

중랑물재생센터 도시관리계획 변경

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	공기업하수도사업특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간 2017.08 ~ 2018.10		
사업내용	○ 중랑·서남 물재생센터 시설현대화와 연계하여 지역 일대 도시복합재생거점 구축을 위한 물재생센터 부지활용 기본계획 수립		
사업위치	서울특별시 성동구 자동차시장3길 64 (중랑물재생센터)		
총사업비	총 751,788천원	(국비)	(시비) 751,788천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	451,788천원	(국비)	(시비) 451,788천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
물순환안전국	물재생시설과	이인근 2133-3820	이용희 2133-3822	양해선 2133-3826

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 0
계	(x-) 0	(x-) 451,788	(x-) 451,788	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 451,788	(x-) 451,788	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
시설비	○ 시설비 451,788,000원	=	451,788천원

과목구분	2018년 예산내역
------	------------

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 752	(x-) 0	(x-) 300	(x-) 452	(x-) 0	
시설비	(x-) 752	(x-) 0	(x-) 300	(x-) 452	(x-) 0	

3 사업설명

사업목적

- 개발가능지가 부족한 서울시에서 물재생센터 부지를 보다 합리적으로 활용하고, 주변지역과의 효율적 연계방안 마련을 통해 지역 일대 도시복합재생 거점지역으로 구축하고자 함

사업근거

- 하수도법 제3조 「국가 및 지방자치단체의 책무」
- 물재생센터 도시복합재생거점 구축 추진계획(행정2부시장 방침 제105호, '17.4.25.)

사업내용

- 사업기간 : 2017. 8 ~ 2018. 10(15개월)
- 사업수행주체 : 물재생시설과
- 추진방법 : 직접수행
- 사업의 주요내용 : 중랑, 서남물재생센터 부지활용 기본계획 수립

사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 중랑물재생센터 및 서남물재생센터
- 규 모 : 중랑 767천 m^2 , 서남 907 m^2
- 사업내용
 - 기초조사 및 상위·관련계획 분석, 기본구상 검토, 사업화 방안 검토, 기본계획 수립, 제영향검토 및 도시관리계획 변경 검토
- 소요예산 : 452백만원

추진경위

- '14.10.09 : 부지활용 기본계획 방침 수립
- '16.12.13 : 4개 물재생센터 부지관리 효율화 기본계획 용역 준공
- '17.04.25 : 물재생센터 도시복합재생거점 구축 추진계획 수립

- '17.06.16 : 기술용역 타당성심사 완료
- '17.07.05 : 용역 입찰공고 의뢰

□ 2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		451,788	
용역시행	2017.08~2018.10	451,788	기초조사 및 상위·관련계획 분석, 기본구상 검토, 사업화 방안 검토, 기본계획 수립, 제영향검토 및 도시관리계획 변경 검토

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2015년도	○ 4개 물재생센터 부지관리 효율화 기본계획 1차수 용역 시행
2016년도	○ 4개 물재생센터 부지관리 효율화 기본계획 2차수 용역 시행
2017년도	○ 중량, 서남물재생센터 부지활용 기본계획 1차수 용역 시행

□ 향후 기대효과

- 증가하는 부지이용 요구와 주변 개발계획 변화 등에 도시계획적으로 대응하고, 향후 원활한 물재생센터 도시복합재생거점 구축을 위한 발판 마련

참 고 자 료

