

종 류	기 준	수 수 료	비 고
사. 휴학(복학)증명	1통	300	
아. 생활기록부(학적부)증명	1통	300	
3. 회계에 관한 사항			
가. 물품납품 및 공사사실등에 관한 증명	1통	600	
나. 원천세 공제에 관한 증명	1통	400	
다. 교육비납입증명	1통	400	
라. 학비감면증명	1통	400	
마. 미회정 채권 양도에 관한 증명	1통	600	
바. 보증금납부(예치)증명	1통	600	
사. 공유재산에 관한 증명	1통	600	
4. 학원, 법인 및 단체에 관한 증명	1통	600	
5. 기타사실 공부등에 의해 발급하는 증명 (증명이외의 수수료)	1통	400	
1. 중학교 입학 및 중·고등학교 전·편입학 배정 수수료	1건	1,000	
2. 신고 및 신청등에 관한 사항			
가. 법인 설립허가 및 변경 신청	1건	600	
나. 입찰참가신청	1건	600	
다. 공유재산 매수신청	1건	600	
라. 공유재산 대부신청	1건	600	
3. 행정정보 공개에 관한 사항			
가. 문서(그림, 사진, 도면 포함) 및 필름(마이 크로필름 포함) 열람	1건1회	100	
나. 문서(그림, 사진, 도면 포함) 복사	1매	100	

○委員長 李誌鎬 教育廳 關係公務員 퇴장하셔도 됩니다. 수고하셨습니다.

4. 風納土城復元區域內未補償部分補償要求에關한請願의件(金鍾雄議員 紹介)
(11時 08分)

○委員長 李誌鎬 다음은 議事日程 第4項 風納土城 復元區域 內 未補償部分 補償要求에 關한 請願의 件을 上程합니다.

(議事棒 3打)

먼저 本件을 紹介하신 金鍾雄議員님 나오셔서 趣旨說明을 해 주시기 바랍니다.

○金鍾雄議員 안녕하십니까? 松坡區出身 內務委員會 金鍾雄議員입니다.

尊敬하는 李誌鎬 委員長님을 비롯한 文化教育委員 여러분 앞에서 저희 地域住民들의 宿願事業 中의 하나인 風納土城復元에 따른 民願事項에 대하여 그 請願을 紹介드리게 됨을 매우 기쁘게 생각합니다.

익히 잘 아시는 바와 같이 風納土城은 1963年度에 文化財로 指定된 사적 제11호로써 총 길이 2,680m 중에 77년에 446m를 復元하였으며, 254m는 排除하여 현재 住宅이 建立되어 있습니다. 그래서 현재는 2,080m가 未復元되어 있습니다. 현재 未復元된 區域은 93년부터 復元事業이 시작되어 豫算 總復元費 840餘 億원 中 93年度에 100億원, 94年度에 50億원 來年度에 역시 50億원이 策

200億원, 97年度에 176億원, 98年度에 120億 원 해서 98年度까지 補償을 마치고 復元工 事를 완전히 마칠 計劃으로 推進 中에 있었 습니다만 委員님 여러분께서 잘 아시는 바와 같이 地下鐵 建設, 또 內部循環道路 建設 이란 事業費가 엄청나게 많이 所要되는 그런 중요한 時期에 있기 때문에 저희 局에서 200億원을 來年度 豫算에 補償費로 要求했 습니다만 編成過程에서 50億원만 補償費로 策 定이 되어서 市議會의 議決을 거쳐서 지금 公布를 기다리고 있는 실정에 있다고 하는 것을 말씀드립니다.

그래서 이미 風納土城 既 復元區間 內에 있는 土地 56筆地, 建物 20棟이 왜 補償되 지 않았느냐 하는 것이 이제 문제가 되겠습 니다.

당초에 殘餘筆地 56筆地 1,919坪은 당시 計劃할 때는 事業計劃區間에서 除外되었습 니다. 당시에 推進할 때는 除外되고, 나머지 區間을 事業區間 內에 넣어서 補償을 하고 이 區間 內에 약간 未補償 區間이 있는데 그 당시까지만 해도 순수한 事業區間만을 補償하는 것이 行政執行上의 慣行이었습니다. 그래서 이런 民願이 야기되었는데 이제 95 年度에 編成된 50億원으로 既 復元區間을 만일 補償을 한다고 그러면 95年度에는 未復元區間 補償이 불가능 하게 됩니다. 그 래서 未復元區間의 또 다른 集團民願이 야기 될 가능성이 있고, 또한 復元事業 期間 遲 延이 예상됩니다. 그래서 원칙적으로는 우선 未復元區間을 補償을 하고, 年次的으로 豫算 을 策定해서 執行할 計劃으로 있습니다.

단 95年度 豫算執行은 風納洞 住民의 意 見을 최대한으로 수렴해서 管轄 松坡區廳長과 協議해서 松坡區廳長이 現地實情을 대단히 잘 알고 있기 때문에 住民들의 의견을 수렴해서 補償優先順位를 決定해서 執行해 나가도록 하 겠습니다.

그리고 앞으로 未補償區間에 대해서는 補償 原則을 建物 첫째, 優先을 하고 그 다음에 小筆地를 우선하고, 그 다음에 可視圈을 우

선으로 해서 현지 사정에 따라 區廳長이 調 整 施行하도록 이렇게 하겠습니다. 그리고 95 年度에 50億원이 策定되어 있습니다만 지금 請願 件은 40億원이 소요되는 그러한 地域 이기 때문에 다시 한 번 말씀드립니다만 管 轄 區廳長과 協議해서 원칙에 따라서 未補償 區間을 먼저 補償을 하고, 또 이것도 管轄 區廳長과 協議해서 효율적인 豫算執行이 되도 록 해서 年次的으로 推進해 나가도록 하겠습 니다. 그래서 95년이 지나고 96年, 97년이 되면 우리 서울市 豫算 行편이 조금은 호전 될 가능성이 있기 때문에 그때 나머지 未補償 區間에 많은 豫算이 策定되어서 補償이 될 수 있도록 최대한 노력을 할 計劃으로 方針 을 정해서 추진하고 있습니다.

이상 報告드립니다.

○委員長 李喆鎭 다음은 專門委員 나오셔서 檢討해 주시기 바랍니다.

○專門委員 金長虎 지금부터 風納土城 復元區 間 內 未補償部分 補償要求에 관한 請願에 대하여 檢討報告드리겠습니다.

(報告)

1. 청원경위

본 청원은 1994년 11월 14일 서울특별시 송파구 풍납동 78-6 경중문으로부터 김중용 의원의 소개로 제출되어, 동년 11월 15일 당위원회에 회부되었음.

2. 청원요지

2차복원 계획으로 1993년부터 1997년까지 추진하고 있는 풍납토성 복원사업의 토지 및 건물의 보상보다, 1977년 1차로 풍납토성 복 원당시 예산부족으로 미보상된 토지 및 건물 을 우선적으로 보상해 줄 것을 요청하는 청 원임.

3. 사업현황

가. 사업개요

- 문화계명 : 풍납저토성(사적 제11호)
- 위 치 : 송파구 풍납동 155-324번지 일대
- 규 모

- 미복원 구간 복원 : 1,810m 25,373평
- 보상대상
 - 미복원 구간 토지 : 110필지 23,043평
 - 건물 : 41동
 - 기복원 구간 토지 : 56필지 1,919평
 - 건물 : 20동

- 사업기간 : '93~'98
- 사업비 : 총 84,600백만원
- 연차별 투자비

(단위 : 백만원)

년도 구분	계	기 두 자 ('93~'94)	'95	'96	'97	'98
사업비	84,600	15,000	20,000	20,000	17,600	12,000
사업내용	토지보상(25,000평)	토지보상 (5,085평)	토지보상 (6,720평)	토지보상 (7,100평)	토지보상 (6,057평)	복원공사
	건물보상(61동) 복원공사	건물보상 (26동)	건물보상 (35동)		설계	

나. 추진경위

- 1963.1.21 국가지정 사적 제11호로 지정(문교부 고시 제173호)
- 1969.6.25 일부지역 해제(문화공보부 고시 제57호)
- 1970.10.26 보호구역 지정(문화공보부 고시 제120호)
- 1977 일부토성 복원(446m)
- 1989.9.23 복원계획 수립(시장방침)
- ※ 복원비 '90~'91 예산요구 - 미반영
- 1990.11.7 재정수요 과다로 '93년이후 관계별 추진지시(총리실)
- 1993 복원사업비(토지보상비) 100억 확보 - 보상
 - '93.3.11 주민의견 수립(송파구) : 주민 대표 등 17명
 - ※ 의견요약
 - 미복원 지역 보호구역내 보상추진 보상순서(건물, 소필지, 조로 가시권 내 순)
 - '93.3.30 각계 전문가 의견수렴 : 서울시 문화재위원회의 8명
 - ※ 의견요약
 - 기복원 연장선 따라 남측방향 보상 회의결과 송파구 의견 재조정

○ 1994년 복원사업비(토지보상비) 50억 확보 - 보상

4. 검토의견

- 본 청원은 1977년 1차로 446m를 복원할 당시 문화재 보호구역내에 있는 토지 및 건물을 전부 보상한 것이 아니고, 실제 풍납토성 복원에 필요한 토지와 건물만을 보상함으로써, 문화재 보호구역내에 있으면서 실제 풍납토성과 관계가 없는 토지 및 건물은 미 보상된 상태로 존치되고, 2차사업 구간내에 토지 및 건물은 '93~'94년도에 150억원을 보상함으로써, 야기된 청원임.
- 집행부측의 의견은 풍납토성은 복원되어야 할 것으로 인정되나, '95년도 편성된 예산안은 50억원만 반영되어, 기 복원구간을 보상한다면 '95년도에는 미 복원구간 보상이 불가하므로, 미 복원구간의 또 다른 집단민원 및 복원사업기간 지연이 예상되므로 풍납동 주민의 의견을 최대한 수렴하여 송파구청장과 협의하여 보상 우선순위를 결정한다고 함.
- 그러나 '95년도 예산안에는 당초 투자계획대로 200억원을 요구하였으나, 50억원만 반영되어, '95년도 미 복원구간의 집

단민원 및 복원사업기간 지연이 예상됨.

○ 따라서, 풍납토성의 복원은 조속히 이루어져야 한다는 점은 인정되지만, 미 복원구간의 토지 및 건물 보상으로 인한 집단민원과 복원사업 기간의 지연이 예상되고, 또한 기 복원구간 보상에 따른 집단민원이 예상되는 점을 감안하고, 풍납동 주민의 의견을 최대한 수렴하여 송파구청장과 협의하여 보상 우선 순위를 결정한다고 하는 집행부측의 의견이 있는바, 토지 및 건물의 보상 우선 순위 결정에 관한 것은 집행부측의 대책을 확인한 후, 이 정원을 처리하는 것이 좋을 것으로 사료됨.

이상으로 檢討報告를 마칠것입니다.

○委員長 李詰鎬 그러면 本 請願에 대해서 質疑하실 委員 계시면 말씀해 주시기 바랍니다.

○金鍾雄議員 委員長님 제가 補充發言 좀 하겠습니다.

○委員長 李詰鎬 補充發言해 주세요.

○金鍾雄議員 지금 執行部 얘기나 우리 專門委員께서 檢討報告를 했습니다만 하나 參考해 주실 事項은 未復元원 區域 內에는 지금 來年度에 50億원 가지고는 事業을 할 수가 없는 狀況입니다. 그러면 未復元원 區域 內에는 地主들에게 땅값만 補償해 주는 이외에는 모두가 다 그 위에 살고 있던 住民들은 다 移住를 했기 때문에 이제 民願은 既 復元원 그쪽 地域 사람들이 가장 큰 民願으로 대두되고 있습니다. 그 地域은 제가 너무나 잘 알기 때문에 말씀드립니다.

그래서 今年에 한 200億원 정도가 되었었다면 그 地主들에게 땅값을 어느 部分 해 줄 수 있습니다만 이 50億원으로는 땅값은 태부족입니다. 그래서 우선 이 40世帯가 살고 있는 이 民願만 解決되면 그다지 未復元部分에서는 큰 民願은 없으리라고 봅니다. 그 점만 委員님들께서 參考해 주시기 바랍니다.

○委員長 李詰鎬 孫 毅委員, 質疑해 주세요.

○孫 毅委員 孫 毅委員입니다.

먼저 本 請願에 대해서 本委員이 現場에 가서 지난번 사진도 다 찍고, 住民意見도 들어보고 했습니다만 지금 執行部의 關係官께서 말씀하시는데 이 請願이 接受된 것이 상당히 오래된 事項인데도 앞으로 松坡區廳長과 協議하여 優先順位를 決定한다고 했는데 이것은 말에 矛盾이 되는 것 같습니다.

우선 77년에 既 復元원 地域에 왜 2,000坪 정도의 土地를 補償하지 않았던 이유하고 또 그 446m邊에 있는 文化財 保護區域으로 指定된 현재 位置가 既 文化財 價値로서의 復元을 할 때 당시에 그 地域은 文化財 地域이었던지, 아니었던지 분명히 말씀하셔야 됩니다.

또 그때 당시에 補償協議가 잘 이루어지지 않아서 그랬던 것인지, 물론 과거에 오래된 일이지만 지금 와서 그러면 앞으로 補償만 爲主로 한다면 물론 돈만 있으면 그것을 文化財 地域으로 補償하고 買入을 하면 되겠지만 이미 文化財의 價値로서 그것이 다 既 復元원 地域에서 가치가 없다면 그 동안 왜 그 地域에 그렇게 묶어두어서 住民들의 피해를 가져왔는지 그 地域만큼이라도 文化財 保護區域이 아닌 것으로 解除를 要請 한번이라도 해보았는지 이런 것 전혀 答辯이 없어요.

그리고 松坡區廳長과 協議하여서 決定했다 했으면 松坡區廳長 지금이라도 한번 불러서 여기서 協議하세요. 그러가지고 이 請願에 대한 전혀 市民의 不便을 解消하는데 도움이 되어야지, 이것 檢討하겠다고 얘기하면 이 請願에 대한 하나의 신빙성을 어디서 市民들에게 알릴 權限이 있습니까? 여기에 대해서 答辯해 주시기 바랍니다.

○文化觀光局長 張正植 具體的인 內容은 제가 미처 파악이 안 되었기 때문에 擔當하는 實務課長이 구체적으로 答辯을 드리도록 양해하시면 그렇게 하도록 하겠습니다.

○文化財課長 柳時源 文化財課長 柳時源입니다