

제689차 기술용역 타당성 심사결과

안 건 명 : 서울시립대 경상관 옥상녹화텃밭조성사업 실시설계용역

심 사 일 : 2013. 7. 5.

사업개요

- 용역비 : 21,240천원(공사비 : 456,808천원)
- 용역기간 : 착수일로부터 30일간
- 사업규모 : 1,351㎡, 방수, 방근, 식재기반 조성, 식재, 관수시설 등
- 발주부서 : 중부공원녹지사업소 시설과

심사결과 : 적정(조건부)

심사항목	심사내용
1. 용역의 필요성 [자체시행 47개 공종대상여부] <input type="checkbox"/> 대상 <input checked="" type="checkbox"/> 미대상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시립대 경상관 옥상을 활용하여 녹지량 확충 및 경관개선, 주민 이용과 건물의 환경적 기능을 제고하는 사업으로서, ○ 건축물 구조안전진단의 결과에 따른 구체화된 옥상녹화 유형 제시 및 방수, 방근, 우배수 계획과 안전사고 예방을 위하여 전문성이 요구되므로 용역 시행 필요
2. 용역비 산정의 적정성 - 개략공사비 산정의 적정성 - 소요 기술인력 산정의 적정성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 용역비 조정 : 21,240천원 ⇒ 19,295천원(감1,945천원) - 기본설계없이 실시설계발주 효율(5.14)을 요청하였으나 실시설계에 해당하는 효율(4.20) 적용 ○ 본 용역의 대가조정이 필요한 경우 적정 대가를 적용하고 용역수행과정에서 용역비 집행 및 정산관리 등에 철저를 기할 것
3. 조건부여 이행 확인사항 - 용역성과품공개, 사업수행능력 평가기준 심의절차이행 등	<ul style="list-style-type: none"> ○ 타당성심사 결과를 반영한 최종 설계내역서와 과업내용서는 용역발주 전에 기술용역 관리시스템(타당성심사)에 등록하여 심사업무가 종결될 수 있도록 조치
4. 과업의 내용, 범위의 적정성 등 기타 검토의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 과업내용서에 과업내용을 세부적으로 제시할 것 - 옥상녹화 사업 및 대학 캠퍼스 특성에 맞는 과업내용 검토 작성 - 운영 주체 등 향후 유지관리에 필요한 사항이 검토 반영될 수 있도록 운영 및 관리에 관한 과업을 구체적으로 제시
5. 리스크 관리항목 적정성 - 용역면·중요인의 관리책 적정성 - 용역비 증가요인의 관리책 적정성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 적정

<첨 부>

기술용역 추진시 사전 확인사항

	확 인 항 목	세 부 내 용
용역시스템	1. 기술용역관리시스템에 추가 (첨부)등록	○ <u>용역발주 전 최종 수정된 설계내역서</u> 및 <u>과업내용서</u> 를 <u>기술용역관리 시스템에 추가 등록</u>
입찰전	2. 사업수행능력평가기준 - 심의절차 이행 - 건설기술심의위원회 심의	○ <u>발주부서</u> 는 개별사업에 대한 사업수행능력 평가 세부기준을 입찰 <u>시행전</u> 에 <u>반드시 건설기술 심의절차 이행</u> - 단, <u>서울시</u> 항목별 세부 평가 <u>기준과</u> 모든사항이 <u>동일한 경우</u> 에는 <u>기술심시담당관과 사전 서면 협의로 건설기술심의 대체</u>
심사 및 심의전 확인	3. 유관부서 의견수렴 - 사업계획 수립시 TF팀 구성 등 관련부서 참여여부 확인	○ 기술용역타당성 <u>심사</u> 및 건설기술 <u>심의 요청</u> 전 <u>유지관리부서</u> 및 <u>관련(유관)부서</u> <u>의견 조회 등 의견수렴</u> - <u>사업계획 수립시</u> 계획부서, 공사부서, 유지관리부서 등 <u>TF팀 구성·운영하여</u> 계획단계부터 사업참여 유도 - 유지관리부서 선정여부 등 유지관리방안의 적정성 검토 ※ <u>행정2부시장 방침 제173호(13.5.22)</u> : <u>준공예정시설물 점검관련 매뉴얼작성</u>
타당성 조사용역	4. 타당성조사 용역시 과업내용서 반영사항	○ <u>재원조달방안</u> 및 사업의 <u>타당성 재검증 범위 검토</u> - 타당성조사용역 수행시 <u>재원조달방안</u> 및 타당성 재검증 검토시행
용역준공시	5. 기술용역 성과품 공개이행 철저 - 성과품공개 및 자료제공 - 정보소통광장 등록 철저이행	○ <u>발주부서</u> 는 '13.7.1부터 준공되는 모든 기술용역 성과품에 대해 <u>정보소통광장</u> (http://www.gov20.seoul.go.kr) <u>등록</u> 및 <u>서울도서관</u> 에 제출 - <u>용역보고서</u> : PDF파일 변환하여 정보소통광장에 등록(<u>준공시</u>) - <u>전체성과품</u> : 인쇄본 3부 및 CD 1부 <u>서울도서관</u> 제출(<u>준공시</u>) · <u>서울도서관</u> 디지털성과품 표준포맷 기준에 따라 작성 제출 ※ <u>시장방침 제135호(13.5.24)</u> : <u>기술용역 성과품 공개 및 관리방안</u>
설계시	6. 기본설계 및 실시설계 등 건설기술 용역 추진시 - 지장물 확인철저 - 지장물로 인한 설계변경 최소화	○ <u>공사구간내 또는 인접구간의 지하매설물도</u> 는 <u>우리시 통합공간정보서비스</u> (http://98.33.0.64/gis/index)내 지장물 현황과 비교 검토 - <u>아울러</u> <u>지반조사</u> , <u>현황 측량</u> 시에도 <u>수치지형도</u> 를 최대한 이용
내진	7. 내진대상 시설물 내진설계 반영여부	○ 모든 공공건축물(규모관계 없이) 및 지진재해대책법에서 정한 국가하천수문, 교량·터널 등의 내진설계 대상시설 물에 대해서는 기본 및 실시설계 시 내진설계를 반영 ※ <u>구조안전 및 내진설계확인서 작성확인철저</u> (구조기술사)