-) 8
시설비	(x-) 6,040,000	(x-) 1,925,000	(x-) △4,115,000	(x-) △68
감리비	(x-) 71,596	(x-) 25,000	(x-) △46,596	(x-) △65
시설부대비	(x-) 8,784	(x-) 0	(x-) △8,784	(x-) △100

산출근거

과목구분	2024년 예산내역	
사무관리비	○ 시민편의시설 업그레이드 등	= 57,456천원
공공운영비	○ 공공운영비	= 414,808천원
	- 부상형 매점 안전도 검사 7,000,000원*5개소	= 35,000천원
	- 소규모 수선비	= 379,808천원
시설비	○ 시설비	= 1,925,000천원
	- 부상형 매점 신축공사	= 1,800,000천원
	- 부상형 매점 설계비	= 50,000천원
	- 신규매점 전기용량 증설	= 75,000천원
감리비	○ 감리비 25,000,000	= 25,000천원

3 사업설명

사업목적

- 한강공원 이용시민이 지속적으로 증가하고 있음에 따라 노후 및
공원미관을 저해하는 매점시설을 적기에 보수보강하여 이용시민의 만족도
상향에 만전을 기하고자 함.

사업근거

- 서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 조례
- 방침 근거
 - 『세계적 수준의 공원환경 조성을 위한 한강공원 신설 및 기존매점 정비
계획』 (시장방침 제336호, 2007.6.20.)
 - 한강 둔치 매점시설물 관리계획(본부장 방침 2018.3.2.)

사업내용

- 위 치 : 한강공원 매점시설물 28개소
- 규 모 : 한강공원 매점시설물 28개소

- 사업기간 : 2024.1.1.~12.31.
- 사업내용 : 2024년도 허가기간이 만료된 매점시설물 리모델링 등 유지관리
 - 시민편의시설 업그레이드
 - 매점 유지관리(허가종료 인수시설물 이용편의 향상)
 - 노후 매점 1개소 철거 후 신설

□ 추진경위

- '08~09년 : 한강 기존매점 정비를 통해 매점 29개소 BOT준용 설치
- '16~17년 : 민간설치 매점이 계약종료로 서울시 인수절차를 거쳐 행정재산으로 등록함에 따라 일반입찰을 통해 사업자를 선정하고 필요한 안전조치 및 이용환경 개선 실시
 - 2016년2~5월 : 매점 16개소 계약종료(한강체인본부 12개소, 대한민국상이군경회 4개소)
 - 2016.12.10. : 서울시 재산인수
 - 2017. 2월 : 잠실매점 4개소 수의계약을 통해 사용수익허가 (대한민국상이군경회)
 - 2017. 3월 : 매점보수공사 실시
 - 2017. 4월 : 신규사업자 선정 (매점 12개소, 일반경쟁입찰)
 - 2017.11.2. 한국미니스톱(주) (주)한드림이십사 매점(11개) 계약종료
 - 2018.8월 : (주)한강체인본부 (주)코리아세븐 매점(2개소) 계약종료, 서울시귀속
 - 2018.11월 : 매점11개소 서울시 귀속(한드림24, 미니스톱)
- '20년~ : 이동형 매점 부상형 전환 신축 추진
 - 2020년 : 양화3호 신축(양화3호, 양화4호 통합)
 - 2021년 : 양화1호 신축
 - 2022년 : 광나루1호 신축완료. 잠원1,3호, 이촌 1호 설계추진
 - 2023년~2024년(예정) : 잠원1,3호, 이촌1호, 잠실1호 공사 예정
- '22년~ : 노후 부상형 매점 리모델링 추진
 - 2022~2023년 : 노후 매점 7개소 리모델링
 - 2024~2026년 : 노후 매점 11개소 리모델링 예정

□ 2024년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
--------	------	--------	--------

계		2,422,264	
시민편의시설 업그레이드 등	2024.01~2024.12	57,456	감정평가 수수료
한강공원 매점 유지관리	2024.01~2024.12	414,808	안전도 검사 및 소규모 수선비
매점 신축 및 부상형 신축공사	2024.01~2024.12	1,925,000	노후 부상형 매점 1개소 신설
한강공원 매점유지관리 감리비	2024.01~2024.12	25,000	신설공사 감리비

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2021년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 매점 신설 및 부력체 보수공사 <ul style="list-style-type: none"> - 부력체 보수 : 4월 발주, 7월 완료(설계, 계약심사, 일상감사 완료) - 매점 신설: 9월초 실시설계 완료, 특정기술 선정심사위원회 개최, 디자인심의 개최, 발주 및 착공 ○ 매점 유지보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 한강 매점 전력선로 교체 및 용량증설공사 : 1개소(양화 1호점) - 수방대책 추진 : 28개소 - 소규모 보수 : 28개소
2022년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 매점 신설 및 리모델링 <ul style="list-style-type: none"> - 매점 신설: 광나루1호 준공, 23년 공사예정 3개소 설계 - 매점 리모델링 : 9개소 리모델링 설계 및 공사예정 ○ 매점 유지보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 한강 매점 전력선로 교체 및 용량증설공사 : 1개소(광나루 1호점) - 수방대책 추진 : 28개소 - 소규모 보수 : 28개소
2023년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 노후 부상형 매점 리모델링 <ul style="list-style-type: none"> - 매점 리모델링: 6개소 완료(뚝섬 1,2호점, 반포 1,2호점, 난지1,2호점), 1개소(이촌 2호점) 추진예정 ○ 이동형 매점 부상형 전환 <ul style="list-style-type: none"> - 부상형 3개소 전환 예정(잠원 1,3호점, 이촌1호점)

□ 향후 기대효과

- 한강공원 이용시민의 매점환경 개선과 서비스 수준향상을 통해 이용객에 쾌적한 시설환경 제공

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2020	(x-) 2,836,085	(x-) 541,833	(x-) 0	(x-) 3,377,918	(x-) 2,419,736	(x-) 807,400	(x-) 150,782
2021	(x-) 2,109,285	(x-) 807,400	(x-) 220,000	(x-) 3,136,685	(x-) 1,399,289	(x-) 1,323,065	(x-) 414,331
2022	(x-) 3,518,000	(x-) 1,323,065	(x-) 0	(x-) 4,841,065	(x-) 2,074,483	(x-) 2,688,112	(x-) 78,470