

품질관리 적절성확인 점검결과

공사명 : 행당제7구역 재개발 정비사업

점검일 : 2023.11. 9. ~ 11.10.

점검항목	점검사항	점검결과	비고
2. 현장 품질 방침 및 품질 목표	· 현장 품질목표 설정, 추진계획의 수립 및 실행 여부	품질관리계획서에 있는 품질목표와 실제 관리하고 있는 품질목표가 상이하니 일치하여 추진실적을 관리하기 바람	
	· 품질관리계획 실행과 관련하여 전직원의 참여를 위한 동기부여 여부	품질방침 및 목표를 전 직원(기능공 포함)에게 주기적 교육을 통해 품질활동에 참여할 수 있도록 유도하고 그 결과를 기록관리 하기 바람	
3. 책임과 권한	· 각 조직 인원의 업무분장 실시 여부	업무분장 시 승인권자로부터 결재를 득하고 업무 분장일을 기록하고 문서화 하기 바람	
4. 문서관리	· 품질관리계획을 운영하는 방식의 적절성	개정등으로 인하여 품질관리 문서의 효력이 상실된 구문서는 폐기 등 식별관리 하기 바람	
10. 교육훈련	· 품질에 영향을 미치는 업무를 수행하는 모든 종사자의 교육 훈련 실시 여부	품질관리계획서상 교육훈련운영기준표와 교육훈련계획서의 교육기준이 상이하니 교육훈련운영기준에 따라 교육훈련계획을 수립, 시행하기 바람.	
16. 중점 품질관리	· 중점품질관리 대상의 관리 여부	중점품질관리대상 공사 특성에 맞게 사용 장비에 대한 명확한 기준을 설정하여 관리하기 바람	
27. 기 타	현장시공 등 기타	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 옹벽 수직 철근 U-Bar 결속위치 오차 - 수정 배근 바람 ◦ Filler Support 미설치, 해체 함, 상, 하층 동일 위치에 설치 바람 ◦ 균열부분 관리 미비 지하층 슬래브 및 외부옹벽, 관리 Sheet 부착, 균열관리대장 등 일치되도록 관리 바람. ◦ 슬래브 철근 정착길이 확보 바람 ◦ 플랫폼 슬래브 수직이어치기 부분에 흘러나온 콘크리트는 제거 후 시공 바람 ◦ 심하게 구부러진 철근은 반드시 직선 철근으로 수정 후 시공바람 ◦ 벽체 수직 이어치기시 수평부분의 쓰레기는 제거 후 시공바람 	

※ 본 점검결과는 “행당제7구역 재개발 정비사업”의 시공자인 ㈜대우건설과 감리자인 ㈜해승종합건축에서 제시한 문서와 구두답변, 시공실태에 대해 표본 점검한 결과입니다.