

진관근린공원(은평) 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2010.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 미집행 공원용지 보상 및 공원조성		
사업위치	서울특별시 은평구 진관동 산 63-3번지 일대		
총사업비	총 9,800,000천원	[국비]	[시비]9,800,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]
사업비 (당해년도)	1,000,000천원	[국비]	[시비]1,000,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	박미애 2133-2066	배규중 2133-2070

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 0	(x-) 1,000,000	(x-) 1,000,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 1,000,000	(x-) 1,000,000	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
시설비	○ 진관동 산92 1,000,000,000원	=	1,000,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 9,800	(x-) 8,377	(x-) 0	(x-) 1,000	(x-) 423	
시설비	(x-) 9,800	(x-) 8,377	(x-) 0	(x-) 1,000	(x-) 423	

3 사 업 설 명

□ 사업목적

- 도시계획시설 공원으로 결정된 후, 사업이 시행되지 못한 미집행
공원용지에 대하여 조속히 공원조성사업을 시행하여 지역주민들의 여가 및
휴식공간으로 제공하고,
- 2020년 7월 이후 도시계획시설(공원) 실효시 우려되는 도시내 각종
난개발 및 환경훼손에 사전대응하고자 함

□ 사업근거

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조(도시계획시설결정의 실효)
- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)

□ 사업내용

- 위 치 : 은평구 진관동 산 63-3 일대
- 규 모 : 114,074 m^2
- 사업기간 : 2009. ~ 2020.
- 사업내용 : 토지보상, 산책로 정비, 쉼터 조성 등
- 총사업비 : 9,800백만원

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 은평구 진관동 산 92
- 규 모 : 면적 15,097 m^2
- 사업기간 : 2018. 1. ~ 2018. 12.
- 사업내용 : 토지보상 15,097 m^2
- 소요예산 : 1,000백만원

□ 추진경위

- 2008. 9. 8. 투자심사(금9,800백만원)
- 2009.~2011. 진관동 산 63 일대 공원조성사업
- 2012.01.~12. 진관동 400-1 일대 공원조성사업

2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,000,000	
사업계획수립	2018.01~2018.02		사업위치, 규모, 내용 등
물건조사 및 측량	2018.02~2018.03		대상지 물건조사 및 측량
실시계획인가	2018.03~2018.04		실시계획 열람공고 및 고시
손실보상 공고	2018.04~2018.05		손실보상공고(14일)
감정평가	2018.05~2018.06		감정평가 3개 업체 평균가
분할측량	2018.06~2018.07		토지분할
보상협의	2018.07~2018.09		보상협의
보상금지급	2018.10~2018.10	1,000,000	협의완료시 보상금 지급
소유권이전 등기	2018.11~2018.11		소유권 이전

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2015년도	○ -
2016년도	○ -
2017년도	○ -

향후 기대효과

- 지역주민들의 쾌적한 여가 및 휴식공간 제공
- 장기미집행 해소를 통하여 공원실효 최소화

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2014	(x-) 0	(x-) 50,190	(x-) 0	(x-) 50,190	(x-) 50,190	(x-) 0	(x-) 0

참 고 자 료

