

# 천호3동 제2공영주차장 공공도서관 건립 지원

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2014.03 ~ 2017.06										
사업위치	서울시 강동구 성안로31마길 (3)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3,054,000천원</td> <td style="text-align: center;">1,079,000천원</td> <td style="text-align: center;">726,000천원</td> <td style="text-align: center;">35.3 %</td> <td style="text-align: center;">1,249,000천원</td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	3,054,000천원	1,079,000천원	726,000천원	35.3 %	1,249,000천원
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
3,054,000천원	1,079,000천원	726,000천원	35.3 %	1,249,000천원							
사업내용	○ 천호3동 제2공영주차장 신축 시 주민복합시설로 공공도서관 건립										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input checked="" type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	강동구										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자	'14.09 서울시시 투자심사(조건부-주민복합시설에 대한 체계적 계획수립 후 추진)							
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								
							'14.11 가결		

### □ 지역보조사업 형태 및 법령근거

지원형태	법령근거	보조금심의회 결과
사업보조		
운영비보조		

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
문화본부	서울도서관 행정지원과	이용훈 2133-0200	이현숙 2133-0201	최문환 2133-0212

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-)	(x500,000) 500,000	(x579,000) 1,305,000	(x79,000) 805,000	(x15) 161
자치단체자본보 조	(x-)	(x500,000) 500,000	(x579,000) 1,305,000	(x79,000) 805,000	(x15) 161

### □ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
자치단체자본보조	○ 공공도서관 건립 지원(시비 보조금) 950*2,125,000*0.6*0.6 = 726,000천원
	○ 공공도서관 건립 지원(국고 보조금) 3,054,000*0.4 = 579,000천원

### □ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x1,079) 1,805	(x-) 0	(x500) 500	(x579) 1,305	(x-) 0	
자치단체자본보 조	(x1,079) 1,805	(x-) 0	(x500) 500	(x579) 1,305	(x-) 0	

## 3 사업 설명

### □ 사업목적

- 천호3동 제2공영주차장을 확장 조성 시 주민복합시설로 인근 지역주민의 수요가 가장 높은 공공도서관을 건립하여 주차난 해소뿐만 아니라 공공의 도서서비스 제공

### □ 사업근거

- 법령상 근거
  - 도서관법 27조(공공도서관의 설치 등) 및 같은법 시행령 제17조
- 기타 근거(방침, 지침 등)

- 『천호3동 174-1외 9필지』 공영주차장 확장 건설 계획(강동구청장 방침 제91호, '14. 2. 6.)

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 강동구 천호동 174-1외 9필지(성안로31마길 3)
- 사업규모 : 부지면적 2,537.81m<sup>2</sup>, 건축연면적 6,744.85m<sup>2</sup> 중 997.98m<sup>2</sup>(지하 3층, 지상 2층 중 지상 2층)
- 사업기간 : '14. 3. ~ '17. 6.
- 사업내용 : 지상2층에 도서관 건립(다기능자료실, 어린이자료실, 보존서고, 사무실 등)
- 총사업비 : 3,054백만원(국비 1,079/ 시비 726/ 구비 949/ 특별교부세 300)
  - 설계비 119, 공사비 2,780, 감리비 149, 시설부대경비 6
  - 부지는 기존 주차장 부지 활용으로 별도 부지매입 해당없음
- 주요시설 : 자료실 (453.25m<sup>2</sup>), 보존서고 (86.94m<sup>2</sup>), 휴게공간(40.25m<sup>2</sup>), 사무실 (76.80m<sup>2</sup>), 기타(340.74m<sup>2</sup>) 등

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 서울특별시 강동구 성안로31마길 3 외 9필지
- 사업규모 : 연면적 6,744.85m<sup>2</sup>(지하3층/지상2층) 중 997.98m<sup>2</sup>(지상2층)
- 사업내용 : 건축공사 완료(2017. 6월 예정)
- 소요예산(안) : 1,305백만원 (국비 579, 시비 726)

□ 추진경위

- '14. 3. 28 : 천호3동 제2공영주차장 확장 계획 수립
- '14. 5. 13 : 타당성 조사 용역('14. 5~10월, 동일기술공사)
- '14. 9. 4 : 서울시 투자심사 승인(조건부 추진)
- '15. 2. 6 : 천호3동 제2공영주차장 확장 건설 계획 수립(도서관 포함)
- '15. 2. 13 : 주민설명회 개최
- '15. 6. 16 : 설계 용역 계약( ~ '15. 12. 9)
- '15. 11. 2 : 서울시 건설기술심의 승인
- '15. 12. 31 : 건축공사 1차 계약( ~ '16. 11. 24)
- '16. 1. 4 : 감리 용역 1차 계약( ~ '17. 1. 25)
- '16. 1. 6 : 통신공사 1차 계약( ~ '16. 11. 30)
- '16. 1. 11 : 건축폐기물 처리 용역 1차 계약( ~ '16. 11. 10)
- '16. 1. 13 : 석면폐기물처리용역 계약( ~ '16. 3. 12)

- '16. 1. 14 : 전기공사 1차 계약( ~ '16. 12. 8)
- '16. 1. 14 : 전기소방공사 1차 계약( ~ '16. 12. 8)
- '16. 4. 5 : 서울도서관에 2016년 시비 추경 예산 확보 협조 요청
- '16. 5. 4 : 2016 국비 1차 확보(200백만원)
- '16. 7. 13 : 공정률(21.01%)

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 천호3동 제2공영주차장 확장공사 시 주민복합시설로 주민들의 문화수요가 제일 높은 공공도서관을 건립 중이며, 2015. 12월 설계 완료 후 2015. 12월 공사 착공하여 2017. 6월 준공 예정인 사업으로 '17년도 예상 공정률에 따라 추진
- '16년도 국고보조금 500백만원이 교부된 계속사업으로 '17년도 월할한 사업추진을 위해 국시비보조금 교부 필요

□ **사업추진절차**

- 집행절차 : 예산편성 ⇒ 공사계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 공사시행 ⇒ 기성금 등 지급
- 계약체결 : 계약심사 ⇒ 입찰공고 ⇒ 업체선정 ⇒ 계약체결

□ **2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,305,000	
공사시행	2017.01~2017.06	1,305,000	주차장 내 도서관 건립 공사 및 준공

**4 사업 효과**

□ **최근 3년 추진실적**

2014년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울시 투자심사 통과</li> <li>○ 공유재산 승인</li> </ul>
2015년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 『천호3동 174-1외 9필지』 확장 건설 계획 수립</li> <li>○ 주민설명회 개최</li> <li>○ 설계용역 완료</li> <li>○ 서울시 건설기술 심의 통과</li> <li>○ 1차 공사계약 체결 및 착공</li> </ul>
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축공사 외 1차계약 체결 및 추진</li> </ul>

□ **향후 기대효과**

- 주차장 내 도서관을 건립하여 주민들에게 다양한 공공도서서비스를 제공함으로써 인근 주민들에게 주차장에 대한 부정적 인식을 개선
- 어린이자료실 이외의 공간을 다기능자료실로 구성하여 다양한 연령층이 도서관을 이용할 수 있도록 하여, 지역주민의 삶의 질 향상 기대

**5** 최근 3년 결산 현황

## 참 고 자 료

### □ 위치도



### □ 조감도



