

시 민

|      |            |
|------|------------|
| 문서번호 | 공원기획과-738  |
| 결재일자 | 2013.2.26. |
| 공개여부 | 대시민공개      |
| 방침번호 |            |

|     |        |              |
|-----|--------|--------------|
| 주무관 | 공원기획과장 | 공원부장         |
| 김동현 | 박근대    | 02/26<br>이용태 |
| 협조  | 총무과장   | 김소영          |
|     | 주무관    | 양동찬          |

## 한강공원 수영장 및 물놀이장 예정가격 산정을 위한 원가계산 용역계획

2013년 한강공원 수영장 및 물놀이장 위탁사용료 예정가격을  
산정하기 위하여 원가계산용역을 실시하고자 함

### 한강공원수영장 및 물놀이장 예정가격 산정을 위한 원가계산 용역 계획

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협의내용 | 협의결과 |       |
|      |             |      |      |       |

공원관리부  
(공원기획과)

#### I 원가계산 용역계획

용역 대상 : 6개 수영장 및 강변물놀이장

| 구분                    | 수영장    |        |       |        |        |        | 물놀이장<br>난지 |
|-----------------------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|------------|
|                       | 뚝섬     | 여의도    | 광나루   | 망원     | 잠실     | 잠원     |            |
| 면 적(m <sup>2</sup> )  | 21,000 | 20,000 | 9,630 | 22,293 | 27,945 | 23,325 | 7,040      |
| 수조면적(m <sup>2</sup> ) | 4,640  | 5,200  | 1,806 | 5,300  | 5,102  | 4,800  | 3,500      |
| 수 조 수                 | 4      | 4      | 2     | 3      | 3      | 3      | 1          |
| 수용인원(명)               | 3,500  | 3,600  | 1,200 | 3,300  | 3,400  | 3,000  | 1,100      |
| 준 공 시 기               | '09.7  | '09.7  | '91.8 | '91.8  | '90.8  | '89.8  | '09.7      |

용역 기간 : 계약체결일로부터 15일 이내

용역 업체 : 견적가 및 용역수행 경험을 기준으로 선정

| 구분            | 용역기관        | 주소           |
|---------------|-------------|--------------|
| 수영장 및<br>물놀이장 | 한양대학교 경제연구소 | 성동구 행당동 17번지 |

※ 수영장은 계약목적물의 내용, 성질 등이 특수하여 직접 원가계산을 하기 곤란한 경우에 해당되어 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제9조제2항2호(「고등교육법」 제2조 각 호에 따른 학교의 연구소)에 의거 행정안전부장관이 정한 요건을 갖춘 원가계산용역기관에 원가계산 의뢰

□ **용역내용 : 수영장, 물놀이장 위탁사용료 예정가격 산정**

○ **예정가격은 수영장(물놀이장)별로 매출액 및 매출원가를 추정하여 산출**

- 예상매출액은 입장료 수입, 매점 운영수입, 수영용품 판매수입, 유료 보관함 운영수입, 유기기구(에어바운스 등), 썬배드 운영수입 등을 고려하여 산출
- 매출원가는 원가계산방식에 의한 재료비, 노무비, 경비, 일반관리비, 이윤 등으로 구분하여 산출
  - ▷ 시설물 유지관리 및 운영에 필요한 인건비, 결재시스템 구축비, 사무집기 및 비품 구입(임대)비, 각종 공공요금, 수질관리 및 운영에 필요한 재료비 및 여과시설 운영비, 배상책임보험 가입비 등 제반 비용은 수탁자가 전액 부담
  - ▷ 홍수 등 자연재해 시 이동 가능한 시설물의 긴급 대피 및 원상복구에 소요되는 비용 수탁자가 부담

⇒ **예정가격 산출시 최근 3년간의 매출액 및 매출원가와 미래 예측치를 비교 분석하여 산출**

- 하천범람으로 수영장 및 물놀이장 운영이 중단되는 경우 위탁사용료를 정산할 예정이므로 성수기와 비수기, 주말 및 평일 이용 인원 등을 고려하여 1일 적정 반환금액 산출

□ **용역방법 : 수의계약**

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 5호 규정에 따라 추정가격 2천만원 미만의 용역 수의계약 가능

□ **소요예산 : 7,200,000원**

- 산출금액 : 7,200,000원
- 예산과목

- 수영장 및 물놀이장 : 한강공원 관리 및 운영/한강공원 시설물 관리 및 개선/수영장 유지관리/사무관리비(100-201-01)

Ⅱ **향후계획**

- '13. 2월 : 원가계산 용역실시, 수탁자 선정계획 수립
- '13. 3월 : 수탁자 선정 입찰공고
- '13. 3월 : 수탁자 선정 및 위·수탁 계약 체결
- '13. 3~6월 : 한강공원 수영장·물놀이장 보수공사 실시
- '13. 5월 : 수영장·물놀이장 운영계획 수립
- '13. 6월 : 수영장·물놀이장 종사원 친절교육 실시
- '13. 7~8월 : 수영장 및 물놀이장 운영
- '13. 9월 : 수영장·물놀이장 폐장 및 시설물 정리
- '13.10~'13.2월 : 수영장 계절 프로그램 운영

- 첨부 : 1. 수영장 과업지시서(안)  
2. 물놀이장 과업지시서(안). 끝.

# 물놀이장 과업 지시서(안)

## 1. 과업명

한강공원 난지 강변물놀이장 수탁운영자 선정에 필요한 예정가격 산정

## 2. 과업의 목적

본 과업은 한강공원 난지 강변물놀이장의 수탁운영자를 선정하기 위하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제9조 제2항의 규정에 의한 원가계산용역기관에 의뢰, 공개경쟁 입찰에 따른 위탁사용료 예정가격 산정을 그 목적으로 한다.

**3. 과업기간** : 본 과업의 추진 기간은 계약일로부터 15일 이내로 한다.

**4. 과업 대상** : 한강공원 난지 강변물놀이장

**5. 과업범위** : 수탁운영자 선정에 필요한 위탁사용료 예정가격 산정

## 6. 과업내용

가. 예정가격은 위탁기간을 평가대상 기간으로 하여 예상매출액 및 매출원가를 추정하여 산정하되, 매점을 운영하는 경우와 운영하지 않는 경우를 구분하여 산정한다.

- 1) 예상매출액은 입장수입, 유기기구(미니 에어바운스) 운영수입, 물놀이용품 판매 수입, 유료보관함 이용수입 등으로 한다.
- 2) 매출원가는 원가계산방식에 의한 재료비, 노무비, 경비, 일반관리비, 이윤 등으로 한다.
- 3) 물놀이장 시설물 유지관리 및 물놀이장 운영에 필요한 인건비, 결재시스템 구축비, 사무집기 및 비품 구입(임대)비, 지급이행보증비, 배상책

임보험 가입비 등 제반 비용은 수탁자가 전액 부담하여야 한다. 다만, 수질관리에 필요한 비용(여과포 구입비, 약품비 등), 탈의실, 전기·수도 등의 공공요금은 위탁자(한강사업본부)가 부담한다.

4) 홍수 등 자연재해 시 이동 가능한 시설물의 긴급 대피 및 원상복구에 소용되는 비용은 수탁자가 부담한다.

나. 하천범람으로 물놀이장이 침수되어 물놀이장 운영을 중단하는 경우 위탁사용료를 정산할 예정이므로 성수기와 비수기, 주말 및 평일 이용 인원 등을 고려하여 1일 적정 반환금액 또는 1일 적정 반환금액 산출방법을 제시하여야 한다.

## 7. 과업수행 시 고려할 사항

가. 위탁기간 : 2013. 6. 1 ~ 2013. 9. 30 (4개월)

○ 물놀이장 및 분수 동시운영 : 7.1 ~ 8.31(2개월)

○ 분수만 운영 : 6월, 9월 (2개월)

나. 난지물놀이장 시설현황

| 구분                    | 강변물놀이장              | 부대시설  |       |
|-----------------------|---------------------|---|-------|
| 부지면적(m <sup>2</sup> ) | 7,030               | 관리실, 창고, 샤워장, 탈의실, 기계실, 안내표지판, 음악분수 등<br>※ 수탁자가 유료보관함 설치·운영 |       |
| 수용인원(명)               | 1,100               |   |       |
| 풀현황                   | 개수                  |   | 1     |
|                       | 규모(m <sup>2</sup> ) |   | 3,500 |
| 수저량(m <sup>3</sup> )  | 750                 |   |       |
| 설치년도                  | '09.7               |   |       |

다. 물놀이장 운영시간 및 사용료(서울특별시 한강공원 이용시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 제4조 제1항 관련)

| 물놀이장 운영시간   | 사용료          |           |
|-------------|--------------|-----------|
| 09:00~20:00 | 어린이 (6~12세)  | 1회 1,000원 |
|             | 청소년 (13~18세) | 1회 2,000원 |
|             | 성인 (19세이상)   | 1회 3,000원 |

※ 파라솔대여료, 공기주입기 및 샤워장사용료는 징수하지 아니하며, 쓰레기봉투를 판매해서는 안 된다.

라. 이용자 감면대상 및 감면율(서울특별시 한강공원 이용시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 별표2)

| 감 면 대 상   | 감면율(%) |
|---|--------|
| 국가 또는 지방자치단체가 주관하는 행사   | 100    |
| 국가 또는 지방자치단체가 후원하는 행사   | 100 이내 |
| 「장애인복지법」 시행규칙 제2조제1항에 따른 1급부터 6급까지의 장애자로서 같은 법 제32조에 따라 장애인등록증을 소지한 자                       | 50     |
| 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제4조제1항제4호·제6호·제11호·제12호·제14호 및 같은 법 제73조에 따른 상이자로서 국가유공자 증서를 제시한 자 | 50     |
| 65세 이상의 노인(신분증을 소지한 자에 한함)  | 50     |
| 다둥이 행복카드 소지자(카드에 등재된 가족 포함)   | 50     |

마. 물놀이장 운영현황

1) 연도별 운영일수

| 연도    | 위탁기간           | 운영기간          | 운영일수 | 비고     |
|-------|----------------|---------------|------|--------|
| 2010년 | '10.6.15~09.30 | '10.7. 1~8.30 | 58   | 3일 휴장  |
| 2011년 | '11.6.01~09.30 | '11.7. 1~8.28 | 26   | 33일 휴장 |
| 2012년 | '12.6.01~09.30 | '11.6.29~8.26 | 56   | 3일 휴장  |

2) 연도별 이용인원

| 연도    | 이용인원(명) |        |       |        |
|-------|---------|--------|-------|--------|
|       | 합계      | 어린이    | 청소년   | 성인     |
| 2010년 | 64,800  | 25,013 | 2,735 | 37,052 |
| 2011년 | 34,379  | 16,801 | 2,109 | 15,469 |
| 2012년 | 79,686  | 37,566 | 2,731 | 39,389 |

※ 2012년 감면(50%)현황 : 15,768명(어린이 10,103명, 청소년 1,261명, 성인 8,842명)

3) 세부이용현황

(단위 : 명)

| 구분   | 2010년  |        |       |        | 2011년  |        |       |        | 2012년  |        |       |        |
|------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|
|      | 합계     | 어린이    | 청소년   | 성인     | 합계     | 어린이    | 청소년   | 성인     | 합계     | 어린이    | 청소년   | 성인     |
| 이용인원 | 64,800 | 25,013 | 2,735 | 37,052 | 34,379 | 16,801 | 2,109 | 15,469 | 79,686 | 37,566 | 2,731 | 39,389 |
| 주말   | 33,549 | 12,712 | 1,154 | 19,683 | 24,809 | 11,721 | 1,458 | 11,630 | 40,711 | 18,759 | 1,229 | 20,723 |
| 평일   | 31,251 | 12,301 | 1,581 | 17,369 | 9,570  | 5,080  | 651   | 3,839  | 38,975 | 18,802 | 1,502 | 18,666 |
| 운영일수 | 58일    | 58일    | 58일   | 58일    | 26일    | 26일    | 26일   | 26일    | 56일    | 56일    | 56일   | 56일    |
| 주말   | 17일    | 17일    | 17일   | 17일    | 11일    | 11일    | 11일   | 11일    | 18일    | 18일    | 18일   | 18일    |
| 평일   | 41일    | 41일    | 41일   | 41일    | 15일    | 15일    | 15일   | 15일    | 38일    | 38일    | 38일   | 38일    |
| 1일평균 | 1,117  | 431    | 47    | 639    | 1,322  | 646    | 81    | 595    | 1,423  | 671    | 48    | 703    |
| 주말평균 | 1,973  | 747    | 68    | 1,158  | 2,255  | 1,065  | 133   | 1,057  | 2,261  | 1,042  | 68    | 1,151  |
| 평일평균 | 762    | 300    | 38    | 424    | 638    | 339    | 43    | 256    | 1,025  | 495    | 39    | 491    |

바. 물놀이장 최소근무 인력

1) 물놀이장 개장기간 동안(7월~8월) 배치될 최소 근무 인력

| 계   | 운영관리원 | 청소요원 | 기계실 | 수조안전요원 | 간호조무사 | 야간경비원 | 매점요원 | 주차요원 |
|-----|-------|------|-----|--------|-------|-------|------|------|
| 16명 | 1명    | 1명   | 1명  | 6명     | 1명    | 1명    | 3명   | 2명   |

2) 물놀이장 개장기간 이외(6월,9월) 배치될 최소 근무 인력 : 2명

○ 경비원 1명, 기계실 1명

※ 물놀이장 폐장 이후에도 음악분수 가동으로 인해 수질관리가 필요하며 수조에 물이 담수되어 있어 안전관리를 위한 경비원 배치

사. 유료보관함 설치 운영(전년도 기준)

○ 이용요금 : 1회 이용 1,000원

○ 설치개수 : 150개(남자 60개, 여자 90개)

아. 미니 에어바운스 운영(전년도 기준)

- 이용요금 : 종일권 4,000원, 1회 이용시 500원
- 규격 : 길이 8m × 높이 3m × 폭 4m

자. 물놀이 용품 판매(전년도 기준)

- 시설규모 : 몽골텐트 1동(5M×5M)
- 판매금액 : 시중가격 기준
- 판매품목 : 비치볼, 원형튜브, 보행기, 물안경, 수영모, 그늘막, 돛자리(은박), 타올 등

차. 매점 운영(전년기준)

- 매점규모 : 몽골텐트 1동(5M×5M)
- 판매품목
  - 음료수(사이다, 콜라, 커피, 생수 등), 아이스크림, 빵, 과자류 등
- 판매가격 : 물놀이장 인근 편의점 가격과 동일

카. 물놀이장 이용객 인식표 제공

- 수탁자는 물놀이장 이용객이 화장실 등 편의시설을 자유롭게 이용할 수 있도록 인식표(팔지) 제공

타. 종사자 복장 및 근무관리

- 물놀이장에 근무하는 안전요원, 검표원, 판매원 등 모든 종사자는 통일된 복장을 착용하고, 직위와 성명이 기재된 표찰을 제복의 왼편 가슴에 부착하거나 목에 걸고 근무

파. 기타사항

- 수탁자는 파라솔, 그늘막, 플랜카드 등에 특정 업체의 상호, 제품명, 로고 등을 표기하는 일체의 광고행위 금지
- 수탁자는 물놀이장 이용자가 가져오는 음식물 반입을 금지하여서는 아니 된다. 단, 주류·폭주·담배 등은 제외
- 결재시스템 소모품비, 홍보물(배너, 플랜카드 등) 제작비, 음식물·일반 쓰레기 처리비, 피복비 등 제반 비용 고려

- 수탁자는 계약의 이행보증을 위하여 위탁사용료의 10%에 해당하는 금액을 계약보증금으로 현금 납부하거나 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조 제2항 각호의 규정에 따른 보증서 등으로 제출
- 수탁자는 특별한 사유 없이 6세 미만의 어린이 단체 무료 이용객의 입장을 제한할 수 없음
- 수탁자는 물놀이장을 관리·운영함에 있어 관계법규에서 정한 신고·검사 등 제반절차를 수탁자의 부담으로 필하여야 함
- 수탁자는 각 종 사고 등 재해에 대비하여 1사고당 2억원 이상의 배상 책임보험에 가입하여야 하며, 시설물 유지관리의 이행을 보증하기 위하여 1억원 이상의 현금을 예치하거나 이행보증보험에 가입하여야 함

8. 용역기관의 의무

- 가. 용역기관은 계약의무를 완수하는데 최선의 노력을 하여야 하며 동 과업의 수행에 있어 가장 합리적이며 타당성 있는 자료를 사용, 우리 사업본부에 효율적인 위탁 및 대행 운영 방안에 근거를 제시하여야 한다.
- 나. 용역기관은 본 과업을 수행하는 동안 과업에 참여하는 인원에 대한 경력, 자격 및 담당업무 등을 계약 즉시 우리 본부에 제출하여야 하며, 과업 수행 중 불가피한 사유로 과업수행 인원의 변동이 있을 경우에는 우리사업본부와 협의 후 변동 인원에 대한 보고를 하여야 하며, 이로 인한 과업 수행에 지연을 초래되어서는 아니 된다.
- 다. 과업 지시서에 명시한 보고서와 우리 본부에 의해 제출이 요구된 보고 서 등 과업수행 관련 자료를 기간 내에 제출하여야 한다.
- 라. 용역기관은 연구개발의 특성상 용역 완료 후라도 미비한 사항에 대하여는 보완, 수정 등의 조치를 취하여야 한다.

9. 과업시행 준수사항

- 가. 용역기관은 연구 개발을 수행함에 있어 성실성과 책임감을 가지고 과업을 수행하여야 한다.

- 나. 과업수행 시 본 과업지시서 및 관련 연구 자료를 준용하여 과업을 수행하여야 한다.
- 다. 본 과업에 적용된 자료는 향후 실제적인 적용단계에서는 필수적인 자료이므로 체계적인 자료의 관리가 필요하며, 반영 및 적용된 근거자료는 별 도의 리스트를 작성하고, 세부자료를 첨부 하여 과업완료시 우리 사업본부에 제출하여야 한다.

## 10. 과업수행상의 제반규정 적용

- 가. 본 과업은 국내 관련법률 및 본 과업 지시서에 의거 과업을 수행하여야 하며, 과업 지시서에 의문사항이 있을 시 우리 사업본부와 사전협의를 거친 후 과업을 수행하여야 한다.
- 나. 관련 법률 및 과업 지시서에 명시되지 않은 사항은 관련 규정에 의거 우리 사업본부와 협의하여 반영토록 한다.

## 11. 행정행위 시 조치

- 가. 다음과 같은 행위가 발생하였을 때에는 특별한 사유가 없는 한 계약 위반행위로 간주하여 관계규정에 의하여 조치 할 수 있다.
  - 1) 제반 지시사항을 기한 내에 이행하지 않을 때
  - 2) 과업수행 중 성실치 못하거나 부주의로 인한 과실로 직. 간접적인 피해 발생시
  - 3) 기타 과업수행에 중대한 계약 위반 행위가 발생했을 때

## 12. 성과품의 납품

- 가. 본 과업의 성과품은 대상별 원가 조사보고서 3부를 제출하여야 한다.
- 나. 최종 성과품의 완료전이라도 완성된 부분에 대하여는 우리사업본부와 사전에 협의 할 수 있다.

## 13. 성과품의 소유

과업수행으로 인하여 생산된 각종 자료와 성과품은 우리 사업본부 소유로 하고 우리사업본부의 승인 없이 제3자에게 제공 및 본 과업 이외의 목적에 사용할

수 없고, 완료시 우리 사업본부에 모두 제출하여야 한다.

## 14. 보완사항

- 가. 용역기관은 동 과업을 수행함에 있어 과업 지시서상의 보안지침을 기초로 하여 자체 보안대책을 수립하고 안전 및 보안대책에 있어서 책임을 져야 한다.
- 나. 용역기관은 용역과업 수행으로 인하여 대내·외적으로 취득한 내용을 임의 사용하여 우리 사업본부가 손해를 입었을 경우 용역기관은 이에 대한 일체의 손해 배상을 하여야 한다.
- 다. 본 과업수행에 있어 필요시 출입하게 되는 시설은 우리사업본부의 협조를 얻어 출입을 하여야 한다.
- 라. 본 용역 참여인원은 가급적 정규직원에 한하여 임무를 수행하도록 한다.
- 마. 용역수행 장소에는 자료 보관함을 비치하여야 하며, 정·부 책임자를 지정하여 관리하여야 한다.
- 바. 전산기를 사용한 때에는 디스켓관리, 비밀번호 등 전산보안 대책을 구하여야 한다.
- 사. 본 과업수행과 관련하여 타 기관 또는 관련업체로부터 협조 요청을 받았을 경우 사전에 우리 사업본부와 협의를 거쳐 시행하여야 한다.
- 아. 동 과업과 관련된 보안사항을 자체 보안대책 및 우리 사업본부의 보안 규정에 따라 수하여야 한다.

## 15. 기타사항

과업수행 시에는 필요하나 본 과업 지시서에 누락된 경미한 사항은 우리 사업본부와 협의를 거친 후 가능한 것은 과업에 반영토록 하여야 한다.

※ 참고자료 ---- 강변물놀이장 내 확보할 비품 1부. 끝.

## 물놀이장 내 확보할 비품

| 번호 | 품 명        | 용 도       | 단위 | 수량  | 비 고    |
|----|------------|-----------|----|-----|--------|
| 1  | 신용카드결제시스템  | 사무용       | 대  | 2   |        |
| 2  | 티머니결제시스템   | 사무용       | 대  | 2   |        |
| 3  | 전산발권시스템    | 사무용       | 조  | 2   |        |
| 4  | 책 상        | 사무용       | 개  | 2   |        |
| 5  | 의 자        | 사무용       | 개  | 2   |        |
| 6  | 에어컨        | 사무용       | 대  | 1   |        |
| 7  | FAX 기기     | 사무용       | 대  | 1   |        |
| 8  | 컴퓨터        | 사무용       | 대  | 1   |        |
| 9  | 복사기        | 사무용       | 대  | 1   |        |
| 10 | 옷 장        | 사무용       | 개  | 1   |        |
| 11 | 전화기        | 사무용       | 대  | 1   |        |
| 12 | 냉장고        | 응급약품 보관 등 | 대  | 1   |        |
| 13 | 약 장        | 응급약품 보관용  | 개  | 1   |        |
| 14 | 산소 호흡기     | 응급 환자용    | 개  | 1   |        |
| 15 | 간이 침대      | 응급 환자용    | 조  | 1   |        |
| 16 | 파라솔        | 야외용       | 개  | 100 | 받침대 포함 |
| 17 | 수중 청소기     | 풀장 수중 청소용 | 대  | 1   |        |
| 18 | 고압 세척기     | 풀장 등 세척용  | 대  | 1   |        |
| 19 | 메가폰        | 이용자 안내용   | 개  | 2   |        |
| 20 | 쓰레기 분리수거 함 | 사무실 · 야외용 | 조  | 3   | 4개/조   |

# 수영장 과업 지시서(안)

## 1. 과업명

한강공원 야외 수영장 수탁운영자 선정에 필요한 예정가격 산정

## 2. 과업의 목적

본 과업은 한강공원 6개 수영장의 수탁운영자를 선정하기 위하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제9조 제2항의 규정에 의한 원가계산용역기관에 의뢰, 공개경쟁 입찰에 따른 위탁사용료 예정가격 산정을 그 목적으로 한다.

## 3. 과업기간 : 계약일로부터 15일 이내

## 4. 과업 대상 : 한강공원 뚝섬·여의도·광나루·망원·잠실·잠원 수영장

## 5. 과업내용

가. 예정가격은 위탁기간을 평가대상 기간으로 하여 매출액 및 매출원가를 추정하여 산출하되, 다음 사항을 고려하여야 한다.

1) 예정가격은 수영장별로 산출하되, 1안은 여름철 수영장 운영, 2안은 겨울철 눈썰매장 운영, 3안은 계절프로그램(가을철 잔디썰매장, 겨울철 눈썰매장) 운영 전체를 포함하여 예정가격을 산출

※ 단, 2안 및 3안 운영은 제안서 공모하여 심사평가 방법으로 선정 할 경우 눈썰매장 및 계절프로그램의 적정한 공모심사 **평가표 및 배점** 기준 제시

2) 평가대상 기간은 1안 여름철만(2013.6.1부터 9.30까지) 2안 겨울철만(2013. 11. 1 부터 2014. 3. 31까지) 3안 가을부터 겨울철까지(2013. 10.1 부터 2014.3.31까지)예정가격 산출

3) 1안 여름철 수영장 예상매출액은 입장료 수입, 매점 운영수입, 수영용품 판매수입, 유료보관함 운영수입, 유기기구(에어바운스 등), 선베드 운영수입 등을 고려하여 산출한다.

4) 2안 및 3안 계절프로그램(잔디 및 눈썰매장) 예상매출액은 입장료 수입, 매점 운영수입, 계절용품 판매수입, 유료보관함 운영수입, 유기기구(에어바운스 등) 운영수입, 각종 체험활동 재료비 수입 등을 고려하여 산출한다.

5) 매출원가는 원가계산방식에 의한 재료비, 노무비, 경비, 일반관리비, 이윤 등으로 구분하여 산출

6) 수영장 및 계절프로그램 시설물 유지관리 및 운영에 필요한 인건비, 상수도요금·전기요금 등 각종 공과금, 결재시스템 구축비, 사무집기 및 비품 구입(임대)비, 배상책임보험 가입비 등 제반 비용은 수탁자가 전액 부담

7) 체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행규칙 제23조(안전·위생기준) 별표 6의 사(수영장업)항 수영장의 육조는 1일 3회 이상 여과기를 통과 하여야 한다는 규정에 따라 수영장 운영 기간 동안 여과기 관리 및 운영에 따른 기계전문 인력 배치, 여과기 투입 약품, 여과포, 전기요금 등 수질관리에 필요한 제반 비용은 수탁자가 전액 부담(뚝섬의 음악분수 여과기 운영 및 관리는 뚝섬 수영장에 포함 적용)

8) 공공요금 예정가격 반영은 2012년 공공요금 납부 기준으로 반영하되 요금인상분을 산출 반영토록하고 상수도요금은 수영장의 누수 여건을 충분히 고려하여 예정가격 산출시 적용하여야 한다.

9) 홍수 등 자연재해 시 이동 가능한 시설물의 긴급 대피 및 원상복구에 소요되는 비용 수탁자가 부담

나. 하천범람으로 수영장이 침수되어 수영장 운영을 중단하는 경우 위탁사용료를 정산할 예정이므로 성수기와 비수기, 주말 및 평일 이용 인원 등을 고려하여 1일 적정 반환금액 또는 1일 적정 반환금액 산출방법을 제시하여야 한다.



## 5. 과업수행 시 고려할 사항

### 가. 수영장 위탁기간

| 구 분 | 위탁기간   |
|-----|--|
| 1안  | ○ 여름 수영장 위탁기간 : 2013. 6. 1 ~ 9.30<br>- 수영장 운영기간 : 2013. 7. 1 ~ 8. 31   |
| 2안  | ○ 겨울 눈썰매장 위탁기간 : 2013. 11. 1 ~ 2014. 3.31<br>- 눈썰매장 운영기간 : 2013. 12.21 ~ 2014. 2.23<br>※ 눈썰매장 제안심사 시 적정한 공모심사 평가표 및 배점 기준 제시 |
| 3안  | ○ 계절(가을,겨울)프로그램 허가기간 : 2013. 10.1 ~ 2014. 3.31<br>- 계절프로그램 운영기간 : 2013. 11.2 ~ 2014. 2.23<br>※ 계절프로그램은 가을 잔디썰매장과 겨울 눈썰매장 운영  |

### 나. 수영장 이용기준 및 사용료와 이용시간(서울특별시 한강공원 이용시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 제4조 제1항 관련)

| 수영장 이용시간    | 기준 및 사용료    |        |
|-------------|-------------|--------|
| 09:00~20:00 | 어린이(6~12세)  | 3,000원 |
|             | 청소년(13~18세) | 4,000원 |
|             | 성인(19세 이상)  | 5,000원 |

※ 파라솔대여료, 공기주입기 및 샤워장사용료는 징수하지 아니하며, 쓰레기봉투를 판매해서는 안 된다.

### 다. 수영장 이용자 감면대상 및 감면율(서울특별시 한강공원 이용시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 별표2)

| 감 면 대 상   | 감면율(%) |
|---|--------|
| 국가 또는 지방자치단체가 주관하는 행사   | 100    |
| 국가 또는 지방자치단체가 후원하는 행사   | 100 이내 |
| 「장애인복지법」 시행규칙 제2조제1항에 따른 1급부터 6급까지의 장애인으로서 같은 법 제32조에 따라 장애인등록증을 소지한 자                      | 50     |
| 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제4조제1항제4호·제6호·제11호·제12호·제14호 및 같은 법 제73조에 따른 상이자로서 국가유공자 증서를 제시한 자 | 50     |
| 65세 이상의 노인(신분증을 소지한 자에 한함)  | 50     |
| 다둥이 행복카드 소지자(카드에 등재된 가족 포함)   | 50     |

### 라. 한강공원 야외수영장 시설현황

| 구 분     | 특성                 | 여의도                | 광니루                | 망 원                | 잠 실                | 잠 원                |       |
|---------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 설치년도    | '09.6              | '09.5              | '91.8              | '91.8              | '90.8              | '89.8              |       |
| 부지면적(㎡) | 21,000             | 20,000             | 9,630              | 22,293             | 27,945             | 23,325             |       |
| 수용인원(명) | 3,500              | 3,600              | 1,200              | 3,300              | 3,400              | 3,000              |       |
| 풀현황     | 개수                 | 4                  | 4                  | 2                  | 3                  | 3                  | 3     |
|         | 규모(㎡)              | 4,640              | 5,200              | 1,806              | 5,300              | 5,102              | 4,800 |
| 기계실(동)  | 4                  | 3                  | 1                  | 2                  | 2                  | 2                  |       |
| 탈의실(동)  | 2                  | 2                  | 2                  | 4                  | 4                  | 2                  |       |
| 샤워기(개)  | 144                | 152                | 60                 | 100                | 84                 | 84                 |       |
| 화장실(동)  | 6                  | 4                  | 2                  | 4                  | 3                  | 3                  |       |
| 기타 부대시설 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 | 관리실<br>그늘막<br>분수 등 |       |

### 마. 수영장 운영현황

#### 1) 연도별 운영일수

| 구 분   | 특성   | 여의도              | 광니루            | 망 원            | 잠 실            | 잠 원            |
|-------|------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 2012년 | 위탁기간 | 6.21~9.30        | 6.1~9.30       | 6.21~9.30      | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       |
|       | 운영기간 | 59일(6.29~8.26)   | 59일(6.29~8.26) | 59일(6.29~8.26) | 59일(6.29~8.26) | 59일(6.29~8.26) |
|       | 운영중단 | 0                | 0              | 0              | 0              | 0              |
|       | 운영일수 | 59일              | 59일            | 59일            | 59일            | 59일            |
| 2011년 | 위탁기간 | '09.6.1~'12.5.31 | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       |
|       | 운영기간 | 59일(7.1~8.28)    | 59일(7.1~8.28)  | 59일(7.1~8.28)  | 59일(7.1~8.28)  | 45일(7.15~8.28) |
|       | 운영중단 | 3일(침수)           | 3일(침수)         | 5일(침수)         | 6일(침수)         | 5일(침수)         |
|       | 운영일수 | 56일              | 56일            | 54일            | 53일            | 40일            |
| 2010년 | 위탁기간 | '09.6.1~'12.5.31 | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       | 6.1~9.30       |
|       | 운영기간 | 58일(7.3~8.29)    | 58일(7.3~8.29)  | 65일(6.26~8.29) | 65일(6.26~8.29) | 65일(6.26~8.29) |
|       | 운영중단 | 0                | 0              | 0              | 0              | 0              |
|       | 운영일수 | 58일              | 58일            | 65일            | 65일            | 65일            |

2) 연도별 이용인원

(단위 : 명)

| 구분    | 독섬      | 여의도     | 광나루     | 망원     | 잠실      | 잠원     |        |
|-------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|
| 2012년 | 합계      | 159,823 | 82,010  | 38,915 | 61,136  | 42,299 | 48,745 |
|       | 어린이     | 58,051  | 32,408  | 18,384 | 21,684  | 16,334 | 13,599 |
|       | 청소년     | 16,106  | 5,388   | 1,516  | 4,259   | 31,00  | 1,732  |
| 2011년 | 합계      | 162,391 | 83,864  | 22,896 | 50,409  | 40,935 | 33,090 |
|       | 어린이     | 68,760  | 34,410  | 11,699 | 29,702  | 20,193 | 8,566  |
|       | 청소년     | 12,973  | 4,879   | 872    | 1,602   | 1,563  | 1,097  |
| 2010년 | 합계      | 218,873 | 138,309 | 47,047 | 101,038 | 67,682 | 35,071 |
|       | 어린이     | 92,094  | 55,338  | 22,592 | 45,912  | 24,885 | 12,495 |
|       | 청소년     | 15,507  | 7,143   | 1,659  | 4,473   | 2,689  | 938    |
| 성인    | 111,272 | 75,828  | 22,796  | 50,653 | 40,108  | 21,638 |        |

3) 2012년 요금감면(50%) 현황

(단위 : 명)

| 구분  | 독섬      |        | 여의도    |        | 광나루    |       | 망원     |        | 잠실     |        | 잠원     |       |
|-----|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
|     | 총인원     | 감면인원   | 총인원    | 감면인원   | 총인원    | 감면인원  | 총인원    | 감면인원   | 총인원    | 감면인원   | 총인원    | 감면인원  |
| 합계  | 159,823 | 27,320 | 82,010 | 12,308 | 38,915 | 8,691 | 61,136 | 10,991 | 42,299 | 11,019 | 48,745 | 5,105 |
| 어린이 | 58,051  | 13,032 | 32,408 | 6,842  | 18,384 | 5,546 | 21,684 | 6,080  | 16,334 | 6,421  | 13,599 | 2,615 |
| 청소년 | 16,106  | 709    | 5,388  | 328    | 1,516  | 123   | 4,259  | 273    | 31,00  | 203    | 1,732  | 74    |
| 성인  | 85,666  | 13,579 | 44,214 | 5,138  | 19,015 | 3,022 | 35,193 | 4,638  | 22,865 | 4,395  | 33,414 | 2,416 |

바. 한강공원 야외수영장 최소근무인력

1) 수영장 개장기간 동안(7월~8월) 배치할 최소 근무 인력

| 구분  | 합계 | 소장 | 사무장 | 매표원 | 검표원 | 안전요원 | 청소요원 | 간호조무사 | 기계실 | 탈의실 | 야경비원 | 주차원 |
|-----|----|----|-----|-----|-----|------|------|-------|-----|-----|------|-----|
| 독섬  | 35 | 1  | 1   | 3   | 1   | 17   | 2    | 1     | 2   | 4   | 1    | 2   |
| 여의도 | 35 | 1  | 1   | 3   | 1   | 17   | 2    | 1     | 2   | 4   | 1    | 2   |
| 광나루 | 20 | 1  | 1   | 2   | 1   | 6    | 2    | 1     | 1   | 2   | 1    | 2   |
| 망원  | 30 | 1  | 1   | 3   | 1   | 12   | 2    | 1     | 2   | 4   | 1    | 2   |
| 잠실  | 30 | 1  | 1   | 3   | 1   | 12   | 2    | 1     | 2   | 4   | 1    | 2   |
| 잠원  | 28 | 1  | 1   | 3   | 1   | 12   | 2    | 1     | 2   | 2   | 1    | 2   |

2) 수영장 개장기간 이외(6월,2012. 9월~2013. 2) 배치될 최소 근무 인력 : 1명(경비원)

사. 한강공원 야외수영장 매점 운영

1) 시설현황

| 구분                   | 독섬                | 여의도               | 잠원                | 잠실                | 광나루               | 망원                |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 임시매점시설<br>(가로×세로×개소) | 125㎡<br>(5m×5m×5) | 125㎡<br>(5m×5m×5) | 125㎡<br>(5m×5m×5) | 125㎡<br>(5m×5m×5) | 100㎡<br>(5m×5m×4) | 125㎡<br>(5m×5m×5) |
| 상설매점                 | 45m(1층)           | 45m(1층)           |                   |                   |                   |                   |
| 상설카페테리아              | 60m(2층)           | 60m(2층)           |                   |                   |                   |                   |

※ 독섬, 여의도 수영장 컨테이너형 간이 카페테리아 각 1개소(2.5m×3.5m) 운영

2) 매점운영

- 광나루·망원·잠실·잠원 수영장 내에 임시로 설치하는 매점은 식품 위생법상 휴게음식점으로 운영하되, 상수원 보호구역인 광나루 수영장은 조리음식을 판매할 수 없음
- 독섬, 여의도 수영장 내에 설치된 매점(임시로 설치하는 매점 포함)은 식품위생법상 휴게음식점, 카페테리아는 일반음식점으로 운영 예정
- 매점 판매가격은 한강사업본부 홈페이지(한강즐기기-먹거리-매점-판매가격)에 공개된 수영장 인접 편의점 판매가격 수준으로 하며, 떡볶기 등 편의점 판매 이외의 품목에 대해서는 시중가격 수준으로 책정
- 매점 운영은 수영장 개장기간으로 하되, 계절프로그램을 운영하는 수영장은 계절프로그램 운영기간 동안 매점 운영

아. 유료보관함 운영(전년도 기준)

1) 시설현황

(단위 : 조)

| 구분    | 독섬       | 여의도      | 광나루      | 잠실       | 잠원       | 망원       |
|-------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 유료보관함 | 36(360개) | 52(520개) | 24(240개) | 40(400개) | 40(400개) | 24(240개) |

2) 유의사항

- 유료보관함은 전년도 운영규모를 표시한 것임
- 유료보관함은 수탁자 비용으로 설치 운영
- 전년도 유료보관함 이용료 2,000원

자. 유기기구(에어바운스 등) 운영

- 이용요금 : 자유이용권 5,000원, 1회 이용시 500원
- 규격 : 길이 8m × 높이 3m × 폭 4m

차. 수영장 용품 판매(전년도 기준)

- 판매금액 : 시중가격 기준
- 판매품목 : 구멍조끼, 비치볼, 원형튜브, 물안경, 수영모, 수영복, 타올 등

카. 겨울 눈썰매장 및 계절프로그램 운영

- 2안 겨울 눈썰매장 허가기간 : '13. 11. ~ '14. 3.
  - 운영기간 : '13. 12. 21(토) ~ '14. 2. 23(일)
  - 운영시간 : 09:00 ~ 18:00
- 3안 계절프로그램 허가기간 : '13. 10. ~ '14. 3.
  - 운영기간 : '13. 11. 2(토) ~ '14. 2. 23(일)
  - 운영시간 : 09:00 ~ 18:00
- 프로그램
  - 눈썰매장, 놀이기구(미니바이카, 미니기차, 에어바운스, 회전그네 등)
  - 3D영화관, 마술공연체험, 빙어잡기 체험관, 기타 문화체험 프로그램 등
- 이용요금
  - 입장료 5,000원(연령제한없음), 종합이용권 8,000원(입장료 포함, 영상시설물 및 놀이기구 3종이상 무제한 이용), 개별이용원 놀이기구 2,000
  - 3D영화관 3,000원, 빙어잡기 체험 4,000원, 번지체험 3,000원
  - 문화 및 각종 체험프로그램(재료비 부담)

| 구분       | 입장료<br>(연령구분 없음)                               | 놀이기구   | 자유이용권   | 체험활동비 별도<br>(자유이용권과 별개)                                    |
|----------|--|--|---|--|
| 입장료      | 5,000원<br>(36개월 무료, 의료보험증 제시)                  | 입장료 외 별도이용   | 8,000원  | 초콜릿 만들기(1회 4천원)<br>마술공연(1회 3천원)<br>번지점프(1회 3천원,<br>60kg이하) |
| 이용<br>내역 | 눈썰매장(성인용, 유아용)<br>놀이동산, 테마전시관,<br>민속놀이체험, 휴게공간 | 회전그네(각 1회 2천원)<br>포마기차(각 1회 2천원)<br>에어바운스(각 1회 2천원)<br>4D영상(각 1회 3천원)<br>미니바이카(각 1회 3천원) | 입장료 이용내역 포함<br>4D영상 및 놀이기구<br>3종(회전그네, 포마기<br>차, 에어바운스) 무제한<br>이용 | 빙어잡기(4천원)<br>※ 15마리까지                                      |

※ 눈썰매장 36개월 미만 이용불가, 성인용 눈썰매장 6세이상 이용가능

- 감면대상 및 감면율(서울특별시 한강공원 이용시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 별표2)은 상기 수영장과 동일하게 적용(입장료, 종합이용권, 놀이기구)하되 각종 체험활동비는 적용하지 않음
- 겨울 눈썰매장 최소근무 인력

| 구분          | 합계 | 소장 | 매표원 | 검표원 | 기계관리자 | 안전요원 | 청소요원 | 간호조무사 | 경비원 |
|-------------|----|----|-----|-----|-------|------|------|-------|-----|
| 6개소<br>눈썰매장 | 22 | 1  | 2   | 1   | 2     | 12   | 2    | 1     | 1   |

○ 연도별 눈썰매장 이용객 현황

(단위 : 명)

| 구분   | 계      | 특설     | 광니루 | 여의도    | 망원     | 잠원 | 잠실     | 비고     |
|------|--------|--------|-----|--------|--------|----|--------|--------|
| '12년 | 51,618 | 51,618 | -   | -      | -      | -  | -      | 계절프로그램 |
| '11년 | 49,433 | 49,433 | -   | -      | -      | -  | -      | 계절프로그램 |
| '10년 | 39,518 | 39,518 | -   | -      | -      | -  | -      | 계절프로그램 |
| '09년 | 67,212 | 67,212 | -   | -      | -      | -  | -      | 계절프로그램 |
| '08년 | 46,455 | -      | -   | -      | 24,425 | -  | 22,030 | 눈썰매장   |
| '07년 | 62,478 | 32,356 | -   | 30,122 | -      | -  | -      | 눈썰매장   |

※ 2012년 51,618명(일반 41,139명, 50% 감면 10,479명)

※ 2011년 49,433명(일반 29,676명, 50% 감면 19,757명)

○ 유의사항

- 계절프로그램 운영에 소요되는 비용(설치 및 철거비, 인건비, 구조물 안전진단비, 보험료, 상수도요금, 전기료 등)은 전액 수탁자 부담
  - 계절프로그램 이용료 수입은 수탁자에 귀속
  - 계절프로그램에 따른 시민고객의 휴식을 위해 휴게공간을 수탁자의 부담으로 설치(몽골텐트 5m × 5m, 최소수량 20동)
  - 휴게공간 내 시민고객의 휴식에 필요한 난방 및 책상, 의자 등은 수탁자의 부담으로 설치
  - 눈썰매장 매점 운영은 상기 수영장 매점 운영과 동일 적용
  - 특설 눈썰매장을 제외한 기타 눈썰매장 이용인원은 수영장 이용객 참고 접근성 및 한강 겨울철 특성 등을 고려 적정 이용객 산출 반영
- 다. 종사자 복장 및 근무관리

- 물놀이장에 근무하는 안전요원, 검표원, 판매원 등 모든 종사자는 통일된

복장을 착용하고, 직위와 성명이 기재된 표찰을 제복의 왼편 가슴에 부착하거나 목에 걸고 근무

파. 기타사항

- 수탁자는 파라솔, 그늘막, 플랜카드 등에 특정 업체의 상호, 제품명, 로고 등을 표기하는 일체의 광고행위 금지
- 수탁자는 수영장 이용자가 가져오는 음식물 반입을 금지하여서는 아니 된다. 단, 주류·폭주·담배 등은 제외
- 결재시스템 소모품비, 홍보물(배너, 플랜카드 등) 제작비, 음식물·일반 쓰레기 처리비, 피복비 등 제반 비용 고려
- 수탁자는 계약의 이행보증을 위하여 위탁사용료의 10%에 해당하는 금액을 계약보증금으로 현금 납부하거나 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조 제2항 각호의 규정에 따른 보증서 등으로 제출
- 수탁자는 특별한 사유 없이 6세 미만의 어린이 단체 무료 이용객의 입장을 제한할 수 없음
- 수탁자는 수영장을 관리·운영함에 있어 관계법규에서 정한 신고·검사 등 제반절차를 수탁자의 부담으로 필하여야 함
- 수탁자는 각 종 사고 등 재해에 대비하여 수영장별 1사고당 10억원 이상의 배상책임보험에 가입 하여야 하며, 시설물 유지관리의 이행을 보증하기 위하여 수영장 별 아래 표와 같이 지급이행보증금을 현금으로 예치하거나 이행보증보험에 가입 하여야 함

(단위 : 천원)

| 구 분          | 특별시            | 여의도            | 광나루           | 망원             | 잠실             | 잠원            |
|--------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>이행보증금</b> | <b>200,000</b> | <b>100,000</b> | <b>50,000</b> | <b>100,000</b> | <b>100,000</b> | <b>50,000</b> |
| 12년 공공요금 내역  | 140,376        | 57,524         | 20,325        | 71,812         | 75,928         | 36,003        |

※ 기준 : 공공요금 1억원 이상 2억원, 5천만원 이상 1억원, 5천만원 미만 : 5천만원 책정

- 수탁자는 운영기간 중 수영장 수조물을 1회이상 전량 교체하여야 함

**7. 용역기관의 의무**

- 가. 용역기관은 계약의무를 완수하는데 최선의 노력을 하여야 하며 동 과업의 수행에 있어 가장 합리적이며 타당성 있는 자료를 사용, 우리 사업본부에 효율적인 위탁 및 대행 운영 방안에 근거를 제시하여야 한다.
- 나. 용역기관은 본 과업을 수행하는 동안 과업에 참여하는 인원에 대한 경력, 자격 및 담당업무 등을 계약 즉시 우리 본부에 제출하여야 하며, 과업 수행 중 불가피한 사유로 과업수행 인원의 변동이 있을 경우에는 우리 사업본부와 협의 후 변동 인원에 대한 보고를 하여야 하며, 이로 인한 과업 수행에 지연을 초래되어서는 아니 된다.
- 다. 과업 지시서에 명시한 보고서와 우리 본부에 의해 제출이 요구된 보고서 등 과업수행 관련 자료를 기간 내에 제출하여야 한다.
- 라. 용역기관은 연구개발의 특성상 용역 완료 후라도 미비한 사항에 대하여는 보완, 수정 등의 조치를 취하여야 한다.

**8. 과업시행 준수사항**

- 가. 용역기관은 연구, 개발을 수행함에 있어 성실성과 책임감을 가지고 과업을 수행하여야 한다.
- 나. 과업수행 시 본 과업지시서 및 관련 연구 자료를 준용하여 과업을 수행하여야 한다.
- 다. 본 과업에 적용된 자료는 향후 실제적인 적용단계에서는 필수적인 자료이므로 체계적인 자료의 관리가 필요하며, 반영 및 적용된 근거자료는 별도의 리스트를 작성하고, 세부자료를 첨부 하여 과업완료시 우리 사업본부에 제출하여야 한다.

**9. 과업수행상의 제반규정 적용**

- 가. 본 과업은 국내 관련법률 및 본 과업 지시서에 의거 과업을 수행하여야 하며, 과업 지시서에 의문사항이 있을 시 우리 사업본부와 사전협의를 거친 후 과업을 수행하여야 한다.
- 나. 관련 법률 및 과업 지시서에 명시되지 않은 사항은 관련 규정에 의거 우리 사업본부와 협의하여 반영토록 한다.

## 10. 행정행위 시 조치

가. 다음과 같은 행위가 발생하였을 때에는 특별한 사유가 없는 한 계약 위반 행위로 간주하여 관계규정에 의하여 조치 할 수 있다.

- 1) 제반 지시사항을 기한 내에 이행하지 않을 때
- 2) 과업수행 중 성실치 못하거나 부주의로 인한 과실로 직. 간접적인 피해 발생시
- 3) 기타 과업수행에 중대한 계약 위반 행위가 발생했을 때

## 11. 성과품의 납품

가. 본 과업의 성과품은 대상별 원가 조사보고서 3부를 제출하여야 한다.

나. 최종 성과품의 완료전이라도 완성된 부분에 대하여는 우리사업본부와 사전에 협의 할 수 있다.

## 12. 성과품의 소유

과업수행으로 인하여 생산된 각종 자료와 성과품은 우리 사업본부 소유로 하고 우리사업본부의 승인 없이 제3자에게 제공 및 본 과업 이외의 목적에 사용할 수 없고, 완료시 우리 사업본부에 모두 제출하여야 한다.

## 13. 보완사항

가. 용역기관은 동 과업을 수행함에 있어 과업 지시서상의 보안지침을 기초로 하여 자체 보안대책을 수립하고 안전 및 보안대책에 있어서 책임을 져야 한다.

나. 용역기관은 용역과업 수행으로 인하여 대내·외적으로 취득한 내용을 임의 사용하여 우리 사업본부가 손해를 입었을 경우 용역기관은 이에 대한 일체의 손해 배상을 하여야 한다.

다. 본 과업수행에 있어 필요시 출입하게 되는 시설은 우리사업본부의 협조를 얻어 출입을 하여야 한다.

라. 본 용역 참여인원은 가급적 정규직원에 한하여 임무를 수행하도록 한다.

마. 용역수행 장소에는 자료 보관함을 비치하여야 하며, 정·부 책임자를 지정하여 관리하여야 한다.

바. 전산기를 사용한 때에는 디스켓관리, 비밀번호 등 전산보안 대책을 구하여야 한다.

사. 본 과업수행과 관련하여 타 기관 또는 관련업체로부터 협조 요청을 받았을 경우 사전에 우리 사업본부와 협의를 거쳐 시행하여야 한다.

아. 동 과업과 관련된 보안사항을 자체 보안대책 및 우리 사업본부의 보안 규정에 따라 수하여야 한다.

## 14. 기타사항

과업수행 시에는 필요하나 본 과업 지시서에 누락된 경미한 사항은 우리 사업본부와 협의를 거친 후 가능한 것은 과업에 반영토록 하여야 한다.

- 참고자료 : 1. 수영장별 확보할 최소 비품목록  
2. 수영장별 세부 이용현황. 끝.

# 수영장별 확보할 최소비품 목록

| 번호 | 품 명                   | 용 도              | 단위 | 수량  |     |     |     |     |     | 비 고       |
|----|-----------------------|------------------|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|
|    |                       |                  |    | 특섬  | 여의도 | 광니루 | 망원  | 잠실  | 잠원  |           |
| 1  | 신용카드결제시스템             | 사무용              | 대  | 4   | 3   | 3   | 4   | 4   | 4   |           |
| 2  | 티머니결제시스템              | 사무용              | 대  | 4   | 3   | 3   | 4   | 4   | 4   |           |
| 3  | 전산발권시스템               | 사무용              | 조  | 4   | 3   | 3   | 4   | 4   | 4   |           |
| 4  | 책 상                   | 사무용              | 개  | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   |           |
| 5  | 의 자                   | 사무용              | 개  | 7   | 6   | 6   | 7   | 7   | 7   |           |
| 6  | 에어컨                   | 사무용              | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 7  | FAX 기기                | 사무용              | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 8  | 컴퓨터                   | 사무용              | 대  | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   |           |
| 9  | 복사기                   | 사무용              | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 10 | 옷 장                   | 사무용              | 개  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 11 | 전화기                   | 사무용              | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 12 | 냉장고                   | 응급약품 보관 등        | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 13 | 약 장                   | 응급약품 보관용         | 개  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 14 | 산소 호흡기                | 응급 환자용           | 개  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 15 | 간이 침대                 | 응급 환자용           | 조  | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   |           |
| 16 | 파라솔                   | 야외용              | 개  | 800 | 800 | 400 | 800 | 600 | 600 | 받침대 포함    |
| 17 | 수중 청소기                | 풀장 수중 청소용        | 대  | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   |           |
| 18 | 고압 세척기                | 풀장 등 세척용         | 대  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |           |
| 19 | 메가폰                   | 이용자 안내용          | 개  | 4   | 4   | 3   | 3   | 3   | 3   |           |
| 20 | 쓰레기 분리수거 함            | 사무실·야외용          | 조  | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 4개/조      |
| 21 | 수영장 기계실 유지 관리 필요 물품 등 | 기계실용             |    |     |     |     |     |     |     | 약품, 여파포 등 |
| 22 | 콘테이너(3m×6m)           | 안전요원 및 기계실직원 휴게실 | 동  | 2   | 2   | 1   | 1   | 1   | 1   | 필요시       |

# 수영장별 세부 이용현황

○ 수영장 세부 이용현황

(단위 : 명)

| 구 분   | 특섬    | 여의도     | 잠 원     | 잠 실     | 광니루    | 망 원    |        |
|-------|-------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|
| 2012년 | 이용인원  | 159,823 | 82,010  | 48,745  | 42,299 | 38,915 | 61,136 |
|       | 주말    | 71,400  | 42,560  | 25,021  | 23,320 | 20,176 | 29,564 |
|       | 평일    | 88,423  | 39,450  | 23,724  | 18,979 | 18,739 | 31,572 |
|       | 운영일수  | 59      | 59      | 59      | 59     | 59     | 59     |
|       | 주말    | 18      | 18      | 18      | 18     | 18     | 18     |
|       | 평일    | 41      | 41      | 41      | 41     | 41     | 41     |
|       | 1일평균  | 2,708   | 1,390   | 826     | 716    | 659    | 1,036  |
|       | 주말평균  | 3,966   | 2,364   | 1,390   | 1,295  | 1,120  | 1,642  |
|       | 평일평균  | 2,156   | 962     | 578     | 462    | 457    | 770    |
|       | 2011년 | 이용인원    | 162,391 | 83,864  | 33,090 | 40,935 | 22,896 |
| 주말    |       | 87,776  | 45,140  | 18,345  | 24,036 | 12,592 | 25,628 |
| 평일    |       | 74,615  | 38,724  | 14,745  | 19,096 | 10,304 | 24,781 |
| 운영일수  |       | 56일     | 56일     | 40일     | 40일    | 54일    | 53일    |
| 주말    |       | 19일     | 19일     | 13일     | 13일    | 17일    | 17일    |
| 평일    |       | 37일     | 37일     | 37일     | 37일    | 37일    | 36일    |
| 1일평균  |       | 2,900   | 1,498   | 827     | 1,023  | 424    | 951    |
| 주말평균  |       | 4,620   | 2,376   | 1,411   | 1,849  | 741    | 1,508  |
| 평일평균  |       | 2,017   | 1,046   | 369     | 477    | 278    | 688    |
| 2010년 |       | 이용인원    | 218,873 | 138,309 | 35,071 | 67,682 | 47,047 |
|       | 주말    | 97,443  | 67,539  | 18,447  | 36,211 | 23,824 | 50,693 |
|       | 평일    | 121,430 | 70,770  | 16,624  | 31,471 | 23,223 | 50,345 |
|       | 운영일수  | 58일     | 58일     | 65일     | 65일    | 65일    | 65일    |
|       | 주말    | 17일     | 17일     | 19일     | 19일    | 19일    | 19일    |
|       | 평일    | 41일     | 41일     | 46일     | 46일    | 46일    | 46일    |
|       | 1일평균  | 3,774   | 2,385   | 540     | 1,041  | 724    | 1,554  |
|       | 주말평균  | 5,732   | 3,973   | 971     | 1,906  | 1,254  | 2,668  |
|       | 평일평균  | 2,962   | 1,726   | 361     | 684    | 505    | 1,094  |

○ 성수기(매년 7.25 ~ 8. 15)

| 구 분   |      | 특점      | 여의도    | 잠 원    | 잠 실    | 광나루    | 망 원    |
|-------|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2012년 | 이용인원 | 109,704 | 59,671 | 34,203 | 28,692 | 26,559 | 42,682 |
|       | 주말   | 39,506  | 26,357 | 15,243 | 13,194 | 11,364 | 16,762 |
|       | 평일   | 70,198  | 33,314 | 18,960 | 15,498 | 15,195 | 25,920 |
|       | 운영일수 | 22      | 22     | 22     | 22     | 22     | 22     |
|       | 주말   | 6       | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      |
|       | 평일   | 16      | 16     | 16     | 16     | 16     | 16     |
|       | 1일평균 | 4,987   | 2,712  | 1,555  | 1,294  | 1,207  | 1,948  |
|       | 주말평균 | 6,584   | 4,392  | 2,540  | 2,163  | 1,894  | 2,793  |
|       | 평일평균 | 4,387   | 2,082  | 1,185  | 968    | 949    | 1,620  |
| 2011년 | 이용인원 | 83,309  | 43,496 | 15,530 | 19,532 | 10,274 | 23,305 |
|       | 주말   | 43,012  | 22,700 | 8,386  | 10,752 | 4,895  | 10,990 |
|       | 평일   | 40,297  | 20,796 | 7,144  | 8,780  | 5,379  | 12,315 |
|       | 운영일수 | 19일     | 19일    | 17일    | 17일    | 17일    | 16일    |
|       | 주말   | 7일      | 7일     | 5일     | 5일     | 5일     | 5일     |
|       | 평일   | 12일     | 12일    | 12일    | 12일    | 12일    | 11일    |
|       | 1일평균 | 4,384   | 2,289  | 913    | 1,149  | 604    | 1,457  |
|       | 주말평균 | 6,145   | 3,243  | 1,677  | 2,150  | 979    | 2,198  |
|       | 평일평균 | 3,358   | 1,733  | 595    | 732    | 448    | 1,120  |
| 2010년 | 이용인원 | 137,364 | 89,741 | 20,330 | 42,226 | 28,971 | 59,094 |
|       | 주말   | 58,215  | 41,222 | 10,925 | 22,446 | 14,802 | 28,715 |
|       | 평일   | 79,149  | 48,519 | 9,405  | 19,780 | 14,169 | 30,379 |
|       | 운영일수 | 22일     | 22일    | 22일    | 22일    | 22일    | 22일    |
|       | 주말   | 7일      | 7일     | 7일     | 7일     | 7일     | 7일     |
|       | 평일   | 15일     | 15일    | 15일    | 15일    | 15일    | 15일    |
|       | 1일평균 | 6,244   | 4,079  | 924    | 1,919  | 1,317  | 2,686  |
|       | 주말평균 | 8,316   | 5,889  | 1,561  | 3,207  | 2,115  | 4,102  |
|       | 평일평균 | 5,276   | 3,235  | 627    | 1,319  | 945    | 2,025  |

○ 비수기(성수기 이외 기간)

| 구 분   |      | 특점     | 여의도    | 잠 원    | 잠 실    | 광나루    | 망 원    |
|-------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2012년 | 이용인원 | 50,119 | 22,339 | 14,542 | 13,607 | 12,356 | 18,454 |
|       | 주말   | 31,894 | 16,203 | 9,778  | 10,126 | 8,812  | 12,802 |
|       | 평일   | 18,225 | 6,136  | 4,764  | 3,481  | 3,544  | 5,602  |
|       | 운영일수 | 37     | 37     | 37     | 37     | 37     | 37     |
|       | 주말   | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     |
|       | 평일   | 25     | 25     | 25     | 25     | 25     | 25     |
|       | 1일평균 | 1,354  | 603    | 393    | 366    | 333    | 498    |
|       | 주말평균 | 2,657  | 1,350  | 814    | 843    | 734    | 1,066  |
|       | 평일평균 | 729    | 245    | 190    | 137    | 141    | 224    |
| 2011년 | 이용인원 | 79,082 | 40,368 | 17,560 | 21,403 | 12,622 | 27,104 |
|       | 주말   | 44,764 | 22,440 | 9,959  | 13,284 | 7,697  | 14,638 |
|       | 평일   | 34,318 | 17,928 | 7,601  | 8,119  | 4,925  | 12,466 |
|       | 운영일수 | 37일    | 37일    | 23일    | 23일    | 37일    | 37일    |
|       | 주말   | 12일    | 12일    | 8일     | 8일     | 12일    | 12일    |
|       | 평일   | 25일    | 25일    | 15일    | 15일    | 25일    | 25일    |
|       | 1일평균 | 2,137  | 1,091  | 763    | 931    | 341    | 732    |
|       | 주말평균 | 3,730  | 1,870  | 1,245  | 1,661  | 641    | 1,220  |
|       | 평일평균 | 1,373  | 717    | 507    | 541    | 197    | 498    |
| 2010년 | 이용인원 | 81,509 | 48,568 | 14,741 | 25,456 | 18,076 | 41,944 |
|       | 주말   | 39,228 | 26,317 | 7,522  | 13,765 | 9,022  | 21,978 |
|       | 평일   | 42,281 | 22,251 | 7,219  | 11,691 | 9,054  | 19,966 |
|       | 운영일수 | 36일    | 36일    | 43일    | 43일    | 43일    | 43일    |
|       | 주말   | 10일    | 10일    | 12일    | 12일    | 12일    | 12일    |
|       | 평일   | 26일    | 26일    | 31일    | 31일    | 31일    | 31일    |
|       | 1일평균 | 2,264  | 1,349  | 343    | 592    | 420    | 975    |
|       | 주말평균 | 3,923  | 2,632  | 627    | 1,147  | 753    | 1,831  |
|       | 평일평균 | 1,626  | 856    | 233    | 377    | 292    | 644    |

# 눈썰매장 세부 이용현황

○ 세부 이용현황

(단위 : 명)

| 구 분   | 특성   | 여의도    | 잠 원 | 잠 실 | 광너루 | 망 원 |
|-------|------|--------|-----|-----|-----|-----|
| 2012년 | 이용인원 | 51,618 |     |     |     |     |
|       | 주말   | 36,754 |     |     |     |     |
|       | 평일   | 14,864 |     |     |     |     |
|       | 운영일수 | 65     |     |     |     |     |
|       | 주말   | 24     |     |     |     |     |
|       | 평일   | 41     |     |     |     |     |
|       | 1일평균 | 794    |     |     |     |     |
|       | 주말평균 | 1,531  |     |     |     |     |
|       | 평일평균 | 363    |     |     |     |     |
| 2011년 | 이용인원 | 49,433 |     |     |     |     |
|       | 주말   |        |     |     |     |     |
|       | 평일   |        |     |     |     |     |
|       | 운영일수 |        |     |     |     |     |
|       | 주말   |        |     |     |     |     |
|       | 평일   |        |     |     |     |     |
|       | 1일평균 |        |     |     |     |     |
|       | 주말평균 |        |     |     |     |     |
|       | 평일평균 |        |     |     |     |     |
| 2010년 | 이용인원 | 67,212 |     |     |     |     |
|       | 주말   | 49,213 |     |     |     |     |
|       | 평일   | 17,999 |     |     |     |     |
|       | 운영일수 | 60     |     |     |     |     |
|       | 주말   | 21     |     |     |     |     |
|       | 평일   | 39     |     |     |     |     |
|       | 1일평균 | 1,120  |     |     |     |     |
|       | 주말평균 | 2,343  |     |     |     |     |
|       | 평일평균 | 462    |     |     |     |     |