
1995年度行政事務監査 內務委員會會議錄
서울特別市議會事務處

被監査機關 體育施設管理事業所

日時 1995年11月25(土) 午前10時
場所 內務委員會會議室

(10時 30分 監査開始)

○委員長 吳世根; 자리를 정돈해 주시기 바랍니다.

지금으로부터 地方自治法 第36條, 同法施行令 第16條 내지 第17條의10 및 서울特別市 行政事務監査 및 調査에 관한 條例에 의하여 體育施設管理事業所를 대상으로 1995年度 行政事務監査가 實施됨을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

오늘은 體育施設管理事業所를 對象으로 行政事務監査를 實施하게 되었습니다. 行政事務監査를 實施하는 데에는 소관업무 전반에 대한 실태를 파악하여 잘못된 점이 있다면 是正하고, 市民들의 입장에서 行政을 監視 統制하는 소극적인 目的과 議案審査 또는 豫算審査에 필요한 資料 및 情報를 획득하고 執行에 대한 評價와 方向, 또는 代案을 開發하고 提示하는 積極적인 目的이 있습니다.

體育施設管理事業所를 대상으로 市政 전반에 걸쳐 그 기능을 다하였는지 다방면에 걸쳐 委員님들의 監査가 있을 것입니다. 執行部 關係公務員 여러분들께서는 行政事務監査의 目

的과 趣旨를 살려 우리 모두가 行政執行의 方向과 代案을 다 같이 생각해 보는 자리가 될 수 있도록 진실과 사실을 양심에 따라 성실하고 솔직한 答辯을 해 주시기 바랍니다.

宣誓가 있기 전에 地方自治法 第36條第5項 및 同法施行令 第17條의4 第4項의 規定에 대해서 말씀드리면, 僞證한 關係公務員은 告發될 수 있으며 委員會의 出席要求를 받은 자가 正當한 이유없이 出席하지 아니하였거나, 證言 또는 陳述을 거부할 때에는 500萬원 이하의 過怠料가 賦課됨을 알려드리고자 합니다.

關係公務員 여러분께서는 정확하고 성실한 證言과 意見陳述을 해 주시기를 당부드립니다.

그러면 被監查機關의 宣誓가 있겠습니다. 宣誓는 體育施設管理事業所長과 4級 이상의 公務員이 하게 되겠습니다. 對象公務員은 起立하시고, 體育施設管理事業所長은 발언대에 나오셔서 宣誓하여 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; (宣誓)

○委員長 吳世根; 다음은 體育施設管理事業所長의 인사와 幹部紹介가 있겠습니다. 體育施設管理事業所長은 나오셔서 인사 말씀 후에 幹部紹介를 하여 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 존경하는 吳世根 委員長님, 그리고 內務委員會 委員님 여러분, 안녕하십니까?

연일 계속되는 議政活動에 얼마나 수고가 많으십니까? 그동안 저희 事業所 運營 전반에 대하여 따뜻한 격려와 애정어린 지도를 하여주신 것에 대하여 정말 감사의 말씀을 드립니다.

95年度 行政事務監査에 앞서 우리 事業所의 95年度 主要業務 推進實績과 96年度 主要業務 計劃을 간략하게 報告드리겠습니다. 부족함이 있더라도 넓은 아량으로 이해하여 주시면

감사하겠습니다. 業務報告에 앞서 事業所 幹部를 紹介하겠습니다.

(幹部紹介: 運營課長 任敬宰, 施設管理課長 鄭龍植, 木洞運營官 郭在祥)

東大門 運營官은 현재 公席으로 있음을 報告드립니다.

이어서 資料에 의거, 事業所 業務報告를 드리겠습니다.

.....

(報告)

體育施設管理事業所 業務報告

(뒤에 실음)

.....

이상으로 모두 報告를 마치겠습니다.

감사합니다.

○委員長 吳世根; 이어서 委員님들의 質議와 被監查機關의 答辯을 듣도록 하겠습니다.

효율적인 議事進行과 충분한 答辯을 위하여 一問一答式의 方法으로 進行하고 보충질의에 대하여는 一問一答式의 方法으로 進行하도록 하겠습니다.

質議하실 委員 질의하여 주시기 바랍니다.

金東洙 委員 질의하여 주십시오.

○金東洙 委員; 金東洙 委員입니다.

우선 질의에 들어가기 전에 제가 要求資料를 한 것 중에서 식당, 점포, 매점 스포츠센터 같은 매점 등의 契約書 寫本을 좀 해 달라고 했는데 아직까지 오지 않았습니다. 왜 資料가 다 안 왔습니까? 資料를 지금 빨리 가져오세요. 바로 가져올 수 있어요. 왜 어제 그저께인가도 얘기했는데 또 안 가져와요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 資料를 잘 몰라서 그런 것 같습니다.

○金東洙 委員; 잘 모르는 것이 어디 있어요, 資料가 들어갔는데.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 착각을 해서 아마 그런 것 같은데요.

○金東洙 委員; 착각을 하는 것이 어디 있어요. 資料를 읽어 봐야지. 그러면 監査 끝나면 資料 가지고 오려고 그러는 거예요.

體育施設管理事業所 歲入이 153億 7,400萬원, 歲出 總額이 105億 798萬 6,000원, 總 利益금이 43.5% 정도 되고 약 48億 9,300萬원 정도가 지금 利益이 남은 것으로 되어 있는데, 실제 投資금액을 할 적에 施設規模 있지 않습니까? 시설 그것을 지금 다 削減하고 그것을 잡아 넣었습니까, 다 넣어서 計算한 것이지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 削減이 안 된 것입니다.

○金東洙 委員; 減價償却을 안합니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 안합니다.

○金東洙 委員; 그것이 왜 그렇습니까? 그러면 이것이 남는 것이 아니지요. 투자금액이 資料에 보면 施設費가 많이 먹혔는데, 이따가 말씀해 주시고, 委員長님께서 좀 저거 하니까.

그러면 지금 損益計算書上 이렇게 되면 赤字가 나는 것으로 알고 있고, 原 損益計算書上은 利益이 되는데 이것도 상당히 會計法이 여기하고는 좀 다른 것 같은데 그것 좀 말씀해 주시고, 실제 損益分岐點이 얼마인지 答辯해 주시기 바랍니다.

또 事業所 전체를 볼 때 93年度 93.5%, 94年度 105%, 95年度 10月末 현재 145% 이렇게 나와 있는데 보편적으로 전

체적으로 보서는 運營은 잘 되었다고 생각을 합니다.

그런데 東大門運動場의 경우는 自立도가 89.9%, 木洞運動場의 경우 9.8% 밖에 안 되거든요. 이렇게 해서 木洞運動場을 과연 이것을 運營을 해야 되는가, 이 運營 수지를 맞추려면 赤字를 어떻게 메꿀 것인가 運動場別로 이렇게 해서 이것을 收支를 맞춰야 되는 것인지, 큰 綜合運動場이나 이런 데에서 利權을 갖다 木洞運動場에다 지금 드리붓고 있는데 이것은 문제가 있다고 봅니다. 우리 事業所長께서는 지금 그 木洞運動場 같은 경우 赤字에서 黒子로 내기 위해서는 앞으로 運營方案, 활성화 방안을 강구해야 된다고 생각을 합니다.

물론 96年 事業計劃에 많이 나와 있습니다만, 96年度 計劃을 보니까 뭐 6月도 잡혀 있고 그런데 하루속히 이것을 추진해야 할 것 같습니다. 事業所 효율적인 관리 運營을 위해서는 제가 볼 적에는 상당히 運營이 低調한 것 같아요. 그래서 소극적인 관리방식과 運營 프로그램의 미비라고도 생각을 합니다. 물론 88올림픽 遂行過程에서도 비대해진 관리인력 문제라든지 營利組織 문제도 있고해서 事業所의 과다한 管理人力을 조정하기가 상당히 그간에 어려웠을 줄 알고, 또 금년에 또 많이 조정한 것으로 되어 있습니다만, 효율적인 管理 組織 運營을 도출해서 事業所의 적정 관리인력 算定, 組織構造 改編方案, 事業所 體育施設의 使用料와 價格政策 總數 및 經費의 民間委託方案 運營, 收支改善을 위한 經營 전략 등을 研究 檢討할 과제라고 생각합니다. 이에 대한 所長의 생각은 어떠한지 答辯을 해 주시고요.

事業所에서는 그동안 市民들의 體力 및 건강 진흥을 위해서 저렴한 施設使用料를 徵收해 왔고, 또 사실은 여기에도 많은, 아까 業務報告에도 수리비가 많이 들어가 있는데 그 많은 施

設, 그러니까 서비스를 提供한다는...... 돈은 많이 들어갔습니다. 그러나 그 費用에도 미치지 못하는 저렴한 使用料로 市民에게 良質의, 또 다양한 프로그램을 제공할 수가 없겠지요.

그래서 소극적인 유지관리에 신경을 쓴 것이고, 그러다보면 施設은 老朽化되고 老朽되다보면 수리비는 이 業務報告와 마찬가지로 계속 들어가고 결론적으로는 그 施設은 못 쓰게 되는 것이 뻔한 일입니다. 그래서 施設使用料를 市場價格을 파악해서 市場價格보다 약간 낮은 價格이라도 맞추어서 서비스에 드는 費用을 算出해서 費用에 근거한 價格을 徵收하여야 한다고 보는데 우리 所長님의 견해를 좀 밝혀 주시기 바랍니다.

그리고 事業所에 대한 收支計算問題인데요, 事業所의 淸掃라든지 警備員들이 지금 많이 있는데 그것을 民間人 用役會社한테 委託을 한다든지 해서 費用을 節減하는 방법도 있을 것이고, 또 올림픽공원이나 木洞 아이스링크장과 같이 人力을 調整해서 減縮하면 거기에도 많은 금액을 年間 收入으로 가져올 수 있다고 생각하는데 거기에 대해서 좀 答辯을 구체적으로 해 주시기 바랍니다.

또 木洞運動場 收益擴大 方案으로 그 野球場 같은 데는 非 시즌시에 물론 投資金額은 들어가겠습니다만 좀 研究를 해서 골프연습장을 野球場에 設置를 해서 運營하면 어떨까 이런 구상을 하고 계신지, 여기에 보니까 事業計劃이 96年度 計劃에 없는데 이러한 문제들을 해서 木洞運動場에 赤字가 안 나도록 이렇게 해야 될 것 같습니다.

아까 여기 이 報告가 이건지는 몰라도 어린이 야구교실, 主婦탁구교실이라든지 이런 것을 좀 활성화해 주시고, 屋外 廣告塔을 木洞運動場이라든지 高速道路 주변 같은데 이렇게 또

좀 設置를 해서 얻을 수 있는 收支가 있지 않겠는가 이렇게 생각을 합니다. 여기에 대해서도 答辯을 해 주시기 바랍니다.

아까 蠶室運動場 內 駐車料를 徵收를 하면 16億원이라고 했나요, 아까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金東洙 委員; 16億 9,000 얼마라고 했지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金東洙 委員; 그렇게 많은 收入이 생기는데 지금까지 이것은 有料駐車化 안 했다는 것은 아까 제가 말씀드린 대로 어디까지나 維持費가 됨으로써 서비스 차원이 되는 것이기 때문에 有料化는 96年度 6月이 아니라 금년 남은 기간에 빨리 모든 절차를 밟아서 1月 1日부터라도 施行해서 이 막대한, 엄청난 收入이 생기는데 이것은 속히 해 주셨으면 바랍니다.

앞으로 駐車料를 徵收하도록 우리 所長님께서서는 이렇게 計劃까지 잡았으니까 아주 다행스럽고, 속히 좀 해 주실 것을 바라겠습니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 알겠습니다.

○金東洙 委員; 蠶室 補助水泳場이 있는데 거기에도 보면 改造를 해서 불링장으로 運營을 하면 蠶室運動場의 立地條件, 넓은 駐車空間이라든지 이런 것을 利用하면 거기도 많은, 불링장으로 불링을 하러오는 우리 市民들이 많기 때문에 이것도 아마 엄청난 收入으로 될 것입니다. 이 부분에 대해서도 상세히 말씀을 해 주시고, 그리고 참 중요한 것은 商街使用料 賃貸料를 현실화해야 된다고 생각합니다. 지금 東大門運動場 같은 경우는 年間 대부료가 지금 얼마입니까, 賃付料가?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 約 7億원 됩니다.

○金東洙 委員; 네?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 約 7億……. 東大門에서 賃貸料 나오는 것이 約 7億원입니다.

○金東洙 委員; 7億원.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金東洙 委員; 그러면 지금 7億원인데 제가 이것은 자료에 나온 것을 뽑았는데 92年度 것을 뽑아놓은 것인데요. 그 1層 스포츠매장 57.2㎡인데 坪當 55萬 2,000원으로 되어 있다라고 여기에, 92年度. 이 숫자는 하여간 參考로 해서 들으세요. 그럴 적에 지금 전세대금으로 환산하면 坪當 32萬 5,000원이 거든요. 현재 이것이 92年度 것입니다, 統計가. 인근 체육품매장의 賃貸料는 坪當 保證金이 700萬원, 그러면 月 8萬원을 전세금으로 환산하면 坪當 1,270萬원이에요.

그래서 東大門運動場은 체육용품점 賃貸料가 인근의 時勢가 26% 이 정도밖에 안 됩니다. 물론 지금은 몇 년이 흘렀기 때문에 엄청난 차이가 또 날 것입니다. 이래서 이런 문제들은 상당히 문제점이 있다 이렇게 생각해서 商街賃貸料를 현실화해야 한다고 보는데 어저께도 東大門商人들이 왔었습니다, 議會에. 그 분들이 와서 상당히 이 商街問題 때문에 많은 얘기를 하고, 뭐 우리 위원장한테 말씀하셨나, 저도 들었습니다만 그런 것은 사실 제가 들어봐도 상당히 문제점이 있다고 봐요. 얘기를 들어본즉 그 분들이 20年, 30年을 賃貸하고 있다고 그러디다.

물론 20年, 30年 했으면 그 안에 돈도 많이 벌었고 수입을 많이 올렸으리라 생각합니다만 어쨌든가 體育施設뿐이 아니고 이 地下車道에 있는 商街라든지 해서 처음에 契約한 사람이 轉貸을 해서 전부 市에서 權限을 지금 뺏기고 있어요. 이런 것을 우리가 빨리 是正을 해야 되겠다 이것입니다. 東大門

運動場 같은 데도 과거에 처음에 지을적에는 個人들한테 지어서 분할을 해서 자기네들이 아마 다 施設을 하고 이렇게 된 모양 같은데 이러다 보면 앞으로 상당히 어렵기 때문에 地方自治法을 改正해서라도 그 財産評定價額에 대한 적용을 해서 引上하는 방법도 있고, 또 上限價를 賃貸하는 公開競争 入札로 한다든지 이런 방법을 하는데 이때 賃貸期間은 그 전에 1年 해 놓고서 계속하라고 그러니까 다른 사람한테 轉貸하고 있기 때문에..... 保證金이라고 그럴까요, 뭐 施設費이라고 그럴까 이것을 받아서 먹었기 때문에 큰 문제가 되어 있거든요. 지금 우리가 施設公團에서 내놓으라고 하면 그 분들이 그 施設費 내놓으려고 해요?

그래서 상당히 契約이 어려울 것입니다, 제가 보기에. 그래서 建物の 再評價를 3년에 한다든지 5년에 주기적으로 한다든지 이렇게 이것은 만들어야 되겠지요, 지금은 어떻게 했는지는 모르겠습니다만. 그러면 그 공간에 3年, 5年을 할 적에 年間 貸付 引上率은 매년 조정을 하고, 뭐 賃貸料 引上하는거야 그 때 그 때 모든 時勢에 따라서 오르는 것이니까 그래서 그 賃貸料를 그런 식으로 引上함으로써 그 분들도 안정적인 商業活動을 보장하게 되고, 동시에 商街賃貸料도 현실화하는 효과를 거둘 수 있다고 판단이 됩니다. 현재 東大門運動場과 公示地價 水準으로 體育用品店 賃貸料를 결정할 때 增額되는 年間 收入은 상당히 많은 것으로 있어요. 아까 이 문제가 후부에 조금 비친 것 같은데 이것도 많기 때문에 이런 것을 빨리 是正을 하는 것이 좋지 않겠는가 여기에 대한 확실한 答辯을 부탁을 드리겠습니다, 현실화 方案에서. 그리고 서울시 體育施設의 체계적인 관리와 事業所의 赤字補填을 위해서 事業所가 篤섬體育公園을 통합해서 運營한다면 年間 收

사이 막대할 것으로 얘기들을 하고 제가 얘기를 들었습니다. 그래서 독섬體育公園과 統合할 계획은 있는지 거기에 대해서도 答辯을 해 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 지금 이미 합쳐져 있습니다.

○金東洙 委員; 아니, 지금 工事하는 것..... 합친 것이 아니지 않습니까? 管理를 같이 하고 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아니, 합쳐져 있습니다. 지난 4月 2日字로 독섬體育公園이 우리 體育施設管理事業所에 흡수되었습니다.

○金東洙 委員; 그랬어요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金東洙 委員; 죄송합니다.

그러면 本委員이 質問한 것 외에 事業所 運營收支改善 事業이 많이 할 수 있는, 收入을 맞출 수 있는 事業들이 우리 所長님께서 研究하고, 또 研究팀이 研究를 한다면 엄청난 收支計算, 아까 業務報告에 받은 것만 해도 96年度에 엄청난 豫算이 플러스 되지 않았습니까? 이렇게 해서 좀 수고하셔서 좋은 收支를 맞출 수 있도록, 물론 93年度부터 94年, 95年 매년 增加되었습니다만 그것으로 끝나시지 마시고 좀더 노력을 해 주십사 하는 것을 말씀을 드립니다.

그리고 지금 제가 質疑한 事項은 92年度 統計基準에 의해서 市政開發研究院 統計資料를 보고 제가 한 것입니다. 숫자는 안 맞습니다. 그렇게 참고해 주십시오.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○委員長 吳世根; 質疑하실 委員 質疑하십시오.

金在仁 委員 質問하십시오.

○金在仁 委員; 우리 監査 룰이 일괄질문 일괄답변 이렇게 해

왔습니다만 오늘은 土曜日입니다. 물론 監査도 중요하지만 인간생활에 또 중요한 점도 있습니다.

그래서 제가 간단하게 우리 所長에게 한가지만 묻고 나머지는 書類提出로써 質問할까 합니다. 우리가 지금 현재 各 競技場, 간단히 얘기해서 蠶室競技場 같으면 競技場의 收入을 競技主催側과 어떠한 配分을 가지고 하고 있는지 우선 그것을 먼저 말씀해 주십시오.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그것이 지금 현재 프로야구나 관람..... 프로야구나 표를 파는 그런 상황에는 지금 販賣額의 25%, 만약에 표가 7,000원 같은 것은 萬枚를 팔았을 때 그 合計의 25%를 우리가 徵收합니다.

○金在仁 委員; 나머지는.....

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 나머지는 구단에서.....

○金在仁 委員; 75%를.....

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 75% 아닙니다. 球團에서 원정팀 그 사람들한테 23%를 주고 球團에서 가지고 가는 것은 약 50% 球團에서 가지고 갑니다. 그리고 지금 현재 그것이 아니고 蠶室運動場 그런 競技가 아니고, 무슨 가수가 왔다는 거 큰 행사가 있어서 우리가 표를 팔 때 그럴 때에는 현재 20%를 還收하고 있습니다. 그래서 이번 條例상으로 그것 저것 할 것 없이 표를 파는 것은 무조건 25%를 받는 것으로 지금 條例改正이 올라가 있습니다.

○金在仁 委員; 네, 알겠습니다. 그러면 표 발매는 어느 측에서 합니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그것은 球團에서 전부 다 합니다. 우리는 표 檢印만 해 주고 표 팔고 하는 것은 전부 球團에서 다 합니다.

- 金在仁 委員; 그러면 표의 印刷는 어디서 누가 합니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 印刷도 球團에서 합니다.
- 金在仁 委員; 球團에서 합니까? 그러면 競技場側에서는 檢印만 해 주고.....
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 단순한 檢印을 하고.....
- 金在仁 委員; 枚數만 헤아립니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.
- 金在仁爲원; 그러면 모든 것을 球團에서, 競技主催側에서 모든 것을 다 합니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.
- 金在仁 委員; 거기서 배분만 얼마 받고 이런 식으로 합니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 그렇습니다. 그리고 韓國 플레이 오프전이라든지 韓國시리즈 이런 것은 KBO에서 전부 관여하고 있습니다.
- 金在仁 委員; 그러면 그 내용을 잘 모르기 때문에 그것을 소상히 기재해서 주시면 고맙겠고요. 그러면 그 외에는 주최 측에서 모든 것을 한다니까 중단하고, 다음에 지금 各種 施設 工事を 하고 있고, 또는 發注를 하고 있고 지금 현재 진행중에 있는 것으로 알고 있습니다. 가령 蠶室, 東大門, 木洞, 뚝섬골프장 경사망 같은 것을 하고 있는데 작년 94년부터 95年中에 이 工事を 都給하는 것으로 알고 있습니다, 都給契約으로. 都給契約者 또는 隨意契約 이것을 좀 밝혀 주시고, 또한 이미 執行된 빠꾸찌 原本과 寫本 이것을 다음 27日 午前까지 저에게 보내주시면 되겠습니다.
- 그리고 이 雜收入, 競技場別로 雜收入이 있는데 이 雜收入은 어떠한 種目的 雜收入인가 이것을 좀 밝혀 주셨으면 고맙겠

습니다. 더 있습니다만 시간 관계로 해서 이것만 부탁하고자 합니다.

(吳世根 委員長, 金東洙 幹事와 司會交代)

○委員長代理 金東洙; 車星煥 委員님 質疑해 주세요.

○車星煥 委員; 車星煥 委員입니다.

지금 독섬體育公園의 용도가 事務室로 되어 있는데, 그 體育 관련해서는 생활체육성동구 축구연합회가 하나 있고 나머지는 민족통일성동구연합회, 한국 BBS성동구지부, 성동구기독교연합회, 대한무공훈장회성동지회, 사단법인창군 및 6·25참전동기회, 대한해외참전전우회성동지회, 대한해외참전전우회기동봉사대, 한국자유총연맹성동구지부, 그리고 店鋪로서 商業銀行 성수동지점이 있는데 여기에 契約要件이 안 나와 있어요. 다 빠져 있는데 契約要件이 왜 빠졌는지, 언제 契約되었는지 그것을 다시 한 번 주시고요. 왜 體育公園에 이러한 團體들이 들어가게 되었는지, 體育公園의 의미가 없다고 보는데, 城東區에는 다른 體育會가 없는지 거기에 대해서 答辯을 좀 해주시고요.

그리고 競技場建築物 安全點檢 實施에 있어서 肉眼 點檢을 통하고, 定期安全點檢이 예상되어 있는데, 96年度 상반기 중 실시 그렇게 되어 있는데 이것을 빨리 좀..... 겨울에 이것도 競技가 별로 없을 때 安全 點檢을 빨리 하는 것이 좋다고 생각하는데 여기에 대해서도 좀 答辯을 해 주시기 바랍니다.

그리고 市立體育施設 使用料 調整 문제에 있어서 개인연습 使用料보다 골프장이나 골프 연습장 使用料가 작아요. 즉, 말해서 탁구장 등 11種 그런 개인 연습 使用料가 월등히 더 引上이 되었다 이것이지요. 특별한 이유가 있는지 여기에 대해서 좀 答辯을 해 주시고요.

그리고 전번에 저희가 施設公團을 방문했을 때에도 한 번 얘기한 적이 있는데요. 무료야외예식장 문제가, 여기서도 지금 시각이 나타나는데요. 무료야외예식장을 運營함에 있어서 低所得層 子女가 이용할 수 있도록 각종 시설 및 비품을 제공하고 있음으로 연도별 이용인원이 93年度에 18쌍, 94年度에 24쌍, 95年 10月 末 현재 21쌍이 이용하고 있다고 이렇게 되어 있습니다. 그래서 이 시각 自體가 低所得層 子女가 이용할 수 있도록 이렇게 되어 있어요. 지금 사실상 低所得層 子女가 이용한 빈도 수도 상당히 작아요, 우리시 蠶室에서 운영하고 있는 야외예식장이. 그래서 駐車場問題가 있다고도 말씀하셨는데 이 시각 自體가 低所得層 子女가 이용할 수 있도록 이렇게 하니까 施設도 市民들이 생각하기에 좋지 않겠다는 생각도 들 수가 있고 관심이 별로 없다고 생각돼요. 一般 市民들이 많이 좀 이용할 수 있도록 그런 관심도 갖고 시설도 그렇게 해야 되는데 시각이 좋은 면이 아니다 이렇게 생각이 되고요. 여기에 대해서도 좀더 적극적인 代案을 말씀해 주시고요.

孝昌運動場 의자교체에 있어서 93年度부터 해오고 있는데요. 93年度에 3,000席, 94年度에 3,591席, 96年度에 5,650席 등 도합 1萬 2,241席 등을 4년에 걸쳐 工事를 하고 예정을 하고 있는데, 豫算이 부족해서 이렇게 점차적으로 하는지, 所要豫算이 1億 6,900萬원으로 되어 있는데 어떻게 좀 民間企業다운 그런 사고를 좀 도입한다면 의자 앞면이나, 또 의자 바로 앉는 밑면에 廣告를 넣는다든가, 뒷면 허리부분에 廣告를 넣는다든가 해서 廣告費를 조금 더 다른 업체와 해서 廣告費를 좀 가져오면 이런 工事 정도는 단숨에 할 수 있다고 생각하는데 이것이 너무 안이한 자세가 아닌가 저는 그렇게

생각됩니다.

그리고 전번에 蠶室綜合運動場 골프연습장 문제가 있었는데 그 계획에 대해서 答辯해 주시기 바랍니다. 골프연습장 계획이 있어서 한 번 말씀드리는데요.....

이상입니다.

○委員長代理 金東洙; 金永俊 委員 質疑하십시오.

○金永俊 委員; 金永俊 委員입니다.

간단히 質問 한 가지만 하겠습니다. 방금 車星煥 委員께서 말씀한 사항하고 중복이 될 것 같습니다. 첫째 本委員이 質問 하고자 하는 것은 우리 서울市 行政이 21兆 以上の 빚을 지고 있습니다. 이 차원에서 質의를 하겠고 答변도 그 視角에서 해 주시기 바랍니다.

體育施設의 유료화를 한다는데 비단 駐車場에 대해서 할 계획으로 보고 내지는 자료에 나와 있습니다. 그런데 本委員이 생각하기로는 地方自治時代의 經營行政을 해야 될 위치에서 반드시 또 그렇게 해 나가야 되겠고 그래서 質문하겠습니다. 야외예식장 운영에 있어서 低所得層 子女가 이용할 수 있도록 施設 및 備品을 제공하고 등등 그런데 이용일은 매주의 公休日인지 平日인지, 첫번째 質문입니다.

두번째 이용료는 無料라고 했는데 과연 無料가 타당한지, 本委員의 의견은 현 都心禮式場의 교통 등 여러 가지 여건으로 市民에게 불편이 많은 소위 결혼문화의 실정인바 體育施設 運動場 등에 대해서 서울市民이 세금을 낸 본 시설에 우리라는 개념이 우리가 이용하고 사랑한다는 弘報측면에서나 많은 빚을 지고 있는 서울市 歲入에 도움을 주기 위해서도 低所得層은 무료를 한다 하더라도 일반시민에게는 일정 상당의 使用料를 받고 방법은 直營 또는 賃貸 어느 방법이든 서울市

歲入에 일조를 한다는 積極的 경영 사고와 서울市民에게 본 시설을 제공 또는 弘報한다는 이중적 효과가 있고 이는 바로 자치시대의 經營行政을 한다는 公務員像이기도 한데 이에 대해 所長은 적극적으로 검토하여 시행할 의지가 있는지 없는지 간단히 답변해 주시고 본 건에 대해서 연구 내지는 檢討 意見을 서면으로 제출해 주기 바랍니다.

以上입니다.

○委員長代理 金東洙; 崔光雄 委員님 質疑해 주세요.

○崔光雄 委員; 崔光雄 委員입니다.

먼저 이 책이 趙淳市長 후보 시절에 政策 및 公約 發表會, 95年 6月 13日 발표한 것입니다. 公約, 지금도 유효한 것입니다. 이 내용에 보니까 상당히 고무적으로 체육 분야에 대해서 趙市長께서 상당한 관심을 가지고 계십니다. 10大 政策目標 중에서 文化體育分野에 대해서 말씀하신 내용이 있는데 현재 體育施設, 체육분야의 현주소에 대해서 공간부족, 양적 확대에 치중하여 기본설비조차 갖추지 못하고 있다, 그동안 투자는 엘리트 체육인을 위한 시설에만 집중하였고 민간 투자도 高所得 계층만이 접근 가능한 民間 營利施設에 집중하였다, 다수 시민들이 이용할 수 있는 체육을 文化的으로 접근할 수 있는 그런 방안이 없었다, 기존의 체육정책은 물리적 시설투자에만 집중된 반면 내부 운영 프로그램 개발에 대한 투자는 미약하고 기존 시설의 활용도가 낮다 등등으로 體育分野의 현주소를 지적하고 공약으로서 文化體育 분야의 정책 代案으로 일상 생활속에서의 文化體育을 보급하고 지속적으로 시설을 확충하여 文化體育 관련 정보 전달 체계를 정비한다, 近隣生活圈 중심의 소규모 문화체육 공간을 적극적으로 확보하여 다수 시민들이 體育文化 혜택을 볼 수 있게 하겠다

라고 하였습니다. 이것은 趙市長 공약 사항이고 金科玉條고 훌륭한 공약이기 때문에 사업소운영 目標로 꼭 지켜 나가 주기를 바랍니다.

먼저 職員士氣 문제와 관련해서 한 가지 질의하겠습니다. 우리 事業所에는 別定職 3級 所長인 盧所長을 비롯해 가지고 定員에는 있지만 4級 1名, 5級 3名 해 가지고 一般職 70名, 別定職 6名, 技能職 243名, 請警 66名, 385名이 근무하고 있습니다. 숫자로 보면 서울市廳 本廳의 일개 局 수준인데 물론 직제상으로는 社會振興課, 書記官이 課長이지요. 지도감독을 받고 있습니다만 직원들 사기와 관련해서 놀랄만한 사실이 하나 있더라고요. 93年, 94年, 95年 최근 3年 동안 요즘 世界化다 國際化다 그러는데 우리 사업소직원들 해외연수, 해외 여행 갔다 온 것 보니까 작년 2월에 盧所長께서 일본에 그것도 초청자 부담으로 일본 體育施設 運營實態 및 돔구장 견학한 것이 한 번 있고, 93年度에는 아예 없고, 금년도 10월에 行政6級 김태호 주사가 일본, 말레이시아, 홍콩, 親切向上을 위한 외국의 민원지도 背景 시찰 및 자료 수집하러 갔다 왔는데 이것도 사업소 단독으로 한 것이 아니라 內務局 다른 직원들한테 걸다리 끼어 가지고 한 번 갔다 왔는데 3年 동안 외국연수 실적이 미미한 실정이에요. 물론 本委員이 나중에 內務局 豫算할 때도 따로 內務局長한테 얘기하겠지만 소장님께서 우리 직원들 사기를 생각해서 적극적으로 이런 부분도, 事業所는 잠실에 떨어져 있다고 해서 서울市廳 公務員 아니에요? 똑같이 대접 받아야지요.

그리고 局도 아니고 일개 社會振興課하고 비교해 보면 社會振興課는 3年 동안에 17번 나갔다 왔어요. 5級 以上 간부들이 10名, 6級 以下 직원들이 14名, 總 24名이 외국 나갔다

왔어요. 너무나 비교가 되잖아요. 자료를 보니까 88년부터 92년까지 소위 대도 盧泰愚 집권 5년 동안 그리고 최근 1년 동안 事業所 직원들이 소위 賂物授受 관련해서 걸린 것이 한 건도 없어요. 참 鼓舞的인 현상입니다. 근무 잘 하고 있는데 外國 研修 갔다 오고 그래야지요.

그 다음에 연일 本委員이 監査室하고 內務局에서도 지적한 바 있습니다만 法規 문제를 지적하겠습니다. 事業所 관련 조례 법규는 얼마 안 돼서 많지는 않습니다만 서울특별시립운동시설에대한사용료징수조례 시행규칙, 82年 7月 26日 마지막으로 개정되어서 현실에 안 맞는 조항이 있는데 第7條 使用料 감면 第1項 第1號를 보면 아시아올림픽, 세계올림픽 本選 경기는 감면할 수 있게 되어 있습니다. 올림픽 끝난 지가 7년이 넘었지 않습니까? 우리가 조만간에 올림픽 다시 개최할 수 있는 것도 일본 64년 도쿄 올림픽 開催하고 30년이 넘었잖아요. 死文化된 條項이니까 바꾸는 것이 좋지 않겠는가.

그 다음에 市立體育施設管理事業所職制規則에 보면 第2條 하부조직 第1項 事業所に 運營課 및 施設管理課를 두고 그 소속하에 동대문운영관 및 목동운영관을 둔다라고 되어 있습니다. 第3項 運營課는 다음 사항을 分掌한다, 第5號 東大門, 목동운동장의 지도감독 이렇게 되어 있는데 직제상 운영과가 동대문 운영관 위입니다, 이 條項에는. 그런데 같은 規則 第5條 職務代행에 보면 소장이 사고로 인하여 職務를 수행할 수 없을 때는 동대문 운영관 운영과장, 목동운영관 施設管理課長 순으로 그 직무를 대행한다고 되어 있습니다. 직제상으로는 운영과장이 지도감독 기관인데, 물론 東大門 운영관이 4級이어서 職級順으로 한 것인지는 몰라도 같은 法 體系內에서 잘못되어 있더라고요. 이것을 앞으로 개정할 때 개정하시고.

使用料徴收條例 관련입니다. 작년 7월 감사원 감사에서 使用料徴收條例 중에서 이용이 많은 동대문야구장 기본 전용 사용료 3萬 8,000원인데 비해서 교통도 별로 안 좋고 사용하기가 힘든 木洞野球場 專用 사용료가 2.5배 높은 9萬 6,800 원이라고 主要指摘事項으로 지적되었는데 1년이 넘도록 현재 까지 개정 안한 이유가 무엇인지 설명을 해 주시고요.

그 다음에 아까 金東洙 幹事께서도 말씀하신 바 있는데 점포 임대 문제에 대해서 제가 구체적으로 지적하겠습니다. 本委員이 事業所에서 점포 임대 내 준 것을 일일이 다 계산을 해 보았습니다. 연간 賃貸料를 12로 나누면 月 賃貸料가 되지요. 월 임대료를 전세금으로 환산하고, 평당으로 환산해서 소위 일반적으로 복덕방, 不動産仲介業所에서 환산하는 평당 월 전세금액 이것으로 계산해 보니까 金東洙 幹事께서도 지적하신 동대문야구장 쪽 점포가 전세금액으로 환산해서 대개 75萬원에서 175萬원 사이로 되어 있더라고요. 엄청나게 싸더라고요. 축구장이 160萬원에서 260萬원 사이 합해서 87개소, 坪數로 치면 1,594坪인데 坪當 임대료가 3萬 6,132원, 말하자면 전세가로 계산해서 180萬 6,600원인데 물론 敷地評價 기준이 공시지가로 쪽 해 오다가 작년부터인가요, 鑑定評價士가 鑑定評價한 地價로 바뀌었는데 그럼에도 불구하고 條例 特例條項으로 鑑定評價額이 높게 갑자기 상승되더라도 반을 못 넘게, 22.74%가 상승되더라도 특례를 적용하면 실제로는 13.27% 밖에 상승 못 시키는 이런 條項에 걸려서 사실상 현 시가를 충분히 반영을 못합니다만 내년 1월 1일부터 商人들한테도 다 사용허가서, 쉽게 얘기해서 계약서상에서도 다 약속이 되어 있는 부분이니까 내년 1월 1일부터 一般競争入札로 바꾼다고 되어 있고 금년말에 합시다만 계약을 할 때 一

般競争入札이라 하더라도 예정가격을 算定하는데 있어서 金東洙 幹事께서는 保證金 700萬원에 月 8萬원이라고 했는데 소장께서 제출하신 자료만 가지고 本委員은 인근 시장이 保證金 500萬원에 7萬원이라고 그랬습니다.

이것을 전세가로 환산하면 850萬원 아닙니까? 그리고 예정가격 85%로 계산하면 722萬원 정도 되는데 현재 180萬원하고 비교하면 4배 이상 차이가 나지요. 물론 그렇게 단순하게 계산해 가지고 환산을 하면 내년 豫想收入이 얼마나 하면, 동대문운동장 쪽만 豫想收入이 21億 이상됩니다. 물론 이것은 다음에 豫算審議할 때 상당히 深度있게 하겠지만 95年度 전체 운동장 임대점포 수입이 16億 4,000萬원으로 되어 있습니다.

그리고 내년도 業務報告에서 소장님께서 보고하신 내용이 96年度 전체 재산 賃貸收入이 18億 1,000萬원이라고 했습니다. 물론 이것은 94년에 비해서 프론테이지로 10.36%가 상승하는 것입니다만 아까 本委員이 계산한대로 720萬원 4배만 잡고 계산했을 때 21億 以上이라고 했습니다. 현재 동대문운동장이 6億 9,000 그리고 기대되는 豫想收益이 예정가격의 85%만 해도 21억이라고 했는데 동대문운동장에서만 21억이라고 할 수 있는데, 96년도 재산 賃貸收入 예산을 18億 1,000萬원으로 編成해 놓았습니다. 이 부분에 대해서는 金幹事님도 말씀이 계셨고 本委員도 그렇게 소장님과 운영과장님, 그리고 동대문운영관이 안 계시니까 管理係長인가요, 같이 해 가지고 직접 현장에 나가서 다음 번에 豫算審議 하기 전에 샘플로 조사를 해 봐가지고 서울시 재산 가지고 충분히 임대수입을 올릴 수 있는 부분은 올려 가지고 다른 분야에서 많이 經營收支를 개선하기 위해서 많은 노력을 해 왔습니다

만 이런 점까지는 소장님께서 미처 着眼을 못하신 것 같은데 이것은 같이 머리를 맞대고 해 봅시다.

그리고 쓰레기 문제에 대해서 조그만 신문 쪼가리입니다만, 한겨레신문 10월 28일자입니다. 야구장 관중 쓰레기 일인당 1.8L 나왔다고 그러는데 金永俊委員님도 民間環境團體 그린 스카우트 幹部입니다만 여기서 경기가 끝나고 나서 10월 14일, 20일, 21일 잠실야구장 1, 3루 일반석에서 각각 30석을 대상으로 쓰레기 종류와 양을 조사, 물론 샘플조사이기 때문에 전체 통계하고는 다를 수가 있겠습니다만 앞으로 業務에 參考하기 위해서 分析을 해 보았습니다. 93年度는 톤수로 자료가 되어 있어 가지고 本委員이 톤수로는 도대체 어떻게 계산하는지 잘 몰라서 못했는데 94年度 體育競技 및 각종 행사 입장객이 잠실운동장이 245萬 3,390名 이것을 쓰레기 발생량 總量하고 환산해서 일인당으로 계산해 보니까 3,195cm³, 말하자면 3.195L라는 얘가지요. 그리고 95年度에 入場客數가 360萬 5,674名 그리고 이것을 쓰레기 발생량 총량으로 나누어 보니까 발생량이 273cm³, 말하자면 1L에 1/4밖에 안되는 엄청나게 줄었어요. 말하자면 관중수는 전년도에 비해서 47%나 增加했는데 일인당 쓰레기 發生量이 91.3%로 減少한 것으로 자료에 나와 있습니다. 정말로 이렇게 소장님 以下 직원들이 열심히 노력해 가지고 그런 것인지 아니면 그린 스카우트에서 1.8L로 나와 있는데 1.8L면 1,800cm³거든요. 278cm³하고 비교하면 벌써 6.5배 차이 나는데 이 부분에 대해서 설명을 해 주시고요.

그 다음에 이것은 자료를 잘못 냈는지 94年度 야구장 입장객수와 觀覽券 販賣 枚數 이 부분에 대해서 94年度는 한 장도 안 틀리고 그대로 一致합니다. 資料가 정확하게 되었는데,

資料 33페이지 95年度 體育競技 입장객은 248萬 283名입니다. 그런데 판매는 246萬 1,069名이에요. 1萬 9,214名은 공짜 손님이라는 얘기인지, 그런데 또 203페이지에 보면 입장객수가 246萬 1,069名이에요. 그러니까 33페이지하고 203페이지하고 입장객수가 일치하지 않습니다. 자료를 작성할 때 실무자들이 실수한 것인지 밝혀 주시고, 마지막으로 94年 2月 17日 계약하고 2月 21日 준공한 장충체육관 내부 보수공사, 주식회사 예일건축에서 수의계약한 것인데 公務員들 公文書입니다. 2月 23日 竣工檢査 조서 밑에 보면 市立運動場長 귀하라고 되어 있어요.

市立運動場長은 몇 년전 우리 사업소 발족전에 올림픽 금메달 딴 손기정 선생께서 시립운동장장 하셨지요. 물론 문서가 남아 있어 가지고 재활용하려면 그것을 지우고 도장 찍고 사용해야지 公文書를 어떻게 이렇게 관리합니까? 다른 문서들은 서울特別市體育施設管理事業所라고 분명히 되어 있어요. 그런데 이 竣工檢査 조서하고 그 다음에 공사감독 조서 2月 13日字, 施設係長, 管理係長, 그 다음에 東大門運營官 결재를 쪽 했는데 여기도 市立運動場長 귀하 이렇게 되어 있는 문서를 썼더라고요.

그리고 94年 10月 22日 계약한 주경기장 우레탄 洗滌工事時에 수의계약한 것인데, 이것도 마찬가지로. 이것도 시립운동장 이렇게 되어 있고, 그 다음에 今年度 3月 준공검사이 부분 조서에 그렇게 되어 있고, 93年 3月 18日 上水道 배관 漏水 復舊工事は 삼희환경에 수의계약 준 것인데 준공검사 조서에는 서울特別市 綜合運動場 管理事業所 이렇게 되어 있어요, 준공검사 조서에도 그렇고. 綜合運動場 管理事業所에서 體育施設管理事業所로 바뀐 지가 90年 2月 15日 아니었

습니까? 벌써 5년이 지났는데 그때 서류를 公務員들이 재활용하는 것은 物資節約次元에서 좋은 일입니다만 고치고 쓰야지요. 公文書인데 다른 문서들은 전부 다 제대로 하면서 이 부분에 대해서만 그렇게 公文書 管理를 公務員들이 허술하게 하면 되겠습니까?

그리고 마지막으로 아까 점포 부분 지적했습니다만 동대문의 잠실하고 다른 데도 보니까 잠실주경기장 동문 데크 밑 수허가자 최재돈이라고 되어 있는데요. 기념품매장 창고, 평당 전세금으로 환산해서 55萬 5,000원, 야구장 내부 1호 매점은 이용중입니다. 수허가자가 평당 480萬원인데 내부 2호 같은 매점 김준호 수허가자인데, 여기는 960萬원이에요. 두배가 差異나요. 이런 세세한 점까지는 所長께서 신경을 못 쓰셨나 본데 이런 점을 전면적으로 같이 머리 맞대고 한 번 조사해 가지고 정말로 적정하게 賃貸料 받아야지요. 받아 가지고 서울시 歲入 늘릴 수 있는 부분은 늘려야지요. 마찬가지로 야구장 내부 식당, 휴게실 매점, 외부 1호에서 5호 매점, 외부 1호에서 외부 5호까지 엄청나게 장사가 잘되지 않습니까, 本委員도 두 번이나 야구장 가 봤는데. 평당 9,220원 전세금액으로 換算하면 평당 46萬원밖에 안돼요. 너무너무 싸더라구요. 물론 내년엔 일반경쟁입찰로 전면적으로 바뀌게 됨에 따라서 우리도 충분한 준비를 하고 나서 그 사람들이 예컨대 아까 金幹事님께서 얘기하셨지만 20年, 30年 동안 하면서 속된 말로 權利金, 시설도 하고 무엇도 하고 했는데 우리는 어떻게 하나 민원 제기하고 난리가 날 것입니다. 거기에 대비해서 너희들이 지금까지 이만큼 惠澤을 봐왔다, 봐라 다른데 시세는 850萬원인데 너희들은 180萬원 자료 보자, 그러면 꿈쩍 못할 것이라고요. 그런 점을 萬般의 준비를 하고, 준비를 우

리가 해 놓고 나서 條例도 關聯 規則 改正하고 일반경쟁입찰을 충분히 대비를 해야 이 사람들의 反撥이 최소화될 수 있을 것입니다.

以上입니다.

○委員長代理 金東洙; 質疑하실 委員 質疑하시기 바랍니다.

鄭海純 委員 質疑하세요.

○鄭海純 委員; 鄭海純 委員입니다.

95年度 豫算執行 現況을 보면 집행 잔액이 54億원, 30%가 미집행이 되어 있어요. 10月 31日 현재로 30%가 미집행한 것으로 되어 있습니다. 그런데 앞으로 두달밖에 안 남았지 않습니까? 그러면 언제 이것을 집행하려는지, 미집행 사업이 무엇인지 遲延事由를 내 주시기 바랍니다. 앞으로 겨울철이 될 것 같으면 여러 가지 보수공사라든지 이런 것을 못할텐데 30%를 미집행했다는 것은 큰 문제점으로 제기되고 있습니다.

그 다음에 일전에 10월에 축구경기를 했을 때 우리가 현지에 한 번 가 봤어요. 가서 보니까 들어가는 觀覽客들이 안내판에 따라서 그리로 가면 또 다른 데로 가라고 하고 이래서 우왕좌왕 여기저기 몰려 다니면서 결국에는 3층, 4층으로 올라가고 이런 사태가 벌어졌습니다. 그리고 그 뿐만이 아니에요. 입장질서가 紊亂하게 되기 때문에 관람권 返還騷動도 일어나지 않았습니까? 더군다나 대한민국의 여러 가지 驚異的인 成長이라든지 외국 사람들도 그 때 상당히 많이 왔어요. 여기서 질서를 잡지 않으면 어떻게 하겠냐, 그래서 앞으로 경기가 있을 때 있어서는 질서유지를 제대로 해 주시고 또 觀覽客들이 안내판에 의해서 觀覽을 하기 위해서 입장할 때 있어서는 질서계도, 또 안내 이런 문제를 철저히 해 주시기 바

랍니다.

그리고 시설물 安全管理에 있어서 정밀 안전진단을 했다고 되어 있습니다. 그런데 여기에 보니까 시공을 한 업체, 어디서 했냐 할 것 같으면 대림산업하고 현대건설 이렇게 합동으로 했다고 하는데 客觀性을 유지하려면 施工業體를 제외시켜야 합니다. 그렇지 않습니까? 그런데 여기에 대한 예산이 얼마나 所要되었는지, 또 앞으로는 안전점검을 할 때 시공업체를 除外하도록 하는 것이 바람직하지 않느냐 여기에 대해서 見解를 얘기를 해 주시고, 예산관계하고.

그 다음에 주차 유료화 예상수입, 16億 9,000萬원이다 이렇게 되어 있는데 여기에 대한 96年度 投資額이 있어요. 이것을 한꺼번에 여러 업무를 하려고 할 것이 아니라 한쪽만 해가지고 한 번 시범으로 해서 하도록 해야지, 물론 유료화하여 예상수입이 많다 하더라도 이것을 한꺼번에 할 것이 아니라 출입문을 하나 둘 해 보아 가지고 성과가 있을 때 제대로 하도록 이렇게 하는 것이 낫다, 이렇게 생각해서 참고로 말씀드립니다.

그리고 21페이지에 보면 96年度 豫想收入이 17億 5,900萬원, 즉, 확대운영을 해서 에어로빅이라든지 생활체육교실을, 강사를 임용을 한다 되어 있는데 강사를 임용한다고 할 것 같으면 여러 가지 문제점이 생길 거예요. 退職金이라든지 이런 관계가 있으니 차라리 委託經營을 하는 것이 어떠냐, 이것 한 번 연구 검토해서 시행하는 방향으로 해 주시고, 그 다음에 96年度 歲入豫算을 보면 186億 4,400萬원, 歲出豫算이 203億 7,000萬원, 여기에 국고보조 사업비가 10億 포함되어 있다 이렇게 되어 있는데 185億 중에 10億이 포함되어 있는지 없는지, 歲入內譯을 보면 10億이 포함되어 있지 않은 것

으로 되어 있어요. 공중에 뚫는지 아니면 어떻게 되었는지 현황설명을 보고를 하는데 이런 차이점을 얘기 안하면 안 되지 않겠느냐 이런 문제는 삼자가 보고 듣고 보고를 들어서 바로 알 수 있도록 철저를 기해야 되지 않겠느냐, 10億 내용이 어느 項目에 들어가 있는지 여기에 대해서 얘기해 주고, 그리고 추가자료로 말씀을 드리는데 비영리 체육전문단체, 재단법인 한국사회체육센터대표 한양순, 여기에 위탁관리를 맡기더군요. 아까 얘기한 韓國社會體育센터 沿革 관계하고 位置라든지 이런 관계 그 다음에 위탁관리규정, 어느 규정에 의해서 여기에 委託管理를 할 수 있는지 여기에 대해서 자료를 제출해 주시기 바랍니다.

이상 말씀드리겠습니다.

○委員長代理 金東洙; 질의할 위원 안 계십니까?

金種求 委員 질의하십시오.

○○○金種求 委員; 지금 동료위원들께서 여러 가지 심도있게 질문을 많이 했고, 崔光雄委員이 질문한 내용이 정말로 우리가 서울시 施設物을 관리하는데 효율적이고 또 수입증대 次元에서나 여러 가지 정말 穩當하다 이렇게 말씀드리면서 현재까지 광고물 허가와 관련해서 수의계약은 어떤 건들이었고 입찰은 어떤 건이었는데 건별로 該當되는 것이 나와 있을 것입니다. 그 후 96年度 豫算에서 어느 건들이 공개입찰제로 가는 것이고 또 어느 건이 수의계약으로 가는 것인지 거기에 대한 말씀을 해 주시고, 그러니까 수의계약과 입찰제로 轉換되는 것을 구분해서 말씀해 달라는 것입니다.

그 다음에 본부의 人力이 385名인데 이 인력 가지고 충분히 業務遂行하는 데 있어서 지장은 없는지 또는 남는 인원은 없는지 여기에 대한 對策이 있으면 소장은 말해 주시기 바라고,

저희가 一問一答式으로 계속 감사를 했으면 좋겠고 또는 현장에서 現場 監査를 해야지 자료요청한 것이 사실은 불충분합니다. 저희가 가서 하나의 계약이 이루어지기까지는 기초조사부터 원장을 다 보아야 됩니다, 계약서까지, 이루어지는 방법까지. 그 다음에 사업부분도 마찬가지로입니다. 기초설계서부터 감리설계서부터 전부 점검해서 전표를 대사를 해야만이 제대로 된 監査를 저희가 할 수 있는데 이 자료만 가지고는 감사를 할 수가 없어요.

저희 委員會에서 이번 96年度 豫算審議하기 전에 운동장 또는 운동장 중에서 蠶室이나 東大門이나 木洞, 어느 한 곳을 지정해서 가서라도 施設物과 관련해서 모든 것이 이루어지는 사업부분을 한 번 점검하고 예산통과를 시켜 주어야 되지 않느냐라는 저희 委員들의 많은 共感帶가 형성되어 있습니다. 집행부에서는 그것을 대비해서 모든 答辯이 그 동안에 잘못 되어 있는 것이 있으면 개선해 나가도록 促求해야 되겠고, 또 잘못된 것이 있으면 改善方向을 저희들은 지적해 주어야 됩니다. 그래서 무엇인가 달라졌구나 하는 것을 이번 機會에 보여 주어야 하지 않느냐 쇄신하는 契機가 되었으면 좋겠습니다.

참고로 저희들이 틀림없이 豫算審議 이전에 저희 委員會에서는 어느 運動場이 되었든 찾아가서 정말 대사대비를 할 것이다 하고 96年 예산통과를 해 줄 것이다라는 것을 銘心해 주시기 바랍니다.

이상입니다.

○委員長代理 金東洙; 質疑할 委員님 안 계십니까?

李建行 委員님 질의해 주세요.

○李建行 委員; 금방 金鍾來委員이 질문하신 것하고 관련이

있어서 몇 가지 물어 보겠습니다. 137페이지에 보면 각 경기장별 광고허가 설치와 93년부터 95년까지 연도별 광고현황 내용이 있는데 거기에 보면 연간 사용계약이 있고, 임시사용 계약이 있습니다. 臨時使用 契約은 그때그때 경기 主催者하고 계약을 하는 모양이지요?

그런데 뒤에 보면 다시 臨時使用 광고 계약한 수입금액하고 건수가 나타나 있는데 아마 경기할 때마다 금액이 달라서 그런 모양인데 93年度 임시광고 收入이 13건인데 1億 4,572萬 2,000원, 그 다음에 30건인데 1億 6,320萬 7,000원 이렇게 돼요. 그래서 臨時廣告 收入을 할 적에 무슨 一定 基準이 있는지, 어떤 경기에는 보통 얼마를 받는다 그런 기준을 정해놓고 계약을 하는 것인지 아니면 그때그때 경기단체에서 얼마 합시다 해서 하는 것인지 그것을 알려 주셨으면 좋겠고요.

그 다음에 187페이지 해가지고 광고계약서가 나와 있는데 이것은 제가 그냥 한 번 알아 보고 싶어서 그런데 거기에 보면 契約書가 일정하게 작성이 되어 있고 거기에 이름을 써 넣어서 하는 것 같은데 기존 허가면수를 초과해서 계첨할시에 사전승인을 받아야 되고 使用料를 납부해야 한다 그렇게 되어 있는데 혹시 이렇게 해 가지고 허가면수를 초과 계첨한 경우가 있는지, 있다면 그것 때문에 超過使用料를 받은 적이 있는지, 그 다음에 그 내용에 있어서 을은 광고물을 항상 청결하게 유지해야 하며 당사업소가 불결함을 指摘할시에는 是正補完해야 한다는데 계약자가 지금도 현재 광고물을 계속 청결하게 유지 혹은 보수하고 있는지 그것 좀 알고 싶습니다. 이상입니다.

○委員長代理 金東洙; 質疑하실 委員 質疑하시기 바랍니다.

慶奎福 委員님 質疑하십시오.

○慶奎福 委員; 慶奎福 委員입니다.

잠실야구장 입장권 문제인데 사업소장님께서서는 LG나 OB 球團側에서 입장권을 印刷하고 事業所에서는 檢印만 한다고 하였는데 그곳에 잘 드나드는 사람들 얘기를 들으면 입장권을 받은 것을 뒤로 다시 나와서 돌아간다는 얘기를 들은 적이 있거든요. 그러니까 그것을 잘 確認하여 주시기를 바라고, 또 주차문제에 대해서 16億 9,800萬원이라고 하였는데 定期券은 5萬원, 一般駐車 1회에 1,000원 내지 2,000원이라고 하였는데 시간으로 하지 않고 1회라고 하면 하루를 가지고 따지는 것인지 또 주차비가 너무 싸지 않겠나 이렇게 생각이 들어갑니다. 왜 그런가 하면 大衆交通 手段을 이용하는 次元에서라도 주차비를 올려 주는 것이 어떻겠나 생각이 되고, 또 골프장 문제에 대해서 말씀드리겠는데 골프연습장 사용료는 얼마이고 현재 회원은 얼마나 되는지 답변하여 주시기 바랍니다.

以上입니다.

○委員長代理 金東洙; 質疑하실 委員 안 계십니까? 더 이상 질의 신청이 없으므로 被監查機關의 성실한 답변준비를 위하여 시간이 2時間이면 되겠습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 2시간 동안 준비하도록 하겠습니다.

○委員長代理 金東洙; 2時 20분에 監査를 계속하겠습니다. 그러면 監査中止를 선포합니다.

(議事棒 3打)

(12時 15分 監査中止)

(14時 20分 監査繼續)

○委員長 吳世根; 좌석을 정돈하여 주시기 바랍니다. 성원이 되었으므로 監査를 계속하겠습니다.

(議事棒 3打)

그러면 體育施設管理事業所長은 나오셔서 답변하여 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 소장 답변 올리겠습니다.

먼저 金東洙委員님께서 질의하신 體育施設運營收支 財政自立度에 대하여 말씀드리겠습니다. 體育施設의 운영은 일반회계 제도로서 地方財政法에 공기업법과 같이 감가상각비를 계상할 수 있는 법적제도가 없을 뿐 아니라 體育施設은 기업성보다 공공성이 우선되고 주경기장은 상징적이고 龐大한 시설이 올림픽 이후 시민의 體力向上과 施設物의 이용활성화 측면에서 使用料를 시민이 부담하지 않는 적정수준에서 維持管理하고 있습니다. 동대문운동장 자립도 9.9%, 목동운동장 9.8%로 매년 향상되고 있으며 앞으로 자립도 향상은 조례개정으로 사용료 인상, 체육 이외 행사의 적극 유치로 세입증대에 노력하겠습니다.

다음은 목동운동장 財政自立度에 대하여 답변드리겠습니다. 서부지역 변두리에 위치하여 대중교통 불편으로 경기단체의 比重 있는 경기 忌避와 주변 여건 未成熟 등으로 이용률이 저조하고, 93年 이후 수지가 선호되고 있으나 93年 5.5%, 94年 7%, 95年 금년 10월말 현재 9.8% 아직까지 자립도가 10% 未滿으로 赤字運營을 면치 못하고 있습니다. 지하철 5호선이 開通되는 96年 상반기부터는 대중교통 불편이 해소되므로 경기단체와 緊密히 협조 프로축구 등 공식경기를 유치하여 운동장 수지 개선에 최대한 노력하겠습니다. 기타 委員님께서 말씀하신 조직 진단은 多方面으로 검토해 보겠습니다.

다음 경기장의 청소를 民間委託用役 依賴하여 예산 절감할 용의는 없는가에 대해서 답변 올리겠습니다. 서울特別市立體

育施設에 대한 사용료 징수조례 改正을 추진하여 쓰레기 및 폐기물 處理 비용을 原因者負擔 규정의 신설로 쓰레기 減量化 및 책임한계를 확보키 위해 觀覽券을 발행하는 각종 경기 및 행사 이외에는 행사 主催側에서 청소를 실시키로 제도개선을 하여 예산 절감이 예상되므로 民間委託用役 필요성은 현재로서는 적다고 봅니다. 더 좋은 방법을 계속 검토하겠습니다.

다음은 金東洙 委員님과 崔光雄 委員님 두 분께서 東大門運動場 商街 점포 賃貸料 현실화 방안에 대해서 말씀하셨습니다. 答辯 올리겠습니다. 두 분 委員님께서 지적하신 바와 같이 현재 운동장 상가 임대료와 市中 상가 임대가격은 상당한 차이가 있는 것을 사실입니다. 그러나 96년부터 우리 事業所 산하 매점, 상가 모두 公開競爭入札에 의한 임대를 추진 중에 있기 때문에 상가 임대료 수입은 현실화되어 財産 收入에 크게 기여할 것으로 예상됩니다. 그 준비 작업으로 지적하신 바와 같이 인근 점포와 비슷한 수준이 되도록 豫定價格 작성에 참고로 하고 있습니다.

다음 車星煥 委員님께서 독섬 체육공원에 생활체육 城東區蹴球聯合會 등 8개 단체가 公有財産을 사용한 경위와 골프장, 골프연습장 사용료 引上 調整率이 개인연습 사용료보다 적은 이유에 대해서 물으셨습니다. 답변 올리겠습니다. 위 단체들은 관변단체의 성격으로 지방의회 개원 전 城東區廳 또는 城東區民會館에서 無償으로 입주하였으나 독섬 體育公園이 城東區廳長 권한으로 관리할 때 입주하여 현재까지 사용하고 있습니다. 다만 공유재산 관리규정에 따라 유상임대 사용하며, 기타 상업은행 외 2개소 都市開發公社 골프장, 골프연습장 역시 委託運營과 관련하여 유상 사용허가하고 있습니다.

다. 사용료 인상 調整率이 개인연습 사용료보다 적은 이유로는 골프장, 골프연습장 이용료는 서울시장 告示로 1·2年마다 인상 조정되었으나 개인연습 使用料는 條例改正에 따라 조정하게 되어 있어 인상조정 年度가 길어져 최근에 引上됨에 引上幅이 커진 것으로 보고드리겠습니다.

다음은 車星煥 委員님과 金永俊 委員님께서 蠶室運動場內 無料 野外禮式場 활성화 방안에 대하여 말씀하셨습니다. 무료 야외 예식장 이용이 低調한 이유는 첫째 야외인 관계로 雨天時 代替場所가 없어 봄, 가을에만 이용이 집중되고, 둘째 賀客 接待를 위한 식당이 먼 거리에 있어 이용이 불편합니다.

앞으로 많은 一般 市民이 이용할 수 있도록 장기적인 안목에서 우선 대비 移動式 시설 설치방안과 현재는 청결 문제로 하객 접대 야외 부패 등을 일체 사용치 못하도록 하였으나 無料禮式場 운영의 活性化를 위하여 이를 허용하는 방안 등을 다각적으로 강구하여 低所得層에는 무료로 提供하고 一般 市民에게는 일정액의 사용료를 받는 방안의 適正性 여부를 검토하겠습니다.

○車星煥 委員; 언제까지 그렇게 하시겠습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 내년부터 그런 방식으로 해 나가겠습니다.

○金永俊 委員; 저기, 제가 얘기한 것은 東大門運動場, 木洞 運動場 등 運動場 내에서도 해야 된다 이런 얘기입니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 그것도 앞으로 역시 같이.....

○金永俊 委員; 지금 그런 뜻입니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 알겠습니다.

○金永俊 委員; 잠실운동장 그 안에서 특별한 일이 없을 때

거기서 결혼식하는 것 얼마나 좋습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그런데 문제가 조금 있습니다. 왜 그러냐 하면 잔디구장 같은데 처음에 한 번 해 보았는데 거기에 도시락 싸와서 흘리고 그러면 잔디가 전부 다 죽고 엉망진창입니다. 그래서 처음에 몇 번 하다가 다시 저쪽 체육공원으로 바꾸었습니다.

다음 崔光雄委員님, 車星煥委員님께서 孝昌運動場 의자 교체는 예산이 없어 연차적으로 交替하는가, 96년도 미설치분은 의자 뒷면이나 廣告付着 조건으로 설치 가능하지 않은가에 대해서 물으셨습니다. 豫算編成上 대형공사 5개년 계획에 의거, 연차적으로 93년부터 96년까지 교체 중에 있으며 孝昌運動場은 큰 규모의 경기 및 행사가 없어 관중이 없는 관계로 經費 充當 설치 가능한 업체가 없는 것으로 사료됩니다. 廣告 효과가 없기 때문에 광고를 하겠다는 회사가 없기 때문에 결과적으로 현재 상태로는 불가능한 것으로 알고 있습니다.

○崔光雄 委員; 그렇게 試圖는 해 보았습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 廣告는 몇 년간 했지만 孝昌運動場은 광고 자체가 연간 契約이 안 됩니다.

車星煥 委員님께서 질의하신 각 競技場 建築物 精密安全診斷 計劃은 96년도 상반기로 되어 있는데 早速히 실시할 수 없는지에 대하여 말씀하셨습니다. 앞에도 보고한 바와 같이 정말안전진단에 필요한 豫算은 6億 7,400萬원으로 95年度 저희 사업소의 전체 施設費 豫算 15億 3,800萬원에서 40% 정도를 차지하게 때문에 이것이 結果的으로 豫算轉用이 어려웠기 때문에 96年度 예산을 받는대로 연초에 조속히 실시할 것으로 계획하고 있습니다.

車星煥委員님께서 蠶室 綜合運動場 골프연습장 운영계획에

대하여 말씀해 달라는 말씀이 있었습니다. 그리고 광고료 歲入增大 방안을 역시 말씀하셨습니다. 골프연습장 運營計劃은 遊休施設物을 改造하여 골프연습장으로 활용하는 방안으로 민자유치 방안을 적극 검토 중임을 말씀드립니다. 이것은 계속 檢討하고 있습니다만 예산관계라든가 그것이 反映이 안되어서 3년전부터 계속 그것을 생각하고 있는 것입니다.

○車星煥 委員; 그것에 대해서 자료 좀 제출해 주십시오.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 광고료 세입증대는 경기비중에 따라 예를 들어 말씀드리면 國內競技와 國際競技간 광고료 세입차이가 현격한 차이가 있습니다. 따라서 비중있는 경기는 우리 市 傘下 體育施設로 유치할 수 있도록 최선을 다하겠습니다. 역시 큰 행사하고 자잔한 행사하고는 廣告費 차이가 너무 많기 때문에 그런 차이점이 많은 것으로 보고드립니다.

崔光雄委員님께서서 94年度 監査院 監査시 指摘사항 중 東大門野球場 사용료가 木洞野球場 사용료보다 低廉하여 지적된 사항을 시정 조치하지 않는 것에 대하여 말씀하셨습니다.

東大門野球場은 1960年度 건립되어 시설이 노후되었으며 木洞野球場은 89年度에 建立되어 당시 건물 신축년도에 따른 資産價値로 사용료가 조정되었으나 그 이후 교통불편으로 活性化가 되지 못하였습니다. 이를 시정코자 서울市立運動施設에대한使用料徵收條例改正案을 上程 審議 中에 있음을 보고드립니다. 역시 東大門運動場이나 木洞運動場이나 똑같은 가격으로 받게끔 현재 條例를 審議中에 있습니다.

崔光雄 委員님께서서 잠실운동장 기념품 販賣場에서 사용하는 倉庫使用료가 낮게 策定된 이유를 물으셨습니다. 그리고 蠶室野球場내 롯데삼강에서 사용하고 있는 내부1호 賣店보다 김

준호가 사용하는 내부2호 賣店 使用料 單價가 낮은 이유를 물으셨습니다.

최재돈씨가 사용하고 있는 紀念品 賣店은 92年度에 一般競爭入札에 의해 사용허가되었고 그후 物品保管倉庫 사용허가 신청이 있어 隨意契約에 의해 사용허가하였으므로 상대적으로 사용료가 낮게 책정되었으며, 야구장내 내부1호, 내부2호 매점의 賃貸使用료가 差異가 나는 것은 최초의 一般競爭入札에 의해 사용허가되었으므로 이는 각각 최고낙찰가에 의거해 使用료가 책정되었기 때문에 그런 차이가 나는 것으로 알고 있습니다.

역시 崔光雄 委員님께서 운동장 觀衆數는 증가하는데 쓰레기 發生量은 줄어드는 이유에 대해서 물으셨습니다. 우리 事業所에서는 늘어나는 쓰레기 발생량을 줄이기 위해 94年度 시즌부터 5회말이 끝나고 自律清掃와 클리닝 타임제 실시와 임대점포주에 대한 일회용품 판매 억제 유도, 관람객들이 가지고 온 新聞紙, 깡통 등 再活用品을 쓰레기로 버리지 않고 分離收去토록 캔 압축기 3대, 캔 수거함 80개를 설치하였고, 경기 및 行事主催側과 사전 협의, 응원도구 사용을 가급적 억제하여 지속적인 案内放送과 字幕을 통한 시민 弘報의 실시 결과라고 생각합니다. 앞으로도 원인자부담원칙에 따라 시설 사용에 따른 청소는 사용자가 하도록 사용료 징수조례를 改正하는 등 쓰레기 발생량을 줄이는 데 더욱 노력하겠습니다.

역시 崔光雄 委員님께서 95年度 蠶室野球場 이용현황과 入場券 판매 매수가 차이 나는 이유를 물으셨습니다. 95年度 잠실야구장 체육경기 이용인원은 248萬 283名이고 야구장 입장권 판매수는 프로야구는 246萬 1,069매로 이는 야구장 입장권 판매수보다 체육경기 이용인원이 1萬 9,214名이 많았

습니다. 이것을 簡略하게 말씀드리면 야구판매표로 간 것은 프로야구만 팔았고 延·高戰할 때 관중이 들어온 것은 표를 안 팔았습니다. 그래서 그런 표차이가 납니다. 그래서 이와 같은 차이는 95年度 9月 29日 定期 延·高戰 야구 경기에서 입장한 인원 1萬 9,214名에 대하여 入場券을 발행하지 않았기 때문에 그런 차이가 납니다.

역시 崔光雄 委員님 질의내용 중 장충체육관 보수공사 준공 검사서 교부시 구양식인 시립운동장장 명의 서류양식을 그대로 사용한 것에 대하여 말씀드리겠습니다. 앞으로 공문서 작성시 기관명의 양식을 즉시 是正하고 공문서 관리에 만전을 기하겠습니다.

다음 鄭海純 委員님께서 95年度 10月末 현재 歲出豫算의 30% 未執行事業 및 遲延事由에 대하여 말씀드리겠습니다. 10月末 현재 歲出豫算 執行內譯이 70%는 실제 지출결산 금액이며 原因行爲額은 95%인 135億 2,000萬원이 집행되어 있습니다. 앞으로 연말까지 豫算節減額을 제외한 모든 예산은 정상적으로 집행될 것입니다. 그러면 예산절감액 5% 7億 9,500萬원을 제외하면 거의 90%가 예산이 집행이 될 것으로 알고 있습니다.

역시 鄭海純 委員님께서 95年度 실시한 시설물안전점검에서 點檢班 편성에 시공업체를 제외하는 것이 客觀性を 유지할 수 있는데 시공업체를 참여시킨 이유와 그 비용에 대하여 물으셨습니다. 95年度 7月 20일부터 8月 19日 사이에 시행된 안전점검은 肉眼點檢으로 직접 施工한 업체와 건설 당시에 참여했던 직원을 점검반에 포함시켜 구조물변형, 골절표면의 腐蝕狀態, 연결부, 접합부의 변화 등을 확인코자 하였으며 96年度 정밀안전진단을 실시하면 객관적인 점검결과가 나올 것

으로 믿습니다. 그리고 95年度 점검비용은 調達廳에서 예시한 建設技術者 單價에 의하여 총 32萬원을 지급하였습니다.

역시 鄭海純委員님께서 駐車場 豫상수입과 96 投資額을 보면 먼저 示範的으로 실시한 후 성과가 있을 때 일제히 실시하는 것이 좋다고 생각하는데 견해에 대하여 문의하셨습니다. 體育施設管理事業所 附設駐車場 有料化는 市 交通政策에 따라 시행케 되어 있습니다. 아시는 바와 같이 豫想收入은 96年度 한해만 따져 보아도 시설투자비에 비교하여 4배에 이르고 있으므로 성과가 충분하다고 생각되며 市方針에 따라 일제히 실시할 수밖에 없음을 말씀드립니다.

또 鄭海純 委員님께서 生活體育教室 강사를 임용하지 말고 위탁운영하는 것이 어떠냐고 질문하셨습니다. 韓國社會體育센터, 즉 YMCA 등 민간단체에서 體育施設에 대한 委託運營을 하고 있는 것으로 알고 있습니다. 우리 運動場의 경우에는 生活體育教室을 운영할 목적으로 시설이 건축된 것이 아니라 올림픽 시설을 일부 轉換하여 사용하고 있는 실정으로 委託運營을 하기에는 어려움이 많습니다. 그러나 앞으로 적극 검토하겠습니다.

역시 鄭海純 委員님께서 96年 豫算編成 國庫補助 事業費가 세입내역에 포함되지 않았는데 작성착오인지 여부에 대하여 문의하셨습니다. 國庫補助 事業費는 당해년도 예산이 國庫에서 배정되었을시 서울市의 예산을 재편성 歲入豫算으로 편성되므로 本 報告書 歲入內譯은 포함시키지 않은 것으로 보고드립니다.

金種求 委員님께서 광고허가에 있어서 수의계약은 어떤 것이며 公開入札契約은 어떤 것인지 96年度는 어느 것을 수의계약하고 어느 것을 공개입찰할 것인가에 대해서 문의하셨습니다.

니다. 연간 광고는 경쟁입찰에 의하여 허가되고 臨時廣告는 수의계약에 의하여 허가되고 있습니다. 96年度 역시 같은 계약방법에 의하여 허가될 것으로 말씀드리겠습니다.

○金種求 委員; 그러면 연간 되는 것은 公開入札입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 입찰은 市에서 합니까, 조달로 하는 것입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 우리 자체에서 합니다.

○金種求 委員; 一般會計法에 自體事業所에서 하게 되어 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 그러면 큰 의미가 있나요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그런데 현재 그 방식외에는 다른 특별한 것이 없지요.

○金種求 委員; 일반회계법에 사업소 자체에서 입찰을 하게 되어 있어요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 그러면 지금 소장께서는 투명성을 확보하기 위해서 시나 조달로 넘길 의향은 없습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 한 번 검토해 보겠습니다.

○金種求 委員; 그러한 부분들에 많은 하위직 公務員들은 불만이 있고 의문점을 갖고 있는 것이 사실입니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그것은 무슨 말씀을 들으셨는지 모르겠지만 제가 볼 때는 도저히 의문을 가질래야 가질 수 있는 여건이 못 됩니다.

○金種求 委員; 아까도 말씀드린 대로 저희들이 豫算審議하기 전에 가서 그러한 기준들을 점검하도록 하겠습니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 公開競爭入札 광고도 회사 전부 크고 서로 별정계 눈을 뜨고 설치는데 도저히 어떤 다른 생각을 할 수가 없습니다.

○金種求 委員; 전년도 입찰했던 것 근거 다 있잖아요.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그렇지요. 그것은 다 있습니다.

李建行 委員님께서 연간광고 사용허가와 임시광고 사용허가 기준은 어떠하며 廣告契約書에 기준허가 면수가 超過되어 계 첨된 경우 사용료 징수실적은 있는지, 또한 광고물을 항상 청결 유지하고 있는가에 대해서 말씀하셨습니다.

年間廣告 허가는 경쟁입찰에 의하여 허가하며 임시광고는 경기장별 국내외 경기 또 행사시의 비중에 따라 기준이 다릅니다. 따라서 93年度는 94年度보다 국제경기 등 비중있는 행사가 많이 開催되었으며 광고허가 면수도 超過設置한 면수는 초과사용료를 받고 허가하고 있습니다. 광고물은 항상 清潔하게 보수 관리하고 있음을 보고드립니다.

○李建行 委員; 임시광고 계약을 할 경우에 어떤 식으로든지 좌우지간 국제경기면 어떤 기준에 의해서 하고 이런 것이 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○李建行 委員; 어떻게 規則으로 정해 놓았습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 별도로 서면으로 올려 드리겠습니다.

○李建行 委員; 그리고 아까 廣告 청결유지하는 것은 계약서 상에는 을이 부담, 그러니까 廣告會社에서 하도록 되어 있는데 그쪽에서 합니까? 아까 契約書를 보니까 관리를 하는 부담은 계약서상에서는 을에서 하는 것처럼 되어 있는데 제가

잘못 봤나요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 廣告會社에서 다 합니다.

○李建行 委員; 그러면 그쪽에서 계속 관리를 합니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

다음 慶奎福 委員님께서 똑섬체육공원 골프장, 골프연습장 사용료와 會員數를 문의하셨습니다. 사용료 결정은 서울市立 綜合體育施設및設置運營에關한條例 第4條에 의거, 使用料 결정은 市長이 市議會의 議決을 얻어 決定, 告示합니다. 현행 사용료는 93年度 1月 15日 고시된 것인데 골프장은 평일은 1萬 2,000원이고, 토·일·공휴일은 1萬 8,000원으로 되었습니다만 내년 1月 중으로 인상 검토하고 있습니다. 그렇게 되면 평일은 1萬 4,000원, 토·일·공휴일은 2萬 1,000원으로 올라가고, 또 골프연습장은 한박스당 6,000원이 되겠습니다. 골프장, 골프연습장은 會員制 운영은 하지 않으며 매일 到着順序에 의해서 운영됩니다. 일일 이용인원은 골프장이 400명이고 골프연습장에는 1萬 5,000명으로 일일 평균 2,000名이 이용하고 있습니다.

역시 慶奎福 委員님께서 주차 예상수입에서 定期券 5萬원, 1회 주차시 1,000원에서 2,000원으로 되어 있는데 1회 주차 개념이 하루인지 몇 시간인지 확실하지 않고, 주차료가 너무 싸다고 생각하는데 인상해야 되지 않겠느냐는 질문을 하셨습니다. 運動場의 특수성으로 인하여 駐車料金 徵收에 있어서 시간계산은 현실적으로 불가능합니다.

예를 들어 말씀드리겠습니다. 올림픽공원에서 처음 시간제로 徵收하다가 많은 문제점과 민원으로 차량의 入庫時 일정액을 징수하는 1회 주차개념을 도입해서 시행하고 있음을 말씀드립니다. 여건이 비슷한 우리 사업소도 같은 방법을 導入하고

자 하는 것입니다. 주차료가 싸지 않느냐고 말씀하셨는데 아직 결정된 금액이 아닙니다. 委員님의 말씀을 깊이 새기고 隣近 類似 시설 주차료 등을 제반 검토하여 결정할 것임을 報告드립니다.

이상 답변을 마치겠습니다.

○委員長 吳世根; 수고하셨습니다.

體育施設管理事業所長의 답변에 이어서 補充質疑와 答辯을 진행하도록 하겠습니다. 補充質疑하실 委員 계십니까?

鄭海純 委員 질의하십시오.

○鄭海純 委員; 27페이지 96年度 豫算現況을 보세요. 답변 중에 國庫補助事業費는 10億이 포함되어 있지 않다, 그렇게 되어 있는데 여기에 국고보조사업비 10億 포함, 이것이 무슨 얘기입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 세출예산에는 포함이 되어 있는데 세입예산액에는 포함 안되어 있다 이 말씀입니다.

○鄭海純 委員; 아니, 여기 國庫補助事業費의 세출에도 포함이 안 되어 있어요. 어느 항목에 들어가 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 54億 6,800萬원 사업비 안에 들어가 있습니다.

○鄭海純 委員; 그러면 196億이 되어야 하는데요. 이것은 한번 검토해서 監査官한테 제출하는 서류는 정확해야 합니다. 오해가 없도록 해야지 이렇게 해서는 안 되지요.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 알겠습니다.

○鄭海純 委員; 업무현황을 보고하는 데 있어서는 정확하게 해 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 죄송합니다.

○委員長 吳世根; 金種求 委員 質疑하십시오.

○金種求 委員; 金種求 委員입니다.

96年度에 廣告나 委託事業을 집행할 계획이 서 있지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아직까지는 구체적인 계획은 안 세워 놓고 있습니다.

○金種求 委員; 그렇습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 계획이 없이 96年度 예산계획에 나올 수 있나요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 광고료 관계는 작년에 23億 200萬원의 광고료가 나갔는데 작년에 자기네들이 과다하게 써내 가지고 손해볼 것으로 생각했는데 그 뒤 결과는 모르겠습니다만 그래서 사실상 금년에도 광고료가 작년 광고료보다 떨어졌으면 떨어졌지 올라가지는 않을 것이다 하는 추측하에서 작년 광고료에 100萬원인가 200萬원을 보태 가지고 금년 광고료를 책정해서 歲入을 책정했습니다.

○金種求 委員; 그런 계획이 어떻게 제대로 된 계획입니까? 좋습니다.

그리고 내년도 수의계약 日程이 나와 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 없습니다. 그것은 隨時니까 隨時로 예를 들어서 축구경기가 있으면 축구경기 있을 때 축구협회든지 아니면 주최하는 측에서.....

○金種求 委員; 위탁사업 부분도 그렇습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그렇지요.

○金種求 委員; 위탁사업 부분도 그런가요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 모든 것이 臨時廣告는 전부 그런 사항입니다.

○金種求 委員; 아니, 위탁시설물도 그렇냐고요?

- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 전부 다 그렇지요.
- 金種求 委員; 그러면 연차 입찰계획 일정은 나와 있나요?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 廣告物 말입니까?
- 金種求 委員; 광고물이나 위탁사업, 1년의 연 사업은 입찰을 한다고 그랬잖아요. 그러면 계획이 나와 있어요?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 계획은 내년 1월 중으로 시행할 것으로 생각하고 있습니다.
- 金種求 委員; 일반 사업 부분에 대해서 수의계약 합니까, 입찰로 써 버립니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 입찰이 많지요. 부득이하게 緊急을 요하는 것이라든가 少額으로 할 수 있는 것을 제외하고는 거의 전부 公開競爭入札로 합니다.
- 金種求 委員; 5,000萬원 이하는 수의계약으로?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 5,000萬원도 아닙니다. 5,000萬원 이하라고 하는 것도 없습니다. 지금 우리 事業所로 보아서 1,000萬원이고, 2,000萬원이고 웬만한 것은 전부 공개경쟁입찰로 다 하고 있습니다.
- 金種求 委員; 긴급사항으로 해서 金額에 관계없이 빠져나가는 경우가 있는데 금년 같은 경우는 그런 건이 몇 건이나 있습니까?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 금년에 긴급공사라고 하는 것이 별로 없는 것으로 알고 있습니다.
- 金種求 委員; 예를 들자면 3,000萬원짜리 했는데 이것을 수의계약으로 하자니 남의 의혹을 받을 수 있겠다 해서 900萬원, 900萬원 세 건으로 해서 할 수도 있는 것 아니에요?
- 體育施設管理事業所長 盧明煥; 그것은 요즘 그렇게 안합니다. 公務員이 자기 죽을 짓을 누가 합니까?

○金種求 委員; 그러시면 좋습니다. 혹시 내년도의 사업일정에 대해서 공개입찰부분 또는 수의계약부분, 사업부분에서 계획이 나오는대로, 12월 중에 수립이 된다고 그랬지요? 계획서가 나와야지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 구체적인 계획서는 현재 만들 수가 없지요. 예를 들어서 不時的 일이 많이 생기는데 당장 현재 내년 전체 수의계약이라든가 일반 큰 공사는 물론.....

○金種求 委員; 답변을 왜 그렇게 하세요. 豫備費 총괄 가지고 거기서는 필요한 것 항목 정해 가지고 사업합니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 기초자료가 예를 들어서 금년에 무슨 품목은 어디, 일반사업부문 같다 하면 수도부분은 뭐 얼마, 뭐는 얼마, 뭐는 얼마 계획적으로 나와서 그것이 집계되어서 상정되는 것 아닙니까?

○委員長 吳世根; 事業所長 외에는 메모를 해서 답변준비를 해서 所長께서 答辯하도록 해 주세요.

○金種求 委員; 그러니까 體育施設 부문을 보면 예를 들어서 작년보다 광고수입 부문에 100萬원 더 보탬다, 200萬원 더 보탬다 하는데 이렇게 그 많은 시간, 基礎資料가 충실하게 준비되고 검토되고 한다고 한다면 이 계획을 세워서 예산편성 하는데 올리는데 아무 이유가 없는 거예요. 그런데 막연하게 작년에 대비해서 얼마 했다, 얼마 했다, 公務員들 인건비 고정률 정해 가지고 올리듯이 이런 식으로 사업해서야 서울시에 도움이 되겠습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 물론 계획은 다 세우지요. 계획은 다 세우는데 항목에 따라서 구체적인 계획이 안 나올 수도 있어서 그런 것이지 계획 자체는 다 세웁니다. 그래서

아까 말씀마따나 豫算申請이 되는 것이지 계획도 안 세우고 예산신청은 안 되지요.

○金種求 委員; 지금 항간에 예를 들자면 施設物이 광고만 해도 그렇습니다. 지금 건물내에 광고가 있고 외벽에 광고가 있고 그렇지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 외벽에는 없습니다.

○金種求 委員; 없어요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 있던데?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 없습니다. 야구장안에 펜스 광고라고 있고 옥외광고는 현재 없습니다. 屋外廣告라고 생각하면 애드벌룬 띄우는 것 그런 것은 있지만 그외에 옥외광고는 없습니다.

○金種求 委員; 지금 자료에는 內와 外로 구분해서 나타나 있어요.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그러니까 야구장이 외야, 내야라고 하는 것이 있는데 야구장안입니다. 안인데 내야석이 있고 외야석이 있다는 그 말씀입니다.

○金種求 委員; 일단 많은 市民들이 각 運動場에 대한 管理運營 상태에 대해서 많은 提報를 하고 있습니다. 그런 것을 앞으로는 투명성있게 공개적으로 세밀하게 사전에 모든 見積도 한 군데 받을 것 두 군데 세 군데 남이 봐도 인정이 갈 수 있도록 해 주시고, 아까 答辯 중에 지금 人員이 385名인가요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金種求 委員; 운동장별로 人員이 필요한 데가 있고 덜 필요한 데가 있고 그렇습니다. 그것을 잘 안배해서 배치할 수 있

도록.....

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 지금 현재 그 관계는 간단하게 말씀드리겠습니다. 사실상 人員이 부족합니다. 91年度에 577名이던 것이 지금 385名으로 減縮되었단 말입니다. 그러니까 한 군데 전부 집중되어 있는 것 같으면 人員도 많은 人員이고 사실상 인원이 충분하다고 그러는데 지금 蠶室, 東大門, 孝昌, 장충, 木洞 전부 각 운동장마다 그 필요한 전기직이면 전기직, 전산직이면 전산직 하는 것이 전부 다 필요합니다. 그러니까 작년에 人員 120名 減縮해 놓고 밑에 技能職이라든가 이런 사람들은 아주 큰 고생을 하고, 오히려 금년에는 技能職이라든가 이런 人員을 늘려 주십사 하고 本廳에 이야기해도 안되고 있는 실정입니다.

○金鍾來 委員; 지금 각 區에 있는 福祉館이라든지 公共會館들을 보면 기능직 관리하기가 굉장히 애로가 많은 것으로 알고 있습니다. 그러한 부분들은 저희 동료위원께서도 얘기했다시피 운영의 묘를 잘 살려서 忌避部署에는 勤務手當이라도 배려가 되는 쪽으로 해야 되고 事業所內에서도 선호하는 쪽의 부서도 있을 것이라고, 그렇지 않겠어요. 事業所內에서도 선호하는 부서가 있을 것이라고. 그런데 대해서는 그 분들의 手當이라든지 이런 것은 좀 양보를 하고 균형이 맞게끔 관리를 해 주어야 좋지 않겠느냐 하는 생각을 가져 봅니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 좌우간 모든 면에서 檢討를 잘 하겠습니다.

○金種求 委員; 알겠습니다.

○委員長 吳世根; 質疑하실 委員 더 안 계십니까?

崔光雄 委員 質疑하십시오.

○崔光雄 委員; 崔光雄 委員입니다.

소장님께서 미처 답변준비가 안 되신 모양인데 빠뜨린 것이 있더라도요. 직원들 사기 차원에서 海外研修라든지 공부할 수 있는 여건을 적극적으로 건의하십시오.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○崔光雄 委員; 관계회의 때라든가, 직원들 답변준비하는 것 보니까 직원들 혼쬌 나야 되겠어요. 왜냐하면 本委員이 요구한 94年, 95年 각종 공사현황, 本委員이 전문가도 아니고 이번 行政事務監査를 준비하면서 잠깐 검토해 보았는데 평균치를 따져 가지고 500萬원 이상인 것도 대개 一般公開競爭入札이고 나머지 소액인 경우가 수의계약이고 1,000萬원 이상짜리가 작년엔 3件인가 있는데, 대충 훑어본 本委員도 당당하게 답변할 수 있는데 평소에 그런 것이라도 직원들이 事業所長 보좌를 잘 해 가지고 만전을 기해 주시 바라고, 그 다음에 本委員이 두 가지 施行規則과 職制規則을 질의했는데 답변이 없으니까 미처 준비가 안 되었으면 法務擔當官室하고 협의해 가지고 불합리한 부분인지 아닌지 협의해 가지고 불합리하면 고치도록 하고요.

그 다음에 잠실 쪽 매점 문제도 몇 개 빠뜨린 것이 있습니다만 일일이 하는 것보다도 처음에 本委員이 質疑했습니다만 감사 끝나고 豫算審議할텐데 위원들이 나가서 충분히 조사하는데 협조해 주시고, 왜냐 하면 現場監査를 안하고 속된말로 서류로만 하다 보니까 사용허가서, 말하자면 일종의 계약서지요. 契約書上에서는 轉貸가 禁止되어 있는데 사실상 전대하고 있는 것을 자료에서 금액은 알 수 없지만 사실상 전대하고 있다라고 솔직히 고백하고 있는데 말하자면 현재 전대해 가지고 權利金 주고 時價대로 들어와 가지고 장사하고 있는 상인들도 있을 것이라고요. 그런 사람들은 일종의 선의의 피해

자가 될 수 있는데 그런 것들을 고려 안하고 市나 市議會에서 우리 사정 감안 안해 주고 정말 너무 한다, 이런 民願이 생길 수도 있거든요.

이 자료 가지고 나가서 최초의 수허가자, 보니까 70년경에 수의계약해 가지고 20 몇 년 흐른 것도 있고 많더라고요. 실제로 조사해 보면 엉터리 많을 것이라고요. 전대하고 그래서 정말로 실제 현황이 어떻게 되어 있는지 그것을 꼭 좀 확인해 가지고 당장에 보기 좋아 가지고 실적 높이기 위해서 市長님한테 보고하기 좋아 가지고 수입이 歲入豫算이 갑자기 늘어나는 것도 걸보기 그 자체가 아니라 속을 들여다 보아야 될 것 아닙니까? 물론 本委員의 계산법으로는 처음 질문할 때 坪當 180萬원인 현실하고 시가는 坪當 850萬원하고 엄청난 차이인데 실제 가 보면 틀림없이 아닌 부분도 있을 것이라고요. 그것을 綿密하게 나름대로 委員들이 調査를 豫算審議하기 전에 할테니까 꼭 좀 협조해 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 알겠습니다.

○崔光雄 委員; 以上입니다.

○委員長 吳世根; 質疑에 앞서서 집행부에 말씀드리겠습니다. 事業所 課長은 5級 公務員이므로 市議會 條例의 規定에 의거, 답변할 수 있는 공무원이 될 수 없으므로 소장께서 꼭 답변을 해 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 알겠습니다.

○委員長 吳世根; 金種求 委員 질의하십시오.

○金種求 委員; 崔光雄 委員님 질의에 보충질문을 다시 하겠습니다.

지금 전대 금지가 되어 있는데, 금지로 되어 있는 規定이 있는데도 불구하고 轉貸하고 있는 것이 있다고 그랬습니다. 그

것이 무엇입니까? 轉貸가 금지되어 있는 것이 있는데 현재 전대를 하고 있다라고 했습니다. 지금 轉貸를 하고 있는 것이 무엇이나고요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 東大門球場 商街 中の 일부가 그렇습니다.

○金種求 委員; 그러면 그런 경우는 공무원들이 업무를 추진하는 데 있어서 懲戒 사유, 양정기준에 해당된다는 것을 모르나요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 안 그래도 작년에 감사를 받아 가지고 東大門 職員이 懲戒도 먹고 했습니다. 그런데 사실 상 안 되는 것을 결과적으로 쫓아내야 되는데 그 사람들은 그 사람들 나름대로 死生決斷하니까 그래서 아까도 말씀드렸 다시피 금년 연말에 전체적으로 公開競爭入札이 되니까 그때까지 결과적으로 두고 보는 그런 식이 현재 되었습니다.

○金種求 委員; 그러면 職務遺棄 부분에 해당되네, 傍觀하고 묵인해서 職務遺棄라고 볼 수밖에 없는데 痼疾的으로 그것이 어떤 慣行처럼 해 왔는데 현실적으로 처리하기가 어렵다라고 하는 부분도 인정을 합니다. 隘路가 있으시더라도 하나하나 철저히 추진력 있게 해 나가 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 알겠습니다. 아까도 말씀드렸습시다만 참고적으로 금년 공개경쟁입찰을 앞두고 나서 지금 벌써부터 별의별 소리가 다 들어오고 술렁이는데 그렇다고 해서 안 할 수도 없는 것이고, 누가 겪어도 앞으로 한번은 겪어야 될 문제이기 때문에 나름대로 推進할 計劃을 가지고 있습니다.

○委員長 吳世根; 質疑하실 委員 더 안 계십니까?

車星煥 委員 질의하여 주십시오.

○車星煥 委員; 아까 뚝도 체육시설 관련해서 질의를 드렸었는데 제가 질의드린趣旨는 體育施設에 체육과 관련없는 團體들이 왜 그리 많이 들어와 있느냐 그런 점에 대해서 질의드린 것입니다. 시각을 거기에 맞추어서 答辯을 다시 한 번 해 주십시오.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아까 말씀드렸다시피 옛날에 城東區廳이 관리할 때부터 城東區 區民會館이라든가 그쪽에 있던 사람들이 이쪽이 비게 되니까 전부 이쪽으로 옮겨와 가지고 쪽 해오던 것이 되어서, 물론 쫓아내야 되지만 市에서 관리하는 것이니까 쫓아내야 되지만 그것이 쉽사리 마음대로 그 사람들은 그 사람들 나름대로의 문제점이 있고, 또 우리가 使用料를 안 받으면 모르는데 일단 使用料를 받으니까.....

○車星煥 委員; 사용료도 싸게 하고 있잖아요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 市 條例上의 규정에 의해서 받다 보니까 사실 싸입니다.

○車星煥 委員; 그러니까 條例가 다시 나중에 만들어진 것 아닙니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 앞으로 條例改正해서 현실에 맞추어 나가도록 노력하겠습니다.

○車星煥 委員; 그러니까 기회를 다른 체육단체에 주는 방향으로 모색되었으면 좋겠어요. 뺏는다는 의미가 아니라 취지를 살린다는 의미로 체육시설이니까 체육에 관련되는 분들이 와 계시는 것이 취지에 맞지 않느냐 해서 취지를 살리는 방향으로 해 주셨으면 좋겠습니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네, 알겠습니다.

○車星煥 委員; 廣告문제에서 조금 더 질의를 드릴게요. 綜合運動場에 있는 주경기장과 체육관, 수영장 그리고 목동운동장

의 주경기장, 야구장이 지금 3년째 계속 流札되고 있는데 여기에 대해서 어떤 특별한 대책을 講究하고 계십니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 결과적으로 광고를 모집할 때 두 번, 세 번 公告를 합니다. 公告를 하는데 결과적으로 신청자가 하나도 없기 때문에 자연스럽게 流札되는 것입니다.

○車星煥 委員; 그러면 價格을 좀 다운시킨다든가 해서 현실성에 맞게 하면 오지 않을까요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그런데 條例上에 규정되어 있는 것을 事業所長이 마음대로 價格을 깎을 수도 없을 뿐더러 현재 목동이나 이런데는 TV가 전혀 안 비칩니다. TV가 안 비치는 데는 광고효과가 전혀 없거든요. 그렇기 때문에 우리는 우리 나름대로 솔직한 얘기로 한푼이라도 더 벌려고 별의 별것을 다 하지요. 그런데 그런 어려움이 있습니다.

○車星煥 委員; 잠실야구장 같은데 하고 연결을 시켜 가지고 하는 그런 방법은 없습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 금년에 한 번 그런 방법으로 장구를 해 보겠습니다.

○車星煥 委員; 야구장에 광고를 넣는 업체는 목동운동장에도 조그마한 것을 하나 할 수 있게끔 그것은 어떻게.....

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 좌우간 앞으로 비중있는 경기를 유치해 가지고 목동이나 잠실주경기장 이런데 광고가 제대로 되도록 노력하겠습니다.

○車星煥 委員; 사업소에서 광고를 내 가지고 목동경기장이나 동대문운동장, 효창운동장, 장충체육관 이런 곳이 조금 더 이벤트성 사업을 많이 할 수 있게끔 빌려가라, 그런 것이 많이 있으면 자동적으로 효용가치가 높아지고 광고업자들도 관심을 갖게 된다 이것이지요. 항상 장소가 비어있고 손님도 없는

競技만 치르기 때문에 광고업자들이 관심을 안 갖는다 이것 이죠.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 안 그래도 금년에 주경기장 같은 데는 사실 臨時廣告를 해서 상당한 액수를 올렸습니다.

○車星煥 委員; 임시광고요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○車星煥 委員; 알겠습니다. 앞으로 조금 더 신경을 써 주시기를 부탁드립니다.

○委員長 吳世根; 質疑하실 위원 더 안 계십니까?

○金種求 委員; 시정요구서 5건, 건의사항 4건, 기타해서 제출하니 速記記錄을 남겨 주시고 집행부에서는 참고해서 시정해 가도록 해 주시기 바랍니다.

○委員長 吳世根; 金鍾來 委員 질의하십시오.

○金鍾來 委員; 金鍾來 委員입니다.

主要業務報告에서 10月 31日 현재 54億원의 예산이 아직 미집행된 설명을 금년내로 다 집행한다고 말씀이 계셨는데 저는 이해가 되지 않아요. 왜 그러냐 하면 아까 鄭海純委員님께서도 이 부분을 지적했습니다만 그 부분에 대한 補充質問이 없기 때문에 本委員이 補充質問을 드립니다.

금년 주요공사 추진사업도 거의 대부분 다 끝나고 東大門蹴球場과 그 다음에 독섬 골프장, 독섬 골프장이 11월까지 끝납니다. 그리고 동대문축구장 관람석 의자 교체공사만 금년 12월까지 남았지요. 그러면 다른 부분의 주요 공사는 대부분 다 끝났는데 아직도 미집행 부분이 54億원이나 있다는 부분은 얘기가 되지 않고, 나머지 經常的 경비나 인건비 부분은 남아 있겠지요. 그런데 이 예산이 전체 예산의 약 1/3입니다. 앞으로 2개월 남았는데 전체 예산의 1/3이 남았다는 부분이

이해가 되지 않습니다. 그래서 이 부분에 대해서 정확하게 설명을 부탁드립니다.

그리고 운동장 수입이 歲入하고 歲出을 비교한다고 하면 歲出보다도 歲入이 더 부족한 실정이에요. 그래서 세입 부족을 메울 수 있는 방법이 없지 않느냐 물어 보니까 여기는 公益事業이 우선이다, 예를 들어서 공기업같이 公益事業이 우선이고 이윤도 공기업은 이윤 플러스 公益事業이 우선이지만 여기는 이윤보다는 公益性이 우선이기 때문에 이렇게 赤字가 될 수 밖에 없다 이렇게 설명을 하신 것으로 알고 있습니다.

그런데 本委員은 이렇게 생각해요. 여기에서 입장수입이나 店鋪賃貸料 등이 있지 않습니까? 점포임대료 등도 아까 동료 위원이 지적을 했습니다만 店鋪賃貸料 책정할 때 주위의 상가여건이나 그 다음에 公示地價 이런 부분에서 참조를 해서 책정가격이 이루어지지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 또 入場收入도 운동경기의 내용에 따라서 차이를 두지 않습니까, 입장금액이?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그것은 다른 경기는 그렇지만 프로야구는 1년 내내 그대로 하고 있습니다.

○金鍾來 委員; 프로야구 말고 다른 부분에서는 差異를 두지 않습니까? 아까 주요 운동경기 같으면 입장권이 조금 비싸고 그 다음에 예를 들어서 시민들한테 활력을 불어 넣지 못한 부분에서는 입장료가 싸지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 이런 부분을 調整을 해 주십사 말씀을 드렸는데, 이러한 부분도 입장금액을 책정할 때 어떠한 기본적인 기준치가 있을 것 아닙니까? 그렇지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 體育施設管理事業所 자체에서는 策定할 계획이 없습니다.

○金鍾來 委員; 그러면 어디에서 책정합니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 利用하는 사람들이 策定하는 것입니다.

○金鍾來 委員; 이용하는 사람이요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 蹴球協會 같으면 축구협회에도 예를 들어서 3,000원 짜리가 있고 2萬원 짜리가 있고 하는 그런 식으로 이용하는 사람들이 책정할 문제이지 우리가 그것을 책정할 수는 없는 것입니다.

○金鍾來 委員; 그러면 그런 것은 어떤 規約에 나타나 있습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그 규약을 할 때 最小限度로 이런 부분은 参照가 되어서 그런 계약이 이루어져야 되지 않느냐, 그런 의미에서 제가 말씀드리는 것이에요. 지금 수입하고 지출을 보았을 때 지출이 더 많이 되는데 예를 들어서 아까 公益性을 유지하기 때문에 投資費나 운동장 시설의 투자에 대한 減價償却費는 計算을 않더라도 수입하고 지출은 맞추어 주어야 되지 않아요. 그런 부분은 생각해서 아까 그런 規約을 책정을 해야지 지금 이런 사태가 빚어지지 않습니까? 그런 不利한 規約 때문에 공익성도 중요하지만 계속적으로 지출이 되었을 경우에 운동장 운영관계도 상당히 어렵지 않느냐, 그래서 규약 같은 것이 그렇게 되었을 때는 규약을 개선할 방법이 있는가, 그리고 아까 54億원 미집행 부분에 대해서 이해가 되지 않는 부분을 詳細하게 말씀해 주시기 바랍니다.

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아까 豫算執行關係를 말씀드

렸는데 70%는 이미 지출된 것입니다. 그리고 앞으로 연말까지 나갈 것이 85%까지 나가게 되어 있습니다.

○金鍾來 委員; 그러면 15%는 절감된다 이 말입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 15% 중에도 人件費 예산집행이 덜 된 것이 있기 때문에 결과적으로 금년 연말에 집행할 것은 한 90% 정도는 된다는 얘기입니다.

○金鍾來 委員; 그러면 10%는 예산절감입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 예산절감한 것이 10%가 되는 것으로 보고 있습니다.

○金鍾來 委員; 豫算節減은 어떤 기준에 의해서, 어떤 정부 內部指針에 의해서 盲目的으로 10% 예산절감입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그렇지 않습니다.

○金鍾來 委員; 그렇지 않아요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 그렇지 않고 落札差額이라든가 官署當經費 支出節減額도 있습니다만 모든 것을 합쳐 가지고 절감되는 것이 아닌가 생각합니다.

○金鍾來 委員; 그리고 나머지 人件費를 아직 지출 안한 부분이 10%인가 된다고 했지요? 왜 지출을 안했습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아직 11月, 12月 두 달이 남지 않았습니까?

○金鍾來 委員; 아니지요. 그 얘기가 아니라 일반적인 직원들에 대한 거기에 부수적으로 들어가는 비용 말고 事業費 부분에서 보면 큰 돈이 들어갈 데는 다 들어갔어요. 동대문축구장 2億 400萬원, 여기에서도 일부는 공사계약 할 때 中途金 같은 것은 다 주었을 것 아닙니까, 工事進陟 상황에 따라서?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그렇다고 하면 거의 지불할 돈이 없어요. 자

료에 의하면 95年度 주요공사 추진현황을 보더라도 뚝섬 골프장, 연습장하고 동대문축구장 이 두 가지만 마무리가 안 되었단 말입니다. 다른 부분은 10月까지 다 마무리가 되었어요. 이 자료가 10月 31日까지 자료 아납니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아까 말씀드린 대로 역시 70%는 이미 다 집행된 것입니다. 그리고 현재 앞으로 12月까지 집행될 것하고 85% 중에는 현재로 人件費까지 집행된 것이고, 앞으로 현재 15% 중에서 아까 절감액이 5%, 기타 예산 미집행이 5% 해 가지고 결과적으로 90%는 어떻게 하든지 집행이 된다는 얘기입니다.

○金鍾來 委員; 95년에 총사업비가 얼마입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 15億 9,000萬원입니다.

○鄭海純 委員; 업무보고도 형편없어요. 세입·세출이 맞아야 할텐데, 이러면 안되지요. 공무원들이 각성을 해야 하겠어요. 누가 만들었는지 모르지만 이래서는 안되지, 이런 것은 ABC 문제 아니요.

○金鍾來 委員; 그러면 나머지는 거의 대부분 인건비적 성격입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 人件費하고 예산절감액하고.

○金鍾來 委員; 아니, 지금 공사비가 약 15億원 정도 된다고 하지 않았습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그러면 나머지 150億원 중에서 135億원이 人件費的 성격이라는 말입니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 아니지요.

○金鍾來 委員; 아니지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그래서 제가 지금 물어 본 것이에요. 현재 예를 들어 약 30%가 남아 있지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 현재 30%는 이미 다 執行이 된 것이지요.

○金鍾來 委員; 아니, 70% 정도 집행하고 未執行額이 54億 원이라고 했지 않습니까? 금년 세출예산액이 159億 800萬 원이지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그런데 현재 10月 31日까지 집행액이 105億 8,000萬 원이지요?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 54億 원을 아직 미집행했지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그래서 지금 1/3 정도가 미집행되었지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 네.

○金鍾來 委員; 그러면 금년에 공사비나 예를 들어 제반 운동장 관리한 費用 부분에 있어서는 季節的으로 봐서라도 執行이 되어야 되는데 아직도 30% 정도가 미집행인데 그 중에서 所長님 答辯은 工事費는 한 3億 원 정도 빼 놓고는 거의 다 집행을 했어요. 그렇다면 10%는 절감한다고 하더라도 나머지 20% 부분에서는 거의 다 人件費라고 보아야 되지 않습니까?

○體育施設管理事業所長 盧明煥; 人件費, 經常費.

○金鍾來 委員; 經常費라 하더라도 12個月이라고 나누더라도 이렇게 많은 比重을 차지하지 않습니까?

좋습니다. 所長님께서 이런 부분에 대해서 업무과약이 덜 되

신 것으로 알고 있으니까 이 부분은 詳細히 書面答辯을 해 주시고, 그리고 委員長님 이 書面答辯은 速記錄에 登載해 주시기 바랍니다.

以上입니다.

○委員長 吳世根; 以上으로 體育施設管理事業所에 대한 行政事務監査를 마치겠습니다.

위원 여러분 그리고 體育施設管理事業所長과 關係公務員 여러분, 行政事務監査에 성실히 임해 주신데 대하여 感謝의 말씀을 드립니다. 監査에서 지적된 사항에 대하여는 조속히 是正하여 주시고 市民위주의 行政이 전개될 수 있도록 노력해 주시기 바라며, 書面答辯하기로 한 사항에 대하여 正確하고 誠實히 작성하여 迅速히 제출해 주시기 바라면서 11月 27日 月曜日 10時에는 民防衛局에 대한 行政事務監査를 실시하도록 하겠습니다.

이것으로 體育施設管理事業所에 대한 1995年度 行政事務監査를 終了하고 散會를 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(15時 32分 監査終了)

○出席委員

吳世根 金在京 金東洙 高光哲
金明坤 金永俊 金在仁 金種求
金鍾來 成聖鏞 李建行 鄭海純
車星煥 崔光雄 慶奎福

○專門委員

鄭文孝

○被監查機關參席者

體育施設管理事業所長 盧明煥