

---

第125回서울特別市議會(臨時會) 建設委員會會議錄 第1號  
서울特別市議會事務處

---

日時 2001年3月16日(金) 午前10時

場所 建設委員會會議室

---

議事日程

1. 월드컵主競技場建設團所管業務報告

---

審査된案件

1. 월드컵主競技場建設團所管業務報告 ... 2面

---

(10時 48分 開議)

○委員長 鄭在天; 좌석을 정돈해 주시기 바랍니다. 성원이 되었으므로 제125회 임시회 제1차 건설위원회를 개의하겠습니다.

(議事棒 3打)

존경하는 동료위원 여러분, 추운 겨울도 어느덧 지나고 이제 햇살이 제법 따스하게 느껴지는 활기찬 새봄을 맞이하여 지역구 의정활동을 수행하시느라 바쁘신데도 불구하고 이렇게 회의에 참석해 주신 위원 여러분께 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

그리고 중앙공무원교육원 수료 이후 새로 부임한 全希相 월드컵主競技場建設團長을 비롯한 관계공무원 여러분, 건강한 모습으로 이렇게 만나뵙게 되어 대단히 반갑습니다.

먼저, 全希相 월드컵主競技場建設團長의 부임을 축하드리면서 建設團長은 신속하고 완벽한 업무파악으로 2002년 월드컵 축구대회와 관련된 경기장 건설과 주변지역 환경정비 등 각

중 주요업무가 차질 없이 추진될 수 있도록 최선을 다해 주시기를 부탁드립니다.

지난 3월 4일에는 서대문구 홍제동 주택화재사건으로 인하여 소방관 여섯 분이 산화하신 참으로 가슴 아픈 사건이 발생한 바 있습니다.

자신들의 목숨을 바쳐서 시민의 재산과 생명을 구하려는 그분들의 고귀하고 숭고한 정신에 우리 모두가 절로 고개를 숙이게 됩니다.

이 자리를 빌려 여섯 분들의 영령께 다시 한 번 깊은 조의를 표하며, 우리 공직자들도 그 뜻을 받들어 시민을 위한 시정구현을 위해 각자 맡은 바 책무에 최선을 다해야 할 것입니다.

이번 제125회 임시회 기간중 우리 건설위원회에서는 소관 부서의 주요 업무보고와 주요 현장시찰 등이 예정되어 있습니다.

아무쪼록 이번 회기에도 생산적인 의정활동이 될 수 있도록 위원님들의 적극적인 참여와 협조를 부탁드립니다. 오늘의 의사일정에 들어가도록 하겠습니다.

---

## 1. 월드컵主競技場建設團所管業務報告

(10時 50分)

○委員長 鄭在天; 그러면 의사일정 제1항 월드컵主競技場建設團 所管 業務報告의 件을 상정합니다.

(議事棒 3打)

全希相 월드컵主競技場建設團長은 나오셔서 업무보고를 해주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 존경하는 鄭在天 委員長

님, 그리고 건설위원회 위원님 여러분, 처음 뵙겠습니다. 금년 1월 월드컵主競技場建設團長으로 부임한 全希相입니다.

새해를 맞아 개최된 금번 위원회에서 늦게나마 위원님 여러분께 새해인사를 드리며 위원님의 건강하신 모습을 뵙게 되어 기쁘게 생각합니다.

금년도 월드컵主競技場建設團의 주요 업무계획을 보고 드리고 위원님들의 심도 있는 질의와 소중한 고견을 듣게 된 것을 매우 뜻깊게 생각하며, 항상 서울시민의 복리증진과 시정발전을 위해 활발한 의정활동을 하고 계신 데 대해서도 깊은 경의를 표합니다.

바쁘신 의정활동에도 불구하고 지난 한 해 동안 저희 建設團에 보내 주신 각별한 성원과 격려에 힘입어 경기장 건설공사가 현재 원활하게 추진될 수 있음을 이 자리를 빌려서 다시 한 번 감사를 드립니다.

금년 9월까지 전체 공사를 완료하고 시운전과 조정을 거쳐서 금년 말 준공목표로 추진중인 저희 서울월드컵경기장은 오늘 현재 전체 공정률 약 78%로 계획공정에 따라 차질 없이 공사를 추진하고 있습니다.

현재는 지붕 철골트러스공사가 완료되고 지붕막 설치와 관람석 의자설치, 그 다음에 수목식재, 기계·전기·통신설비공사가 모든 공정에서 활발하게 진행되고 있습니다.

앞으로도 저희 建設團 전 직원은 전 세계인의 꿈의 축제인 2002년 월드컵 축구대회를 대비해서 월드컵 주경기장을 차질 없이 건설해서 성공적으로 대회가 개최될 수 있도록 최선의 노력을 다하겠습니다.

또한, 오늘 위원회를 통해서 위원님들께서 폭넓은 지적과 좋은 의견을 제시해 주시면 이 또한 경기장 건설에 적극 반

영해 나가도록 하겠습니다.

2002년 월드컵 축구대회가 성공적으로 개최될 수 있도록 위원님들의 지속적인 격려와 지원을 부탁드립니다.

업무보고에 앞서 建設團 간부를 소개하겠습니다.

(幹部紹介:建築擔當官 金孝洙, 設備擔當官 鄭輔喜)

다음은 작년 12월 이후에 새로 부임한 팀장이 있습니다.

시설운영에 관한 계획을 세우기 위해서 姜顯郁 事務官이 새로 부임해 왔습니다. 情報通信팀장에 楊士善 事務官이 새로 부임해 왔습니다.

저희 월드컵主競技場建設團의 금년도 주요 업무계획과 추진현황을 배부해 드린 자료에 의해서 보고 드리도록 하겠습니다.

.....

(報告)

월드컵主競技場建設團 業務報告

(뒤에 실음)

.....

이상 보고를 마치겠습니다.

○委員長 鄭在天; 建設團長 수고하셨습니다.

그러면 월드컵主競技場建設團長의 보고사항에 대한 질의답변을 진행토록 하겠습니다. 질의답변은 지금까지의 관례에 따라서 일문일답식으로 진행하도록 하겠습니다.

질의하실 위원님 계시면 질의 신청하십시오.

任東淳委員님 질의하십시오.

○任東淳 委員; 任東淳委員입니다.

업무보고 2페이지의 시설내용에 대해서 처음 계획과 지금 변경된 사항이 혹시 있나요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 한 가지를 보고 드리면 관람석 의자가, 이 6만 3,930석은 현재 공식적으로 발표된 숫자입니다.

그런데 그 동안 미디어석이 월드컵조직위원회하고 협의하는 과정에서 숫자가 조정이 됐습니다. 그래서 최종 확정된 숫자는 6만 4,677석으로 조정이 됐습니다.

그래서 이것을 다시 모든 자료나 그런 데다 표기를 하고 고치도록 할 계획입니다.

○任東淳 委員; 연면적이나 대지면적 이런 것은 증감이 없어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○任東淳 委員; 다음에 부대시설 분양 진행사항에 대해서 아는 대로 말씀해 주시지요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 부대시설은 아시다시피 저희 경기장 부분하고 크게 나누면 수익시설 부분하고 2개로 나눌 수가 있습니다.

그런데 경기장이 활성화가 돼야 수익시설도 잘 될 것이고, 그래서 여러 가지 방안을 강구하고 있는데 경기장은 행정재산이기 때문에 수익시설하고 관리운영에 대한 기준이 조금 다릅니다, 수익시설은 잡종재산이 될 수가 있고.

그래서 여러 가지 안을 지금 장·단점을 검토하고 있는데 아직 안이 성안이 안 됐기 때문에 구체적으로 보고드릴 입장은 아니고, 어찌됐든지 간에 저희 경기장 성격상 전천후 이용이 가능하다, 한겨울 외에는 가능한 시설입니다.

그래서 경기장에서 각종 행사, 심지어 여러 가지 공연까지도 가질 수 있는 그런 시설이기 때문에 경기장을 어떻게 활성화하느냐, 많은 시민들이 경기장을 즐길 수 있게 하고, 그

와 아울러 수익시설에 매장, 영화관, 체육센터 이런 것들이 동시에 같이 활용될 수 있으면 경기장이 그 지역기능의 주요한 기능을 담당할 수 있지 않느냐, 그렇게 하기 위해서는 공무원이 단순하게 경기장을 일반 잠실운동장 운영하듯 운영을 해서는 안 되겠다, 전문가들이 나서서 운영을 하고 또 매장이 많은 경험 있는 좋은 매장이 들어와야 경기장의 품위를 살리지 않겠느냐 이렇게 해서 지금 그쪽으로 하기 위한 방법이 무엇인지 강구를 하고 있습니다.

○任東淳 委員; 그러면 월드컵경기 전에 분양계획이 있는 부분은 계획 자체가 다 서 있나요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아까 보고 드렸다시피 월드컵경기 전에 금년까지 계획을 확정을 지을 계획입니다.

어떻게 분양을 하고, 필요하면 입점자 선정까지도 금년 말까지 끝내서, 그래야 월드컵대회가 끝난 7월 이후에 바로 그 부분에 공사가 들어갑니다. 영화관이라든지 할인마트라든지 문화교실라든지.....

○任東淳 委員; 경쟁입찰인가요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 현재 규정상 경쟁입찰뿐이 없습니다.

우리가 어떤 자격을 만드느냐에 따라서 좋은 사람이 들어올 수 있도록 그런 과정을 검토중에 있습니다.

○任東淳 委員; 거기에 대한 계획이나 감정가격 이런 것 조사가 다 되어 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 감정은 제일 수익성이 큰 할인마트와 영화관만 감정이 되었는데.....

○任東淳 委員; 그 부분은 자료로 요구를 합니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다. 바로 드리도

록 하겠습니다.

○任東淳 委員; 그리고 주차장 운영을 앞으로 어떻게 할 계획이죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 월드컵대회시에는 조직위원회에서 그것을 맡아서 할 것이고요.

○任東淳 委員; 그것이 유료인가요, 무료인가요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 주차장이 두 개로 나뉘어져 있습니다.

경기장 내부에 있는 주차장은 아마 할인마트라든지 경기장 운영에 관련되어서 제공될 것 같고, 나머지 남측의 주차장은 밀레니엄공원에 포함이 되어 있습니다.

그래서 공원 쪽에서 그쪽은 관리를 해야 되지 않겠느냐 이렇게 판단이 됩니다. 그것도 이번에 관리운영계획에 포함해서 최종적으로 윗분께 보고를 드리고 결심을 받도록 하겠습니다.

○任東淳 委員; 월드컵경기중에 돈을 받는지 안 받는지 그것이 궁금해서.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 월드컵경기중에는 아마 제가 자세한 계획은 입수를 못 했습니다만.....

○任東淳 委員; 그런 계획이 다 나와 있어야 되겠죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것은 조직위원회에서 하는 것이기 때문에 월드컵경기 때는 저희가 시설 자체를 조직위원회에다 인계를 합니다.

○任東淳 委員; 그것도 알아보셔서 보고를 해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다.

○任東淳 委員; 관람계획하고 선수들 식수계획은, 어떤 물을 먹을 것인가 그런 계획에 대해서.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 서울시 상수도본부에서 주요기관에다 서울시 수돗물 자체를 음료용으로 페트병에 넣어서 조달하고 있거든요. 거기에 이것을 줄 수 있을지 모르겠습니다만 특별하게.....

○任東淳 委員; 중요한 것이 물인데 그런 계획은, 외국 사람들이 와서 먹을 수 있는 물이랄지 여러 가지에 대해서 지금 계획이 나와야.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그러니까 지금 저희 상수도사업본부 입장에서 상수도를 페트병에 넣어서 공공기관이나 이런 데다 무슨 회의를 하면 주고 있습니다.

그리고 상수도가 1급 품질이기 때문에 외국인들이라고 해서 못 먹을 것은 없을 것으로 보는데, 외국 선수들이 굳이 우리 상수도를 안 먹겠다면 억지로 먹으라고 할 수는 없겠죠.

○任東淳 委員; 그 부분도 서면으로 답변해 주시고요.

대개 경기장마다 보면 화장실이 실질적으로 대기상태에 있는 경우가 많이 있는데, 월드컵경기장 새로 건설하는 데는 화장실 사용에 대해서는 특별히 큰 문제가 없을 것 같아요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 모자라서요?

○任東淳 委員; 네.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 저희가 화장실을 충분히 설치를 했습니다. 가서 보시면 알지만 총 320개의 화장실이 있습니다.

그래서 제가 보기에는, 이번에 한 4만명 시민이 직접 활용을 해 보기 때문에 화장실에 대해서 부족한지 여부를 우리가 점검을 합니다.

사람이 전부 배치가 되어서 화장실에서 몇 명 정도 기다리는지 이것을 판단을 할 것인데, 제가 봐서는.....

변기수를 타 구장하고 비교해서 보고를 드리겠습니다. 서울 경기장이 변기수가 1,406개이고, 잠실경기장이 931개입니다. 요코하마경기장이 1,457개, 사이타마경기장이 1,351개이기 때문에 관중수하고 비교해서 잠실경기장은 7만, 요코하마경기장은 7만, 사이타마경기장이 6만 3,000, 저희들이 사이타마경기장과 비교해서도 더 많습니다. 제가 봐서는 충분하리라고 봅니다.

○任東淳 委員; 물론, 충분히 해서 차질이 없이 되어야 되겠지만 본위원이 생각할 때는 항상 운동장마다 화장실 문제점이 있었기 때문에 그런 일이 없기 위해서 질문을 드렸습니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 이번에 더 철저히 점검을 하도록 하겠습니다.

○任東淳 委員; 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 任東淳委員님 수고하셨습니다.

任東淳委員님께서 말씀하신 부대시설 입점자 선정문제와 관련해서 이 문제는 2001년 3월부터 4월까지 경기장 운영주체 선정계획을 수립하겠다고 하셨고, 2001년 5월부터 2002년 2월 사이에 관리운영주체 및 수익시설 입점자를 선정하겠다고 계획을 잡고 계시기 때문에 이 문제는 선정계획이 수립되면, 아직 덜 되어 있죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아직 만들고 있습니다.

○委員長 鄭在天; 수립하고 있는 중이죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○委員長 鄭在天; 선정계획이 수립되면 입점자 선정 전에 우리 위원회에 수립내용을 보고해 주시기 바랍니다. 4월까지 마무리되면 5월 임시회 때 반드시 이 문제를 보고해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 그럼요.

○委員長 鄭在天; 다음 질의하실 위원님, 咸泰浩委員長님 질의하십시오.

○咸泰浩 委員; 咸泰浩委員長입니다.

먼저, 월드컵으로 와서 중책을 맡으시게 된 것을 진심으로 축하하고, 또 짐도 상당히 무겁게 지셨으리라고 생각합니다. 열심히 해 주셔서 후대에 남는 그런 운동장이 되도록 열심히 해 주십시오.

우리 任東淳委員께서 화장실을 질문을 하셨는데 충분하다고 그러셨는데 과학적인 근거를, 어떻게 해서 충분하다는 것인지 그것은 서면으로 해 주었으면 좋겠습니다.

과학적인 근거라는 것은 남자가 몇 분만에 화장실 보고, 여자가 몇 분만에 화장실을 보고, 보는 시간이 충분하다는 그런 이유를 한번 서면으로 답변해 주시기 바랍니다.

얼마나 충분하게 했는지, 그리고 거기 오는 인원하고 해서 총 집계해서 이것을 세부적으로 보내 주시기 바랍니다. 그것은 서면으로 해 주세요.

먼저, 경기장 주변정비 업무추진 내용 중 인접 경기도와의 행정협의 추진에 관해서 질문하겠습니다.

경기장 주변 인접 경기도지역의 효율적 환경정비를 위해 우리 市가 다각적인 노력을 기울이고 있음에도 불구하고 인접 고양시에서는 수림대 조성 및 폐자재 야적장 정비 등을 위한 예산반영 등에 소극적인 입장을 보이면서 방치하고 있습니다.

밀레니엄공원 조성기반 사업추진에 상당한 차질이 우려되고, 현재 폐자재 적치로 발생한 악취가 상당히 나고 있는 실정인데, 全團長께서는 이 같은 부적격시설의 정비와 관련해서

경기도하고 고양시에 구체적으로 요구한 것이 있는지, 또 문제점이 무엇인지를 한번 현 입장에서 대답해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 아시다시피 자유로 쪽에서 가다 보면 건축폐자재를 쌓아놓은 것들도 있고 골재도 있고 무슨 화공약품 설치한 것도 있고, 다 고양시 관내입니다.

그래서 저희들이 직접 행정적으로 조치할 수 있는 사항은 아니기 때문에 고양시하고 경기도하고 협의를 하고 있습니다.

지금 서울시랑하고 수도권 도지사가 참여한 수도권행정협의회에서 두 차례나 환경정비를 촉구를 한 바 있습니다.

지금 현재 자유로변에 약 28만 4,000m<sup>3</sup>의 건축폐기물이 있는데 이것을 옮기거나 하려면 돈이 상당히 드는 모양입니다. 그래서 고양시로서는 난색을 표하고 있고요.

그래서 금년 1월 8일 저희 행정2부시장이 고양시를 방문해서 그러면 우리가 얼마만큼 도와주면 이것을 치울 수 있겠느냐 해서 環境管理室에서 그 비용의 일부를 우리가 부담해서라도 치우는 것이 좋겠다 해서 고양시하고 협약절차를 추진하고 있는 것으로 그렇게 제가 알고 있습니다.

나머지 주변의 메타세콰이어는 자유로변 한 1km구간에 500주를 이미 심어놨습니다. 그래서 수림대는 어느 정도 조성되어 있고, 나머지 골재나 이런 것은 금년 3월부터 나가기만 하도록 고양시와 실무자들이 협의를 했습니다. 그래서 골재는 나갈 계획으로 되어 있고요.

거기에 조금 보기 흉한 화공약품 같은 것은 허가가 난 업체이기 때문에 담을 좀 쌓는다든지 화공약품을 깨끗하게 정비해서 쌓는다든지 해서 고양시하고 활발하게 협의를 하는데,

늦어도 금년 말까지는 어느 정도 정비가 되지 않겠나 예상을 하고 있습니다.

○咸泰浩 委員; 금년 말까지 어느 정도 정비가 된다면 확실하게 될 수도 있고 안 될 수도 있다는 그런.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 고양시 측에서는.....

○咸泰浩 委員; 아니, 물론 상대적인 그런 관계가 있지만 상대성이 있지만, 최소한도 경기장 완료도 다 금년 말 내로 해서 시범경기까지 한다고 하는데, 주변정비가 금년 말까지 되고 안되고 한다면 상당히 문제가 되지 않느냐는 그런 얘기에요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 저희는 금년 말까지 충분히 될 것으로 예측을 하고 있습니다.

○咸泰浩 委員; 그렇게 되도록 지도 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 알겠습니다.

○咸泰浩 委員; 다음은 월드컵경기장 건설공사 분담재원에 대해서 현재 추진하고 있는 부분을 물어보겠습니다.

서울월드컵경기장 건설재원의 차질 없는 확보는 금년이 가장 큰 문제인 것으로 봅니다.

그 이유는 2001년도 소요 건설재원이 총 704억인데 60%에 해당하는 450억이 월드컵조직위원회, 또 대한축구협회로부터 분담재원금 조달계획으로 있잖아요.

그러나 두 기관의 성격상 당초 약속과는 달리 현재까지 지금 이행을 안 하고 있죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 이행을 안 하고 있는 곳이 축구협회입니다.

○咸泰浩 委員; 조직위원회에서는?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 조직위원회에서는 대회가

끝난 후에 대회수익금으로 준다고 했기 때문에 그것은 작년에 재정투융자기금에서 저희들이 일부 빌려서 우선 쓰고 대회가 끝난 후에 받기로 약속이 되어 있습니다.

그것을 전체적으로 보고를 드리면 2,000억 중에 국고가 600억, 서울시가 600억, 체육진흥기금이라고 체육진흥공단에서 주는 돈이 있습니다. 그것이 300억, 축구협회가 250억, 월드컵조직위원회가 200억, 시설분양금이 50억, 이렇게 되어 있습니다.

그런데 금년 3월까지 국고 600억은 다 들어 왔습니다. 그리고 서울시에서 652억을 투입했습니다. 52억은 감리단 감리비입니다. 그리고 체육진흥공단에서도 체육진흥기금 300억 중 250억을 저희한테 이미 조달해 주었고, 50억도 4월까지나 5월까지는 들어올 것 같습니다.

다 들어왔는데 조직위원회 200억은 아까 보고 드린 바와 같이 대회가 끝난 후에 주는 것으로 합의가 되어 있습니다.

그런데 문제는 대한축구협회 250억이 지금 현재로써는 저희들이 여러 번 찾아가고 했는데, 공식적인 입장은 뭐냐 하면 서울팀을 창단하고 서울팀 창단비용을 받아서 주겠다, 이렇게 되어 있습니다.

○咸泰浩 委員; 문제는 그 여타가 문제가 아니고 건설하는 공사에 차질은 없겠습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그래서 지금 기성을 예측을 하니까 축구협회 250억원이 한 7.8월 정도면 저희들이 기성금으로써 필요한 돈입니다.

그래서 아직 구체적으로 발의는 안 해 놓았습시다만 이것도 재정투융자기금에서 빌려서 쓸 수밖에 없지 않겠느냐 그렇게 지금 판단을 하고 있습니다.

○咸泰浩 委員; 사전에 공사진행에 차질이 없도록 준비를 해주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 미리미리 대비를 하도록 하겠습니다.

○咸泰浩 委員; 團長님께서 아마 객관적으로도 많이 들었을 테지만 먼저 團長께서 훌륭하게 열심히 하셨다고들 객관적으로 많이 얘기를 합니다.

그런데 우리 團長께서 오셔서 실무 총책임자로서 느끼고 나는 이런 방향으로 열심히 해서 성적을 올린다는 것보다는 어떤 업적을 쌓아야겠다 하는 그런 것이 있으면 마지막으로 얘기 좀 해 봐 주세요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 제 입장은 조금 애매한 입장입니다. 왜냐 하면 제가 왔을 때 이미 철골공사도 다 끝났고 지금 거의 마감단계입니다.

그래서 저로서는 설계라든지 이런 부분을 조정할 수 있는 여유가 그렇게 많은 부분이 아닙니다.

다만, 마감의 정도, 그 다음에 각종 기자재의 성능 발휘를 하는데 최선을 다해서 지금 설계돼 있는 것 그 중에 미비점은 없는지 그런, 그러니까 고착물이 아닌 그런 부분은 제 나름대로 최선을 다하겠지만 이미 골조나 이런 것은 제가 어떻게 손을 댈 수 없는 상황입니다.

그래서 그런 부분은 마감된 상태를 최선을 다해서 마감하도록 그렇게 하겠습니다.

○咸泰浩 委員; 그러면 바꾸어 얘기하면 골조나 이런 부분을 손을 댈 수 없다는 말씀을 하셨으면, 그러면 이견이 있는데 너무 지나서 말씀을 못 한다는 말씀입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그런 뜻은 아니고 더 좋은

식으로 개량할 수 있지 않겠느냐 하는 말씀이 계셨기 때문에 그런 차원에서 말씀드린 것입니다.

○咸泰浩 委員; 지나간 것은 말고 앞으로 團長님께서 남은 기간에 아, 보니까 내가 와서 실무 총책으로서 좀 독창적으로 내지는 團長의 역량을 최대한으로 발휘할 수 있는 그런 것을 발견했느냐, 아니면 추진할 수 있는, 내놓을 수 있는 그런 일이 있느냐 그런 것을 물어본 거예요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그런 것은 없습니다.

○咸泰浩 委員; 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 咸泰浩委員님 수고하셨습니다.

월드컵 주경기장 건설재원 문제와 관련해가지고 그 동안에 우리 위원회에서 수차 축구협회와 조직위원회로부터 제대로 입금이 안 되고 있는, 지원이 안 되고 있는 부분에 대해서 지적을 했고 대책을 강구하도록 촉구한 바가 있습니다.

그런데 결국은 축구협회 250억원은 받아들이지 못 하고 있는 상태이고, 서울축구단을 창단을 해서 거기에서 나오는 이익금을 가지고 지급을 하겠다 이런 얘기만 나오고 있고 앞으로 어떻게 받을지, 서울축구단이 창단을 하지 않으면 결국은 이 재원분담금은 받아내지 못 하는 그런 상황이 되고, 결국은 서울시가 재정부담을 안고 가는 이런 결과가 되고 말았습니다.

그리고 조직위원회에서 분담금을 부담하기로 한 이 부분도 文化觀光部로부터 지급보증을 받아야 되는데 지금 주경기장을 건설하기 위해서 상당히 재정문제 가지고, 분담금 가지고 그 동안에 논란을 많이 했고 협의를 많이 해 왔는데도 불구하고 지금 중요한 이 시기에 이행을 제대로 못 하고 있는 상황입니다.

그런데 文化觀光部로부터 지급보증을 받도록 저희 위원회에서 그 동안에 촉구를 한 바가 있었어요. 그런데 이것도 지급보증을 받아냈는지 모르겠습니다.

지금 이러한 중요한 시기에도 분담금을 제대로 이행을 못하고 있는데 만약에 대회가 끝난 이후에 중앙정부가 지급보증을 하지 않았을 때 결국 이 부분도 서울시 재정으로 부담할 수밖에 없는 것 아니냐, 이런 부담을 안고 갑니다.

이 부분에 대해서 行政팀장이 그 동안 노력을 했지요? 行政팀장, 行政팀장이 알고 있는 내용은 어떻게 돼 있습니까?

文化觀光部로부터 지급보증을 받아냈습니까?

○行政팀장 李在德; 지급보증 관계는 저희가 文觀部에도 몇 번 찾아가서 그런 말씀을 얘기를 했고, 그러니까 그 입장은 저희도 법적검토를 한번 해 보고 대응을 하고자 찾아가서 협의를 했습니다.

그런데 어떤 법적문제가 있느냐면 지급보증을 하기 위해서는 정부에 관련되는 사항에 대해서 지급보증 대상이 되겠지만 일단 지급보증 절차를 보면 국무회의를 거쳐서 대통령 인가를 받고 그 다음에 국회의 동의를 얻게끔 돼 있습니다, 규정상으로.

○委員長 鄭在天; 됐어요. 그러니까 그 문제는 市長이 국무회의에 참석을 합니다. 국무회의에 참석을 하니까 국무회의에서 조정을 하도록, 법적절차를 가는 데까지 가도록 해서는 안 되는 것이고 市長이 국무회의에서 조정할 수 있도록 文化觀光部로부터 협조를 받아내도록 이렇게 조치를 해야 된다는 얘기에요.

그런 방안으로 가 주어야지 어떻게 서울시가 중앙정부를 상대로 법적절차를 밟아가느냐 이 말이에요. 그것은 상당히

어려움이 있다고 봐요.

그러니까 그 부분에 대한 것은 지금 여기서 길게 논의하다 보면 시간이 너무 걸리게 되니까 그 문제에 대한 대책을 강구해 주길 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다.

○委員長 鄭在天; 다음 질의하실 위원님, 金奇德委員長님 질의하십시오.

○金奇德 委員; 金奇德委員長입니다.

우선, 중책을 맡으신 것을 축하드리고 성공적으로 잘 이끌어 주시기 바랍니다.

난지도 조립식주택과 관련해서 묻겠습니다.

위원장님, 자리를.....

○委員長 鄭在天; 團長은 자리에 앉아서 답변을 해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 고맙습니다.

○金奇德 委員; 全團長께서는 난지도 조립식주택에 거주하는 약 150세대가 어떻게 해서 그곳에 거주하게 된 동기부터 지금까지 이주를 하게 되는 과정까지 삶의 터전이 어떻게 이루어졌는가에 대해서 알고 계시지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 대충 얘기만 들었습니다. 난지도 쓰레기를 수거하고 그런 사람들이 거기에 집단으로 거주하게 됐다 하는 얘기만 들었습니다.

○金奇德 委員; 가장 빈민이 사는 곳이고 그분들이 생계유지를 위해서 쓰레기를 분리하고 난지도에 여러 가지 폐자재라든지 그런 것을 수거해 오고 이렇게 했지만, 또 한편으로 보면 그분들이 국가에 공헌도 했습니다.

왜냐 하면 지저분한 일을 못 하는 것을 그분들이 생계수단

으로 하면서 거기에 엄청난 쓰레기더미를 파헤치면서 재활용할 수 있는 것을 뽑아냈다 이 말이에요. 긍정적인 측면도 있다고 보는데, 어떻게 생각하십니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 저도 개발시대를 살아온 사람입니다. 그래서 옛날에 난지도에 쓰레기를 버리고, 또 그 사람들이 거기서 다 재활용시설을 수거하고 하는 그런 과정을 제가 직접 보지는 않았지만 충분히 보도라든지 이런 것을 들어서 알고 있고, 지금 난지도산이 되기까지 그 사람들의 애환이 서렸을 것이라는 것도 충분히 짐작이 갑니다.

다만, 그래서 서울시에서도 아파트를 제공하기로 그렇게 했고, 또 이주를 급하게 했기 때문에 임시로 갈 아파트까지 마련을 해 줬습니다. 그래서 서울시로서는 최선을 다해서 대책을 세우고 있는 것으로 알고 있습니다.

또한, 지금 현재 월드컵대회를 앞두고 난지천 부근에 직접적으로 걸리기 때문에 그 사람들을 그대로 두고 월드컵을 치를 수는 없지 않느냐, 국가적인 대사이기 때문에, 그 사람들의 어려운 점도 인정이 가지만 또 서울시로서도 가능한 조치는 다 하지 않았나 이렇게 생각이 됩니다.

○金奇德 委員; 좋습니다, 그것은 주민이 생각하는 것하고 또 서울시에서 생각하는 것하고 다 차이점이 있기 때문에.

그런데 본위원이 지금 묻고자 하는 것은 염려스러운 부분이 야기될 수 있다는 점을 지적코자 하는 것입니다.

보도자료에 의하면 국제라이온스협회에서 조립식주택에 1억원을 지급해서 자진 이주하는 사람들에게 50세대 지급을 했고.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 200만원씩 지급을 했습니다.

○金奇德 委員; 그리고 거기에 응하지 않고 자진해서 이주를 하지 않는 사람은 3월 27일에 행정 대집행을 강행한다 하는 이런 보고가 있습니다.

저는 그렇습니다. 지금 국민의 정부에서 최루탄 한 방을 쏘지 않는 이 시대에 서러움 속에서 살아온 그분들에게 해 줄 것은 다 해 주었다, 그러니까 이제 안 나가면 대집행을 하겠다 이런 물리적인 문제가 나왔는데 그 충동을 지금 본위원은 걱정을 하는 것입니다. 해당 지역구 시의원이 저인지 아시지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○金奇德 委員; 그래서 현재 그분들은 요구한 사안이 관철이 안 되기 때문에 못 간다, 그것은 국민주택규모 25.7평을 달라 그것인데, 그래서 지금 집집마다 가스통을 하나씩 보유하고 있다는 얘기를 들었습니다. 분명히 문제가 나옵니다. 불상사가 나옵니다.

그래서 어제 주민대표들이 서울시의회 본관에 몇 분이 와서, 대안도 가지고 왔어요. 정말 불상사가 염려되고 하니까 조금만 선처를 해서, 지금 라이온스에서 도와주는 것 외에 조금만 선처를 해서 이런 충동을 주민대표들 입장에서 피했으면 좋겠다 하는 어느 정도 합의점을 가지고 왔습니다.

그래서 제가 副市長님한테도 전달을 할 계획인데 어쨌든 제가 얘기하고자 하는 취지의 결론은 절대로 행정 대집행을 해서는 안 된다, 왜냐 하면 지금 그쪽에서 어느 정도 요구한 사안이 관철이 다 안 되어도 약간의 성의를 보이면 수용할 의사가 있다 이 말이에요.

그런데도 불구하고 서울시에서 행정 대집행을, 대자는 앞으로 빼야 돼요, 행정 집행이면 집행이지, 그래서 그렇게 해서

는 안 된다는 것이지요.

그리고 중요한 것이 이것이 세계적으로 문제가 될 수 있습니다. 월드컵 때문에 이분들이 나가는 것 아니에요. 그대로 살고 있다가 나중에 상암동에 아파트 지어지면 그냥 옮기면 되는 것인데 월드컵 난지천 복원이라든지 그쪽 환경정비 때문에 나갔다 다시 오는 것 아닙니까? 그러면 당장 생활의 터전이 그 근처란 말이에요. 그래서 그런 것도 지금 피해를 주고 있는 것이거든요. 그래서 행정 대집행은 안 된다 하는 말씀들을 드리고요.

그분들이 요구하는 것을 제가 얘기를 딱 들어 보니까 한 100만원만 더 달라, 속 시원하게, 이러면 주민을 설득해서 물리충돌은 없게 하겠다 하는 주민 대표자들의 얘기입니다. 심각하게 받아들여 주시기를 바랍니다.

다음에 앞으로 사후시설이 여러 가지 주변정리가 되고 월드컵이 끝나고 나면 부대시설 등 여러 가지 해서 잠실처럼은 만들지 않겠다는 것 아닙니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○金奇德 委員; 그런데 본위원이 생각하기로는 회의적입니다. 무슨 대형할인점, 수영장, 헬스 몇 가지 있다고 거기가 상시 사람이 오고 하지는 않을 것이다, 그래서 그 인근 주민들도 이것을 사후활용에 대한 주변여건으로 봐서 사람들이 계속 거기에 오겠느냐 그런 우려와 염려를 하고 있습니다.

그래서 저는 그렇습니다. 덜렁 월드컵경기장 하나 지어놓고 그 옆에 평화의 공원 만들어 놓고, 그리고 나머지 특별하게 시민이 즐겨 찾을 수 있는 주변시설물이라든지 이런 것이 전무한 상태에서 과연 대형할인매장 등등 해가지고 몇 가지 거기에 시설을 갖추어 놓는다 해서 거기에 찾아올 이유가 없다,

그래서 앞으로 사후 운영계획이 철저하게 나오지 않으면 안 되고, 공원만이 아니고 주변 시설물들을 좀 구색에 맞게 세울 필요가 있다, 이것은 제가 제안을 드리는 거예요.

그런데 서울시 정책이 아주 잘못된 정책이 그런 염려스러움이 있음에도 불구하고, 자동차검사소 자리가 있어요. 알고 계시죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 알고 있습니다.

○金奇德 委員; 월드컵 정문 앞에 천 하나 건너면 그것이 뻗어 있는데, 서울시에서 이것을 돈 벌어드겠다고 도시개발공사에서 건교부에 지금 택지개발 예정지구로 해 달라고 요구하고 있다 이 말이에요.

거기가 아파트들이 임대아파트부터 시작해서 시영아파트로 짝 차 있는데 그 좁은 공간을 옛날에 거기에다 호텔을 짓느니, 공원을 짓느니 이런 식으로 가더니 느닷없이 공공아파트를 지어서 임대나 분양을 하겠다는 이러한 발상이 시작이 되었단 말이에요.

그래서 지금 상당히 추진되고 있습니다. 이것 알고 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 얼핏 들었습니다.

○金奇德 委員; 얼핏? 얼핏이 아니고 상당히 깊이 들어야 됩니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 제 말씀은 계획이 확정안 되면.....

○金奇德 委員; 그러니까 추진하고 있다는 것을 찾아내야, 월드컵단장으로서도 건물만 지을 일이 아니고 주변도 역시 똑같은 네트워크로 봐야 됩니다.

그래서 그것을 왜 그런 생각을 했는가에 대한 의문을 갖지

않을 수 없다.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것에 대해서 제가 아는 범위만 보고를 드리면 보시다시피 마포농수산물시장도 모양이 좋지 않습니다, 외관이. 자동차검사소도 바로 앞에 있으면서 시설이 별로 눈에 잘 들어오는 시설이 아니고 보기가 싫은 시설입니다.

그러니까 그것을 정비를 하는 차원에서 아마 일이 착수된 것으로 그렇게 알고 있습니다.

○金奇德 委員; 그러니까 정비는 그것이 1만 2,000평인데, 교통안전관리공단 땅이에요.

그래서 그것을 우리 서울시에서 매입을 해서 활용을 다른 쪽으로 한다는 것인데 왜 하필이면 거기에다 아파트를 짓느냐, 아파트 짓는 것은 지금 도시개발공사에서, 서울시 공기업에서 장사하는 것 아니에요? 그 발상이 아주 잘못되었다는 거죠.

그래서 지금 추진되고 있는 과정이 상당히 진전이 되고 있습니다.

서면보고를 제가 받았는데 지금 건교부의 승인만 떨어지면 바로 착수할 계획인데 이것은 요구를 해서 전면 백지화시키고, 월드컵 앞에 그런 것이 아니고 주변을 활성화시키기 위해서, 월드컵구장을 활성화시키기 위해서 그곳에 호텔이나 공원, 청소년수련관, 시립음악당을 유치해야 되겠다는 것입니다.

거기 청소년들이 많이 오는데, 또 시민들이 많이 오는데 지금 서울시에서 시립음악당 계획을 추진하고 있죠?

시장의 업무보고, 금년 초에 제가 보고서를 보니까 시립음악당 그것을 하면 구색이 잘 맞을 것이라는 건의와 제안을

드리는 바입니다. 바로 정책건의를 서울시장에게 해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다.

○金奇德 委員; 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 金奇德委員님 수고하셨습니다.

다음 질의하실 위원님, 金平城委員님 질의하십시오.

○金平城 委員; 金平城委員입니다.

團長, 부이사관 승진 이후 첫 보직이죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○金平城 委員; 주경기장건설단장 직무를 성공적으로 이끌어 주시기를 바라면서 간단하게, 월드컵주경기장 건설이 거의 마무리단계에 들어서고 있는데요.

월드컵 주경기장의 기본적인 건설은 거의 지금 70~80%대 진입하고 있는데, 마무리공사에서 가장 중요한 것이 환경정비라고 생각이 됩니다.

특히, 잔디그라운드하고 수목식재 부분에서 우선 잔디그라운드하는 이식을 하면 어느 정도의 수분만 유지하면 보완식재율은 그렇게 높지 않으리라고 봅니다.

다만, 100% 활착이 된다고 볼 수 없기 때문에 보완식재가 예상되지 않겠느냐 하는 생각을, 다만 비율의 차이는 어느 정도 있을 것이라고 보아지는데.

그렇다면 내년도에 보완할 부분을 지금 과종을 해야지 않겠는가 생각이 되는데, 그 부분은 어떻게 생각이 됩니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 우선, 아까도 보고 드렸다고 지금 청원군의 넓은 토지에 잔디를 죽 심어놨습니다.

그것을 지반조성 공사하는 롤식으로 짝 포를 떼와서 덮고, 아까 말씀드린 것 같이 어떤 하자가 나면 그 앞에다, 아까 제

가 보고 드린 급한 것은 바로 앞에서 직접 월드컵 잔디경기장을 밟을 수 있게 되어 있는 거기에서 바로 떠다 쓸 수도 있고, 기본적으로 모자라는 것은 저쪽에서 바로 가져와서 포를 떠다가 바로.....

○金平城 委員; 여유가 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 여유가 다 있습니다. 다 준비가 되어 있고, 잔디에 대해서는 걱정을 안 하셔도 될 것 같습니다.

○金平城 委員; 그러면 다행이고요.

우리 월드컵주경기장건설단에 임업직이 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 있습니다.

○金平城 委員; 어느 팀에서 관리하죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 토목팀에서 관리하고 있습니다. 토목팀에 임업직이 있습니다.

○金平城 委員; 몇 사람 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 두 사람 있습니다.

○金平城 委員; 잔디는 지반구조를 탄탄히 지금 잘 하고 있고, 또 이것이 10개 경기장에 다 똑같이 통용이 된다면서요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 그렇습니다.

○金平城 委員; 그런데 수목은 어떻습니까? 수목의 식재는 지질상 활착이나 성장이 가능한 것으로 분석이 되어 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 죄송한 말씀입니다만 제가 나무에 대해서 잘 모릅니다.

그런데 지금 낙락장송 이런 것 해서 조경수 위주로 심고 있습니다. 그래서 경기장의 활착상태는 제가 보고 들은 바로는 아주 좋다, 그리고 현장에 가 보셔서 알지만 활착상태는 상당히 양호한 것으로 보여집니다.

○金平城 委員; 단장께서는 도시경관과장을 하셨네?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○金平城 委員; 지금 작년까지 해서 교목, 관목해서 한 3만본이 식재되었고, 금년도에 11만 1,000본을 해서 14만 1,000본을 완식을 하겠다 그런 계획인데 여기서 교목, 관목, 화초류 세 가지를 식재할 때 고사하지 않고 활착 되어서 그 다음에 성장을 해야 한단 말입니다.

이때 교목, 관목, 화초가 우리 월드컵 주변 식재할 수 있는 땅의 지질에 적합하다고 판단이 되어 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것은 다 맞추어서 선정을 했고요. 전문가들한테 여러 번 자문을 구했습니다.

그리고 금년에 아시다시피 거의 90% 가량을 일단 다 심습니다. 그래서 금년에 활착 여부를 보고 가을에 한 번 더 보완을 하고 내년 봄에 또 한 번 보완할 계획을 갖기 위해서 거의 하여튼 나무는 금년 봄에 다 심자.....

○金平城 委員; 심어서 활착이 안 된다거나 성장이 안 된다거나 하면 대단히 보기도 싫고 또 예산도 낭비가 되고 한단 말입니다. 따라서 우선 고사가 안 되어야 하고요.

두 번째는 활착이 되어서 성장이 되도록 해야 하니까 이런 부분에서 최선을 다해 주시고요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 위원님 걱정하시는 것에 제가 최선을 다하겠습니다.

○金平城 委員; 만약의 경우 보완식재도 최소화하겠지만 보완식재할 준비도 미리 대비하는 것이 좋겠다 하는 생각입니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것은 당연히 하자관리가 되는 나무입니다.

○金平城 委員; 이것은 식재회사하고 계약시에 다 되어 있죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 당연히 하자관리가 됩니다.

○金平城 委員; 좋습니다. 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 金平城委員님 수고하셨습니다.

다음 질의하실 위원님, 車元甲委員님 질의하십시오.

○車元甲 委員; 車元甲委員입니다.

全希相 團長께서 월드컵주경기장건설단장으로 오신 데 대하여 진심으로 축하를 드리면서 질문을 하겠습니다.

서울월드컵경기장 건립추진 제2위원회 운영과 관련해서 질문하겠습니다.

월드컵경기장건설단과 문화관광국에서 2002년 월드컵 축구 대회 준비업무의 효율적 추진을 위해 서울시 월드컵주경기장 건립추진위원회조례를 제정하고, 문화관광국에서는 문화·홍보·숙박 등 관련분야 전문가로서 구성되어 제1위원회가 구성이 되어 있고, 경기장건설단에서는 건설관련 전문가로서 제2위원회를 구성하여 각각 운영하고 있습니다.

全希相 團長은 제2위원회의 그 동안 운영실적과 주요토의 및 조치내용에 대해서 구체적으로 답변하여 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아까 車委員님 말씀하신 대로 추진단에서는 제1준비위원회와 그 다음에 건설부분에 제2위원회가 지금 설립이 되어 있습니다.

관계위원은 총 24위원으로 해서 작년 4월 18일 구성이 되었고, 그 동안 운영은 4월 18일 구성할 때 1차 회의를 개최해서 경기장 건설 및 주요공정, 관람석 디자인 등에 대한 자문을 들은 바가 있습니다.

그 동안 위원회 운영실적이 매우 없었습니다. 이 위원회에 서울시 의원님들도 네 분이 계시고, 나머지는 전부 기술전문

이라고 할 수 있는 기술자들입니다.

교수하고 기술자들인데, 이번 5월 30일 행사를 하게 되면 몇 가지 저희들이 예측치 못 했던 문제가 드러나지 않겠느냐, 그런 문제들을 그 동안 정리해서 자문위원회를 거쳐서 최종 보완계획을 세워야 되지 않겠느냐 하는 생각을 가지고 있습니다.

○車元甲 委員; 그 동안 한 번밖에 안 했습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○車元甲 委員; 지금 가장 중요한 시기인데 어떻게 한 번밖에 안 했는지 매우 염려스럽습니다.

자주 자문도 받고 기술진과 협의를 하셔서 차질 없도록 만반의 준비를 하여 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다.

○車元甲 委員; 그리고 5페이지를 보시면 유리채광판 설치 완료했는데, 유리 채광판은 태양열을 이용하는 겁니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아니고요. 경기장에 화요일에 가시면 직접 보실 수 있습니다.

막 부분이 있고, 그 앞에 막이 둥그렇게 되어 있기 때문에 저희 경기장은 네모로 되어 있습니다. 그래서 그 앞의 좌석을 막이 다 커버를 못 하는 부분이 있습니다. 그래서 그 부분은 유리를 대도록 되어 있습니다. 유리판을 막 대신에 대도록 되어 있습니다.

그래서 디자인상 연의 중앙부분이 둥그렇게 되어 있는데 그것을 막으로 같이 하게 되면 둥그란 맛이 없어지니까 막은 둥그렇게 해서 주변을 싸고 나머지 부분은 더 쌀 부분을, 지붕을 덮을 부분은 유리로 대도록 그렇게 되어 있는 구조입니다.

○車元甲 委員; 그런데 우리는 태양열, 광을 이용해서 충족시키는 것은 없습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 태양열, 그것은 해당이 없습니다.

○車元甲 委員; 그런 설치를 해서 광열을 받아서 하는 그런 것은.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 태양열 이용설비는 그 동안 여러 기술자들에게 자문을 구하고 했는데, 태양열을 쓸만한 내용은 없고 태양열 설비하는 것도 돈이 많이 들기 때문에 그것은 뻔 것으로 그렇게 제가 보고를 들었습니다.

○車元甲 委員; 제가 왜 이런 말씀을 드리느냐 하면 시드니올림픽에 가 보셨습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 못 가 봤습니다.

○車元甲 委員; 시드니올림픽에서는 태양열광을 이용해서 충족을 시켜가지고 지난번 올림픽에 상당히 도움이 됐다 라는 얘기를 제가 이번에 가서 그것을 보고 왔습니다.

그래서 제가 그것을 지금 문의를 하는 것인데, 어째서 우리는 그것의 혜택을, 말하자면 시드니에서는 태양의 열광을 3 일간을 받으면 8시간을 충분히 쓴답니다.

그런데 왜 저희는 그것이 기술적으로 말하자면 부당하다는 얘기 아십니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○車元甲 委員; 그래서 설치를 안 했다는 얘기 아십니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○車元甲 委員; 그러니까 어떻게 부당하다는 것입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 결국은 경제성 문제입니다. 태양열을 받는 집열판을 하게 되면 저희들이.....

도면을 가지고 설명을 드리겠습니다.

○委員長 鄭在天; 도면을 가지고 간단하게 설명을 해 주시고, 車委員님 양해해 주신다면 이 문제는 이미 설계당시에 문제가 됐어야 될 문제인데 지금 이미 진행돼 버린 상황이기 때문에 확인만 간단하게 하시고 그렇게 넘어가 주십시오.

○車元甲 委員; 저는 어째서 우리가 안 했느냐 하는 그것만 알았으면 좋겠습니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 여기가 이렇게 막이 돌아가고 이 부분이 유리입니다, 이 부분이. 그런데 이것은 직접 잔디하고 관련이 되는 부분입니다. 그래서 투과가 돼야 됩니다, 빛이.

○車元甲 委員; 제가 얘기하는 것은.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 제가 설명을 드리지요.

빛이 투과가 돼야 되기 때문에 여기에다 태양열 집열판을 설치하면 투과가 안 됩니다. 그래서 여기가 그늘이 지고 잔디가 당장 죽는 문제가 나오지요.

이것은 채광판으로 설치한 것이지 집열판으로 설치한 것이 아니기 때문에 맞지가 않다, 기술적으로도 맞지 않다 해서 제외가 된 것으로 그렇게 알고 있습니다.

○車元甲 委員; 기 결정된 사항이지만 시드니에서는 열광을 이용했다 라고 하니까 어떤 차이점이 있어서 우리는 안 했느냐.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그래서 제가 보고를 드렸습니다.

○車元甲 委員; 알았습니다.

그리고 또 한 가지 2001년 4월 1일부터 개방이 된다고 지금 8페이지에 나와 있는데, 그러면 일반 개방입니까? 선수

들이 개방을 해서 사용할 수 있다는 얘기입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것은 남측주차장 쪽에 조그마한 잔디포지를 만들어 놓았습니다.

아까 보고드렸다시피 보조잔디를, 그러니까 잔디를 이식하기 위해서 거기에서 따로 키우는 그런 잔디포지인데 그것이 저희 월드컵경기장하고 똑같은 잔디이기 때문에 홍보관을 찾는 분들이나 어린애들이 와서 직접 한번 밟아보고 공도 한번 차보고 그런 기회를 가지면 월드컵경기장을 찾는 사람들이 기분이 좋지 않겠느냐 그 얘기입니다.

○車元甲 委員; 일반시민들.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○車元甲 委員; 말하자면 우리가 이렇게 하고 있다 하는 것을 홍보하기 위해서.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다. 그리고 잔디도 한번 직접 보라 그런 뜻으로.....

○車元甲 委員; 그러면 우리 선수들이 개최하기 전에 그 장소에서 공을 찰 수 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 저희 선수들이야 보조경기장도 있고 다른 나라 선수보다는 우선해서 그 잔디를 익힐 수 있는 기회를 갖지 않겠습니까? 우리 경기장인데.....

○車元甲 委員; 알겠습니다. 시간이 바쁜 것 같아서 더 질문할 것이 있지만 이만 하겠습니다.

○委員長 鄭在天; 車委員님 수고하셨습니다.

朴正哲委員님 질의하십시오.

○朴正哲 委員; 朴正哲委員입니다.

시간도 많이 경과돼서 간단히, 그라운드용 잔디로 결정된 캔터키블루그래스 있지요? 거기에 관련해서 간단히 질문 드

리겠습니다.

양잔디인 캔터키블루그래스는 하루 평균기온이 7℃ 이상 되는 3월부터 생장이 시작돼가지고 13℃ 내지 20℃가 되는 5월에 생육이 왕성하다고 알고 있습니다. 25℃가 넘는 6월 하순께부터 8월까지의 하고현상으로 생육이 정지된다고 돼 있어요. 그러니까 잎 끝이 마르는 현상이 일어나다가 다시 또 13℃부터 20℃가 되는 9월부터 생장시작점인 7℃ 이하로 떨어지는 11월에 가면 생육이 정지되는, 즉 1년에 두 번의 생육기를 갖고 있는 비교적 싸늘한 그런 기온에서 잘 자란다고 돼 있습니다.

그런데 월드컵 전후에만 푸를 뿐이고 사계절용으로는 부적합하다는 우려가 있다 그래요.

그래서 일본 요코하마 축구경기장의 경우에 사계절용 푸른 잔디로 조성돼 있는데 주경기장 잔디와 비교해 볼 때 특성이 나 장·단점을 분석한 내용 및 캔터키블루그래스의 특성상 여름철 하고현상에 대한 대책의 일환으로서 월드컵조직위원회에 소일에어시스템이라고 있다면서요?

그래서 그 시험 검토결과에 따라서 최종 선택여부를 결정한다고 했습니다. 그 시험결과 결정내용에 따른 추진계획에 대해서 답변해 주시고, 그것 우선 답변 좀 해 보십시오.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 무슨 말씀이냐면 저희 잔디가 일본하고 좀 다릅니다.

일본은 한겨울에도 운동을 할 수가 있고 저희는 혹한기에는 사실상 운동을 할 수가 없어요. 경기장 자체를 개방을 못 합니다.

왜냐 하면 화장실 자체를 퇴수를 시키기 때문에, 화장실이 다 외지에 면해 있어서 화장실을 쓸 수가 없기 때문에 관중

을 넣을 수가 없습니다.

그런데 일본은 대부분의 지역에서 화장실을 겨울에도 외부에서 쓸 수 있는 정도의 온도입니다.

그렇기 때문에 일본은 경기를 할 수가 있고 우리는 한겨울에 할 수가 없습니다. 그래서 잔디가 기본적으로 일본하고 종류가 다릅니다. 그래서 저희는 약간 서늘한데 잘 맞는 그런 잔디로 돼 있습니다.

그리고 일본은 혹한기도 없고 또 여름에도 쓸 수 있기 때문에, 심지어 개네들은 냉·온방까지 해가지고 잔디를 다 쓰겠다 하는 그런 시설을 하는 것도 제가 보고를 들었습니다.

그런데 우리는 혹한기는 문제가 아닌데 저희들도 한지형 잔디로 해서 초겨울까지는 파란 잔디를 유지하려다 보니까 여름철에 저희는 또 고온이 됩니다.

그래서 여름철에는 하고현상을 또 우려하지 않을 수가 없는데, 그래서 저희들이 여러 전문가들한테 용역을 하고 해서 최종적으로 캔터키블루그래스를 선정을 했는데요.

그래서 하고현상에 대한 대책으로는 여름에 물을 충분히 뿌려주고 그래서 수분부족에 의한, 그러니까 마르는 것에 의해서 잔디 생육이 안 되는 것을 막고, 그 다음에 질소유기화합물 시용을 억제하고 인산질 비료 등의 시비를 통한 비배관리를 하고 잔디를 낮게 깎아가지고 광 투과량을 늘려주면 하고현상을 조금 방지할 수 있습니다.

그리고 일부 아까 말씀하신 내용이 뭐냐 하면 저희 잔디지반 밑에 배수관이 있습니다. 거기에다가 바람을 넣어주면, 한 여름에 물이 없을 때 바람을 넣어주면 이것이 낫지 않겠느냐 하는 얘기를 조직위원회에서 얘기하고 있고 아마 대구경기장에서 시험을 한번 해 보자 이렇게 된 것 같습니다.

그런데 제가 봐서는 배수관 구경이 10cm거든요. 10cm이고 간격이 5m간격으로 배수관이 유공관이지요. 유공관이 5m간격으로 돼 있는데 거기에 바람을 넣는다 그래가지고 잔디 하 고현상에 도움이 될 것 같지는 않을 것이라는 생각이 듭니다.

그래서 그것 하는 것은 또 별도의 시설을 사가지고 바람을 넣어 주어야 되는데 그렇게까지, 저희 월드컵 경기하고는 전혀 무관한 내용이거든요.

○朴正哲 委員; 여기 지반구조를 보니까 다층구조지반에 10개 도시를 공통 적용한다, 그래서 식재층 소위 세사를 30cm로 하고 중간층 왕사로 5cm 또 깔고 그 다음 배수층 콩자갈을 10cm 깔다, 글썄, 이것이 우리 나라 기온에 겨울에 과연 어떻게 되겠느냐, 아까도 화장실을 말씀하셨는데 화장실에 난방시스템은 돼 있지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 난방이 없습니다.

○朴正哲 委員; 없어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 겨울에 물을 뺍니다. 아까 제가 말씀드렸듯이 물을 뺍니다. 그래서 겨울에는 쓸 수가 없습니다.

○朴正哲 委員; 그것은 알겠습니다.

그래서 2002년 5월경에 주경기장에, 아까 金平城委員의 질문에 약간은 언급이 됐습니만 잔디이식에 따른 그 동안에 잔디 생육과정에서 나타난 문제점은 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 없습니다.

○朴正哲 委員; 없습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 아주 잘 자라고 있고 보조경기장에 가 보시면 아주 잘 자라고 있습니다. 똑같은 잔디가 심어져 있습니다.

○朴正哲 委員; 그러면 지금 이러한 시공법에 의해서 잔디이식을 한다, 그럼 앞으로 잔디 유지·관리대책 등에 대해서는 전혀 문제가 없다?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 아까 말씀드렸다시피 그 앞에 예비포지를 만들어 놓고 수시로 잔디를 보식할 수 있도록 그런 조치까지 해 놓았습니다.

○朴正哲 委員; 그러면 경기할 때마다, 필요할 때마다 보식을 할 수 있다?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다. 바로 앞에 있기 때문이에요.

○朴正哲 委員; 그런데 내가 모르는 소치인지는 모르겠습니다만 아까 얘기했지만 세사를 30cm 깔고 왕사로 5cm 깔고 배수층 콩자갈로 10cm 한다 이런 시공법이란 말이에요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다. 총 45cm입니다.

○朴正哲 委員; 이것이 예를 들어서 겨울에 얼어가지고 불겨져서 일어난다든지 이럴 염려는 없어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 겨울에는 아까도 말씀드렸다시피 경기장 운영을 안 하고, 또 겨울에 추운데 물을 뿌리면 얼어서 죽지 않겠습니까? 그러니까 거기에 맞는 재배관리를 해야 되겠지요.

○朴正哲 委員; 알겠습니다. 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 잔디문제, 지금 朴正哲委員님께서 지적하신 문제가 겨울철에 들떠 일어날 가능성은 없지 않느냐 하는데 지금 실험과정에서 그것 나와야 되는 것 아니에요?

지금 다 해 가고 있는데 그 과정에서 그런 것들은 검증이 돼야 되는 것이지 지금 겨울철에 안 쓰니까 안 뜨겠지요, 이

런 식으로 나와 버리면 이것은 실험 하나마나고 잔디에 큰 문제인데.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아까 제가 보고 드렸다고 피 지금 저희들이 시험을 다 거쳐서 99년부터 2년간 했거든요.

○委員長 鄭在天; 그러니까 혹한기에도 견뎌낼 수 있는 이런 잔디구조가 돼야 된다는 이야기인데, 지금 실험을 통해서 충분히 그런 문제가 해결됐다 라고 자신 있게 답변할 수가 있어야 돼요, 지금은.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 됐습니다. 됐습니다.

○委員長 鄭在天; 다음 鄭鉉均委員님 질의하십시오.

○鄭鉉均 委員; 鄭鉉均委員입니다.

본위원은 여러 동료위원들이 여러 가지 질의를 많이 했기 때문에 한 두 가지만 제가 궁금한 점에 대해서 질의하고자 합니다.

경기장 녹화 수목식재공사 건에 대해서 묻겠습니다.

지금 경기장 주변에 나무를 심는 이런 것을 조경공사라고 하지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 조경공사입니다.

○鄭鉉均 委員; 조경공사를 할 때 지금 삼성에서 짓고 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 삼성에서 하고 있고, 삼성에버랜드라는 회사에서 조경을 하고 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 그 회사에서 이 조경공사까지 같이 공사를 한 것입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇습니다.

○鄭鉉均 委員; 분명히 말하세요. 이것이 서울시에서 따로 공

園綠地課에서 하는 것입니까, 아니면 이번에 월드컵경기장 건설하는 수주한 업체에서 이 조경공사를 하는 것입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 업체에서 하는 것입니다.

○委員長 鄭在天; 삼성에버랜드가 같이 컨소시엄으로 들어가 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 알겠습니다.

왜 본위원이 그러한 하면 식재과정이 오늘 업무보고를 보면 2000년에 약 3만본, 2001년에 약 11만본에 춘기·추기로 나누어서 식재를 한다 그랬는데 그 중에서 교목과 관목에 대해서 좀 묻겠습니다.

2000년도에 한 3만본 정도, 그 중에서 교목과 관목이 몇 % 정도인지는 모르겠지만 보통 이 조경공사를 할 때 설계과정에서 어느 정도 굵기의 나무를 몇 그루 심고 이것이 설계 과정에 다 나왔을 것입니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 설계에 다 있습니다. 규격이 다 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 그런데 나무를 납품과정에서 우리 서울시 공무원들이 지도감독을 안 합니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 감리단이 지금 구성이 돼 있습니다. 거기에서 전부 검수를 합니다.

○鄭鉉均 委員; 그러면 우리 월드컵 관계부서 공무원들은 전혀 그것을 안 하고 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 책임감리는 감리단에서 하도록 규정이 되어 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 물론 그것은 상식적인 얘기고, 우리 서울시 공무원들이 거기에 대해서 전혀 무방비 상태로 있죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 하고 있죠. 하고 있는데

제가 법적인 책임을 말씀드리는데 접니다. 하고 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 지금 보면 조경업자들이 납품과정에서 예를 들어서 소나무 지름 몇 cm 이상 몇 본을 납품한다 이렇게 설계과정에 다 있을 겁니다.

그런 설계하고 납품하고 나무 차이가 많이 난다는 겁니다.

그래서 우리 서울시 공무원들이 거기에 대해서 지도감독을 철저히 하고 있느냐 안 하고 있느냐 본위원이 그것을 지금 묻는 겁니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 나무규격은 지금 현재 제가 보고 들은 바로는 규격이 다른 것이 들어왔다는.....

○鄭鉉均 委員; 검수과정에서 소나무 지름이 원래는 한 50cm 되는 나무를 심어야 되는데 업자들이 그런 굵은 나무는 단가가 클 것 아닙니까?

그러면 한 30cm 정도로 해서 단가 차액을 남기기 위해서 그런 나무를 납품할 수도 있다 이겁니다, 본위원이 아는 상식으로로는.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 제가 다시 한 번 확인을 하겠습니다.

○鄭鉉均 委員; 그래서 앞으로 기 2000년에 심은 3만주에 대해서는 다시 한 번 검수를 한 번 하고, 2001년에 시행되는 10만주에 대해서도 납품과정에서 철저히, 과연 설계·계약과정에서 이러한 부적절한 나무가 납품되어서 식재되지 않도록 철저한 지도감독을 해 달라, 본위원은 그것을 말씀드리고요.

두번째로 전기·설비공사에 대해서 좀 묻겠습니다.

오늘 보고서에 보면 전기·설비공사 중에서 정전이 되었을 때 비상발전기 1,000kW 두 대 정도를 설치한다, 그리고 비상전원 공급을 30분 정도로 한다고 지금 업무보고에 되어 있습

니다.

현재 월드컵경기장에 소요되는 전력이 몇 kW정도 됩니까, 한전에서 전기설비가?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 총 9,500kW입니다.

○鄭鉉均 委員; 그러면 1,000kW 정도를 가지면 약 한 10% 정도밖에 커버를 못 하겠네요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 그렇습니다.

○鄭鉉均 委員; 1,000kW 가지고 공급되는 것이 지금 현재 경기장 조명, 방송, 통신설비 이 정도로 한다고 되어 있죠?

그러면 경기장 조명과 방송·통신설비가 몇 kW 정도 소요 됩니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 900kW 정도 소요됩니다.

○鄭鉉均 委員; 그러면 정전이 되었을 때는 1,000kW 두 대 다 동시에 가동해야 되겠네요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 두 대 가동이 가능합니다. 두 대 가동이 가능하고 대회가 시작되면 비상발전기가 일단 가동에 들어갑니다. 바로 비상발전기가 동시에 가동하고 있다가.....

○鄭鉉均 委員; 아, 경기 시작하면 정전이 되든 안 되든 간에 비상발전기는 돌아간다?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 돌아가다가 정전이 되면 바로 스위치가 이렇게.....

○鄭鉉均 委員; 제가 그 계통에 대해서 잘 알고 있습니다. 저 도 전기과 출신이거든요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그렇게 시스템이 되어 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 그러면 비상발전기는 현재 어느 회사 제품을

채택하고 있습니까? GM 것?

○委員長 鄭在天; 전기팀장이 바로 답변을 하도록 하죠.

○設備擔當官 鄭輔喜; 設備擔當官 鄭輔喜입니다.

비상발전기 두 대인데 한 대는 삼성항공에서 납품하는 고정식입니다. 그리고 한 대는 이동식으로서 미국의 캐터필라 회사제품으로서 한대는 만약에 우리 서울시내 침수사고가 난 다든지 할 때는 이동해서 사용할 수 있도록 다목적용으로 설치를 했습니다.

○鄭鉉均 委員; 그러니까 한 대는 고정식이고 한 대는 이동식이다?

○設備擔當官 鄭輔喜; 네, 그렇습니다.

○鄭鉉均 委員; 캐터필라가 이동식입니까?

○設備擔當官 鄭輔喜; 네, 그렇습니다.

○鄭鉉均 委員; 1,000kW면 덩치가 엄청나게 큰데?

○設備擔當官 鄭輔喜; 아주 크기 때문에 미국 캐터필라 회사에서 차량탑제용으로 만들어서 그 상태로 경기장 앞의 수목식재 부분에다 놔두도록 장소까지 다 확정을 해 봤습니다.

○鄭鉉均 委員; 그러면 비상발전실이 실내 건물 안, 지하실 어디에 있을 것 아닙니까?

○設備擔當官 鄭輔喜; 고정식은 지하실에 있고요, 이동식은 옥외에 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 소음이 상당히 클텐데요?

○設備擔當官 鄭輔喜; 소음은 캐터필라에서 나올 때 소음대책까지 다 세워서 완벽하게 나오고 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 지금 삼성항공에서 나오는 고정식은 국산입니까?

○設備擔當官 鄭輔喜; 비상발전기는 삼성항공에서 만든 겁니다.

다. 삼성항공이 다 아시다시피 비행기 엔진도 만들고 그런 회사이기 때문에 그런 기술은 충분히 있습니다.

○鄭鉉均 委員; 잘 알았습니다.

본위원이 왜 이런 질의를 하느냐 하면 물론 설계과정에서 전문가들이 총 소요되는 전력대비 비상발전이 소요되는, 비상정전시에 소요되는 전력량을 체크해서 하겠습니까만 이러한 것은 굉장히 중요한 문제입니다.

중요한 문제이기 때문에, 거기에 대해서 설계과정에서부터 공사과정까지 우리 직원들이 지도감독을 철저히 해서 어떤 하자가 발생하지 않도록 최선을 다해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 최선을 다 하겠습니다.

○鄭鉉均 委員; 감사합니다. 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 鄭鉉均委員님 수고하셨습니다.

다음 질의하실 위원님 계시면, 趙泰鎭委員님 질의하십시오.

○趙泰鎭 委員; 趙泰鎭委員입니다.

먼저, 지붕에 설치되는 채광판 관리대책에 대해서 질문하겠습니다.

월드컵경기장 지붕 전면부 7,949m<sup>2</sup>에 설치되는 채광판의 경우 재질이 반강화 접합유리로 질기고 견고하게 제작하여 치밀하게 설계 시공한다 하더라도 특히 금년처럼 기상이변으로 눈이 많이 내리고, 상당기간 지속된 폭설과 혹한, 폭우, 태풍 등에서도 채광판은 아무런 손상이 없는지와, 지붕철골 구조체의 움직임이나 압력 등으로 부분적인 파손은 불가피하게 발생할 것으로 우려되고 있습니다.

全希相 團長은 이같이 불가피하게 발생할 것으로 예상되는 채광판의 파손율을 어느 정도를 예상하고 있으며, 파손 채광판에 대한 보수·보강 등의 공사를 효율적으로 시행하기 위한

관련조치 등 채광관 관리대책에 대하여 구체적으로 답변하여 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 채광관은 아까 질문도 하셨습니다만 11.5mm의 반강화 접합유리입니다.

그래서 이것은 깨지더라도 비산이 되지 않고 금만 가는 그런 유리 재료입니다. 그래서 밑에 지장이 없도록 되어 있고요.

저희들이 풍동실험, 설동실험 이런 것을 다 거치고 구조개선을 다 해서 했는데, 지금 현재 하중은 적설 깊이 60cm를 견디도록 되어 있습니다.

○趙泰鎭 委員; 올해 기후변화로 인해서 설치해 놓은 것이 조금 파손되거나 그런 것은 없습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 없습니다.

그리고 채광관 자체가 파손될 사항은 아니고, 제가 봐서는 60cm라면 우리 나라 서울에서 아마 동일시간에 60cm 와본 그런 기회는 없을 것이고, 여기에도 안전율이 또 고려가 되어 있습니다.

그래서 채광관하고 지붕막은 상당히 안전할 것으로 우려하지 않아도 될 정도로 튼튼하게 하고 있다 그렇게 보고를 드릴 수가 있겠습니다.

○趙泰鎭 委員; 아까 金奇德委員님도 말씀을 하셨는데 조립식 주택 이주문제에 대해서 조금만 말씀을 드리겠습니다.

관·민이 어떤 일을 합해서 성사할 때는 관의 냄새를 가장 줄여야 합니다.

그런데 아까도 우리 金奇德委員님도 말씀하셨지만 여기에 무슨 대집행이니 이런 낱말 하나에도 세심한 주의를 해서 일을 처리하시기를 부탁드립니다.

그리고 공사 일정에 얽매이다 보면 공사의 부실이 많이 우려됩니다.

우선 이런 것 하나 묻겠습니다. 비가 오는 날하고 비가 안 오는 날하고 일의 진척도가 어떻습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금은 내부공사를 하고 있기 때문에 비 오고 안 오고 별로 문제가 없지만 봄부터 본격적인 외부공사에 들어갑니다. 외부공사는 지장을 받죠.

○趙泰鎭 委員; 나무를 심는다든지 잔디를 깎는다든지 할 때는 반드시 지장을 받죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 받습니다.

○趙泰鎭 委員; 아마 지난 겨울에 눈이 많이 와서 올해 또 비가 많이 올 것으로 생각합니다. 이렇게 되면 자연적으로 공사의 지연이 오겠죠?

그런데 全團長님 말씀하시는 것을 보면 모든 것을 전부 호언장담하는 식입니다. 全團長님만 아니라 공무원 대부분이 무슨 일을 하면 호언장담을 하죠.

인천공항 잘 아시죠? 인천공항 보면 호언장담하고 29일이면 비행기가 마음대로 거기에서 뜨고 가라앉는다고 합니다. 그런데 신문에서는 매일같이 수도 없이 29일 개항하면 안 된다고 떠들고 있습니다.

그래서 이런 문제도 신중한 답변, 신중한 발언으로 모든 것이 이루어졌으면 하는 생각을 하고요.

또 상부에 보고하실 때도 틀림없이 이날까지는 완료해서 마무리를 깨끗이 하겠습니다 이렇게 하시더라도, 그러나 천재지변이 온다든지 또 일기의 변화가 온다든지 이런 것이 심했을 때는 어려우니까 더 조심해서 해야 되겠습니다, 잘 계획을 세워주십시오 하고 얘기를 해서 가는 것이 바로 단장님의 자

세라고 보는데, 어떻게 생각하십니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 백번 맞는 말씀이십니다. 그렇게 해야 되는데 저희들 내부적으로는 몇 번씩 다짐을 합니다.

그런데 대외적으로 저희들 목표를 보고를 드리지 않을 수 없고, 그 목표에 대한 자신감을 보여드리지 않으면 외부에서 더 걱정을 하시니까 저희들 내부의 걱정은 내부에서 하고 외부에는 이렇게 표현을 하는 것으로 이해해 주시면 고맙겠습니다.

○趙泰鎭 委員; 한 가지만 더 묻겠습니다.

단장님, 요즘 현장을 하루에 몇 번 정도 순회를 하십니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 솔직히 현장 갈 시간이 없습니다.

○趙泰鎭 委員; 그런데 어제 우리 高建市長님도 하루 24시간을 다 근무하신다고 했습니다. 그러니까 최소한도 하루에 한 번만이라도 지프차를 타고라도 한 바퀴씩 꼭 돌아봐 주시기 부탁드립니다.

그리고 하시다 혹시라도 잘못 하는 직원이 있으면 그 사람을 나무라고 소리치고 욕하고 하는 것보다는 가서 다 껴안아 주세요.

이렇게 하면 안 되지, 이렇게 해서 하자 이렇게 해서 잘 마무리를 지으셔서 명예롭게 월드컵경기장이 이룩되고 경기가 치러지도록 해 주시기를 부탁드립니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 오늘 좋은 말씀 깊이 새기겠습니다.

○委員長 鄭在天; 아주 좋은 말씀, 수고하셨습니다.

다음 任元彬委員님 질의하시겠습니까?

○任元彬 委員; 任元彬委員입니다.

월드컵경기장 공사현황에 관해서 질의 좀 하고자 합니다.

발주처인 서울시는 시공사 및 감리사간 공사진행상황에 대한 모든 문제점 등을 어떤 방법을 해결 처리하고 있는지, 또 지금까지 진행해 오면서 문제점은 없는지, 그리고 시공사로부터 설계변경에 따른 추가공사비에 관하여 건의 받은 바 없는지, 이에 대해 협의절차가 있는지 말씀해 주시겠습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 시스템은 시공회사가 있고 사업관리단이 있어서 감리를 하고 있고, 그 둘 사이에는 계속 수시로 협의가 되고 있고 사업관리단, 시공사, 저희 건설단 합쳐서 일정기간 계속 팀을 가지고 회의를 하고 있습니다.

그래서 제가 알기에는 그쪽에서 어떤 건의나 그런 내용이 저희한테서 거부되거나 그런 사항은 없는 것으로 알고 있습니다.

또 혹시 소소한 문제에서 이견들이 서로 대립될 수도 있지요. 그렇지만 그런 문제는 공사를 어떻게 잘 하느냐 하는 문제이기 때문에 금방 수습이 될 수 있을 것 같고, 공사비의 증액문제도 저희들이 부당하게 이것은 공짜로 해 달라 그런 것은 전혀 없습니다. 확실히 제가 말씀드리지만 공사비 달라는 것 당당하게 주고 그렇게 시킬 각오로 돼 있습니다.

○任元彬 委員; 특히, 추가공사비에 대한 것은 현재 없습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 추가공사비가 약간 해석의 차이는 있을 수가 있습니다. 왜냐하면 턴키공사이기 때문에.....

○任元彬 委員; 자료가 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 없습니다. 이번에도 받주다 끝냈고, 저희들이 추가공사 하는 게 있으면 당연히 돈을 주고 시킬 것입니다.

○任元彬 委員; 그러면 市는 99년부터 현재에 이르기까지 월드컵공사 진행중 하도급 업체 등으로부터 공사에 따른 민원 제기를 접수받은 바 있어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 현재까지 없습니다. 하도급 민원을 받은 바가 없습니다.

○任元彬 委員; 전연 없습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 없습니다. 제가 와서도 들은 바가 없고 전에도 없습니다.

○任元彬 委員; 틀림없이 없지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○任元彬 委員; 하도급 회사들이 공사의 진행비율에 따라서 기성지급이 신속하게 지급되었는지에 대하여도.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 삼성에서 하도급에다가요?

○任元彬 委員; 그것 확인한 바 있습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 계속 잘 나가고 있는 것으로 보고를 받았습니다.

○任元彬 委員; 틀림없지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○任元彬 委員; 담당이 누구입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 하도급도 전기설비 각 분야별로 하도급이 있기 때문에 각 담당팀장이 맡고 있습니다.

○任元彬 委員; 하도급 회사가 어느 회사인지 모르겠습니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 하도급 회사가 많이 있습니다.

○任元彬 委員; 그 많은 중에서 전연 제기된 바가 없지요, 이런 부분에 대해서?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 제가 지금 들은 바는 없습니다.

토목에 4개 회사, 그 다음 건축·조경·전기설비 해서 건축이 41개, 토목 4개, 기계 4개, 전기 3개, 통신 4개, 조경 6개 업체가 분야별로 하도급을 하고 있습니다.

○任元彬 委員; 다시 물어보겠습니다. 하도급 업체들이 부도로 인해서, 부도회사 있어요, 없어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 토목에서 부지정비공사, 구조물공사, 건축에서 칸막이공사, 화장실공사, 그 다음에 공동도급사인 한양 그렇게 돼 있습니다.

○任元彬 委員; 그것은 제가 자료를 받아서 알고 있고, 그 외에 부도업체가 지금 눈에 보이는게 있는지?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 현재까지는 제가 보고들은 바 없습니다.

○任元彬 委員; 전연 보고들은 바 없고?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 이것은 보고가 된 것이고요.

○任元彬 委員; 본위원이 알기로는 몇 개 있는 것으로 알고 있다고요.

그래서 문제는 그 부도로 인해서 후속업체를 선정해야 될 것 아닙니까, 후속조치로?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○任元彬 委員; 공사에 대한 공구가 차질이 없는지와 지금 현재 업무보고에 78%지요, 공정률이?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 78%입니다.

○任元彬 委員; 혹시 부실공사로 이어질 가능성이 있다고 보아지는데 이에 대한 대책을 강구하고 있는 것인지?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 위원님 말씀은 부도나 이런 회사의 말은 하도급 공정에 어떤 우려가 걱정이 되셔서 지적하신 것이고, 저희들이 그 부분은 더 세밀하게 한번 살펴 보도록 그렇게 하겠습니다.

○任元彬 委員; 그것을 아마 깊이 생각하셔야 될 것입니다.

지금 시간이 많이 경과해서 자세히 내가 질의를 안 하겠는데 설계를 변경해서 설계에 따른 추가공사비라든가 또 공사비가 지급이 안 돼가지고 하도급 업체가 부도 직전에 이르는 회사들이 있다 이 말입니다.

제가 이것을 다 확인해 봤어요. 문제가 엄청나게 심각하게 놓여 있다고. 이런 것들을 발주처에서도 파악이 돼야 되지 않겠는가? 또 삼성엔지니어링에서 월드컵경기장을 지으면서 지금 엄청난 추가공사비가 들어가는 것으로 알고 있다고.

이런 부분을 협의를 했느냐 이런 것도 내가 좀 궁금해서 물어보는 것이고, 團長께서는 업무파악을 지금 다 하고 계시지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 최선을 다해서 하고 있습니다.

○任元彬 委員; 그럼 외국자재가 몇 % 들어갑니까?

국산자재하고 외국자재하고 %가 어떻게 됩니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그런 것을 제가 다 파악을 하려고 하면.....

○任元彬 委員; 그래서 제가 물어본 것입니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 최선을 다해서 하고 있습니다.

○任元彬 委員; 그래서 왜 제가 말씀을 드리느냐면 특히 설계 변경에 의한 공사는 거의 외국자재입니다.

그렇게 되기 때문에 추가되는 비용이 당초에 계약조건하고는, 배로 공사비가 들어간다고. 그럼 그 공사비를 누가 지급합니까? 물론 시공사에서 지급해야 되겠지. 그런데 돈이 없다가 이 말입니다, 돈이 없어.

그런데 여기 업무보고나 제 자료에 의하면 다 지급된 것으로 돼 있다고. 이것이 틀림없습니까? 이 업무보고 이것 허위로 하면 안 됩니다. 내가 이것 다시 확인했는데 문제가 있다 이 말이에요, 내가 확인해 본 바에 의하면.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 지금 말씀하시는 것은 저희는 지급이 됐는데.....

○任元彬 委員; 지급이 안 됐는데 지급돼 있다 이 말이에요, 지금 상황이. 이 자료에 의하면 지급이 안 돼 있는데 지급이 돼 있는 것으로 나와 있다 이 말이에요. 이것을 확인해 보라 이 말이에요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다.

○任元彬 委員; 무슨 뜻인지 알겠습니까? 내가 증거를 가지고 말씀드리는 거예요, 이 부분은.

내가 이 자리에서 어느 회사라고 지적은 않겠고 또 얼마라는 것까지도 얘기 않겠어요. 다만, 이런 일이 없도록 해 달라.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그러니까 위원님 말씀은 저희가 삼성한테는 주었는데 삼성에서 그쪽으로 안 준 것 같다는 말씀이신가요?

○任元彬 委員; 그런 것도 있고 또 삼성에서 공사비가 없어서 못 준 것도 있고. 그래서 이 업체들이 부도가 난다 이 말이에

요. 지금 상황이 부도 직전에 이르러 있다니까.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 제가 다시 한 번 살펴보도록 하겠습니다.

○任元彬 委員; 이런 것들이 결국은 부실공사로 이어지지 않겠는가 하는 차원에서 말씀을 드리는 것이니까 우리 발주처에서도 정확히 이것을 알아야 되지 않겠느냐 하는 뜻에서 제가 질의한 것입니다.

시간이 많이 돼서 다 못 하겠네. 그러면 이것은 나중에 서면으로 질의하겠습니다.

이상입니다.

○委員長 鄭在天; 수고하셨습니다.

鄭韓植委員님 질의하십시오.

○鄭韓植 委員; 鄭韓植委員입니다.

全希相 團長 오랜만에 뵙겠습니다. 부임하신 지가 꽤 됐지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 금년 1월 2일에 부임했습니다.

○鄭韓植 委員; 하고 싶은 얘기는 많은데 줄이겠습니다.

D-1년 총연습 관련업무 추진 해가지고 이러한 업무계획을 가지고 계신데, 이것이 주경기장과만 관련된 예행연습이지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아닙니다. 한 달간 하는데 저희 주경기장에서는 5월 31일에 실제 사람을 동원해서 행사를 한번 해 본다 그런 얘기입니다.

○鄭韓植 委員; 그렇지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네.

○鄭韓植 委員; 그러면 주경기장뿐만이 아니라 인근 관련 여러 가지 시설들이 다 총점검이 돼야 되겠지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 점검이 다 됩니다. 교통도 점검이 되고 지하철 환승관계도 점검이 되고 다 됩니다. 심지어 아마 시민자율에 의한 교통 2부제도.....

○鄭韓植 委員; 월드컵 기간 동안에 총 몇 회가 주경기장에서.....

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 세 번 열립니다.

○鄭韓植 委員; 경기가 세 번?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 경기가 세 번 열립니다.

○鄭韓植 委員; 개막식, 폐막식?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 개막식, 준결승 경기, 그 다음에 예선전 한 게임 그렇게 세 번 열립니다.

○鄭韓植 委員; 개막식도 열립니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 네, 개막식과 개막경기, 5월 31일, 6월 13일, 6월 25일 그렇게 열립니다. 세 번 열립니다. 사람이 세 번 동원이 됩니다.

○鄭韓植 委員; 지금 여기에 보면 참가인원이 4만명 내외란 말입니다.

그러면 실제로 그 행사가 있을 날도 4만명으로 보시는 것입니까?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아닙니다. 그때는 경기장 좌석이 딱 찰 것이고 그 외에 경비, 또 자원봉사, 그 다음에 각종 대회관계자.....

○鄭韓植 委員; 좋습니다. 알았어요.

그러면 4만명 내외가 참석하는 예행연습으로는 연습의 효과가 없을 것으로 보아지거든요.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 4만명으로 잡은 이유는

나머지는 경기가 끝나도 바로 해산되는 인원이 아닙니다, 다른 때도.

그러니까 관중 6만 5,000명을 다 채울 수가 없는 이유가 혹시 또 안전사고가 우려되니까 조금 여유 있게 한 4만명 정도 채울 계획으로 있습니다.

○鄭韓植 委員; 알았습니다.

그리고 지금 실전과 비슷하게 해 보기 위해서 4만명을 참가를 시키는데 이것도 실전연습의 효과는 없을 것 같아요, 본위원의 생각으로는.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 많이 도움이 되지요.

○鄭韓植 委員; 물론 도움이 됩시다만, 4만명 가지고는 실전과 똑같이 하기란, 왜냐 하면 이럴테면 4만명은 동원인력이란 말입니다. 동원인력인데 실제로는 많은 차량의 이용 등 여러 가지 교통수단 등으로 참가를 할 것 아닙니까?

그래서 D-1년 총연습을 실제 인원이 동원되지 않더라도 그와 똑같은 시뮬레이션을 한번 해 볼 수 있는 것 아니겠어요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 아시다시피 월드컵이 9월 정도에 사실상 경기장이 완공이 되면 실제로 관중 동원이 한번 있을 것입니다.

이벤트 행사나 국제게임을 한번 하든지 월드컵 경기 전에 경기장을 쓸 계획은 있고요. 그 때도 또 점검이 됩니다.

그런데 5월 31일은 서울월드컵 1년을 기념해서 한번 시민을 동원하고 분위기를 띄우자 그런 뜻이기 때문에.....

○鄭韓植 委員; 알겠습니다.

그러면 경기장 주변에 모든 교통수단이랄지 모든 위락시설이랄지 총점검 되는 것이지요?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 그것은 월드컵推進團에서 하고, 한 달간 정도 합니다.

그런데 5월 31일에 저희가 하니까 그것은 저희가 대비를 해야 되는 그런 사항입니다.

○鄭韓植 委員; 준비에 만전을 기해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 열심히 하겠습니다.

○鄭韓植 委員; 이상입니다.

○委員長 鄭在天; 鄭韓植委員님 수고하셨습니다.

질의들을 오늘 진지하게 많이 하셨는데 더 질의하실 위원님 안 계시지요?

○金奇德 委員; 제안만 하나 하겠습니다.

○委員長 鄭在天; 金奇德委員님 말씀하시지요.

○金奇德 委員; 다른 질의할 것은 차후에 하도록 하고요.

지금 우리 위원님들이 오래 전부터 월드컵과 관련해서 마포농수산물시장의 정비계획 여기에 대해서 없애야 된다, 또 어떻게 해야 된다 등등 논란이 많았습니다.

그러나 마포농수산물시장이 생긴 지도 얼마 안 되고 또 앞으로 주민들의 이용에 활성화라든지 경제적 부담도 줄이고 해서 상당히 좋은 쪽으로 지금 활성화 방안이 강구되고 있습니다.

그래서 최종안이 외관을 정비하는 쪽으로 결론이 났어요. 그것 알고 계시죠?

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알고 있습니다.

○金奇德 委員; 그래서 우리 위원님들은 보고에만 정비계획이 있다라고 하지 어떻게 정비할 것인가에 대한 의문과 궁금증을 많이 가지고 있습니다.

그래서 확정된 정비계획을 마포구청 실무자를 다음 회기

때 이 자리에 슬라이드를 가지고 참석을 시켜서 위원님들이 이렇게 하면 문제가 없겠구나 하는 것을 다시 한 번 인식을 가질 수 있게 협조요청을 해서 다음에 꼭 농수산물시장 정비계획 용역결과 보고를 해 주시기 바랍니다.

○월드컵主競技場建設團長 全希相; 알겠습니다. 바로 준비를 하겠습니다.

○委員長 鄭在天; 이상으로 질의답변을 종결하겠습니다.

회의진행에 협조해 주신 同僚委員 여러분, 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

그리고 위원님들의 질의에 성실하게 답변해 주신 全希相團長을 비롯한 월드컵主競技場建設團 關係公務員 여러분, 수고 많이 하셨습니다.

이제 전 세계인의 스포츠 대제전인 2002년 월드컵 축구대회가 불과 441일 앞으로 다가왔습니다. 지금은 그 동안 추진해 온 하나하나의 사항들에 대해서 다시 한 번 꼼꼼히 점검하고 빈틈 없는 마무리를 해야 하는 매우 중요한 시점이라고 생각합니다.

월드컵 주요경기가 치러지는 경기장 건설에 각종 첨단시설을 완벽하게 갖춰서 모든 경기가 훌륭하게 치러질 수 있도록 함은 물론이고, 경기장 주변지역의 환경정비와 대회 후에도 시민중심의 활용성 높은 다목적 경기장이 건설될 수 있도록 생활체육, 문화, 레저 등 생활에 편리한 다양한 시설을 설치하는 데도 최선을 다해 주시기를 당부 드립니다.

산회를 선포합니다.

(議事棒 3打)

(12時 47分 散會)

---

○出席委員

鄭在天 金奇德 趙泰鎮 金魯珍  
金善會 金俊明 金平城 李康玉  
任東淳 任元彬 鄭韓植 鄭鉉均  
咸泰浩 車元甲 朴正哲

○專門委員

朴勇勳

○出席公務員

월드컵主競技場建設團

團長 全希相

設備擔當官 鄭輔喜

行政팀장 이재덕