

# 투자유치기반조성(서비스형 외투자지역 임대료 지원)

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 해외 우수기업 및 기존 외투기업의 증액투자 유도를 위한 기업 임대료 인센티브 지원		
사업비 (당해년도)	279,371천원	[국비]83,811천원	[시비]195,560천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제정책실	금융투자과	김윤하 2133-8547	문철오 2133-5310	홍석재 2133-5313

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2023예산액 (A)	2024예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x83,811) 279,371	(x83,811) 279,371	(x-) 0	(x-) 0
민간경상사업보조	(x83,811) 279,371	(x83,811) 279,371	(x-) 0	(x-) 0

### □ 산출근거

과목구분	2024년 예산내역		
민간경상사업보조	○ 서비스형 외투기업 임대료 지원 279,371,000원	=	279,371천원

과목구분	2024년 예산내역
------	------------

### 3 사업설명

#### □ 사업목적

- 서울 유치에 성공한 외국인투자기업의 투자 결정이 실제 투자로 이어질 수 있도록 적정 규모의 인센티브를 지급, 서울시의 외국인투자 유치 동력 강화
- 전략적 인센티브를 활용한 투자처로서 서울의 매력도 제고

#### □ 사업근거

- 외국인투자 촉진법 제14조, 제18조
- 외국인투자 촉진법 시행령 제20조, 제25조
- 산업통상자원부 외국인투자지역운영지침 등

#### □ 사업내용

- 사업기간 : '17년~계속
- 지원대상 : 2개사(에이바이오텍 R&D센터, 보잉코리아 보잉한국기술연구센터)
- 지원내용 : 최대 5년간 건물 임대료의 50% 지원(국비30:시비70 매칭)
  - ※ 지원기간 동안 외국인투자 비율 유지 및 실제 외국인투자 이행 등 준수
- '24년 지원금액 : 279,371천원(국비 83,811천원)

#### □ 추진경위

- 서비스형 외국인투자지역 입주기업 건물 임대료 지원('17년~)
  - 관련법령 : 외국인투자 촉진법 제14조·제18조, 동법 시행령 제20조·제25조 등
  - 대상기업 : 서비스형 외국인투자지역 입주 외국인투자기업
    - 인튜이티브 서지컬 수술혁신센터('21년 73,881천원 지원) : 산업부 외국인투자위원회 심의·의결(2017.4.)
    - 에이바이오텍 R&D센터('21년 26,848천원) : 산업부 외국인투자위원회 심의·의결(2018.12.)
    - 보잉코리아 보잉한국기술연구센터('21년 252,523천원 지원) : 산업부 외국인투자위원회 심의·의결(2019.12.)

□ 2024년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		279,371	
서비스형 외투기업 임대료지원	2024.01~2024.12	279,371	에이바이오텍 등 외투기업 2개사 건물 임대료 지원(시비 70%)

**4** 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2021년도	○ 서비스형 외투지역 지정 기업 임대료 지원(3개사) - 지정현황 : 인튜이티브서지컬(2017.4월), 에이바이오텍(2018.12월), 보잉코리아 한국기술연구센터(2019.12월)
2022년도	○ 서비스형 외투지역 지정 기업 임대료 지원(3개사) - 지정현황 : 인튜이티브서지컬(2017.4월), 에이바이오텍(2018.12월), 보잉코리아 한국기술연구센터(2019.12월)
2023년도	○ 서비스형 외투기업 지정 임대료 지원(2개사) - 지정현황 : 에이바이오텍(2018.12월), 보잉코리아 한국기술연구센터(2019.12월) ※ 인튜이티브 서지컬 코리아 : 22년 부로 임대료 지원 종료

□ 향후 기대효과

- 서울 유치에 성공한 외국인투자기업의 투자 결정이 실제 투자로 이어질 수 있도록 적정 규모의 인센티브를 지급, 투자처로서 서울의 매력도 대외 표출
- 전략적 인센티브를 적극 활용하여 지식서비스산업 등 고부가가치 서비스업 외국인투자 활성화를 통해 양질의 외국기업을 서울로 유치, 서울의 산업구조 고도화 등 서울경제 혁신성장 촉진

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2020	(x73,000) 971,452	(x-) 0	(x-) 0	(x73,000) 971,452	(x30,218) 814,106	(x-) 0	(x42,782) 157,346
2021	(x105,976) 353,253	(x-) 0	(x-) 0	(x105,976) 353,253	(x105,734) 352,450	(x-) 0	(x242) 803
2022	(x94,894) 316,312	(x-) 0	(x-) 0	(x94,894) 316,312	(x94,652) 315,510	(x-) 0	(x242) 802