

268

()

1

2016 6 16 () 2

1. 「 」

1. 「 」 1

(14 12)

(3)

, 268

(3)

가

가

가

가

가

가

가

가

SH

, SH

1. 「 」

(14 13)

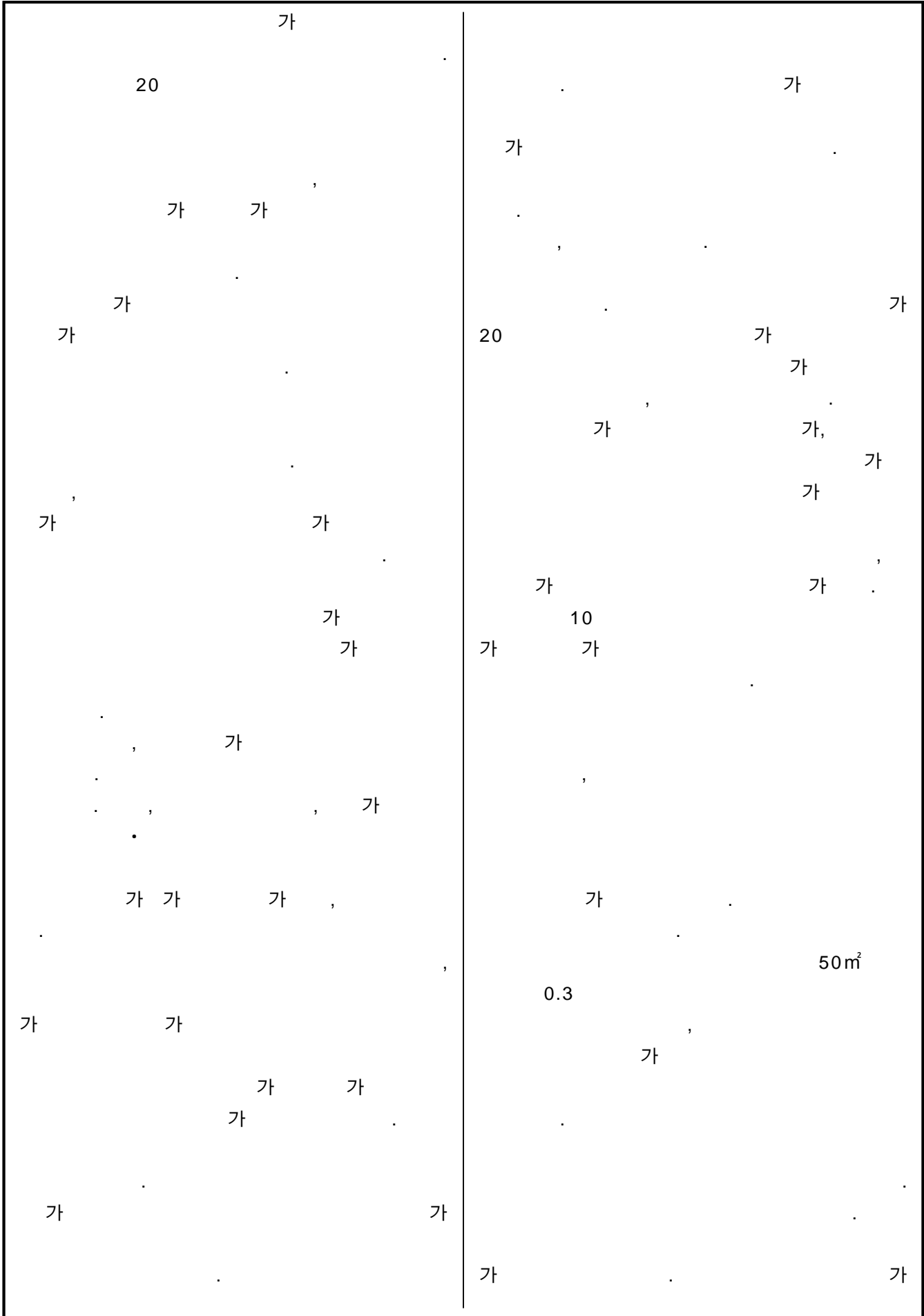
10

<p>가 가</p> <p>가</p> <p>10</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가 PPT</p> <p>PPT 가</p> <p>PPT () ? ?</p> <p>가</p> <p>2030</p>	<p>.....</p> <p>가 , ?</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가 가 ,</p> <p>가 2030 가 가</p> <p>가</p> <p>가</p>

()	
()	

가	
가	

<p>가</p> <p>spot zoning 가</p> <p>가</p> <p>KTX</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>IT</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 SH</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>TOD</p> <p>가 20</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
--	--



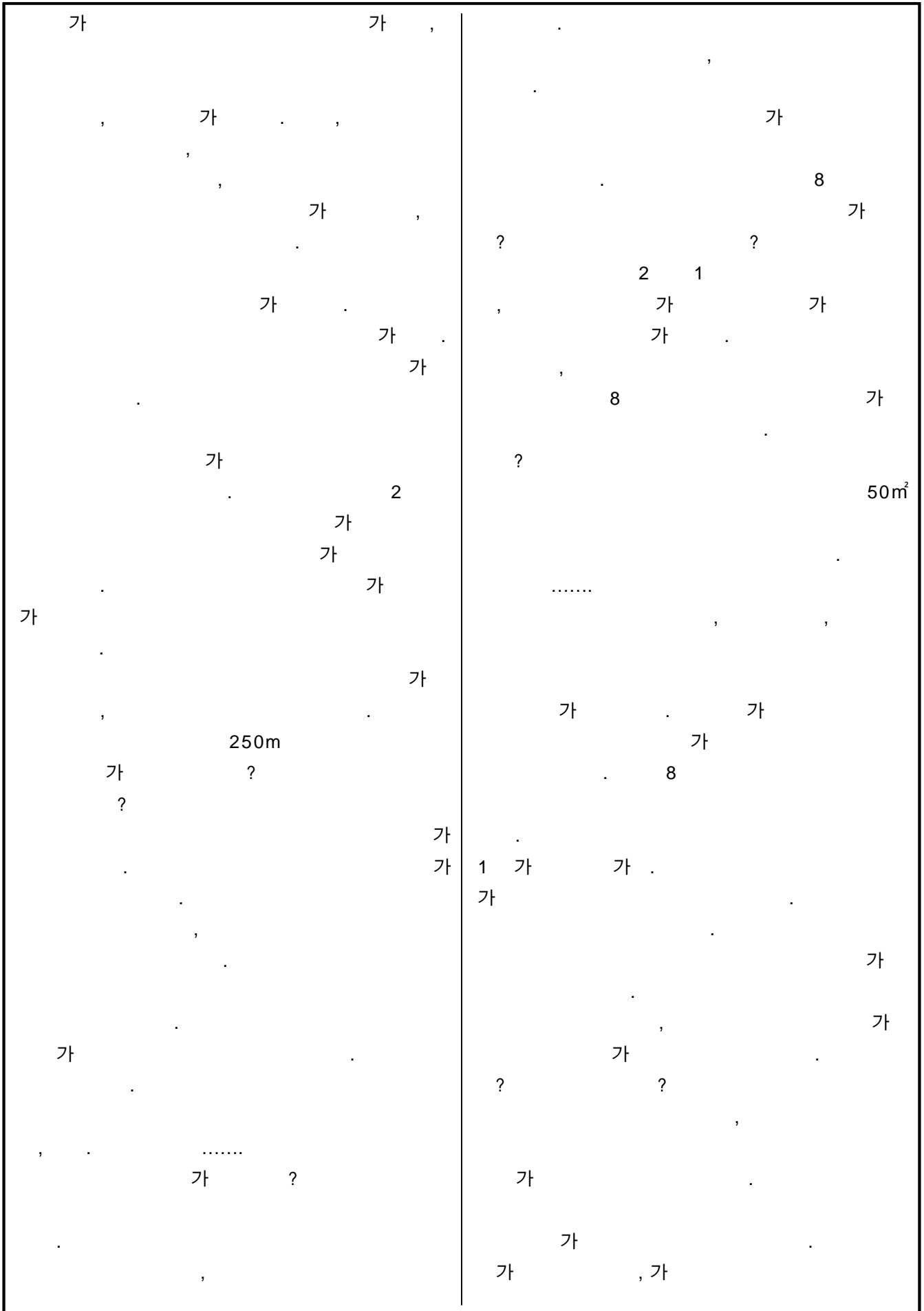
	가가	가
가		
		spot zoning
85%, 15% 가 가	15% . 85%가 가	500m ² , 1,000m ² 가 가
20 , 15% 8	10 , % ? 85% 1 5%	4 500m ² 가가 . 3 3 가
가		가
가		2 3 가 가
가	가 가 가	가

가 , 3	2	15%, 가 3	가 가 가 , 가
27%, 40%			가 , 가
15%		3	가
25%			가 가
40%		가?	가 가 가 가
가	85%가	가	가 가 가 가
	가		가 가
		가	45m ² 가가
가	가	가	가 가 가 가
	가가 가		가 가
		가	가 가
		가	가 가
		가	가 가
		가	가 가
		가	가 가

가
가	, .
가	.
2030	가
SH	가 , 가 가
가	.
가	.
가	?
가	, .
가	가 , . 2030
가	?
가	2015 1
가	2015 1 , 4 ?
가	, 9
가	가
가
가	2030, 2030
가	, 11 , 7 ,
가	2030
가	4
가	, 가

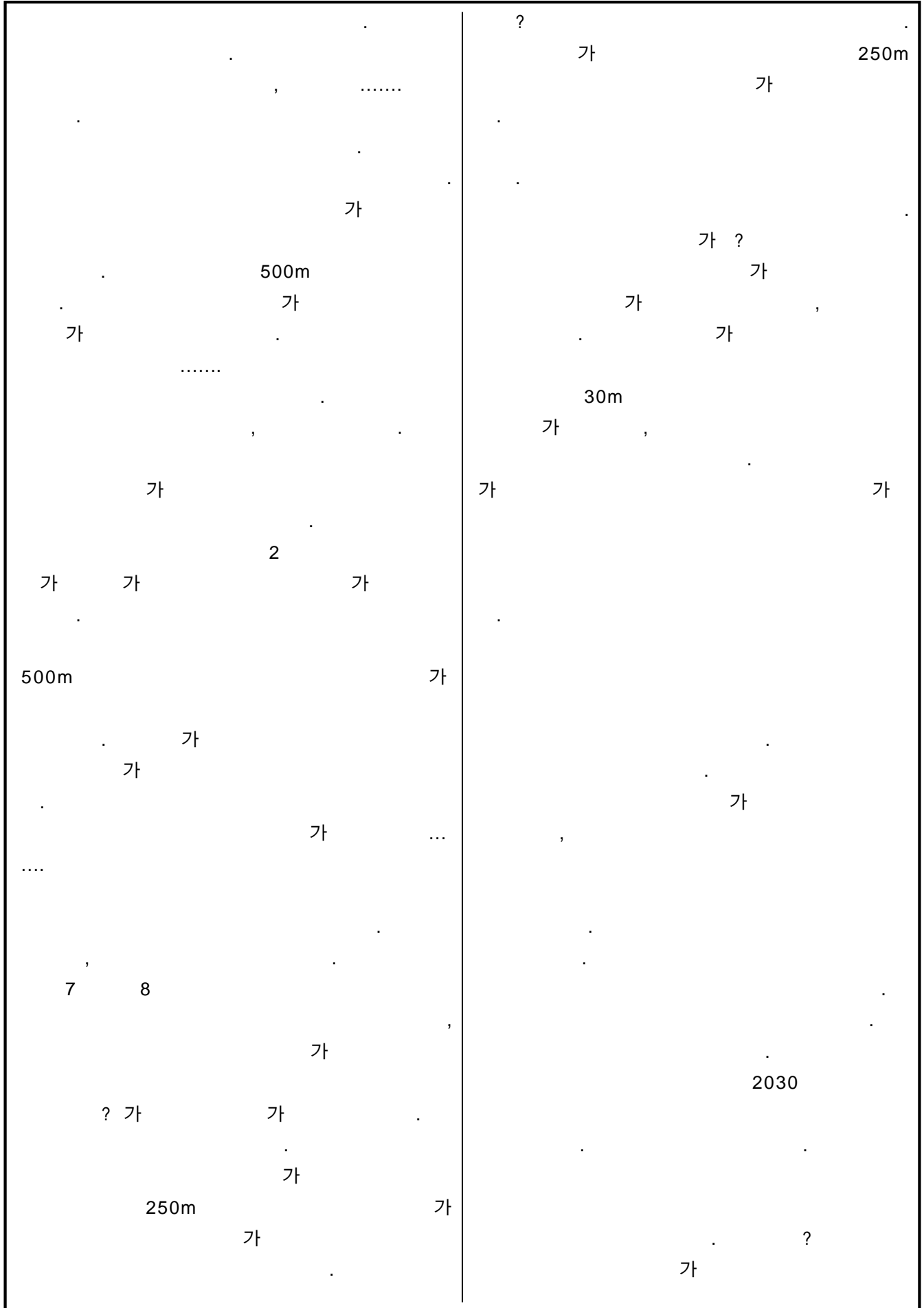
<p>· ?</p> <p>· , ? ?</p> <p>· , 가 7 가 ,</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가가 가 .</p> <p>· , 가</p> <p>· ?</p> <p>· , 가 ,</p> <p>· , 가 SH</p> <p>· , 가 2030</p> <p>· , 가 가</p> <p>· , ? ,</p> <p>· , ? ,</p> <p>· ?</p> <p>· , 가 ? 가</p>	<p>· 350m²</p> <p>· 2030</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가 . 가</p> <p>· , 2030</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가</p> <p>· 가</p> <p>· , 가 119 가 가</p> <p>· , 가</p> <p>· 8</p> <p>· , 2030</p> <p>· , 가 가</p> <p>· , ?</p> <p>· , 8</p> <p>· , 가</p> <p>· , 가</p>
---	--

..... 가	25%	75
가	SH가	25
..... 가	가	?
,	가	가
가	,	
.		2%
4	가	
.	가	,
?		2
가	가가	
가	가	
가	가	
?	가	
가	가	가
가	가	가
가	가	가
?	가	20
.	가	,
가	3	,
5	,	
.	가	
15%	25%	
?	100 가	
	가	가



가		가
가	,	, 가
가	가	?
가	가	, 250m
	가 2	, 3
	15%, 25%	? 가
가	
	가	,
	가	가
	가	?
	가	가
	가	2
	가	3
	가	가,
	가
가	가	가
	가	가
	가 , 가	40~50%
	가	가
	가	가
	가	가
가		가
	가	
	가	SH
	가	?
	가	?

<p>30m</p> <p>30m가 , 10m, 12m 가</p> <p>가 가</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>300 가 200 ,</p> <p>가</p> <p>가 가 가</p> <p>80% 60%</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가.....</p>	<p>3</p> <p>2030</p> <p>2000</p> <p>2008 7</p> <p>70~80%</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가 10</p> <p>2009 가</p> <p>가 500</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>7 415</p> <p>2030 , 가가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 2030</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p>
--	--



가	가		가
가	가	가	가 ? ,
가	가	가	가
가	가	가	가 ,
가	가	가	가 , SH가
가	가	가	가 가 .
가	가	가	가 .
가	가	가	? ?
가	가	가	가 ,
가	가	가	가 가
가	가	가	가
가	가	가
가	가	가	가 가
가	가	가	가
가	가	가	가
가	가	가	2030 가
가	가	가	19
가	가	가	? 19
가	가	가	? PPT
가	가	가	가 ? . ()
가	가	가	? 13 ?
가	가	가	2030 15% 10
가	가	가	2
가	가	가	? .

가 가
가

?

가

가

15%,

20%

15%가

, 20%가

가

가

가

?

....

가

21

가

가

60%

가.....

80%

, 8

?

.....

?

.....

가 1

가

가

가 3

가

가

가

가

가

가

가

가

가

1

가

가

?

가

, 가

New Stay

가

2030

가

가

, 가

<p>가 , 가 , 가 . 2030 가 ? 80 50% 5% 가 2030 가 가 ? 가 가 가 ? 가 , 가 2030 가 가 가 , 가 , 가 가 가 가 가 가 ,</p>	<p>가 ? 가 가 가 가 가 가 가 가 6,000 30 6,000 30 , 30 가 가 가 가 가 85m² 59m², 84m², 74m², 18 32 가 1~2 , 가 100 200 , 100 1 100 2030 가 ? ? ? ? 가 가</p>
---	---

<p>가 가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 1 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>3</p> <p>가</p> <p>가 700m가 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가 5</p>	<p>가 ,</p> <p>가</p> <p>가 가 가</p> <p>가 가 ?</p> <p>2 8 가</p> <p>“ ”</p> <p>가 5 5</p> <p>5 5 “</p> <p>”</p> <p>7 1 “</p> <p>”</p> <p>가, ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p>
---	---

<p>가</p> <p>가 가 가 가 , 30m , ? , 3 ? , 3 가 가 ? , 가 ? , . . 3 가 ? 가 ? , . , .</p>	<p>가 가 ? , . 가 , ? ? 3 ? 가 가 250m 가 . 가 , 가 가 가 가</p>
---	---

가 SH

3

가, 3

가
가

가
가

가

가

가

6 21

SH

(3)

(16 49)