

점검결과 지적 내역서

소방대상물 상호(명칭)	웰리스타워	관계인	김 정 완
소방대상물의 위치	서울시 송파구 송파대로 562(신천동 7-17)		
점검결과	각 설비별 점검결과 참조		
점검자 (직위 및 성명)	소방시설관리사 이석준외 3명		
각 설비별 점검결과			
소화기구	이상없음		
경보설비	지적내역 참조		
소화설비	지적내역 참조		
피난구조설비	지적내역 참조		
소화용수설비	이상없음		
소화활동설비	이상없음		
화재취약시설	해당없음		
그 밖의 소방시설등	지적내역 참조		

2020년 종합정밀점검 결과내역 및 보완대책

건물명 : 웰리스타워

설비명		층	점검결과내역	보완대책	관련법규
소화 설비	스프링클러	6F	- 알람벨브 개폐벨브(150A) 개방시 연결축이 빠짐	정비요함	NFSC103 제8조
		2F	- 알람벨브 압력스위치 연결 배관 노후로 인한 누수 발생	정비요함	NFSC103 제8조
경보 설비	자동화재탐지설비 및 시각경보기	9F	- E/V출 연기감지기 작동 불량	정비요함	NFSC203 제7조
		6F	- 2번 계단감지기 작동 불량	정비요함	NFSC203 제7조
		1F	- 주출입구 출 입구 연기감지기 작동 불량(2개)	보수요함	NFSC203 제7조
피난 구조 설비	유도등	11F	- 2계단전실 피난구유도등(중형) 예비전원 불량	정비요함	NFSC303 제5,6,9 조
		10F	- 1계단전실 피난구유도등(중형) 점등불량	정비요함	
		9F-10F	- 2계단 통로유도등 점등불량(↓↑)	정비요함	
		9	- "스탠다드치과 행정실" 피난구유도등 예비전원 불량	정비요함	
		8	- "본브릿지병원" 안내데스크 앞 복도 피난구유도등 점등불량 -> 거실통로유도등 (소형 천정형 양면)으로 교체요함	교체요함	
		5F-6F	- 1계단 통로유도등 점등불량 (↓↑)	정비요함	
		3F	- 1계단전실 피난구유도등(중형) 점등불량	정비요함	
		1F	- "국민은행 고객상담실" 피난구유도등(중형) 점등불량	정비요함	
		M81F/ 1F	- 2계단 통로유도등 위치에 현재 피난구유도등 설치되어있음-> ↓↑통로유도등으 로 교체요함	교체요함	
		B5F- B4F	- 1계단통로유도등 점등불량 (↓↑)	정비요함	
		B6F- B5F	- 1계단통로유도등 점등불량(↓↑)	정비요함	
		B6F- B5F	- 2계단통로유도등 점등불량(↓↑)	정비요함	
기타 설비	방화문	B6	- E/V출 좌우측 방화문 도어클로저 설치되어 있지 않음	설치요함	소방시설법 제10 조