

제948차 기술용역 타당성 심사결과

안 건 명 : 미아동 주거환경관리사업 정비계획 수립용역

심 사 일 : 2013. 10.15.

사업개요

- 용역비 : 179백만원
- 용역기간 : 착수일로부터 10개월
- 사업규모 : 22,000㎡

심사결과 : 적 정(조건부)

심사항목	심 사 내 용
<p>1. 용역의 필요성 [자체시행 47개 공중대상여부] <input type="checkbox"/> 대상 <input checked="" type="checkbox"/> 미대상</p>	<p>기존 전면 철거방식에서 탈피하여 단독 및 다세대 밀집지역에서 정비기반시설과 공동이용시설의 확충을 통해 저층주거지의 보전·정비·개량을 병행하여 주거환경 개선 추진을 위한 용역으로 용역시행 필요</p>
<p>2. 용역비 산정의 적정성 - 개략공사비 산정의 적정성 - 소요 기술인력 산정의 적정성</p>	<p>[용역비 조정 : 178,695천원 → 154,473천원 (감24,222천원, 용역비 대비 -13.5%)]</p> <p>[심사내역]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 직접인력 소요량 조정 <ul style="list-style-type: none"> - 공동체 활성화 방안 3개항목 : 직접인력 조정 -10% ○ 제경비 및 기술료 조정 <ul style="list-style-type: none"> - 제경비 : 120% → 110% - 기술료 : 30% → 20%
<p>3. 과업의 내용, 범위의 적정성 등 기타 검토의견</p>	<p>본 용역의 대가조정이 필요한 경우 적정 대가를 적용하고 용역수행 과정에서 용역비 집행 및 정산관리 등에 철저를 기할 것</p>
<p>4. 리스크 관리항목 적정성 - 용역시행 중 인력의 관리책 적정성 - 용역비 증가요인의 관리책 적정성</p>	<p>적정</p>