(2015 -) 1 2015 (1) 2015 11 17 ( ) 10 9 (10 20 ) 41 39 2015 가 3 ) 가 ? 10 3 12 2015 가 가 2015 264 가 가 가 41 43

```
2 (2015
                                                                  가
                         가
                                                 가
           10
                 87
                                                    6
                                                      3
                                             가
                                                              30
    )
           2015
```

```
가
                                                           30
                                                    270
                                            가
                                                   ?
                                                   276
                                                           50
       2015
  )
        2015
                                           7
                                                 2014 , '15
                                                                ?
                                          8
                15
      가
가
          5
                                                       가
                                          15
                                              29
          가
                                                        가
                                               가
가 12
            가
                   가
                                                        . 643
          가
                                                    가
                                  가
               20
```

```
4 (2015
  ?
                                                       가
        가
                     . 602
                                                 ?
                                                가
           가
                        가
                                                     가
  가
                                                가
                                                              가
                             3
   ? 2015
                                       가
                                         655
      가 ?
                                                 가
        가
                                         ?
```

```
가
                             ?
                                  10
         100
         가
                                              가
                           ?
                             20
                         가
                                                 MOU
             20
                                                     ?
                             10
  가
                      ?
                                            가
                                                    10
                                                            400
                 가
         가
                                              710
                400
        400
가
?
                      MOU
            MOU
            ?
                                                                 가
                                            ?
                                                        ?
                                           가 ?
                           ?
                                                  2
                              가
                                                              22 ,
                                    8
                                                  가
                                                         0.7
                                                         7
                               ?
```

6 (2015 7.5km 7 ? 가 가 ? ? 가 가 가 가 가 ? ? 가 13 가 가 가 , 가 가 ? 가 가 가 가 가 212 가 ? 1097 가 103 가 가 11 3.4km, 가 ? 3km 가

	(2015 - )
?	가
	?
200 , 가 가	가
가 .	, 가 12 2030
가	가
. , 가	, . 가
 . 가	가
	가 9 5,000
. 가	?
가 ?	?
가	, ?
? 가 가 가	
가 .	, 가
기 . 가 가 . 가	기 가
	가
가 .	가 가
가 가	가 가
가	가 가 가 가

8 (2015 ? 가 17 ? 가 (gentrification) 가 가 가 가 가 가 3・4가 가 가 가 가 가 가 가 가 ? 가 가 가 가 가 가 가 가 가 ? 가 가 가

```
(2015
                                                         가
                               . . . . . . .
                                             가
                                                              가.
                                  가
                                                      가
                         가
       가
                       10
              . 711
                                                가
                                                               가
                                                                            가
              55 8,000 , 2014
2013
 8,000
                                                                           가
                         10 , 11 , 12
. . . . . . .
            8
                         , 2014
                   84
                                                                           가
                   가
                                                       (access)
              가
                                                                  SNS
                   가
       가,
                  가 가
                                 , 가
                                             1
                                            9,000
         가
                                                                       4~5
          ?
                                               SNS
                    가
                                                                         가
          가
                                가
                                        SNS
     가
                                                                        가 ?
```

9,000

가.

10 (2015 9,000 가 SNS 가 SNS SNS 가 ? ? 15 가 가 가 가 2014 가 4,000 9,000 가 3,400 7,500 가 가 가 ? 가 SNS 가 SNS 가 가 가 ? ? 가 , 가 가 가 5,000 가 가 7 가 5,000

```
220
                                                                  가
                                             ?
                                                      , 12
                         6,300
                                                                    10
                                               가
                                                     가 ,
                     가
                                            가
                                                     가 ?
                         가
                                                   .....
                                                               220
                                                  가 ?
        가
                                        가,
 가
                                   가
                                                 가
                            가
                                                3
                ?
                                                                  ?
                                   가
                                                              3
                                         . 220
                                                           3
     788
                                                  12
                                                       가
                                                              1
                          , 가
?
                                                      ?
    가
         220
                                                  , 10 ?
         220 .
                                         가
                                            1
                              ?
                     가
                                            3
                             가
```

```
12 (2015
                                        С
                                가C
                  1,000
       ?
                                          С
              917
                               가
                   가
                                        ?
              가
                                      가 가 .
                                               가 .
                                                 22
                                       22
                                                  53
   28
                  가
                                 A, B, C 가 .
                                             가
                       788
                                                     ?
                                            가
                               . 8
    A, B, C, D, E
                                           ?
      ?
              Е
                              가
             , E , D
         Ε
             . 22 가
   C 22
                                         가
                                                가
                                                      가
  가
                                               가
            , C 22 .
    ?
              С
                                       가
                가
```

```
) 13
                                                    (2015
             가
                   25
                                                               2
                                            ?
        ?
                                                            ?
                                                                       가
                             가
                                                           가
            가
                                                                    2
                    가 ?
                                                   3 )
                                  가
                                                            (12
                                                                 04
                                                                            )
70%
                                                            (14
                                                                 23
                                                                            )
    ?
                                                  3 )
                               15
   9
 가
                                                   가
                                                                             가
                                            가
                              , 32
                                                   ?
                                                              가
                                                         가
                                                                         가
     가
                    ?
25
          7
                                                                       가
                                                                 가
                                                가
                                            가
                                                        가
                                 2
                                                         ?
```

14 (2015 ? 가 가 572 ? ? 가 가 ? ? 가 가 ? 가 ..... ? 가 가 가 ? 가 가 ? ? ? ? ? 540 가 ? ? ? 540 가 ? 가 540 가 가 ? . . . . . . .

?

가

가 가 ? . '14 10 ? ? 가 가 52 , 가 52 가 가 가 가 ? 가 가 가 ? . 1 ? ? 가 ? ? ? ? ? ? 가 ?

```
16 (2015
                                           ?
                               가
                                                       가
                                                   가
                                   )
                                          가
                                                               ?
           783
                                                ?
            48
                      2020 7 1
                                          . 2
                                                                    ?
                                   ?
                                                                    가 가
                             70
           가
                                                                  ?
                                          ? 2
                        ?
                                            2
                                               ?
                                                           ?
    가 가
                   가
                                                           ' 13
                                                    2013
                                                          ?
                         가
           가
                                                          ?
                    ?
                                             . 2012
                                                                   . '12
                        가
                                                         2
                                          ? 2014
                                                                          ?
             ?
                                             ?
                                                                  ? 3
              가
                             가
                                                      가
                                                                   2
                                                                      . 3
           ?
                                                       ?
                                                                       2
                                                         ?
               2
                                                                        ?
```

```
가
                   ?
     ?
                                                 TF가
                   75%
                       가
                                                              가
                    ?
                                    가
                 가
 가
                                                           가
         75% 가
75%.
      가
                                        가
                                                             가
                                      가
                                                                 2
                  2
                            2
                                         3
             3
   1
                 ?
                                    가
                                      ?
?
                        가
                                    가
                                                            2010 7
         783
                                             가
                            8,928
                   가
                         3
                            6,785
      . 가
                        11
       가 3
                   5
                                          가
                                                       10%
                        ?
                                         가
                        가 가
                                              2020 7
                                               . . . . . . .
               가
                                                     10%
                                                           1 가
                                                     10%
                      가
          가
                                                          가
```

18 (2015 가 ? 12 ? ? 31 가 20 2 가 가 ? 가 6,000 . 1 6,000 가 3,000 . 2016 가 , 2016 3,000 ..... 가 3,000 , '17 3,000 , '18, '19, '20 가 3,000 가 2016 300 ? 1/10 . 가 가 . 75% 가 300 100 200 . 가 100 ? 300 가 가 ..... 가 ? 2008 . 2008 . 2002 , 2014 가 1 6,240 2014 . 2008 75%, ? , 2002 3,110 2014 496 , 2015 630 , 300 . 2017 ? 가 10% 1 6,000 ? ?

```
가
2008
                    2020
                         7 1
                                       가
                                                        가
              가
             ?
                                                         ?
                                                                      ?
                       가
 3,000
        1,500
        TF
                                                           가
                                 가
                                                   가
                                                           가
    가
                           가
         가
             3
                2,000
                                       가
                  가
                                                        가
                   . 3 2,000
                                         가
                                                             가
                                           가
                                           가
가
                      12 31
                      가
                  가
                                         가
   가
                   ?
                        ?
                       가
                   ?
                                                 ?
          가
                                  ?
                 ?
                                                           가
                                                                 ?
                                                                 가
                                                                3
                                                                     5
```

20 (2015 가. 가 가 가 가 가 가 가 가 3,000 가 3,000 가 300 ? 가 가 가 가 가 가 1% ) 가 가 가 가 가, 가 가 가 가 가 ? ?

```
(2015
                                                       ) 21
   ( )
                  가
                  1%
                                ( )
  가
                       가
    )
         가
                                  가 2
                         가
     가
                  2030
     )
            가
                                     (15
                                         05
                                                      )
                                     (15 10
가
                                                    가
                 2013
가
      가가 .
                ' 14
                               가
                                        630 가
      가,
               2012
' 13, ' 14, ' 15
               3
                                 가
                                       가
                                     ?
                        가
가
                                ( )
                가
                                                    가
  ?
```

가

```
22 (2015
                                 가
    8
                            ?
                                                  가
                                                                가 .
                                                                        가
                                        가
                                                      . 2
                가
                               ?
                                                      가 ?
                                   ?
                         가
                                                                        가
               가
                                   가
                                                                    가
                       가
                                                )
                                  가,
                                                          가
                                                          가
                                              가
         )
        ?
                       10
                                             가
  ?
                                가
           가
                       가
                         가
    ?
                                                              ?
                                                                 가
                                가
                     가
     ?
                                                                       ?
                                                       2013
                                                   3
              가
```

```
(2015
                                                                         ) 23
                 ?
                                                        ?
                                      가
                                  가
 가 2
                        ?
                                                        5
10
                                   2
                                                        가
                                                         ?
                   2
                                                                   ?
                               12
                                            가
                                                                          가
               3 , 2 8,800, 4 4,900 ,
95 , 5 6,000, 29 49
                      3,000, 33 , 1
                                        ?
                                               25
300, 33 , 15
                        가
                                                         ?
                                                  가
               가
                               ?
                                                                       가
                                                                가
                                        ?
        ?
                                                                 ?
                       가
             ' 14
 ? '15
              가
                                          ?
                        가
               ? 25
 ?
                                                                   ?
```

24 (2015 ? 가 가. 가 ? ( ) 5 5 가 ? (15 가 25 (15 28 가 261 ? 가 ? 가 8 , 10 10 가 가 5 가  $m^2$ ? 가 가 가 ? 290 m² 가 ? 290 87 6,300 가 10 13 가 가

```
가
                                                 ?
                                                              가
                               가
                           가
                  가
                  ?
                                      가
               ?
                    %
?
                                            가 ?
                      ?
              가.
                                                                   가
                                                             가
                                                                   가
                                                                           가
              ?
                                                                5
                                                     가
                                                                9
                                              가
                                                           가
              ?
                                                                  가
                                                                           ?
    가
                                                                           가
           ?
                                                          11
                                               . 24
             가
                                                              가
                                                           가 ?
          m^{^{2}}
               ?
                                                                     가
               103
                   1,000㎡
                             가
                                                                       ,
가
        ?
                    가 64%가
                                                          가
     8,000\,\text{m}^2
65
```

```
26 (2015
                                                                      30%
                           가
                                      ?
            11 , 12
      ?
                                                                 가
                                                                        ?
              ?
                                                                        11
                                                            60
                                ?
                                                                           가 ?
                                                                     , 12
                         가
     가
                                                               ?
                                                      99%
                                                               가
 가 ,
                                                                         가
                  가 ?
                                                      12
                  가
                                             ?
              가
     24
                                                              가
                                                                    3,000
                                 )
                                                             ?
                                                                         가?
            ?
                                                                     6
                                         3,000
                                                         가
                            ?
  ?
                                                                           ?
                                                                             가
                                               가
                                    )
                          ?
                                                                    , 가
                                         가
                                                                 ?
```

```
, 가.
                                                   ' 07 12
                 12
         가
        가
                가
                                                          ?
              12
                                                      가
              . 1,300
                  가
             가
             1,500
                    ? 가
                                            가
                                            ?
                     2,500
2,000
      3,000 1,300 1,500
    ?
              1,300
                          12
                               ?
               3,000
         ?
                               가
                                         가
                                           가
      가
                           40
                                                ?
```

28 (2015 ? 가 가 가가 TF 가 가 가 가 가 가 180 가 ? 3 ? ? 가 가 ? 가 가 가 ? 가 가 가 가 가 가 ? ?

(2015 ) 29 가 가 가, 가 가. 가 ? 가 1 가 가 가가 가 가 가 가 ? 1,700 가가 1,700 . 2,000 가가 가 2,400 가 ? 가 가 50 가 ? , ? ? 2,000 ? 가 가 ? 가 가

?

30 (2015 . . . . . . . 가 ? 가 가 가 가 ? 가 가 가 가 , 100% 가 가 가 가 가 가 가 가 ? , 3 4 가 가 ? , '15 4 5 8 2 . ' 03 ' 14 가 가 5 5 6

```
가
                                                  2
                  가
                                가
                               NGO가
                                         가
                                                   가
      ?
                        가
                                            2
                       가
            가 2003
                               가
      50 50
MOU
                     가 가 60
     가 가 2015 80
                       가
 40
                     20
              가
                        가
  80
     20
                                             가
                    가
                       가
                       가
                       가
                           가
                                ?
                       10
                  ?
                                    가
                            10
                                                  가
                           10 ,
                 가
                                    가
                                              가 ?
        10
                                    2015
                                    5 5,000
  가.
                                        ?
                                 3 5,000 ,
                                                   31
         가 11 가
```

```
가
      2014
                             ....
      5 ,
                  31 ,
     4 5,000 40 5,000
             ?
40
                                     가
                 ?
                                      가
               가
                                  가
                                        가
                가
                    가
                                          가
                                                 가
                                        가
                                2,400
        ?
               가
                                 ?
            가
                     ?
                가
                                           가
                        가
                                              ?
      가
            가
                                           가
               ?
                                              가
                                              가
   가
             가
                                                가
                                                   가
                                         가
          가가
```

```
가
                                 가
                                          . 84
                               . 511 513
                                        가
                                        . 49
 가
                                  84
             가
           가
                                          3 가
 가
                        가
                가
                         35
                      가
                가
                           ?
가
      가
         가
                                 가
                                    가
  (
      3 )
                                      가
            (16
                         ?
              16
                      )
            (16 49
                                       6
                                   가 가 가
3 1,000 .
                                       2012 가
      3 )
                                        가 가가
                                         2012
                                     SM , SM
 가
                                   가
                 495
                               가 2014 가 2015
                 , 가
                         2013
                                SM
가
  . 2014
                  2015
            2015 10 31
76 ?
             ? 495
                                   가
                                 .
SM
  ?
                              ?
                                           가 2012 ,
                                  가
         76
              ?
                                              SM
          35
                      84
```

```
4 4,100
            5
                 가
                                               가 ?
                 ,
SM
SM
 가
                                         SM
                   2
  가 3
       가
                   SM
           , 8
                 12
                             가
            가
        3
                   SM
           ? 7 2,800
                  SM
        23
           1,000
   가 7 2,879 5,000
                                         SM
                      가
                . SM
                                                  가
                                        가
  7 2,800
                          ?
      23
            7 2,800
                               가
                                              2
                가
                                    가
                                        3
  가
                                  SM
                                   SM
                                                     가
                                   가
        SM
                  가
               ?
                                   ?
              ?
                       가
                                              가
    ?
                                                  ?
SM
          가
                                  ?
               ?
                                  가
                                           가
                    ?
```

							(2015	-	) 3
	가	?	?						
71						•			
가 .		가							가
,		71						?	71
				•					
가									
									,
				가					
		-	가				?		가
			<u>کا</u>						<b>/</b> 1
가		66 •	•				?		•
		?							
	-				가				
			가						
·					가				가 가가
, 가							, 가		71 7171
,	,						,	•	
									,
				가		가		가	,
1,500			가						
. ,									
		•	2,000		•		가		
,	,		2,000				<b>~</b> 1	?	
		5,000					가		
가 .									
	1	5							
			٠					가	1
						•			
					2				
		가	가						

```
36 (2015
                                                             가
                                                               가
                                                               가
            가
                                          ?
                                                         1
                                                             1
     392
                            가
                                                        1 2
                                     5,000
                                            1
                                            3,000 ,
                                                       2,200
                                           가 1 400
        ?
                                         가
                                                              가
                                                 ?
                                                      가 ,
              ?
                                                          가
                       ?
                                            가
                                           가
         가
                                                     가
                                                      가
    ?
                10
   가
                                                               가
             가
                          10
        . 10
               가
                                       가
                                                              가
            가
  , 가
                                                         3,000
                                             10
      ?
                                        ? 10
                                                             10
```

```
(2015
                                                  ) 37
         3
             5
                                         2,000
             ?
             가
                                         ?
                                           1
                                  578
    ?
                                    가 5 29
                              가 가
                 10 8
               9 9
                                                가
                                  가
                                      가
                                                  3m
                                            ?
                 . 580
                                              가
             가
                                  3m
                가 가
             ?
                                                  가
           . 580 .
     50%
                                  가 가
    , 가.
가?
                       ?
                                    가, 5m, 10m
               가 , 6
                              가
                                  가 ?
, 가
                가 ,
                                  가
                       가
                                           가 . 150
          가
                                4 가
                             ? 600 .
가
                                 600
                                  600
                                             600
                                                  3m
가
     ?
```

38 (2015 가 1986 가 가 2000 , 가 2001 15 가 가 15 ? 가 580 150 가 가 ' 13 ' 11 2 2 ? 가 가 가 ? ..... 가 600 2 ? 가 가 가 가 가 ? ? 가 가 가 가 가 가 가 가

) 39 (2015 가 3 가 4 가 ? 가 가 ? 가 가 가 ? 가 3 3 가 6 6 ? 가 12 가 가 ? ? ? ? 4 가 15 가 ? 15 ? 가 ? ? ? 12 가 3 가 ? 12 . ? 가 2 가 3 ? ? ? 가

40 (2015 가 ? 가 ? ? 가 ? ? 가 , 16 가 12 ? 150 가 가 가 1~2 가 4 가 가 가 ? ? 가 ' 08 7 ? 가 ? 16

```
16 ?
                            ' 08
                                               2014
                                                                         ?
               ' 08
                      가 4
                                                1
                      ?
                                    ?
                            17
                                                                28
 ?
                                               ?
                                                            745
                                                                              3
                                                       가
                  16
                ' 02
                              2002
                                 , '02
                                                                            ?
           ' 13
                                                1
                  가
                                    ?
                                          가
' 02
          ' 13
                            가
                                                 ΑI
                  . . . . . . .
                                                      가
             ?
                                                  가
                        , '02
                 가
                                  ' 13
                                        303 3,227
                                                             가
             가
                                                                     가
                                                                         16
                  745
                                                            6
                                            6
```

```
42 (2015
                                                            가
        1
                               7
                                          1
                                          1
           7
                       ?
                              8
                       6
        1
 8
                                                 가 가
                가
                        가
               가
                      가
                                          1
                                      가
                                                               가
           8
                                                         2~3
                                 ?
                                                              가
                                     ?
                                                             5,000 가
        1
                                          1
        가
                                             1 가
                       가
                  가
        가 가
        . 가
        가 ,
                           가
                                                     가
          가
                                                         가
 가
                                          1
```

	(2010 ) +
	· 가 . 가
가	가
가 SM 가 21 7,271 1,000 51% 10 9,683 6,000 ?	 가 가
? ?	,
·	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1 . ( 3 ) . (17 43 )
2 7,800 1 3,400 900 . 7 2,879 5,000 3 9,200 アト	( )
가 2104 3	

44 (2015 - )	
1 2	