

○委員長 禹炅仙 議案番號 440番 江東區 下一洞 304-2番地一帶 下一洞1住居環境改善地區 指定에 대해 意見있으시면 發言하여 주시기 바랍니다.

(「없습니다」하는 委員 있음)

異議없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

지금까지 檢討한 內容을 市長이 提出한 原案대로 議決코자 하는데 異議없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

그러면 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

下一洞1住居環境改善地區 指定에 關한 意見聽 取

提出年月日: '92. 6

提出者: 서울特別市長

1. 概 要

- 位置: 江東區 下一洞 304-2番地 一帶
- 面積: 6,969㎡(2,108坪)

- 國公用地: 1,841㎡

- 사유지: 5,128㎡

○ 建築物: 74棟

- 有許可: 68棟

- 無許可: 6棟

○ 家口數: 110家口

- 家屋主: 41家口

- 賃入者: 69家口

○ 決定內容: 住居環境改善地區 指定

2. 上程事由

- 20年 以上된 노후不良建築物 密集地域으로 公共施設이 미비(특히 道路幅 狹小) 하고 상습 浸水地域으로 災害의 危險이 크며 住居環境이 열악하므로 住居環境改善地區로 指定하여 住居環境을 改善하고자 함.

3. 參考事項

○ 登의율

- 土地所有者: 76.5%

- 建築物所有者: 82.4%

○ 都市計劃: 自然綠地地域, 開發制限區域

