

# 건축·대수선·용도변경 (변경)신고서

• 어두운 난(■)은 신고인이 작성하지 않으며, [ ]에는 해당하는 곳에 √ 표시를 합니다. (7쪽 중 제1)

신고번호 (연도-기관코드-업무구분-신고일련번호) □□□□-□□□□□□□□-□□□□-□□□□□□	접수번호	접수일자	처리일자
---	------	------	------

건축구분	[ ] 신축      [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 증축      [ ] 개축      [ ] 재축      [ ] 이전      [ ] 대수선
	[ ] 신고사항 변경      [ ] 용도변경

①건축주	성명(법인명) 서울특별시	생년월일(사업자 또는 법인등록번호)
	주소 서울특별시 마포구 가양대로 203	(전화번호)
	전자우편 송달동의	「행정절차법」 제14조에 따라 정보통신망을 이용한 각종 부담금 부과 사전통지 등의 서 송달에 동의합니다. [ ] 동의함      [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 동의하지 않음
	전자우편 주소	건축주      서울특별시

②설계자	성명(법인명) 권기창 (서명 또는 인)	자격번호 36
	사무소명 (주)도심환경건축사사무소	신고번호 영등포구-건축사사무소-4
	사무소주소 서울특별시 영등포구 양산로 139, 한성빌딩 501호	(전화번호 : 010-5224-07

③대지조건	대지위치 서울특별시 마포구 상암동	
	지번 1732	관련지번
	지목 대	용도지역 준주거지역
	용도지구	용도구역

• 대수선의 경우에는 대수선 개요(IV)만 적되, 대수선으로 인하여 층별 개요와 동별 개요의 (주)구조가 변경되는 경우에 변경되는 (주)구조를 동별 개요와 층별 개요에 적습니다.  
• 건축구분에 관계없이 전체 건축물에 대한 개요를 적습니다.

## I. 전체 개요

대지면적	6,621.6 m <sup>2</sup>	건축면적	2,330.47
건폐율	35.195 %	연면적 합계	3,864.49
연면적 합계(용적을 산정용)	3,447.22 m <sup>2</sup>	용적률	52.0602
④건축물명 상암동 1732 자동차관련시설 (서부도로사업소)	주건축물수	1 동	부속건축물 4 동 2,068.11
⑤주용도 자동차관련시설(업무시설)	세대/호/가구수	세대 호 가구	총 주차대수 39

주택을 포함하는 경우 세대/호/가구별 평균 전용면적



## II. 동별 개요

※ 는 증축이 있는 경우 증가부분만 적습니다.

기존 건축물의 동별 개요		구 분	신고 건축물의 동별 개요	
[ <input checked="" type="checkbox"/> ] 주 건축물    [    ] 부속 건축물		주/부속구분	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] 주 건축물    [    ] 부속 건축물	
주1동		⑦ 동명칭 및 번호	주1동	
업무시설(자동차관련시설)		주용도	업무시설(자동차관련시설)	
호		※ ⑧ 호수	호	
가구	세대	※ ⑨ 가구/세대수	가구	세대
기타철골철근콘크리트구조(철골조)		주구조	기타철골철근콘크리트구조(철골조)	
철근콘크리트구조		⑩ 세부구조	철근콘크리트구조	
기타지붕(슬라브)		지붕	기타지붕(그라스올판넬)	
		⑪ 지붕마감재료		
2,284.64		※ 건축면적(m <sup>2</sup> )		
3,794.66		※ 연면적(m <sup>2</sup> )		
3,385.39		※ 용적률 산정용 연면적(m <sup>2</sup> )		
지하:            1 층	지상:            3 층	층수	지하:            1 층	지상:            3 층
14.8		높이(m)	14.8	
대		승용승강기	1 대	
대		비상용승강기	대	
보·차양길이 :	m	특수구조 건축물 (「건축법 시행령」 제2조제18호)	보·차양길이 :	m
기둥과 기둥사이 :	m		기둥과 기둥사이 :	m
내력벽과 내력벽사이 :	m		내력벽과 내력벽사이 :	m
		※ ⑫ 특수구조 건축물 유형		

## II. 동별 개요

※ 는 증축이 있는 경우 증가부분만 적습니다.

기존 건축물의 동별 개요				구 분	신고 건축물의 동별 개요			
[ ] 주 건축물		[ ✓ ] 부속 건축물		주/부속구분	[ ] 주 건축물		[ ✓ ] 부속 건축물	
참고동				⑦ 동명칭 및 번호	참고동			
참고시설(참고시설)				주용도	참고시설(참고시설)			
호				※ ⑧ 호수	호			
가구	세대			※ ⑨ 가구/세대수	가구			
일반철골구조(철골구조)				주구조	일반철골구조(철골구조)			
일반철골구조				⑩ 세부구조	일반철골구조			
(철근)콘크리트(철골구조)				지붕	기타지붕(샌드위치 판넬)			
				⑪ 지붕마감재료				
347.59				※ 건축면적(m <sup>2</sup> )	34			
318.06				※ 연면적(m <sup>2</sup> )	37			
318.06				※ 용적률 산정용 연면적(m <sup>2</sup> )				
지하 :	층	지상 :	1 층	층수	지하 :	층	지상 :	
10.25				높이(m)	10			
대				승용승강기	대			
대				비상용승강기	대			
보·차양길이 :		m		특수구조 건축물 (「건축법 시행령」 제2조제18호)	보·차양길이 :		m	
기둥과 기둥사이 :		m			기둥과 기둥사이 :		m	
내력벽과 내력벽사이 :		m			내력벽과 내력벽사이 :		m	
				※ ⑫ 특수구조 건축물 유형				



### III. 층별 개요

• 동 명칭 및 번호 (주1동)

기존 건축물의 층별 개요			구 분		신고 건축물의 층별 개요		
⑬구조	⑭용도	⑮면적(m <sup>2</sup> )	층구분	건축구분	⑯구조	⑰용도	⑱면적(m <sup>2</sup> )
철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-기타일반업무시설(구내식당, 기계실)	409.27	- 1	증축	철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-기타일반업무시설(구내식당, 기계실)	8
철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	319.11	1	증축	철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	8
철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	486.94	2	증축	철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	8
철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	549.06	3	증축	철근콘크리트구조(철근콘크리트구조)	업무시설-사무소(사무소)	8

• 동 명칭 및 번호 (창고동)

기존 건축물의 층별 개요			구 분		신고 건축물의 층별 개요		
⑬구조	⑭용도	⑮면적(m <sup>2</sup> )	층구분	건축구분	⑯구조	⑰용도	⑱면적(m <sup>2</sup> )
일반철골구조(철골구조)	창고시설-창고(창고)	318.06	1	증축	일반철골구조(철골구조)	창고시설-창고(창고)	37.83

210mm×297mm [보존용지(2층) 70g/