
第80回서울特別市議會(臨時會) 交通委員會會議錄 第3號
서울特別市議會事務處

日時 1995年9月27日(水) 午後2時

場所 交通委員會會議室

議事日程

1. 地下鐵建設本部懸案業務報告의件

審査된案件

1. 地下鐵建設本部懸案業務報告의件 ... 1面

(14時 10分 開議)

○委員長 李昌根; 座席을 整頓해 주시기 바랍니다.

연일 계속되는 議政活動에 勞苦가 많으십니다. 成員이 되었으므로 第80回 臨時會 第3次 交通委員會 會議를 開議하겠습니다.

(議事棒 3打)

1. 地下鐵建設本部懸案業務報告의件

○委員長 李昌根; 議事日程 第1項 地下鐵建設本部所管 業務報告의 件을 上程합니다.

(議事棒 3打)

우리 俗談에 “百聞이 不如一見이다”라는 말이 있습니다. 여러분께서 常任委 活動을 하면서 現場訪問을 요즘 연일 하고 계십니다. 매우 힘드시고 어려우시리라 믿습니다. 그러나 지

나고 보면 그것이 역시 앞으로 議政活動하는데 커다란 보탬이 되리라 믿습니다.

지난 번 地下鐵建設本部에 대한 業務報告를 받았고, 또한 방금 말씀드린 대로 現場訪問도 하셨습니다만 地下鐵建設이 우리 市民生活과 直結되어 있고, 워낙 방대한 工事로 安全事故가 항상 發生할 우려가 있으므로 다시 한번 業務報告를 듣고자 이 會議가 열리게 되었습니다.

그러면 먼저 地下鐵建設本部長 나오셔서 業務報告를 하여 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 地下鐵建設本部長입니다.

第4代 議會가 開院이 되어 벌써 3個月이 지났습니다. 짧은 期間이지만 地下鐵建設에 대해 남다른 애정과 깊은 관심으로 議政活動을 펴오시는 李昌根 委員長님과 委員 여러분들에게 경의를 표하는 바입니다.

지난 해 1月 2期 地下鐵 2段階 區間 61.5km가 着工이 되어 145km의 工事を 동시에 추진하게 됨으로써 대단히 힘겹고 어려운 時期를 보내고 있습니다만 1段階 83.5km는 현재 工程이 96% 수준에 마무리 段階로서 今年 10月末頃 江東區間 15km를 開通하고, 나머지 區間에 대해서도 來년까지 段階적으로 모두 開通할 豫定입니다.

또한 竣工 前에 專門機關으로 하여금 構造 安全點檢을 實施하고 道路復舊 및 工事場 整備에도 빠른 時日 內에 완료하여 住民들께서 편리하게 利用할 수 있도록 할 計劃입니다.

2段階 61.5km는 平均工程 22%로서 初期工事 進行中에 있습니다만, 여러 곳에서 集團民願 등으로 委員님들께 심려를 끼쳐드리게 되어서 송구스럽게 생각하고 있습니다. 앞으로 本格工事を 推進하여 計劃期間 內 마무리 되도록 최선을 다하

겠습니다.

地下鐵建設에 委員님 여러분의 보다 많은 指導 鞭撻을 부탁드리며 마무리 工事に 철저를 기하여 훌륭한 地下鐵建設이 되도록 모든 노력을 傾注하도록 하겠습니다.

이어서 準備된 油印物에 이어서 當面 懸案業務를 報告드리도록 하겠습니다.

.....

(報告)

지하철건설본부 업무보고

(뒤에 실음)

.....

이상 간단하게 懸案 業務報告를 마치겠습니다.

(李昌根 委員長, 金永姬 幹事와 司會交代)

○委員長代理 金永姬; 地下鐵建設本部長 수고 많이 하셨습니다.

다음은 地下鐵建設本部所管 懸案 業務報告에 대한 質疑가 있겠습니다.

먼저 金亨吉 委員님께서 質疑하겠습니다.

○金亨吉 委員; 어제 本部長 以下 幹部들이 漢江河底 터널안 내에 만전을 기해서 감사를 드립니다.

本委員이 몇 가지 質疑를 하겠습니다.

첫째, 財源調達 問題에 있어서 2期 地下鐵工事 金額이 當初에 8兆 8,300億원으로 되어 있는 것으로 되어 있습니다. 그런데 報告書에 의하면 1段階 區間 83.5km에 대해 建設工事 하고 設計變更해서 4,030億원이 增加 變更되었는데 이 當初 豫算하고 이 金額이 포함되어 있는지를 알고 싶고, 2段階 區間에 61.5km에 대해서 3兆 6,990億원의 豫算 中에서 1년이

연장됨으로 인해서 資金運用計劃과 利子負擔에 있어서 플러스 要因과 마이너스 要因이 金額으로 各各 어떻게 算出되었는가를 알고 싶습니다.

그 다음에 2期 財源에 8兆 8,300億원에서 政府補助가 1兆 8,625億원, 서울市가 4兆 5,468億원, 그 다음에 서울市 借入이 2兆 4,207億원으로 되어 있는데 현재 進行事項에서 財源 調達에 차질이 없는 것인지, 그 다음에 8號線 城南區間에 福井하고 牡丹間 10km의 工事費를 94年 3月 18日 公文에 의하면 240億원과 450億원 融資 포함해서 690億원으로 要請했는데 지금 현재 資本出資에 있어서 가뜩이나 負債性 資金이 많은 實情에 이 福井하고 牡丹區間的 工事費 整理가 公文으로만 자꾸 왔다 갔다 하는데 이것을 長期間 時日을 끌지말고 根本적으로 今年에 매듭지을 수 있는 그런 확실한 意志가 있는 것인지, 이것을 알고 싶습니다.

그 다음에 工事に 있어서 2期 工事が 106工區, 901作業場, 年 111個 業體가 참여가 報告되어 있습니다. 그런데 各 分野別로 設計, 土木, 監理 專門人을 어떻게 配置 監督하고 있는지, 또 工事 工程 정도에 따라서 既成高를 어떻게 支給하고 있는지를 구체적으로 알고 싶고, 工事契約에 있어서 地下鐵建設本部에서 工事金額이 內定되고 있는 것으로 알고 있는데 各 號線 工區別로 把握을 해 보면 5號線 59個 工區에 있어서 豫定價가 97% 以上이 43個 業體, 99% 以上이 2個 業體로 이런 현상은 컴퓨터 入札者의 그런 머리같이 入札이 되었다 이렇게 볼 수 있습니다.

그래서 本 入札에 의심을 해 본 일이 있는지, 問題가 있다고 보지 않는지. 그 다음에 또 豫定價가 78.9%, 79.7% 이렇게 낮은 業體는 어떤지? 그렇다면 그 內定價의 78.9 라도 不實

施工을 안하고 할 수 있는 業體가 얼마든지 있는데 왜 99, 97 이런 落札이 그만큼 豫算을 浪費하고 國民의 稅金을 축내고 施工業體에 득을 주는 事例로서 檢討해 본 일이 있는지?

다음에 6號線에서 6-9工區에 쌍용건설 70.8%, 6-12工區 현대가 69.9%를 除外하고는 모두 94% 落札한 事例와 7號線에서 27個 工事區間 中에 7-18工區가 92億원인데 45億원으로 落札된 것, 豫定價의 49.4%입니다. 예를 들자면 코오롱하고 고려산업에. 7-19工區에 71億원의 豫價인데 42億원에 落札되어서 59.4%, 코오롱하고 한일건설에 落札되었는데 이러한 業體가 제대로 工事を 할 수 있을 것인지, 監督을 어떻게 하고 있는지 過程을 알고 싶고, 8-5工區에 경향건설이 79.9%를 除外하고는 93% 내지 98%로 큰 疑問이 있다고 보는데 이 경향건설에 대해서 어떻게 管理를 하고 있는지?

다음에 工事監督에 있어서 投入되는 鐵鋼材가 비중이 큽니다. 調辨資材라고 하지만 施工本部로서 실질적으로 KS規格에 맞는 投入現場에 샘플링을 해서 各 工事現場別로 물리적, 화학적 成分 分析을 해 보았는지. 그 다음에 예를 든다면 레일, 鐵筋, 록볼트, 覆工板, PC 선, 앵글, ㄷ형강, H빔 各種 管을 얘기합니다.

그 다음에 車輛購買에 있어서 3,000億 豫算에 1段階가 834輛 3,779億 8,400萬원으로 나와있는데 거기에 5號線하고 7號線하고 入札 價格을 보면 현대 車輛이 臺當 4億 8,000, 5億 1,000萬원으로 나와 있습니다. 7號線에는 대우가 3億 5,000萬원인데 어떻게 한 臺當 車輛이 1億 5,000萬원씩 차이가 나는 것인지 이것도 상당히 疑心이 갑니다. 물론 調達廳에서 이 入札을 보았다고 하더라도, 그 다음에 納期上에서 볼 때는 벌써 대우가 遲滯償金이 되어 있습니다. 있는데 이 遲滯

償金에 대한 制動裝置를 어떻게 하고 있는지.

그 다음에 5號線 1次分に 엔 契約으로 해서 현대에 어떤 것도 換差益에 막대한 利益을 주었다는데 本部長의 意見은 어떤 것인지? 그 다음에 레일에 있어서 安全性을 고려해서 이음매 없이 장대화, 중량화로 60kg레일을 使用하겠다고 했는데 여기에 대해서 장대화의 銲接部分을 구체적으로 알고 싶습니다.

그 다음에 外貨借入 換差損에 대해서 엔借入이 276億원 換差損이고, 달러借入에서 137億원의 差益으로 결국 139億원의 換差損이 發生되고 있는데 外貨調達 選定에서 큰 問題點이 있다고 저는 봅니다. 이 換差損을 어떻게 커버할 것이며, 향후에 外貨借入 管理를 어떻게 할 것인가. 또 앞으로의 換率 레이트의 推移를 계속 檢討해야 되지 않느냐를 여쭙고 싶습니다.

그 다음에 7號線의 舍堂驛 신남성연립주택, 新亭5洞 영광교회 附近의 周邊建물이 崩壞危險이라고 했는데 이는 차수막의 不實이나 허술한 地盤工事, 監督不充分 또는 하도급업체의 規定없는 工事に 기인한다고 했는데 어떤 지금 對策을 세워가고 있는지도 알고 싶고, 그 다음에 6號線 7-8工區의 電氣火災事件에서 굴삭기 作業未熟 충격으로 인해서 罌線이 난 事件이 있는데 이럴 때 建設業體에 대해서 對策을 어떻게 세우고 있는지?

그 다음에 5號線 5-38工區의 長安坪에서 千戶洞 사이에 試乘時에 나타난 누수현상을 어떻게 補完하고 있는지?

그 다음에 地下鐵建設本部에서 年間 調辨資材가 시멘트, 鐵筋 其他 鋼材에서 얼마 정도가 購入이 되고 여기에 대한 手數料가 얼마 정도의 負擔이 되고 있는지를 알고 싶습니다.

○委員長代理 金永姬; 地下鐵本部長님께서는 質問에 대해서 答辯해 주시기 바랍니다. 특히 金亨吉 委員님께서 質問하신 데 대해서 誠意껏 최선을 다해서 答辯해 주시기 바랍니다.

○金亨吉 委員; 答辯할 수 있는 것은 이 자리에서 해 주시고, 숫자적으로 報告가 되는 것은 書面으로 提出해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 地下鐵建設本部長 答辯드리겠습니다.

우선 質問하신 事項이 상당히 광범위하고, 計數를 필요로 하는 事項이기 때문에 알고 있는 범위내에서 概括적인 答辯을 드리고, 구체적이고 計數적인 事項은 별도로 報告를 드리도록 그렇게 하겠습니다.

財源調達에 대해서 8兆 8,300億원이 所要된다 그랬는데 이것이 事業期間을 延長함에 따라서 追加되는 費用이나 設計變更에 따른 追加되는 費用이 포함되어 있는가, 또 追加되는 費用의 調達은 어떻게 하는가 이런 말씀을 하셨습니다.

8兆 8,300億원은 지난 해 年末 시점에서 전체적인 事業計劃을 따지는 것입니다. 저희들은 每年 한 번씩 우리들이 進行하고 있는 事業에 대해서 전체적인 事業費用을 點檢을 하고 지나가고 있습니다. 그래서 이 計數는 거의 每年 한 번씩 調整한다고 생각하시면 되고, 지난 해 따져놓은 것을 가지고 최근에 다시 리뷰를 해 보았더니 큰 問題 없이 8兆 8,300億 범위내에서 事業이 달성이 되는 것으로 이렇게 判斷을 했습니다.

事業期間 延長에 따른 追加費用은 지금 費用을 投資하는 時期가 다를 따름이지 별도로 다른 費用이 追加가 되는 것은 아닙니다. 그래서 다른 費用은 追加로 支出하지 않고 있습니다.

그 다음에 서울시의 地下鐵建設에 대한 財源調達計劃을 말씀하셨는데 財源調達計劃에 대해서는 年度別로 財源別로 전부다 저희들이 資料를 내드렸습니다. 그런데 그것이 年度別로 偏差는 있을지언정 全體的으로는 큰 차이가 없습니다. 특히 말씀드릴 것은 政府에서 負擔해야 된다는 것이 2段階 區間에 25%입니다. 그것이 그런데 年度別로는 25%가 안 되는 해도 있고, 더 되는 해도 있습니다. 그런데 끝날 때까지는 자기의 포션을 전부다 대는 것으로 이렇게 되고 현재까지는 큰 問題가 없습니다.

다음에 城南市에 대한 450億원은 계속해서 委員님들께서 걱정을 해 주시고 계신데 아주 本人 스스로도 이 問題는 어떻게든지 解決해야 된다고 생각을 하고 있습니다. 특히 今年 年末부터 來年 上半期는 이 事業이 끝나야 되는데 事業 끝나기 전에 450億원을 우리 서울市民이 빚을 지고 城南市에다 投資를 할 수는 없다고 생각합니다. 지금 政府로서는 이 問題에 대해서 상당히 곤혹스러운 입장을 견지를 하고 있는데, 물론 政府가 곤혹스러운 立場을 하고 있다 하더라도 서로 주고 받을 것은 또 명확히 해야 된다고 생각합니다. 그래서 이 問題는 제가 있는 한 꼭 解決을 하겠습니다. 어떤 조그만 展望도 보이고 있습니다.

그 다음에 106個 工區에 대해서 여러 分野別로 土木, 電氣, 通信 이렇게 여러 分野別로 監理人力을 어떻게 投入하고 있느냐. 監理人力에 대한 分野別 投入內譯은 저희들이 資料로 내겠습니다.

一般的으로 보면 工事의 初期段階에는 주로 土木監理만 붙어서 일을 하고 그 다음 단계에서 建築에 들어가고 그 다음에 電氣, 通信 이러한 順序로 順序에 입각해서 監理人員을 投

入되게 됩니다. 資料는 年度別로 별도로 내도록 하겠습니다.

그 다음에 工事의 落札하고 關聯된 여러 가지 걱정을 해 주셨습니다.

個人的으로는 조금 이것이 不當하지 않느냐 하는 생각이 드는 部分도 있고, 改善해야 될 部分도 있다고 생각이 됩니다. 다시 말씀드려서 落札率이 너무 높다는 것은 어떻게 보면 入札에 關係하는 會社들끼리 좀 내막적으로 맞추고 들어왔다는 기분도 들고, 또 落札率이 너무 낮았을 경우에는 이것이 品質하고 關聯이 되어가지고 不實工事를 하면 어떻게 하나 하는 걱정도 앞섭니다.

그런데 制度的으로는 하여간 工事에 대한 入札問題는 이것 이 調達基金法에 의해서 調達廳長이 執行하도록 되어 있고 저는 落札된 契約된 範圍內에서 工事를 執行해서 品質을 유지하는데 제 任務가 되어 있습니다. 現행 여러 가지 制度를 中央政府에서도 자꾸 改善을 하려고 노력은 하고 있습니다만 저도 거기에 조금 助言은 하겠습니다.

그런데 現行 制度 範圍內에서는 금방 제 立場에서 어떤 拔本塞源할만한 提案을 하기에는 제 입지가 答辯을 드릴 立場이 못되는 것 같습니다.

특히 말씀드렸던 落札率이 낮은 工區에 대해서는 이것이 不實工事가 이루어지지 않도록 지금 監理員을 별로 方針을 받아서 倍 정도로 增強해서 投入해서 運營을 하고 있습니다. 그 事項도 資料로 별로 내도록 하겠습니다.

그 다음에 2段階 區間 中에서 특히 말씀하셨던 事項이 7-18工區하고 7-19工區에 코오롱건설과 나머지 會社들이 共同으로 入札한 區間이 落札率이 아주 과도하게 낮습니다. 49%와 59%의 落札을 보았습니다. 그렇지만 우리 나라 會計

制度上 最低落札制度이기 때문에 그것은 合法的입니다. 制度的으로 우리 나라는 低價落札이 가능하도록 그렇게 되어 있습니다.

實務的으로는 이 당시에 이 會社들을 불러서 실제 우리가 보기에 당신네들은 이 金額 가지고는 工事を 할 수가 없다고 판단이 된다, 실제 工事할 수 있는 金額하고 스케줄을 다오 그래서 그 會社로부터 徵求를 한 다음에 工事を 施行中에 있는데 아마 이 會社들은 地下鐵工事に 대한 實績이 없기 때문에 實績을 쌓기 위해서 會社 나름대로의 어떤 經營戰略的인 次元에서 들어온 것 같습니다. 이 區間이 不實이 안 되도록 各別하게 管理를 하겠습니다.

鐵鋼材에 대해서 여러 가지 말씀을 하셨는데 너무 專門分野의 말씀을 하셨기 때문에 제가 짧은 知識가지고 答辯드리기는 대단히 어렵습니다. 一般的으로 쓰는 鐵筋은 크게 세 가지로 나누어서 말씀드릴 수가 있습니다. 첫 번째는 永久構造物로서 저희들이 쓰고 있는 레일을 官給해서 쓰고 있습니다. 두 번째는 工事用 目的物로서 들어가는 鐵筋을 저희들이 調達廳을 통해서 官給을 하고 있습니다. 그 다음에 目的物은 아닙니다만 대심도 掘鑿에 따르는 架設用 鋼材를 저희들이 地下鐵建設本部에서 購買를 해다가 都給業者한테 빌려주고 있습니다.

대충 이런 세 가지 種類의 鐵鋼材를 쓰고 있습니다. 지금 현행 制度上으로는 KS製品은 試驗을 省略하도록 되어 있습니다만 아마 제가 알기로는 이 각각의 官給資材들이 들어올 때는 關係規定에 의한 檢查를 마치는 것으로 알고 있습니다. 어떠한 檢查를 어느 時期에 어떻게 했는지는 제가 조금더 確認을 한 다음에 答辯을 드리도록 하겠습니다.

○金亨吉 委員; 그 問題는 제가 말씀을 드리죠. 檢査를 事前에 하고 搬入한다고 했는데 調辨規定上에 KS가 있는 業體는 KS로 같음한다 이렇게 되어 있습니다. 그렇기 때문에 調達廳에서 納品指示書を 各 工區別로 하게 되면 그 納品指示書에 의해서 현재 引受業體가, 施工業體가 가서 KS製品을 引受해서 갖다가 投入하게 됩니다. 실제 檢査는 안하고 있습니다. 그래서 진짜 使用者인 地下鐵建設本部가 내 물건 내가 사는 것이니까 KS나 調辨資材 規定에 의해서 免除한다는 概念에 넣지 말고 실제 내가 한번 테스트를 해 본 일이 있냐 이런애 기입니다, 鋼材에서.

○地下鐵建設本部長 金學載; 지금 제가 알고 있는 것하고 委員님께서 알고 있는 것하고는 조금 다른 部分인데 어느 기회가 되어서 제가 이것은 레미콘을 상당히 管理를 해야되겠다 해서 關係規定을 따져봤는데 KS製品인 경우에는 別途의 試驗을 하지 아니한다, 이렇게 되어 있습니다.

그것은 아마 國家의 産業政策하고 관련되지 않나.....

○金亨吉 委員; 契約者와 納品者의 關係인데 실제 使用者는 地下鐵建設本部입니다. 그렇죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 그렇습니다.

○金亨吉 委員; 그러면 물론 政府에서 品質을 保證한다 하더라도 실제 品質保證한 물건을 땅에 묻는 鐵鋼材이기 때문에 실제 한번 테스트해 본 일이 있느냐 이것입니다. 그냥 그 書類에서 아니 한다 이렇게 해서 아니 했다 하는 것 보다는 실제적으로 내가 한번 強度나 또 어떤 다이아나 規格上 試驗을 해 본 일이 있느냐 이 말씀입니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 아시는 바와 같이 이 鋼材에 대한 試驗은 一般 建設工事現場에서의 試驗裝備가지고는 이것

이 안 됩니다. 그래서 사실 우리 現場에서는 레일의 試片을 잘라서 強度試驗을 한다든지, 鐵筋을 당겨서 끊어본다든지 이런 裝備는 죄송합니다만 저희들이 안 가지고 있습니다.

○金亨吉 委員; 그러니까 本部長이 솔직하게 얘기하면 되는데 地下鐵建設本部에서는 試驗이 안 됩니다 하지 말고 차라리 그 샘플을 얼마든지 있습니다. 그 試驗하는 機關이 SGS나, 化學檢査所나, 工業研究所에 얼마든지 있습니다. 내가 솔직히 얘기해서 안 했습니다, 안 해 봤습니다 하면 筈이 나오는데 지금 자꾸 다른 方向으로 대답하니까 제가 다시 또 質問하는 것입니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 아닙니다. 委員님 그것은 제가 확실히 말씀드립니다만 KS製品인 경우에는 試驗을 하지 아니 한다 이렇게 되어 있습니다.

○金亨吉 委員; 최근에 鋼材 KS會社에서 지금 미달이 되어서 몇 個 業體가 지금 KS停止된 事例를 알고 계세요?

○地下鐵建設本部長 金學載; 물론 KS製品에 瑕疵가 있는 경우에는 그것이 クレ임의 대상이 될 수는 있다고 생각이 됩니다만 그 規定自體를 저희가 무시한다고 하는 것은 政府에서 産業政策을 管理하고 있는 基本政策하고 關聯이 되어 있다고 생각이 됩니다.

○金亨吉 委員; 그러니까 그것은 契約者와 納品者 일반 예이고, 실제적으로 지금 현재 진동을 要하는 地下鐵構造物에서 직접 내 物件 내가 한 번 과연 物理的으로나, 化學的으로나, 또 規格上으로나 해 본 일이 있느냐 이것입니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 그것이 規定에 조금 問題가 있다고 하더라도 한번 중요한 資材에 대해서는 한번씩 하도록 해서 별도로 報告를 드리겠습니다.

그 다음에 車輛에 대해서 현대정공에서 納品한 車輛이 輛當 5億 1,000萬원, 5號線의 1次 336輛이 輛當 4億 8,000萬원, 2次 242輛이 輛當 5億 1,000萬원입니다. 그 다음에 7號線, 8號線에 들어가는 電車가 輛當 3億 5,000萬원 이렇게 큰 偏差를 보이고 있습니다. 그런데 아까 入札하고 마찬가지로 偏差가 보이는 問題에 대해서는 地下鐵建設本部長으로서 答辯드리기 곤란한 問題입니다만 이러한 偏差가 品質에 影響을 가져오지 않도록 지금 電車 製作도 처음으로 저희들이 監理를 施行하고 있습니다. 그래서 이러한 偏差가 우리 目的物에 影響을 안 가져오도록 이렇게 管理를 해 나가겠습니다.

장대레일의 銲接에 대해서 말씀을 하셨습니다. 이 問題도 상당히 專門分野이기 때문에 제가 좀 知識이 달립니다. 現在는 20m 레일을 갖다가 現場에서 가스압접을 해서 約 200m 單位로 연결을 하고, 200m짜리를 전부다 敷設을 해 놓은 다음에 그 다음에 텔미트 용재를 가지고 200m마다 놔 있는 조인트를 銲接을 하고 있습니다. 그 銲接의 原理나 性能에 대해서는 제가 자세히 모르겠습니다.

말씀하신 바와 같이 저희들이 다른 나라의 돈을 빌려다 쓰고 있는 것은 두 가지가 있습니다. 日本 海外協力基金입니다. 여기는 720億엔을 빌려다 쓰는 것으로 해서 빌려 올때마다 그 때 당시의 換率로 가져와서 7年 据置 18年 均等分割償還으로 되어 있습니다. 현재까지 빌려 온 것은 우리 나라 돈으로 換算을 해서 1,366億원입니다. 그런데 이것은 그러면 얼마만큼 換差損이나 換差利益이 생겼느냐는 값을 때 換率하고의 차이하고 差減을 할텐데 값은 아직 멀었습니다. 그래서 실지로 換差損이나 換差利益이 發生되지 않았습지만 미실현 換差損으로 따졌을 때 현재 146億원 정도는 현재 價格으

로 봐서 損害를 봤다 이렇게 생각하고 있습니다.

다만, 日本 돈이 그렇게 올라갔기 때문에 日本 돈을 빌려다 美國에서 資材를 購入한다든지, 英國에서 資材를 購入한다든지 이렇게 되어 있는데 그 資材購入하는 物量이 좀 돈이 줄어 들었습니다. 다시 말씀드리어서 720億엔 中에서는 한 135億 정도는 쓰지 않아도 될 것 같은 展望입니다.

그 다음에 美國 돈은 3億弗을 빌렸습니다. 10年 据置 一時 償還으로 되어 있기 때문에 여기도 償還時點의 換率이 問題가 됩니다. 아직까지는 舉論할 段階는 아닙니다만 그런데 現在까지 8月末의 換率로 따져서 여기에는 換差益이 75億 정도 發生을 했습니다. 어쨌든 두 가지 다 우리의 돈의 가치가 올라가서 값을 때는 換差益이 發生이 되도록 해야 되는 것이 저희들 關係人의 바람입니다.

그런데 이 換差損, 換差益에 대한 海外起債와 金融에 대한 管理問題는 저희 企劃管理室의 財政企劃官이 이 問題를 專擔을 하고 있습니다.

아시는 바와 같이 저희 地下鐵建設本部는 전부 다 엔지니어들이 모여서 地下鐵을 安全하고 좋은 地下鐵을 만드는 集團이기 때문에 이쪽 部分은 조금 저희들이 專門分野가 아님을 理解해 주시기 바랍니다.

그 다음에 7號線 20工區에 살피재 넘어가는 區間에 신남성 연립이 있고 거기에 영아아파트가 있습니다. 저는 모 텔레비전에 균열이 생겨서 상당히 위험한 상태로 放映이 되었다고 報告를 받았습니다.

두 가지 나누어서 얘기를 하겠습니다. 신남성연립은 아직 거기는 工事を 안했습니다. 그 근처는 가지를 앉았습니다. 본래 聯立住宅이 오래되었기 때문에 聯立住宅 自體의 老朽化, 不良

한 데는 있습니다. 저희들이 事前에 調査를 해 놓고 있습니다.

그 다음에 영아아파트가 있습니다. 영아아파트는 아파트의 경사면 일부를 저희들이 일부를 쓰도록 되어 있는데 住民과 合意해서 경사면의 一部를 쓰고 있습니다. 그런데 그 아파트 入住者 代表者들이 바뀌어서 우리 施工社하고 合意본 內容에 대해서 異見들이 현재 좀 있습니다. 그런데 아파트 自體에 어떤 새로운 損傷이 간 것은 없습니다.

다시 말씀드리어서 아파트 團地內 駐車場에 그 전부터 어떤 균열이 있었습니다. 균열이 있었는데 우기 전에 住民代表者하고 合意를 봐서 빗물이 여기 스며들면 工事場에 崩落의 위험이 되니까 이것을 메꾸자 해서 아스팔트로 메꾼 일은 있습니다. 그것이 새로 균열이 發生해서 補修한 것은 아닙니다. 어쨌든 이것이 工事 前에 發生이 되었건, 工事 後에 發生이 되었건 이것은 차지고라도 이쪽 地域을 包含해서 沿道建物에 이런 被害가 되도록이면 안 생기도록 최선의 管理를 해 나가도록 하겠습니다.

그 다음에 新亭5洞 영광교회 建物被害가 어떤 對策을 세우고 있는지, 區廳과 合同으로 安全診斷을 實施했습니다. 結果는 本體 構造安全에는 이상이 없습니다만 附屬建物에 균열이 發生되어 보수협의를 教會側과 하고 있습니다.

지금 7號線 8工區에서 지난 9月 11日에 새벽 4時에 火災가 있었습니다. 그 火災는 工事場에 매달려 있는 한전케이블에서 불이 났는데 이 火災에 대해서 秋夕連休期間이라 좀 管理도 제대로 안 된 것 같습니다. 그런데 이 原因에 대해서 구체적으로 밝혀지지 않고 있습니다.

어떤 外的인 原因에 의해서 이것이 火災가 났다, 이런 原因이

지금 밝혀지지 않고 있습니다. 그렇다면 당연히 한전으로부터 저희 現場으로 被害要求가 와야 될텐데 이것이 過負荷에 의한 것인지, 아니면 現場에 누가 잘못해서 불이 난 것인지, 이것은 한전에서 지금 事故를 調査 中에 있으니까 그 結果에 따라서 處理를 하도록 그렇게 하겠습니다.

그 다음에 지금 저희들이 工事を 하면서 地下이기 때문에 防水를 합니다만 완전한 防水는 지금 못하고 있습니다. 또 그렇게 많은 費用과 노력을 들여서 완전한 防水를 할만한 그러한 施設도 아니고, 그래서 가끔 漏水가 있습니다. 그런데 크게 두 가지로 나누어서 터널과 開鑿式이 있는데 어제 보신 바와 같이 터널인 경우에는 우선 防水를 하고 防水에 대한 에어테스트를 해서 새지 않는다고 했을 때 內部를 라이닝을 하게 됨으로써 터널에서는 물이 새면 그것이 工事を 잘못 한 것입니다. 그래서 현재까지는 저희들 터널에서는 물이 안 새고 있습니다.

그런데 제일 어려운 것이 開鑿構造物의 경우입니다. 開鑿構造物은 構造物을 만들어 놓고 그 다음에 좁은 空間內에 가서 아스팔트 防水라는 것이 그렇게 性能이 좋지 않습니다. 좁은 空間에서 防水를 하고 그것에 대한 性能檢査는 할 수가 없습니다. 그리고 되메우기를 하고 냈는데 그것이 되메우기 하고 나서 雨期를 한참 지나야 地下水位가 올라와야 가장 약한 區間으로 물이 스며 나옵니다.

그래서 그것은 이렇게 여러 가지로 막는 方法이 講究되고는 있습니다만 확실하고 근본적인 方法은 못됩니다. 한 군데를 때우면 또 한 군데에서 나오고, 그런데 한 2,3년이 지나면 전반적으로 물은 잡히고 있습니다. 그렇다고 해서 그것이 잘 된 일은 아닙니다. 저희는 km當 約 1.5l의 물이 나오는 것을 전

제로 해서 이 펌프장을 만들고 있는데 일단 눈에 보이는 漏水는 전부다 補修를 하고 그리고 開通을 맞이하도록 그렇게 하겠습니다.

이 漏水部分에 대해서는 아주 송구스럽게 생각을 합니다. 자꾸 잘 하려고는 그렇지만 여러 가지 水準이라든가, 與件이 흡족하지 못한 것이 송구스럽습니다.

지금 우리는 一定 金額 以上 저희 地下鐵建設本部에서 하고 있는 工事나 資材의 購買는 거의 調達基金法에 의해서 調達廳에다 委託해서 契約을 締結하고 있습니다. 93, 94, 今年度 5月, 今年度 8月末 現在 1,522件에 죄송합니다. 잘못되었습니다. 93年度에 1,034件에 34億 3,200萬원의 調達手數料가 支拂이 되었습니다. 94年度에는 2,971件에 33億 5,000萬원이 支拂되었습니다. 今年度에는 8월까지 1,522件에 8億 4,400萬원이 支拂이 되었습니다. 필요하시다면 이것도 具體的인 資料는 書面으로 드리도록 하겠습니다.

○金亨吉 委員; 建設工事에서도 手數料를 支給하고 있습니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 네, 하고 있습니다. 전부다 이것은 포함이 되어 가지고 報告 드린 事項입니다.

○委員長代理 金永姬; 金委員님 質問 다 끝났습니까?

○金亨吉 委員; 네.

○委員長代理 金永姬; 다음 質問해 주시기 바랍니다.

金喜甲委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○金喜甲 委員; 金喜甲 委員입니다.

第80回 市議會 臨時會 地下鐵建設本部側에서 어제 汝矣島河底터널에 대해서 여러 委員님들과 같이 다녀왔습니다. 물론 그 現場에서도 일부 얘기가 나왔지만 저희들이 速記錄에 반드시 이 部分만큼은 짚고 넘어 가야겠다는 생각에서 汝矣島

河底터널 浸水關聯해서 묻습니다.

저는 크게 浸水가 된 理由 그리고 浸水로 인한 損害發生, 다시 얘기하면 構造安全이나 開通蹉跌 部分, 그리고 세번째로는 次期 雨期時에 이러한 浸水豫防策을 어떻게 할 것인가 하는 크게 세 가지 部分을 단락지어서 묻겠습니다.

저는 금번 雨期時에 汝矣島 河底터널의 浸水가 불가항력적인 天災地變으로 인한 事故가 아니라 地下鐵建設本部側에서 조그마한 關心만 기울였다면 事前豫防이 가능한 事故가 아니었느냐라고 생각을 합니다.

그리고 理由 여하를 막론하고 浸水에 대해서 千百萬 서울市民에게 謝過하는 그런 모습은 보여야 될 것으로 생각합니다.

터널 양쪽에 차수벽을 設置를 한 것으로 알고 있습니다, 5-18工區에.

그러한 차수벽이 왜 無用之物이 된 理由가 뭐냐, 漢江물이 넘쳤을 때만을 상정하고 汝矣島 方面으로 지대를 設置했다라는 일부 指摘도 있었습니다. 그러한 理由가 사실인지 아닌지 밝혀 주시고, 그리고 浸水로 인하여 이 地下鐵 開通에 어떠한 影響을 미치는가? 즉 다시 얘기하면 5號線 開通이 約 3,4個月 정도 遲延된다는 일부 얘기가 있는데 이것이 사실인지, 그것이 아니라면 이러한 浸水로 인해서 地下鐵 開通에 얼마만큼의 蹉跌을 가져왔는지 밝혀 주시고, 금번 浸水事故는 최악의 경우를 상상한다면 엄청난 浸水被害를 가져올 수 있습니다.

이번에 저희들이 新吉驛에서부터 麻浦 孔德驛 로터리까지 全 區間이 浸水가 되었는데 만약 저희들이 어제 보았던 汝矣島 人工섬 部分이 그 안에 浸水가 되었다라면 서울市內가 온

통 물바다가 될 것이며, 얼마나 끔직한 事故가 날 것인가 이것에 대해서 차후에 이러한 雨期에 대한 水防對策에 대해서 밝혀 주시기 바랍니다.

그리고 어제 저희들이 汝矣島 人工섬을 갔습니다, 두번째 主 題입니다.

汝矣島 人工섬을 갔습니다. 그런데 이 汝矣島 人工섬 築造計劃이 당초 設計에 없었다는 사실에 대해서 本委員이 어제 돌아와서 設計變更 內容을 보면서 發見을 했습니다. 즉, 다시 얘기하면 汝矣島 人工섬 築造計劃이 당초 設計에는 反映이 되지 않고, 93年 7月頃에야 設計變更으로 인해서 人工섬 築造計劃이 만들어졌다는 사실에 대해서 저는 깜짝 놀랐습니다. 일부 議員님께서 本會議에서도 質問했듯이 당초 第2期 地下鐵工事が 實施設計 圖面도 없이 무리하게 着工되었다는 사실을 단적으로 立證하고 있는 事例가 아닐 수 없습니다. 바로 이러한 事故 때문에 가뜩이나 河底터널 浸水로 인해서 市民들이 불안해 하고 있는데 이에 대한 市民들의 不安感은 더욱 더 가중된다고 하겠습니다.

本委員이 設計變更 現況을 보니까 人工섬 築造에 든 것이 93年 7月 24日 27億원이 들었다는데 우리가 어제 現場調査를 하면서 보았지만 그 人工섬 築造가 汝矣島 河底터널 그 工事區間이 상당히 중요한 區間이고, 그 人工섬이 만들어진다는 것이 애당초 우리들이 地下鐵을 計劃하면서부터 전체적인 프로그램을 가지고 準備되어야 될 事項이지, 어떻게 해서 工事進行 도중에 河底터널 人工섬을 만들어놓고 어제 일부 委員님들도 얘기했듯이 人工섬을 追後에 어떻게 할 計劃이냐라고 물어보았을 때는 그냥 工事 끝나고 나서는 撤去해야 된다는 計劃도 本部長님이 私席에서 말씀하신것 같습니다.

그래서 本委員은 이 汝矣島 人工섬 築造計劃이 당초 設計에 없었는데 그러한 計劃 자체가 어떻게 해서 만들어져서 推進이 됐는지를 묻고 싶고, 더 本質的으로는 第2期 地下鐵工事 着工이 왜 그렇게 무리하게 進行이 되었는지 거기에 대한 政治的 背景이 있다면 政治的 背景을 말씀해 주시고, 技術的인 理由가 있다면 技術的 理由를 말씀해 주시기 바랍니다.

저는 이 두 가지 部分에 대해서만 質疑하겠습니다. 그리고 地下鐵建設本部側에 별도로 제가 필요한 資料部門은 書面으로 準備를 해 왔습니다. 이 部分에 대해서 다음 번 臨時會나 定期會 열리기 전까지 반드시 提出해 주시기 바랍니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다. 地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 金喜甲 委員님 말씀에 대해서 答辯을 드리겠습니다.

우선 河底터널의 浸水에 대해서 答辯을 드리겠습니다. 浸水된 理由는 어제 說明을 드렸습시다만 그 당시에 狀況은 상당히 어려웠습시다만 저희들 나름대로 管理의 소홀이 있었음을 反省하고 있습니다. 安全問題는 현재까지 點檢해 본 것으로서는 安全에 이상은 없다고 判斷이 됩니다만 點檢要員들이 指摘해 주신대로 계속해서 計測을 實施를 해서 安全性 확보 유지를 하도록 하겠습니다.

그 다음에 開通計劃의 차질입니다. 이 漢江河底터널의 浸水에 의해서 約 21日의 工期損失이 있었습시다.

向後對策에 대해서 물으셨습니다. 委員님 말씀하신 대로 그 狀況下에서도 이런 얘기를 드리는 것은 참 語弊가 있습니다만 汝矣島 물이 들어왔길래 망정이지 漢江물이 들어왔으면 저희들이 상상하기 어려운 問題로 發展하게 됩니다. 저희들이

漢江물이 불어나고 洪水가 지고 할 때는 사실 汝矣島 물에 대한 對處보다는 漢江물을 이것은 어떻게든지 들어와서는 안 되겠다하고 밤을 세워서 말머등을 치고 努力들을 했습니다.

앞으로도 어떤 經路를 통해서든지 漢江물이 우리 地下鐵 터널내에 들어와서는 안 됩니다. 그렇기 때문에 漢江 양쪽에 排水門을 設置하는 것으로 設計가 되어서 水門이 製作中에 있음을 報告를 드립니다.

그 다음에 人工섬에 대해서 말씀을 하셨습니다. 저도 20餘年 이상 建設工事に 從事를 합니다만 간혹가다 처음 생기는 자연을 상대로 하는 도전적인 일에는 조금 당황을 하게 됩니다. 이 漢江 河底터널이 솔직히 말씀드리어서 저희로서는 그 때까지는 經驗도 없고, 그것에 대한 技術蓄積도 없었습니다. 世界에 유래를 갖다 適用하려해도 같이 대응할 만한 그러한 유사한 事例가 없었습니다. 나름대로 당초 設計는 유러터널, 英國하고 불란서를 잇는 유러터널의 設計概念을 본뵈었습니다. 다시 말씀드리어서 굴이 세 個였었습니다. 가운데 굴을 먼저 뚫어가고 그 다음에 그 굴을 통해서 양쪽에 굴을 뚫는, 첫번째 굴을 선진갱 또는 과일롯갱이라고 그러합니다. 과일롯 터널링의 매써드로, 그러한 概念으로 設計를 했습니다. 물론 設計 자체도 어떤 經驗이라기 보다는 지금 말씀드린 것처럼 대 河底터널의 施工의 事例를 인용한 것으로 그렇게 생각이 됩니다.

저희들이 工事を 하다보니까 이 漢江이 갖는 나름대로의 特性이 있었습니다. 다시 말씀 드리어서 어제 보신 漢江이 일부 區間을 除外하고는 巖은 대단히 단단합니다. 그런데 이것이 전부다 부서져있습니다. 이 부서져 있는 狀態에서 돌을 뚫는 것만 해도 어려운데 가운데다 하나를 더 뚫는 것은 더욱 危險負擔이 크고, 그 한 個 먼저 뚫는 것만 하더라도 全體 工期

가 다 잡아먹히는 그러한, 뚫다보니까. 그래서 그 당시에 專門家들이 다시 모여서 相議를 했습니다. 그러면 이럴 것이 아니고 가운데 터널 하나는 없애고 그 대신 가운데다 섬을 하나 만들어서 作業空間을 하나만 더 넓히자 그 당시에 그것으로 判斷했던 것이 10個月間の 工期 短縮이었습니다. 그런데 그 目的은 달성된 것 같습니다.

그런데 거듭 송구스럽게 생각하는 것은 저희들이 많은 폭넓은 知識이나 技術 水準을 안 가졌기 때문에 조금은 暗中摸索하는 그러한 일이 가끔가다 發生하게 되고, 어렵게 많은 돈을 들여서 이러한 蓄積을 우리들 技術로서 갖게 되었으니까 이것이 우리 後輩들에게 傳授가 되도록 이렇게 하는 것이 저희가 해야 할 도리가 아닌가 이렇게 생각을 합니다.

마지막으로 무리하게 工事を 進行한 事項에 대해서 이것은 本會議에서 黃炳五 委員님의 質問하고 같은 맥락이 있는 事項으로 포괄적으로 答辯을 드리겠습니다. 政治的인 問題가 있었느냐하는 問題는 사실 저로서는 答辯드리기가 굉장히 어려운 事項입니다. 다만, 그 당시로 보면 交通問題가 하도 다급했고 그래서 서울市에서 서둘러서 90년에 着工을 했는데 그 다음에 90年末에 가니까 中央政府에서 大都市 交通問題는 서울市의 問題만이 아니다 그래서 中央政府에서 25%를 해 줄 테니까 나머지 區間까지 마저 해라 그래가지고 90年 年末에 2段階까지 追加해서 하면서 工期調整 없이 그냥 93年末에 1·2段階를 같이 해 보겠다고 했습니다.

그러니까 조금이나마 그 당시의 급박했던 交通狀況에 대해서 빨리 가시적인 狀況을 市民들한테 알려주고 싶었던 그러한 조바심도 있었고, 그것을 조금 地下鐵의 工程 特性으로 보아서 工事の 初期段階에는 수직구를 파느라고 1年 내지 1年

半이 걸립니다.

그 期間 동안에 미진했던 計劃과 設計는 補完을 하고 같이 並行을 하면서 이 期間을 줄이자 그랬던 政策的 배려가 있지 않았나, 솔직히 얘기해서 지금 1段階 區間이 開通이 됩니다만 正常的으로 施行한다고 했을 때 지금 저희들의 思考로 보았을 때 1段階 區間은 93年度에 시작을 해서 97年度에 끝나는 것이 正常的인 프로라고 보여집니다. 다만, 하도 급하다 보니까 급한 것은 급한 것대로 서로 중첩을 해서 일하자 그래서 90年度에 着工을 해서 어쨌든 95年度부터는 着工을 하게 되지않나, 그래서 그러한 政策의 非難받을 면과 또는 짚고 넘어가야 할 면이 共通的으로 存在하지 않나 하고 보는 것이 저의 시각입니다. 앞으로는 조금 다급하더라도 時間을 가지고 段階를 다 거치면서 차분히 進行하도록 그렇게 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

補充質問 있으십니까?

朴謙洙 委員님 補充質問 하십시오.

○朴謙法 委員; 朴謙洙 委員입니다.

어제 저희가 河底터널을 잘 봤는데 우리 金喜甲 委員님 質疑에 있어서 補充된 質問을 한 가지 덧붙이겠습니다.

어제 저희가 받은 資料로써는 安全點檢을 9月 15日에 10時부터 1時 30分까지 했다고 그러는데 이 3時間 30分 동안 安全點檢이 되는 것인지, 그런데 저희한테 이 資料를 줄 때는 9月 15日字 날짜로 줬습니다.

그런데 安全點檢이 3時間 30分 동안에 安全點檢을 하고 그 결과가 끝나서 더 이상의 安全點檢이 필요가 없고, 그래서 완전히 安全點檢이 완벽하기 때문에 그 結果報告 自體도 9月15日字로 그냥 저희한테 어제 날짜로 주신 것이 아니고 9月 15

日字로 주신 것입니다.

그런데 저희가 이렇게 무성의한 이런 자료를 받아보고 저희가 무슨 専門家가 아니기 때문에 잘 몰라서 좀 내심으로는 당혹했습니다. 그러면서 따로 會議錄 各 1부와 安全點檢資料 各 1부가 있다고 그랬는데 저희가 이것을 받아보지 못했기 때문에 이것을 자료로 같이 提出해 주시면 감사하겠습니다. 다음부터 저희한테 報告를 하실 때는 성의있게 報告를 해 주시면 감사하겠습니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 어제는 사실 現場에 나오신다고 그러시길래 전부다 圖面에 의해서 說明드리는 것으로 準備를 했는데 기왕에 옛날 15일에 저한테 報告한 資料가 있기 때문에 그것을 기왕이면 복사를 해서 나누어 드리라 한 것이 예의에 조금 어긋난 것 같습니다. 앞으로는 그렇게 안하도록 하겠습니다.

그 다음에 15일에 安全點檢을 했는데 資料는 9月 10일에 點檢委員들한테 전부 나누어 드리고 點檢委員들은 現場에 와서 肉眼點檢과 그 전에 채취해 놔던 코어의 누름시험, 그 다음에 계측기록의 확인 이런 것으로 해서 짧은 時間 內에 點檢이 이루어지도록 했습니다. 말씀하신 事項은 提出을 하도록 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고 하셨습니다.

다음은 李始英委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○李始英 委員; 本部長님 될 수 있으면 간단하게 一問一答으로 했으면 좋겠습니다.

地下鐵建設 中 周邊 隣接地域 被害額에 대해서 제가 묻겠습니다.

지난 번 第79回 때 書面答辯 資料에 의하면 그 資料內容에

보게 되면 總 發生件數가 750件이죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 네.

○李始英 委員; 750件, 補償件數 및 補償額이 613件에 77億 3,200萬원을 補償을 해 줬습니다, 이 資料에 의하면. 이 補償措置를 보게 되면 337件을 48億 5,200萬원을 補償을 支給해 줬고 또 이 過程에서 補修를 해 준 것이 276件 中에서 28億 8,000萬원을 補償을 해 줬다. 또 協議 또는 訴訟 中에 있는 것이 137件이다.

이와 같이 內容을 즉 보면서 事案別로 제가 물어보겠습니다. 被害額 區分內容에 보게 되면 補償支給額 서울特別市에서 補償을 한 것이 26億 4,100萬원, 또 施工會社가 補償을 해 준 것이 50億 9,100萬원 이렇게 해 줬습니다. 이 被害發生 建物은 民間人들에게 民生侵害를 하는 것이라고 本委員은 보고 있습니다.

또 이 過程에서 補償 補修에 따른 費用이 서울시가 부담한 金額이 26億 4,100萬원, 이 內容에 대해서는 어떠한 過程에 의해서 했는지 그 內容부터 우선 說明을 해 줬으면 감사하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 一問一答式으로 계속 答辯해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 現場에서 建物에 被害가 發生이 되면 1次 補償審議委員會를 開催해서…….

○李始英 委員; 아니, 補償審議委員會 開催가 아니라 26億 4,100萬원을 해 준 것은 이것은 設計上에 잘못이 있어서 그런 것인지, 뭇 때문에 해 준 原因이 있을 것 아닙니까? 서울시에서 國民이 낸 稅金을 26億 4,000萬원을 물어줬을 때는 設計를 잘못해서 물어줬는지, 아니면 本部長님 이것을 나는

물어보는 것입니다. 왜 이런 일이 있었습니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 아까 報告드린 것처럼 저희는 저희들이 가지고 있는 與件이라는 것이 外國의 先進都市하고는 많은 與件을 달리 하고 있습니다.

다시 말씀드려서 우리가 가지고 있는 建物들 中에 相當 部分은 그 自體的으로 老朽하거나 不實이 되어 있고, 또 우리도 우리 현실속에서 工事を 하고 있습니다. 다시 말씀드려서 日本이 우리 工事費에 한 5倍 정도의 工事費를 쓰고 있습니다.

그것은 현실적인 與件이라고 저는 판단이 됩니다. 그래서 저희들이 보기에 어떤 建物에 損傷이 갔을 때 相當 部分은 이것은 그 設計가지고는 被害가 날 수 밖에 없다 하는 部分도 있고, 어떤 部分은 그 設計라 하더라도 施工을 하면서 너무 조심을 안했다 하는 部分이 있습니다. 그래서 우리가 우리 쪽에 施工部分에 責任이 아닌 것은 저희 서울市가 責任을 지는 것으로 이렇게 運營을 하고 있습니다.

○李始英 委員; 그러면 結論은 設計上에 잘못이 있는 것이네요?

○地下鐵建設本部長 金學載; 저희는 設計 잘못이라고 보기보다는 設計는 현실의 표현입니다. 우리 수준에 맞는 設計를 할 수밖에 없습니다.

○李始英 委員; 그리고 施工社가 50億 9,000萬원을 補償을 해 줬다고 그 內容이 나왔습니다. 이런 內容을 볼 때는 이 金額이 國家的인 損失이라고 本部長 보시죠? 이런 것을 서울市에서 26億원을 물어주고, 各 建設施工會社에서 約 50億원을 물어주고, 이런 것은 우리 國家的으로 봤을 때는 엄청난 損失이지 않습니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 만약에 좀 다른 나라 얘기를 자

꾸 드는 것은 죄송합니다만 지금 km當 저희들이 500億원이 들어가는데 日本의 경우와 같이 約 2,500億원에 우리가 工事水準을 높인다고 그러면 이러한 被害는 거의 줄어들지 않겠나 하는 생각입니다. 그래서 그것이 그냥 한 쪽면만 보고 이것이 國家的인 損失이라고 보기에에는 事業을 管理하는 사람 立場에서는 그렇게 금방 수궁하기가 어렵습니다.

○李始英 委員; 그러면 지금 日本의 예도 들고 했는데 그러면 本部長이 보는 觀點에서 우리 나라에서는 1km 工事하는데 이런 被害額이 數値上 얼마 정도 나온다고 생각하십니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 지금 委員님, 이번에 資料를 要求해서서 저희도 集大成을 조금 했습니다. 그런데 地下鐵이라는 것이 20年 前에 했던 1期는 현재로써는 저희들이 活用價値가 없고 이제 처음으로 모든 資料들이 축적이 되고 있습니다. 이번 것을 계기로 해서 平均的인 資料를 集大成을 하고 수준을 얼마큼 또 向上시킬 것인가에 대한 잣대로도 活用을 하고 있습니다.

○李始英 委員; 그러면 本部長님 말씀하신 대로 外國에도 지금 우리 나라 보다 한 5倍가 建設費가 더 든다고 하는데 저는 아직까지 이런 資料를 구할 수도 없고 볼 수도 없기 때문에 이 자리에서 제가 本部長님께 하나 부탁드리겠습니다.

우리 말고 先進國에서 地下鐵 建設하는 나라에서는 이런 被害發生 件數가 事例가 있는지 그 內容하고, 또 그 나라에서는 補償해 주는 %가 얼마이고, 또 外國 先進國에서는 1km當 被害發生이 얼마가 낮으며 補償額이 얼마인지 이런 것을 資料를 좀 구할 수 있으면 구해 주시기 바랍니다.

그리고 開通을 앞둔 1段階 우리 地域에 조금 있으면 開通하죠? 이 工事期間 中에서 1km當 補償해 준 예가 얼마 있는지,

이번에 우리 試乘해 본 자리 그것을 얘기하는 것입니다. 그리고 이 補償해 주는 過程에 있어서 가장 被害가 많이 發生한 部署가 建設 1·2·3·4·5部까지 있죠? 이 部署 中에서 어느 部署가 가장 被害가 많이 났는지, 이것도 지금 이 자리에서 答辯을 못하시면 資料로 提出해 주셨으면 감사하겠고, 또 어느 部署가 어떠한 被害를 많이 냈는데 이 部署에 대해서는 우리 本部長님이 이에 대한 改善策은 어떻게 했는지, 또 事故多發 地域에 대해서는 行政措置를 어떻게 했는지, 그 결과가 혹시 여기에서 答해 줄 수 있으면 答해 주시고, 아니면 書面으로 答해 주시기를 바랍니다.

그리고 끝으로 被害補償 補修 法的 訴訟事例라고 했는데 繫留 中인 件數가 10件 있다고 했습니다. 그 10件이 있는 데는 먼것번에 書類로 提出한 資料를 보니까 제가 자세하게 잘 모르겠어요. 그 內容을 상세하게 한 10件 밖에 안 되니까 그 概要와 內容을 좀 해서 提出해 주시기를 바랍니다.

사실 地下鐵建設本部에는 늘 애쓰고, 힘쓰고 어려운데서 하는 것은 익히 저희들이 잘 알고 있지만 특별히 우리의 住民이고, 우리를 선택해 준 住民이 특히 補償을 받는 過程에 있어서 그 補償基準指針書를 보니까 사실 委員長에 地下鐵建設本部 次長님 以下 여러분이 되어 있습니다. 앞으로는 저희 서울市 交通委員들도 住民의 代表이고 地域의 代表性을 띄고 있으니까 本部長님께서서는 서울市議會도 앞으로 補償審議委員會에 좀 동참해서 民願의 소지를 좀 덜어주는 것이 어떻겠는가 그것도 좀 答辯해 주시기를 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 우선 마지막 말씀부터 答辯드리겠습니다.

몇 분께서 조금 수고를 해 주신다면 저희들은 그 보다 더욱

고마운 일이 없겠습니다. 사실은 저희들은 열심히 나름대로는 하려고 그러니다만 아직 市民들로부터는 저희들이 그렇게 큰 信賴를 못받고 있기 때문에 일하는데 어려움이 있습니다. 市民들께서 직접 뽑아 주신 委員님들 中에서 몇 분만 좀 저희들을 도와주시면 대단히 감사하겠습니다.

그 다음에 隣接建物에 대한 被害는 部別로 分類하기보다는 地質的인 影響이 오히려 더 큽니다. 公務員의 能力이라는 것은 대충 비슷하고 다만 그 地域이 어떤 地質로 構成이 되었느냐가 建物の 被害를 誘發시키는데 많은 影響을 줍니다. 地質과 그 다음에 建物の 狀態, 地域이 아주 새로 開發된 現代式 建物들은 被害를 안 받습니다. 그런데 6·25以後에 지어진 조적식 建物들이 基礎가 없는 그러한 建物들이 軟弱地盤 위에 있는 경우에는 집중적으로 被害를 받습니다.

아까 말씀하신 外國에서는 이것을 어떻게 하고 있느냐는 아주 저희들도 갈망을 하고 있는 資料이기 때문에 하여간 資料를 폭넓게 蒐集을 해 보겠습니다.

○李始英 委員; 끝으로 建物被害 750件, 이런 많은 被害件數가 建設過程에서 사실상 어떻게 보면 앞으로 우리가 잘 對備를 하면 不實을 防止하고 또 質을 向上시키고 이런 것을 노하우를 많이 축적을 해서 앞으로 計劃 中인 3期 地下鐵에는 이런 모든 것을 資料를 삼아서 크게 反映하시기를 바랍니다.

이상입니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다. 本部長님께서서는 資料提供에 대해서는 資料를 提出해 주시기 바랍니다.

다음 質問은 李迎春 委員님 하시겠습니다.

○李迎春 委員; 안녕하십니까? 李迎春 委員입니다.

제가 質問을 세 가지 하기 전에 이런 말씀을 한번 드려보고

자 합니다. 제가 70年代에 大企業의 유럽 擔當課長으로 나가면서 英國에서 어느 런던바이어의 집에 초대 받아서 訪問한 적이 있습니다. 그런데 그 아들되는 사람이 아주 자랑스럽게 70餘年前에 런던 地下鐵 建設하는데 우리 아버지께서 地下鐵建設本部에서 일을 하게 되었다는 자랑스러운 이야기하는 모습을 들었습니다. 정말 그렇습니다. 오늘날 우리 地下鐵建設本部에서 엔지니어이든, 事務要員이든 매일 440餘萬名の 우리 서울市民들을 輸送하고 있는 이 地下鐵이 700餘萬名까지 끌어올리는데 계속적으로 地下鐵建設이 이루어지리라고 생각합니다. 어쨌든 긍지를 가지시고 열심히 일해 주실 것을 個人的으로 부탁 말씀드리면서 質問에 임하고자 합니다.

當面業務報告 페이지 3에 보면 第3期 地下鐵建設 準備 部分이 나와있습디다만 여기 內容이 자세히 나와있지 않기 때문에 한두 가지 여기서 묻고자 합니다.

推進事項 가운데 基本設計를 지금 進行中에 있다고 하는데 사실상 第3期 地下鐵建設 基本設計가 完工되어야 地下鐵工事が 시작될 것인데 基本設計 進行이 어느 정도 되어 있으며 基本設計가 언제 마무리될 것인지 그것 하나하고, 또 事業推進計劃에 보면 財源調達에 대한 中央政府와의 協議를 거쳐서 第2期地下鐵이 마무리되는 시점에서 第3期 地下鐵工事が 시작되는 모양인데 과연 우리 서울市가 지금 中央政府에 강력히 要請하고 있는, 中央政府에 서울市 地下鐵 建設에 대한 財源調達 그 要請內容이 어느 정도이며, 政府로부터 어느 정도의 確答이 있었는지 여기에 대해서 또한 말씀해 주시기 바랍니다.

이 財源調達問題는 정말 第3代 市議會 때부터 단골메뉴로 議會에서 議員들이 指摘을 한 바있습니다 지금 趙淳 民選市

長 誕生 이후 政府와의 협조 內容이 어느 정도이며, 政府에서 어느 정도 支援을 하겠다는지 그 內容에 대해서 말씀해 주시기 바랍니다.

또 하나는 제가 第3代 때 生活環境委員會 所屬委員으로서 활동하면서 서울시의 도시가스 建設現場을 6個月 동안 踏查하면서 業體로부터 下請을 받고, 그 施工業體가 再下請받고 또 再下請받으면서 入札價格보다 엄청나게 싸게 再下請 再下請을 함으로써 配管工事 등 여러 가지 어려운 점, 그리고 不實工事が 이루어졌으며, 더욱이 一般家庭에게 附屬施設이 다 해서 8萬원씩 더 받음으로써 많은 被害를 보고 있다는 사실을 제가 議會에서 폭로하면서 그 때 당시에 전 매스컴이 大書特筆 報道한 바가 있습니다.

제가 지금 알기로는 第2期 地下鐵工事を 통해서 大企業이 入札을 보았고, 지금 이 工事에서도 下請을 몇 번씩 받고 있다는 이야기를 듣고 있습니다만 과연 그것이 사실인지, 만일 이러한 下請을 받고 하다가 또 資金이 모자라서 財政難으로 不渡난 이런 業體도 있습니다만 사실은 어느 정도인지 말씀을 해 주시고, 마지막으로 지금 살피재에서 남성驛間 地下鐵이 建設中에 있습니다만 그 당시에 奉天3洞과 上道5洞 住民들이 매일 서울시議會에 와서 데모를 했습니다. 路線을 變更해 달라고 했는데 결국 路線變更은 이루어지지 않고 工事が 進陟 中에 있습니다만 과연 지금 그 工事が 아파트 地下로 어느 정도 工事が 進陟되고 있는지 이 점에 대해서도 간단히 말씀해 주시기 바랍니다.

이상입니다.

○委員長代理 金永姬; 地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯하여 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 李迎春 委員님 말씀 事項에 대해서 答辯드리겠습니다.

우선 激勵 말씀에 대해서 대단히 고맙게 생각을 합니다. 第3期地下鐵 部分은 현재 2個年 計劃으로 基本設計를 進行中에 있습니다. 현재까지 되어 있는 것은 路線別로 路線이 지나가는 位置에 따라서 交通需要를 전부다 예측하는 것을 했고, 航空測量을 實施를 했습니다. 地盤調査를 200m間隔으로 하는 것을 한 半 정도 實施를 했습니다. 그 다음에 施工路線의 適正性 檢討를 지금 實務作業만 完了를 하였습니다. 그 다음에 環境影響評價에 대한 基礎測定을 實施를 했습니다. 그래서 基本設計는 저희들이 來年度까지 完了를 하려고 그러합니다.

그 다음에 中央政府에 支援要請입니다. 第2期地下鐵을 할 때는 2段階 區間에 한해서 25%, 全體的으로는 한 21%를 國家에서 支援을 받고 있습니다만, 저희들은 半 정도는 中央政府에서 몫을 맡아줘야 된다고 생각을 하고 있습니다. 그래서 일단 公文으로 半을 대달라고 要請을 했습니다 그런데 현재까지의 반응은 없습니다. 中央政府로서는 各市·道의 立場이 있기 때문에 현재로서는 立場을 整理를 못하고, 저희하고도 具體的인 對話를 못하고 있는 立場입니다. 그렇지만 어떻게든 지 끈질기게 對話를 계속해서 저희들이 당초 設定했던 半은 國家에서 대달라는 그러한 目標를 達成하도록 해 보겠습니다.

建設業體의 下都給 問題…….

○洪性龍 委員; 補充質問 第3期 問題를…….

○委員長代理 金永姬; 이렇게 하시죠. 本部長님이 李迎春 委員님의 答辯을 다하신 후에 質問해 주시기 바랍니다.

○洪性龍 委員; 아니, 이 地下鐵 3期 建設 關係를 내가 물으려고 해요, 이것이 전번에 業務報告에서도 얘기가 있었습니

다. 그런데 그 후로 서울市長이 이것을 한다, 안한다 해서 갈팡질팡한 것이 있었던 것으로 알고 있어요. 그런데 사실상 着工을 97年度에 한다고 計劃은 되어 있었죠, 전번에 業務報告에는. 그런데 第2期가 늦어지기 때문에, 물론 着工이 늦어지겠지만 그것을 사실상 뭔가 확고하게 決定이 되어야지 서울市長은 한다, 안한다 이렇게 問題가 있다고 하는 것은 이것은 조금 計劃上에 차질이 있는 것 아닌가 생각되어서 다시 한번 이것을 補充으로 質疑하는 것입니다.

그리고 中央政府에서 50%정도 支援을 받는다고 하는 것도 전에 業務報告에 나와있던 얘기인데 이런 것을 뭔가 地下鐵建設本部에서 확고하게 計劃을 樹立해 주기를 부탁을 드리면서 내가 이런 것을 다시 한 번 質疑하는 것이에요.

○委員長代理 金永姬; 洪性龍 委員의 補充質問을 本部長께서는 答辯해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 洪性龍 委員님 말씀하신 事項에 대해서 答辯을 드리겠습니다.

第3期地下鐵은 約 120km에 7兆 1,500億원을 들어서 計劃을 하고 있습니다. 그런데 현재까지는 언제부터 着工을 한다, 어떤 方法으로 하겠다, 어떤 것부터 하겠다 등 구체적인 計劃이 樹立되어 있지 않습니다. 그런데 그것은 새로운 市長이 오시기 전이나 지금이나 變動이 없습니다. 그래서 그러한 問題에서 가장 걸림돌은 7兆 1,500億원에 달하는 財源에 대한 問題가 先決이 되어야 推進戰略이 樹立이 될텐데 그것이 解決이 안 되기 때문에 그랬습니다.

그런데 일부 言論에서는 그것이 좀 잘못 報道가 되었습니다 白紙化라든지, 再檢討라든지 이러한 事項으로 報道된 일을 저도 보았습시다만 그것은 사실하고 다르고, 이것은 우리들이

어떻게든지 만들어내야 되는 事業임에는 틀림이 없고 委員님들과 같이 지혜를 모아서 財源調達을 早期에 確定을 지어서 저희들 생각에는 第2期하고 또 重複이 되면 저희들이 管理能力이 부족합니다. 그래서 2期하고 심하게 重複되지 않는 無理 段階에 가서 段階別로 着手가 되도록 이렇게 해 나가겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 補充質問 答 되었습니까? 그러면 계속해서 李迎春 委員님의 質疑에 대한 答辯을 해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 建設工事に 있어서 下都給 問題를 걱정을 해 주셨습니다. 지금 우리 나라의 建設業이 指向하고 있는 法律體系라든지 指向하고 있는 方向으로 보아서는 建設業體가 工事を 受注를 받아서 建設業體는 그것을 갖다 管理만 하고, 실제 일은 專門建設業體가 下都給을 받아서 일을 하도록 이런 體制로 되어 있습니다. 그래서 法에는 30% 이상의 工事を 下都給 주도록 義務化되어 있습니다.

그런데 現行 狀況은 상당 部分에서 下都給 內容을 너무 깎아서 下都給을 준다든지 또는 下都給을 받은 사람이 다른 사람들에게 再下都給을 준다든지 또는 자기 分野가 아닌 專門 分野를 下都給을 받아서 한다든지 이러한 不法 下都給 狀態가 간혹가다 이루어지는 것으로 알고 있습니다. 그런데 이것은 우리의 建設文化를 바로잡기 위해서는 이것은 꼭 고쳐나가야 될 部分인데 利害 競爭關係에 있는 狀態에 있다보니깐 이것이 잘 밝혀 지지도 않고 今明間 是正도 어려운 部分같습니다. 우선 監督官이나 監理員이 나가 있습니다만 이런 部分이 그렇게 外廓으로 돌출은 되지 않습니다만 發見되는대로 不法部分에 대해서는 關係法이 정하는 바에 따라서 철저히

懲罰을 하고 그렇게 지나가도록 하겠습니다.

그 다음에 살피재 區間에 대해서 工事 進陟事項을 아파트 밑을 얼마나 通過를 했느냐 이렇게 말씀을 하셨습니다. 현재 아파트 밑을 接近하는 데는 두군데의 作業口에서 掘鑿을 해서 接近해야 됩니다. 하나는 영아아파트쪽에 있는 學校 앞 作業口에서 현대아파트쪽으로 가야 되고, 하나는 언덕 너머 上道洞쪽에 있는 冠岳路作業口에서 가야 됩니다. 현재 南城 國民學校 앞에 作業口는 垂直掘鑿을 完了를 하고, 수평방향으로 學校運動場 꼬트머리까지 掘鑿이 되고 中斷狀態에 있습니다. 거기서부터는 私有地입니다.

그 다음에 冠岳路에 있는 수직구는 垂直掘鑿이 거의 完了되는 그런 시점에 가있고 아직 수평굴착은 進行을 못하고 있습니다. 今明間 수평방향으로 가야 될 그런 시점에 있음을 報告드립니다.

○委員長代理 金永姬; 補充質問 李迎春 委員님 해 주십시오.

○李迎春 委員; 제가 補充質問을 하려고 했는데 우리 洪委員께서 중도에 補充質問을 했는데 아까 地下鐵 第3期 財源調達에 관해서 中央政府와 어느 정도 協議가 進陟되고 있느냐 사실은 저도 알고 있습니다만 왜 이런 質問을 했느냐하면 정말 우리는 안타까운 環境에 처해 있습니다.

오늘날 우리 韓國 政治가 제가 이런 얘기를 해서는 안 되겠습니다만 소위 社會的 環境(social environment), 市民들의 反應(civilresponse)에 의해서 오늘날 우리 政治가 이루어져야 하는데 지금 趙淳 市長이 民選市長으로 되니까 中央政府에서 지금 地下鐵 工事에 대한 財源調達 問題에 대해서 굉장히 여러 가지 까다롭게 條件으로 걸고 그러는 것으로 알고 있어요.

그래서 저번에 業務報告에서 50% 要請을 하고 있다고 했습니다. 한 달 사이에 얼마만한 環境變化가 있었는지 이런 것을 알고 싶어서 제가 말씀드리는데 그 後에 전혀 進陟도 없고 그러고 있습니다만 정말 안타깝습니다.

솔직히 말해서 우리 市議員들이 지난 3期 때 우리 4代 市議員들이 많은 役割을 할 수 있도록 資質과 能力을 啓發할 수 있도록 여러 가지 議政活動費를 크게 주겠다고 해 놓고 政治的 狀況이 變化되니까 우리를 아주 저기 잡부노릇하는 그런 待遇를 하는 그런 立場에 처해 있기 때문에 울분에 겹쳐서 말씀드렸습니다. 정말 中央政府와 善意의 싸움을 해서라도 많은 補助를 얻어내기 바랍니다.

이상입니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

(「委員長님」하는 委員 있음)

지금 이 質問에 대한 補充입니까? 네, 黃炳五 委員님 補充發言해 주십시오.

○黃炳五 委員; 黃炳五 委員입니다.

어제 河底터널을 가서 建設工事が 難題 中에 難題의 工事を 하고 있구나 하는 것을 느끼면서도 本委員이 市政質問에서, 사실은 서울市長 任期가 3년입니다. 3年 안에 3期 地下鐵工事を 한다고 公約을 했던 事項이에요. 사실 이러한 公約이 아까 本部長께서는 言論에서 白紙化한다 이렇게 얘기를 하셨는데 사실은 任期가 3年이고 그것을 지금 2期 地下鐵도 延期되고 하다 보니까 도저히 서울市長으로서는 財源調達 이런 名分을 내세울 엄두가 안 나는 거예요.

그래서 제가 말씀드리고 싶은 것은 地下鐵建設本部長께서 아무튼 地下鐵建設의 總帥로서 이것을 어떻게라도 2000年代

에 지금 현재 우리 地下鐵의 輸送分擔率 28%를 75%까지 끌어올리기 위해서는 미리 차근 차근한 計劃樹立이 되어야 된다는 것입니다.

그러기 위해서는 서울市長이 公約을 했으면 公約을 지킬 수 있도록, 아니면 무엇 때문에, 財源調達 理由만 두지말고 우리 千百萬 서울市民이 뽑아줬으면 國會를 가든가 國務會議를 가든가 財政經濟院하고 하든가 協議를해서 로비를 한다든가 해서 任務遂行을 約束을 지키라는 것입니다. 本委員의 發言은 그런 趣旨입니다.

지금 여기에서 제가 말씀드리고 싶은 것은 우리 本部長께서 사실 이것을 趙淳 市長이 50%까지 中央에서 받아오겠다, 그때 答辯을 그렇게 하셨어요. 中央에서 建設費 50%를 받아와서라도 하겠다 이렇게 市政質問에 答辯을 했기 때문에 希望을 가지시고 3期 地下鐵을 着手하는데 錯誤가 없도록 이렇게 차근 차근 準備를 해 달라는 當付를 드립니다.

○委員長代理 金永姬; 地下鐵建設本部長 나오셔서 追加質問에 대한 答辯을 해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 黃炳五 委員님께서 質問이라기보다는 저희한테 採根과 督勵의 말씀이 계셨습니다.

지금 準備는 저희들이 來年度까지 基本設計를 마치고 97年度 內에 實施設計를 하게 되면 實務的인 時間은 저희들은 충분히 갖는다고 생각합니다. 그래서 97年度 下半期나 98年度 初에는 着工을 할 수 있도록 만반의 準備를 하겠습니다.

아울러서 지금 말씀하신 바와 같이 여러 關係部署를 찾아다니면서 所要資金에 대한 財源調達 努力을 게을리하지 않도록 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 고맙습니다.

다음은 李智文 委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○李智文 委員; 李智文 委員입니다. 세 가지만 質問하겠습니다.

첫번째로 지난 8月 25日 午後 4時 40分頃에 5-18工區 施工會社 삼부토건 所屬 바지선이 暴雨로 인해서 30mm 와이어가 끊어져서 표류하다가 麻浦大橋 17, 18番 道路가 부딪치고 멈췄다는 內容이 있었는데 구체적으로 30mm 강철 와이어가 그 暴雨에 그렇게 견딜 수 없는지 그 部分하고, 實質적으로 바지선 衝突時 그 橋脚에 어떠한 影響을 주는지, 그리고 向後 이런 部分에 대해서 安全對策이 어떤 計劃이 있는지 알고 싶습니다.

두번째로 지금 市内 곳곳에 地下鐵工事로 인해서 道路가 좁아지는 등 安全問題에 큰 問題가 되고 있는 것 같습니다. 昨年과 올해 들어서 地下鐵工事場으로 인한 交通事故 現況에 대해서 把握이 된 것이 있는지, 그리고 交通事故가 發生했을 때 그 責任與否나 補償與否가 어느 쪽에 歸屬되는지 그 與否에 대해서 答辯해 주시면 고맙겠습니다.

마지막으로 어제도 잠깐 얘기를 드린 것 같은데 27億원을 들여서 인공섬을 만드셨다고 했는데 그것이 撤去될 때 또 15億원이 所要된다고 들었습니다. 그런데 撤去理由가 漢江의 流水흐름을 妨害하기 때문에 撤去해야 된다고 말씀하셨는데 어떠한 河底터널의 換氣口라든지 經濟的인 與件을 고려했을 때는 그것이 있는 것이 훨씬 더 바람직하다고 생각하는데 地下鐵建設本部의 立場에서는 그것을 계속 維持하기 위해서 어떤 努力을 하고 있는지 그 部分에 대해서 答辯해 주시면 고맙겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯해 주

시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 李智文 委員님께서 세 가지 말씀이 계셨습니다. 차례대로 答辯을 드리도록 하겠습니다.

지난 洪水時 8月 25日 저녁 4時 40分에 저희들이 어제 다녀오셨던 중앙수직구에서는 여러 個의 水上裝備가 일을 하고 있는데 그 水上裝備의 待避는 일단 물이 불면 중앙수직구에 양카가 設置되어 있고, 거기에 매어놓도록 되어 있습니다.

그런데 施工社에서는 거기에 作業 撤收하는 것이 潛水橋가 잠기는 5,000톤 水準이면 거기의 水門을 닫고 水上裝備를 매단 다음에 人員은 撤收하도록 되어 있습니다. 그래서 그대로 施行을 해서 撤收를 했습니다. 그 당시에 거기에 매달려 있던 바지는 浮力基準에 의해서 500톤 바지 3個가 매달려 있었습니다. 30mm 와이어로 매달았는데 그것이 저희들이 이번에 겪고 보니까 중앙수직구를 만들어놓고 이번처럼 큰 물을 만나기는 처음입니다.

그런데 물이라는 것도 自然現象이기 때문에 참 人爲的으로 解消하기 어려운 부분이 있는데요, 저희들이 느낀 것은 과도하게 過流가 생깁니다. 그러니까 수직구가 있고 수직구 밑에 過流部分이 생기는데 저는 그날 저녁에 거기 나가 있었습니 다만 接近을 못했습니다. 一般的으로 橋脚 같은 데 아무리 물이 많이 흘러도 큰 問題는 안 생기는데 一般 船舶가지고는 接近이 안 될 정도로 過流가 생기고 바지가 요동을 하는데 일단 結果的으로는 끊어졌습니다.

그 다음에 橋脚에 問題가 없었는가, 이것이 浮力基準으로 해서 500톤입니다만 自體重量은 100톤가량 되고 제가 技術的인 判斷으로는 橋梁은 設置할 때 流木이라든지 또는 流船의 流下에 對備를 해서 設計를 해서 사실 저는 큰 問題는 아니

라고 생각이 됩니다. 그런데 일단 나중에 우리 安全管理本部에서 調査를 했습니다. 調査를 했는데 橋脚 콘크리트에 흔적이 조금 있었고 다른 問題는 없었습니다.

다음에 工事現場에서의 交通事故 말씀해 주셨습니다. 이 問題는 상당히 答辯드리기가 어려운데 저희들이 工事現場을 管理를 하면서 工事現場에는 여러 가지 自體的인 安全施設을 하고 外部에 交通에 관한 安全施設을 해 놓고 있습니다 그런데 주로 工事現場에서 事故는 內部的인 建設現場에서의 産業災害로서 發生하는 것이 있고, 交通事故가 나는 것은 저희들이 별로 資料를 가지고 있지 않는데 이것을 전부 다시 한 번 뒤져보고 交通事故가 났던 것에 대해서는 資料를 別途로 送付를 하겠습니다.

交通事故는 저희 自體的으로 處理를 하지 않고 이것은 警察에서 나와서 施工會社에서 安全管理施設이 不足했느냐, 아니면 그 事故를 당한 사람이 不注意했느냐를 判別하게 됩니다. 別途로 찾아서 調査를 해서 그 資料를 내도록 하겠습니다.

인공섬에 대해서는 저희들이 인공섬이 本來의 築造目的은 거의 達成이 되어 갑니다. 그런데 그것을 除去하는 데 따른 費用이 수반이 되고, 또 남겨놓는다 했을 때는 어제 말씀드린 대로 양쪽에서 봐야 될 部分이 있습니다. 우리 쪽에서는 여러 가지 設備의 稼動側面이나 非常時를 염두에 둔다거나 하는 것은 좀 있어서도 좋지 않겠느냐 하는 생각이 들고, 漠江을 管理하는 治水的인 側面에서는 그 사람들은 아주 고집스럽게 그것의 除去를 要求하고 있습니다.

기왕에 委員님께서도 말씀이 계셨으니까 公式的으로 저희들이 한번 學論을 하도록 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

다음은 朴謙洙 委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○朴謙洙 委員; 長時間 고생이 많습니다. 朴謙洙 委員입니다.

2期 地下鐵 發賣機에 관해서 묻겠습니다.

發賣機 乘車券發行 節次가 1期 地下鐵은 目的地 버튼을 먼저 누르고 동전을 投入합니다.

그런데 2期는 엇그저께 저희가 가서 보니까 동전을 投入하고 目的地를 누릅니다. 이것은 市民의 立場에서 보면 2期 地下鐵과 1期 地下鐵이 상당히 헛갈릴 우려가 있습니다. 그런데 거기에 관해서 혹시 어떤 事由가 있는 것인지, 1期 地下鐵과 2期 地下鐵에서 發賣機의 乘車券發賣 節次가 다른 理由가 있는지, 그 다음에 제가 몇 가지를 더 質問을 하겠습니다.

下都給問題가 오늘 많이 나왔습니다만 地下鐵建設本部에서 自體的으로 把握한 不法 下都給業體 現況이 있는지, 그 現況이 把握이 되어 있으면 書類로 報告를 해 주시기 바랍니다.

安全施工을 위해서 責任監理制를 擴大하신다고 그러셨는데 再施工이나 工事中止命令을 받은 業體가 있는지, 있으면 어느 業體가 그렇고, 施工區間은 어디서 어디고, 또 防水콘크리트 技術이 아까 상당히 高度로 발달된 技術을 요한다고 그랬는데 그것이 防水콘크리트를 하면서 再施工한 業體가 있는지, 거기에 대해서 答辯해 주시기 바랍니다.

지난 번 報告에서도 그랬습니다만 5號線과 8號線에 地下鐵 施設을 하는데 構造物에 龜裂이 갔다고 그랬습니다. 그런데 5-50區間하고 5-52區間, 8-3區間, 8-10區間에 龜裂이 갔다고 그랬는데 그 發見 後 그 뒤에 措置事項이 어떻게 措置를 했는지, 또 현재 그 措置事項 結果가 어떻게 되었는지 이에 대해서 說明을 해 주시고, 거기에 措置했을 때 追加施設 費用이 어느 정도 各 區間別로 들었는지 그것을 말씀해 주시고요.

地下鐵建設本部에 최세영 安全管理室長이라고 계셨습니까?
○地下鐵建設本部長 金學載; 옛날에 그런 사람이 있었습니다.
○朴謙洙 委員; 아, 옛날입니까?

그런데 최세영 安全管理室長이 지난 번 美國으로 가면서 某業體로부터 돈을 받고 이렇게 하면서 간 事件이 한번 벌어졌다고 제가 얘기를 들었는데 혹시 거기에 대해서 아시는 바 있으면 答辯을 해 주시기 바랍니다.

低價落札과 入札을 하게 되면 施工 中에 보통 不實企業을 低價入札, 低價落札을 하면 不實建設이 된다 이렇게 일반적으로 알고 있는데 低價落札을 할 경우에 어떤 問題가 구체적으로 發生하는지 여기에 대해서 구체적인 內容을 말씀을 해 주시고, 低價落札이 몇 %, 이를테면 豫定價의 몇 %를 低價落札하는 것인지 거기에 대해서 答辯을 해 주시기 바랍니다.

以上입니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯하여 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 朴謙洙 委員님께서 여러 가지를 말씀해 주셨습니다.

우선 發賣機 말씀을 해 주셨는데요. 저희들이 2期 地下鐵을 시작할 때 우리 나라의 地下鐵의 票를 파는 곳은 전부 다 사람이 팔고 있었습니다, 거의다가. 發賣機가 별로 없었습니다. 그래서 저희들은 2期 地下鐵부터는 約 98%를 機械에 의해서 票를 파는 것으로 計劃을 하고, 그 時點부터 機械에 의한 驛務管理를 設計에 反映을 했습니다. 그런데 우리 나라 사람들의 自販機를 쓰는 그러한 情緒는 일단 돈을 넣고 그 다음에 불이 켜진 다음에 자기가 가는 데를 누르는 그러한 순서로 되어 있습니다. 커피를 산다든지, 自販機를 쓰는 情緒가.

그래서 우리는 그렇게 만들었습니다. 그래서 그렇게 만들어서 현재 그것에 대한 納品은 英國에 있는 TTSI라는 會社에서 落札을 받아서 그렇게 지금 만들어서 設置를 하고 있습니다.

그 以後에 既存 地下鐵驛 構內에 自動發賣機를 갖다놓고 있는데 그것이 지금 順序가 저희 것하고 거꾸로 되어 있습니다.

다시 말씀드려서 일단 가는 行先地를 누르고 그 다음에 돈을 넣고 하여 거기 順序가 좀 바뀌어서 그렇지 않아도 고충스럽게 생각을 하고 있는데 현재로서는 저것이 統一시키기가 대단히 어려운 部分입니다.

○朴謙洙 委員; 지금 本部長님께서 제가 質問하는 것에 대해 약간 반대로 說明하시는데요.

1期는 먼저 目的地를 누릅니다. 제가 어디를 가겠다 目的地를 누르고, 거기 料金 얼마하면 얼마를 投入을 합니다.

2期는 料金を 投入하고 目的地를 누르게 되어 있습니다.

地下鐵 料금이 引上이 되게 되면 이를테면 500원짜리 동전으로 料금이 안 된다 이렇게 할 경우에는 1期 같은 경우는 目的地를 누르기 때문에 예를 들어서 650원이다 이렇게 되면 650원을 넣을 수가 있습니다. 2期 같은 경우는 돈을 먼저 넣으면 이것이 目的地 그 다음 計算이 안 나옵니다. 그래서 乘客들이 이 점에 대해서는 굉장한 혼란을 일으킬 것으로 제가 생각이 됩니다.

이것이 만약에 會社의 立場이 아니고 乘客 立場에서 요즈음 地下鐵公社에서도 많이 意識構造가 바뀌어서 票사는 곳 이런 것도 票과는 곳 이런 것으로 바뀌어지고, 安全線 밖으로가 安全線 뒤로 물러나 주십시오 이런식으로 바뀌어지고 있는데 그런데 이것이 제가 볼 때는 상당히 市民들 意識에 상당히

問題點이 야기되리라 생각됩니다.

틀림없이 2期 地下鐵이 開通되고 나면 이 問題가 아마 상당히 혼란스럽다 해서 다시 檢討해라 이렇게 나오지 않을까 예상이 됩니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 그것은 저희들이 2期 地下鐵을 시작할 때 市廳 앞의 한 臺 하고 乙支路에 한 두 臺 既存 地下鐵에 한 두어 臺가 있었습니다, 그것이. 그런데 그 당시에 그런 비난을 받았습니다. 무슨 自販機가 먼저 버튼을 누르고 거기 表示가 되면 그 때 돈을 내느냐.

모든 우리 나라의 自販시스템의 基本 情緒는 일단 돈을 넣고 그 다음에 커피다, 무슨 슈거다 이렇게 누르게 되어 있는데 이것이 잘못되지 않았느냐. 그런데 사실 그 때까지는 그것이 우리의 情緒였습니다.

○朴謙洙 委員; 그런데 그것은요, 一般 商品을 파는 自販機는 커피 500원이면 500원 써 있습니다. 따라서 市民이 충분히 500원을 넣으리라는 豫想을 하고, 써 있기 때문에 넣어도 됩니다. 그것은 돈을 먼저 넣고 커피를 빼려면 빼고 다른 것을 빼려면 빼는데 지금 현재 이 第2期地下鐵같이 바뀌어지게 되면 市民들이 目的地를 누르느냐, 돈을 넣느냐 여기에 있어서는 상당히 혼란이 오리라 예상이 됩니다.

그런데 거기에 대해서 제 생각에는 檢討가 있어서 그렇게 한 것인지, 아니면 會社 立場에서 막연하게 이번에는 이런 機種으로 바뀌었으면 좋겠다 이렇게 한 것인지.

○地下鐵建設本部長 金學載; 아닙니다. 그 部分은 저희들이 그렇게 하는 것이 우리 나라 情緒에 맞는 시스템이다 하고 생각했기 때문에 그렇게 한 것입니다.

물론 會社는 저희들이 定하는 示方에 따라 作成을 했습니다.

그런데 현재까지도 저희는 저희가 했던 시스템에 대해서 이것이 잘못되었다고는 생각이 안 되는데 다만 1期 地下鐵하고 2期 地下鐵하고 혼선의 여지는 조금 있습니다.

그 다음에 防水를 포함해서 再施工하거나 工事中止한 事例.

이 防水는 現場에서 監督官이나 監理員이 하는 일 중의 하나가 잘못되면 그 現場에서 그 즉시 再施工시키고 다시 하라고 그러기 때문에 防水 같은 工程에 대해서는 일일이 그 記錄은 안 남아 있습니다. 다시 하라고 그러면 그냥 그 다음 날 나가서 다시 했으면 되고. 그런데 其他 構造物의 再施工이나 工事中止에 대해서는 중요한 事項들은 저희들이 記錄管理를 하고 있습니다. 이것은 書面으로 答辯을 드리도록 하겠습니다.

5號線하고 8號線의 龜裂問題 말씀을 하셨습니다.

지금 5-50·52, 8-3, 8-10에서 龜裂이 있었습니다. 현재 그 50, 52, 8-3의 龜裂은 인장철근의 정착길이가 일부 부족해서 그런 問題가 發生을 했는데 고치는 方法이 똑같이 두가지 方法을 適用을 하고 있습니다.

안에서 기둥을 追加해서 設置하고, 그 다음에 기둥을 追加해서 設置할 수 없는 列車가 지나가는 데가 있습니다. 여기는 地表面을 다시 퍼내서 거기에다가 土壓을 줄이는 方案을 講究하고 있습니다. 밑에서 기둥을 設置하는 것은 이미 다 끝났습니다. 그래서 開通에는 전혀 지장이 없습니다. 위에서 土壓을 줄이는 것이 이 세 工區의 경우 다음달말 내로 전부 다 마무리된 것으로 이렇게 確認을 하고 있습니다.

8-10의 경우는 조금 규모가 큼니다. 再施工 하는 部分이 45m가 있습니다. 그래서 가장 어렵게 생각하는데 45m 區間을 다시 掘鑿해서 전부다 構造物을 드러내었습니다. 그래서

엣그제 報告 받은 것은 바닥슬라브를 쳤다고 지금 報告를 받고 있습니다. 이것 아니어도 부지런히 해서 開通에 차질이 안 생기도록 하겠습니다.

○朴謙洙 委員; 그런 경우는 追加費用은 會社에서 내는 것입니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 이것은 잘못된 사람들이 내기 때문에 저희들이 그 費用을 직접 管理를 하지 않고 있습니다. 그래서 구체적으로 얼마큼 들어가는 지는 제가 아는 바 없습니다.

○朴謙洙 委員; 그것도 確認해서 좀 報告를 해주시면…….

○地下鐵建設本部長 金學載; 그런데 그것 確認하는 것이요, 물어보면 대충 어느 정도 들어갔다고 얘기는 해 줘니다만, 本部長 立場에서 公式的인 席上에서 委員님들한테 責任있게 答辯할 수 있는 그러한 資料가 못 됩니다. 알겠습니다, 대충 알아보겠습니다.

최세영 書記官에 대해서 말씀을 하셨습니다.

地下鐵建設 初期段階에 우리 安全管理室의 室長을 했습니다. 그런데 어떤 불미스러운 일로 해서 海外로 出國을 했다 해서 저도 新聞에 본 것외에는 알지를 못하고 있습니다.

○朴謙洙 委員; 지금 그 정도 밖에 모르십니까?

建設會社하고 地下鐵建設 關係 그러니까 建設業體하고의 關係인데 建設本部 立場에서는 마땅히 그에 대한 精確한 立場을 把握해야 되는 것 아닙니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 그런데 그것이 搜查의 對象이기 때문에 저희 行政公務員으로서 더 이상 구체……. 個人間的 非理問題가 있다고 저는 알고 있습니다. 그렇기 때문에 行政的으로 저희가 그것을 무슨 處罰을 하거나 確認하거나 그럴

部分이 현재까지는 안 나타나고 있습니다.

○朴謙洙 委員; 그와 關聯된 業體가 있을 것 아닙니까? 이를 테면 최세영 安全管理室長이 個人的인 非理를 저질렀다고 그러면 그 個人的인 非理와 關聯한 業體가 반드시 있다고 생각 되는데, 그 業體는 建設現場의 建設業體라고 생각됩니다. 그런데 거기에 대해서 단순히 個人的인 次元이 아니라고 本委員은 생각을 하는데.

○地下鐵建設本部長 金學載; 우리 建設業者가 아니고 거기에 下都給을 받는 專門 設業體의 어떤 個人하고 돈거래 關係가 있었던 것 같습니다. 그래서 그 下都給 業體란 것이 저희 建設本部하고는 사실 關係가 없습니다. 어떤 契約關係에 있는 것도 아니고. 그 下都給業體도 아니고 거기에 어떤 個人하고 關係가 있었던 것 같습니다. 조금 諒解를 해 주신다면 公式 席上이니까 여기서 넘어가는 限界 以上の 答辯은 좀 제가 하기가 어려움을 理解해 주시기 바랍니다.

그 다음에 低價入札이라고 그러면 그 전에는 豫定價格의 85% 未滿으로 落札되는 경우를 低價工事라고 했습니다만 이제는 豫定價格의 88% 未滿으로 落札되는 工事を 일반적으로 그렇게 칭하고 있습니다. 일반적이라는 얘기는 法律的인 用語는 아닙니다. 그러니까 豫定價格의 88% 未滿으로 落札이 되게 되면 瑕疵保證金の 金額이 배가 된다는지, 나중에 瑕疵保證金を 現金으로 낸다는지, 또 이러한 여러 가지 法律上的의 制裁가 複雜하게 이루어집니다. 法律上的의 制裁가 복잡하게 이루어지는 基準을 豫定價格의 88% 未滿으로 落札되었을 경우 이렇게 法律로 정해 놓고 있습니다. 그렇게 理解해 주시기 바랍니다.

○朴謙洙 委員; 그리고요.

○委員長代理 金永姬; 朴謙洙 委員님, 追加입니까, 아니면…….

○朴謙洙 委員; 아닙니다. 아까 資料로만 그냥 要求를 했는데 혹시 이 자리에서 答辯이 가능하면 不法下都給業體 現況을 혹시 알고 계시는가요?

○地下鐵建設本部長 金學載; 不法下都給 問題는 저희들이 자체적으로 그것만을 위주로 해서 調査한 일은 없고요. 어떤 經由를 통해서 不法下都給이 發見되었을 경우에 처벌한 記錄은 저희들이 管理를 하고 있습니다. 그것은 書面으로 그 記錄을 提出하도록 하겠습니다.

○金亨吉 委員; 補充質疑 한번 하도록 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 金亨吉 委員, 補充質問입니까?

○金亨吉 委員; 補充質疑입니다.

○委員長代理 金永姬; 이 問題하고 관련되었습니까?

○金亨吉 委員; 아닙니다, 아까 瑕疵工事に 대해서 補充質疑를…….

○委員長代理 金永姬; 네.

○金亨吉 委員; 瑕疵工事に 대해서 소상하게 本部長이 말씀을 드렸는데 지난 번 우리 委員들이 試乘을 할때, 高德基地를 갔다올 때 5號線의 5-38工區에 장안평에서 千戶洞 驛舍해서 장안평에서 約 300m 지나가면 외벽에 누수현상이 많이 發見되는 것을 제가 指摘을 했습니다.

그래서 그 누수현상에 대해서 어떤 對策을 세우고 있느냐 해서 소상히 알아보니까 우성건설에서 工事金額을 約 290億의 都給을 해서 현재 約 13億이 지금 未支給이 되어 있는 상태인데 그 누수현상에 대해서 지금 우레탄을 그 구멍에 쏟고 있다 이렇게 나왔어요, 우레탄을. 가는 方向으로 동쪽으로 갈

때는 왼쪽입니다. 그 다음에 거기서 조금 더 진전하면 오른쪽도 그런 누수현상이 있습니다.

그래서 그것을 지난 24일에 완벽하게 工事を 했다고 하는데 本部長으로서의 工事確認을 해 보셨고, 두번째 어떤 우레탄을 쏘아도 만반에 對策이 완전한 것인지 그것을 내가 묻고 싶습니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 金亨吉 委員님 우려하는 事項에 대해서 答辯을 드리겠습니다.

일단 그 地點은 현재 제가 나가보지를 못했고, 이 會議 以後에 한번 나가보도록 하겠습니다. 그런데 아시는 바와 같이 長安坪은 물구덩이입니다.

아주 工事を 하느라고 애를 먹었고, 현재도 우리 유도관을 통해서 물이 대단히 많이 나오는 地域입니다. 中浪川하고 淸溪川하고 사이에 있는 地域이기 때문에 地下水가 대단히 많은 地域입니다. 지금 말씀하신 區間은 저희들이 構造物을 만들면서 터널의 防水工法하고 開鑿構造物의 防水工法이 서로 다릅니다.

다시 말씀드리어서 開鑿構造物은 構造物을 만든 다음에 고무와 아스팔트를 씌우게 되고 그 형상은 되메우기 형식으로 되어 있습니다. 그 다음에 터널은 순서가 掘鑿을 한다음에 먼저 防水를 하고 構造物이 나중에 들어가고 형상은 반달형으로 되어 있습니다. 그래서 이 開鑿構造物하고 터널構造物하고 接合地點은 항상 脆弱地點이 됩니다. 異質的인 材料와 형상이 맞지 않고 해서 항상 脆弱地點으로 되어 있습니다. 아마 이 地點에서 지금 漏水가 있었던 것으로 생각이 됩니다.

그래서 發生된 누수부분에서의 補修는 시멘트 계열의 그라우팅, 우레탄, 에폭시 주입, 또는 施工이음부의 반달형 동판

유도관을 설치하여 조치하고 있습니다. 委員님께서 전부 다 車輛을 타 보셨습니까만 이 접합부분은 전부 다 既存 地下鐵이나 우리 것이나 동관으로 處理를 하고 있습니다. 그래서 이以後에 한번 나가서 얼마큼 補修가 완벽하게 되었는지 確認을 한번 해 보도록 하겠습니다.

○金亨吉 委員; 근본적으로 우레탄을 쓰게 되면 수막을 막는 것인데 일단 물의 壓力은 지금 地點을 보면 22.3m인가 水壓이 내려가 있는 것으로 把握이 되고 있어요. 그리고 일단 우레탄을 쏘아서 막아버린다고 하면 또 第2의 구멍이 생긴다는 얘기입니다.

예를 들어서 가정집이나 어떤 빌딩을 지을때 地下 1層에 슬라브를 約 30전을 깔니다. 가는데도 GL에서 한 8m 정도 상태에서 水壓도 30cm 콘크리트를 뚫고 올라옵니다. 이 콘크리트 自體가 균열이 생긴다는 얘기입니다. 그럴 때에 지금 장안평역에서 그 地點에 그 수막을 우레탄으로 막는다, 이렇게 되어 있는데 工法 自體가 어떤 工法인지 잘 모르겠는데 그래서 그 問題를 염려가 되어서 완벽한 措置를 어떻게 할 것인가, 또 어떠한 앞으로 對策이 樹立되었는지 그것을 묻고 싶으니까 本部長님께서 이제야 나가 보신다 이런 말씀을 하시는데 실제로 그런 工事に 대한 缺陷이, 물론 結露現象이 있고 하지만 그런 缺陷이 지금 현재 상태에서 우리가 발견되지 않았지만 많이 發生될 것 아닙니까? 그래서 그런 事前 點檢을 어떻게 또 전개해 나가야 될 것도 세워야 되지 않겠느냐 이 말씀입니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 아주 깊은 部分까지 말씀을 해주셨는데 하여간 接合地點의 脆弱點은 항상 漏水의 脆弱點으로 남아 있고, 그 地點의 주변을 어떤 에폭시 계열로 그라우

팅을 했을 경우에는 생각하는 사람에 따라서 다르겠지만, 터널쪽 자체가 유도배수기로 되어 있기 때문에 소위 얘기하는 수맥의 차단이라든지 하는 것은 없지 않겠나 하는 생각인데 조금 저도 더 研究를 한 다음에 구체적인 答辯을 드리도록 하겠습니다.

○金亨吉 委員; 그 다음에 建設工事에서 都給 金額에서 既成高에 따라서 資金을 검수를 하죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 네.

○金亨吉 委員; 그래서 그 既成高에서 검수를 맞춰주면 OSROK에서 代금이 나가죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 既成資金은 저희가 직접 支拂합니다.

○金亨吉 委員; 直拂합니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 네.

○金亨吉 委員; 그럴 때 既成을 할 때 검수팀은 지금 어떻게 構成되어 있습니까?

資金 나갈때 各 工區別로…….

○地下鐵建設本部長 金學載; 지금 이렇게 나누어서 말씀드릴 수가 있습니다.

1段階하고 2段階하고 建設에 관한 契約關係 法令이 전연 그 畵를 달리 하고 있습니다. 그래서 1段階는 施工監理를 하게 되고 施工監理에 있어서의 會計責任은 사실은 擔當公務員이 지고 있습니다. 그 다음에 2段階 區間에 있어서는 監理者가 會計處理까지 할 수 있는, 다시 얘기해서 既成檢査를 監理員이 하게 됩니다. 그래서 既成檢査員이 提出되었을 경우에 監督公務員, 또는 監理擔當者가 現場을 確認을 하고 檢査調書를 作成을 해서 提出을 하게 되는 그것에 따라서 代금이 支拂이

됩니다.

○委員長代理 金永姬; 고맙습니다.

委員님들께 부탁드립니다. 質問하실 委員님들이 많기 때문에 좀 간략하게 하시고 순서에 의해서 하십시오.

○朴謙洙 委員; 아까 제가 質問한 것에 대해서 未盡하기 때문에 한 가지만 더 하겠습니다.

乘車券 發賣機.

○委員長代理 金永姬; 朴謙洙 委員님이 아까 質問하신 部分에 대해서 地下鐵建設本部長 나오셔서 質問과 答을 간략하게 해주시기 바랍니다.

○朴謙洙 委員; 지금 乘車券 發賣機 問題는 제가 확실하게 確答을 한번 들어볼 필요가 있겠다 생각합니다.

왜 그러느냐 하면 아까도 말씀을 잠깐 드렸지만 이것이 분명히 開通이 되고 나면 반드시 이것이 問題가 된다 저는 이렇게 생각을 하고 있습니다. 그랬을 때 市民들이 적응해서 問題가 안 되면 상관없지만 問題가 되면 이것을 그러면 統一을 다시 할 것이냐, 아니면 그대로 놔 둘 것이냐 하면서 여러 가지 方案들이 나올 것이라고 생각되는데 그럴 경우에 本部長님 地下鐵建設本部에서는 어떤 立場을 취할 것인지 확실한 答辯을 부탁드립니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 時代를 달리해서 地下鐵을 建設하다 보니까 여러 가지 시스템 쪽에서 다른 것이 많이 있습니다. 우선 1·2期 地下鐵을 建設하면서 2期 地下鐵을 한 군데에서 運營할 것이냐, 또는 두 군데에서 나누어서 할 것이냐에서부터 지금 地下鐵公社하고 都市鐵道公社하고 마크도 다릅니다. 그러면 市民들은 뭘 보고 저것이 地下鐵인줄 알 것이냐, 그 다음에 市民들이 통과하는 집개찰기가 그것이 모양서

부터 크거나 속도가 전부 다 다릅니다.

그래서 가능한한 전부 다 利用者 立場에서는 統一을 시켜줬으면 좋겠는데 그것이 어떤 경우에는 불가피하게 달라진 경우가 있습니다. 그 중에 하나가 發賣機입니다. 發賣機는 아까 말씀드린 것처럼 저희가 시작할 때는 發賣機라는 制度가 없었습니다. 그래서 우리 市民情緒에 맞게 돈 먼저 누르고, 그 다음에 가는 行先地 누르고 그러면 그 票가 나오도록 되어 있는데 지금 地下鐵公社에서는 그 概念이 거꾸로 해서 發賣機를 設置를 하고 있습니다. 처음 使用하는 사람들은 약간의 혼선이 있을 수가 있다고 생각됩니다만 地下鐵의 利用이라는 것이 항상 매일 루틴하는 利用이기 때문에 다시 얘기해서 제가 타는 驛과 제가 내리는 驛은 1年을 통해서 며칠 차이가 안납니다. 나가는 出口도 거기서 별로 차이가 안납니다. 그래서 이것은 조금 저희들이 더 時間的인 여유를 가지고 해서 좀 調律을 해 나갔으면 좋았었습니다만 그런 問題가 있었기 때문에 큰 불편이 없는한 지금으로서는 어쩔수 없는 상황임을 諒解해 주시기 바랍니다.

○朴謙洙 委員; 어쩔 수 없습니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 지금 1,233臺가 購買되어서 發注되어서 들어왔는데 製作社의 責任은 또 없습니다, 이것이. 저희들이 그렇게 購買示方을 했습니다.

○委員長代理 金永姬; 提議를 좀 해 드리겠습니다.

이 2期 地下鐵이 開通되기 전에 購買에 대한 弘報를 TV로 철저하게 해 주시면 좀 利用者에 대한 불편이 덜어지리라고 생각하는데 그 弘報를 철저히 할 수 있도록 計劃을 樹立하면 어떨까 하는 생각이 듭니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 그렇게 하겠습니다.

○朴謙洙 委員; 그런데 그런 것이 제 생각에 자꾸 의심이 가는 것은 換乘驛 같은 경우에 그런 경우는 市民들이 상당히 헛갈립니다. 보통 出·退勤만 하게 되면 그렇지 않은데 어느 地域은 目的地를 누르고, 어느 地域은 돈을 넣고 이렇게 하면 이것이 반드시 제 생각에는 市民들 問題가 일어나리라고 생각이 들어서 지금 質問을 드리는 것입니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

黃炳五 委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○黃炳五 委員; 黃炳五 委員입니다.

長時間 동안 고생이 많으신데 第2期 地下鐵 工區別 工事入札 方式이 어떻게 이루어 졌는지 하고, 2期 地下鐵 各 工區別 入札方式이 서로 다르게 지난 書面資料를 보면 되어 있는데 工區別로 상이하게 入札方式이 다른 理由가 뭔지 하고, 그 다음에 設計施工 一括入札, 일명 턴키방식은 設計價와 豫定價가 없는 것으로 되어 있는데 그렇다면 工事計劃時 財源調達方法이 무엇이었느냐, 豫算編成은 어떠한 근거로 했는지 여기에 대해서 答辯해 주시고.

한 路線에 두 가지 이상이 入札方式이 導入되어 있는 것은 전체 工事의 連繫面에서 바람직하지 않다고 생각하는데 두 가지 이상 方式을 적용하는, 이것이 중복이 됩니다만 거기에 대해서 說明을 해 주시고, 아까 同僚委員이 遊覽船에 대해서 質疑를 했습니다만 간단하게 이것은 答辯 안해도 좋습니다만 本委員 생각은 어제도 視察을 하면서 우리 本部長과 같이 얘기를 한 分野입니다만 人工섬하고 遊覽船을 연결해서 人工섬, 예를 들어서 지금 本委員 생각은 交通滯症分散政策이 우리 漢江으로도 좀 해야 되겠다 하는 생각은 절실하게 느끼고 있는 생각입니다. 그래서 그런 면에서 어떤 設計變更이나 어떤

協助나 建議할 用意가 있는지, 時間이 없으시면 이것은 나중에 答辯해 주셔도 좋습니다.

그리고 오늘 專門委員을 통해서 18個 정도 資料를 事前에 준비해서 庶務課長한테 아까 줬습니다. 성실하게 資料를 부탁을 드리고.

또 한 가지는 本委員이 市政質問에서 資料로 書面答辯해 주겠다는 내용이 있는데 書面 答辯 내용이 2期 地下鐵 竣工延期 事由를 設計, 施工, 安全, 補償 部分으로 나누어 좀 밝혀주고, 특히 補償部分의 豫算과 執行結果를 비교해서 說明을 하고 責任糾明에 대해서 여부를 물었습니다.

거기에 대해서 書面準備가 되어 있으면 오늘 해 주시고, 아니면 빠른 時日 內에 해 주셨으면 되겠습니다.

감사합니다.

○委員長代理 金永姬; 黃炳五 委員님 質問에 地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 黃炳五 委員께서 여러 가지 말씀을 해 주셨습니다. 우선 2段階 區間의 入札方法이 한 路線에 서로 달리 하고 또 1段階하고도 다릅니다.

그래서 이것이 建設에 混線을 가져올 것이 아니냐, 지금 이것은 沿革的으로 說明을 드릴 필요가 있는데 지금 竣工을 앞두고 있는 1段階 區間은 90年度에 發注를 하면서 하나의 工區를 停車場을 포함해서 1km를 해서 우리가 設計를 해서 一般公開로 해서 都給者를 選定해서 工事を 進行中에 있습니다. 그래서 현재까지 와있는데 工事過程 中에서의 問題가 擡頭된 것이 몇 가지 問題가 擡頭되고 있습니다.

첫번째 하나가 그래도 이제 國內業者들도 外國에 나가서 여러 競爭을 통해서 많은 技術이 蓄積이 되어 있는데 公務員들

은 너무 고리타분하게 자기네들의 고집만 세우는 면은 없겠느냐, 다시 얘기해서 業體가 가지고 있는 技術과 能力을, 技術과 裝備를 活用할 수 있는 그러한 기회를 열어주는 것이 좋지 않겠느냐 하는 것이 業體側의 소리였었습니다.

또 실질적으로 地下鐵 現場이라는 것이 作業場이 상당히 制限이 되어 있기 때문에 어떤 裝備들은 와서 하루에 한두 時間 일도 못하고 하루종일 서있습니다. 이런 問題도 있고, 그래서 2段階를 하면서 몇 가지 저희들이 改善을 해서 發注를 했습니다. 첫번째 하나의 工區를 조금 延長을 길게 해서 人力과 裝備가 효율적으로 運營되도록 工事區間을 넓혔고, 두번째는 建設業體들이 아주 최대한 자기네들의 技術과 裝備를 活用할 수 있도록 당신네들이 가지고 있는 모든 能力을 발휘를 해 보시오 그래서 設計施工入札을 확대를 했습니다. 9個 區間에 걸쳐서 設計施工一括入札을 했습니다. 아시는 바와 같이 設計施工入札은 基本設計만 저희들이 하고 저희들이 한 基本設計 범위내에서 具體設計하고 施工을 施工業者가 맡게 됩니다.

그래서 9個 工區는 設計施工入札로 되어 있고, 나머지 工區들은 設計는 우리가 했지만 우리가 設計한 것보다 더 좋은 設計가 있으면 가져오라는 방식의 代案入札로 公告를 했습니다. 그래서 代案入札과 設計施工入札로 나누고 그것도 저것도 안 되는 工區들은 우리가 一般入札로 했습니다. 그렇지만 原則적으로 2段階區間은 저희들이 基本設計를 충분한 時間을 가지고 했기 때문에 基本設計範圍內에서 전부다 움직이게 됩니다. 그래서 전체 建設에, 나중에 目的物에 어떤 차질이 생기거나 그런 일은 없을 것입니다. 저희들도 자만하지 않고 새로운 概念의 制度이다 보니까 특별히 管理를 해 나가도록 그

렇게 하겠습니다.

그 다음에 인공섬과 유람선의 連繫問題는 아까 말씀으로 대체를 하고 한번 저희들이 學論을 해 보겠습니다.

本會議에서 말씀하신 事項은 書面으로 答辯을 드리되 質問內容을 조금더 저희들이 具體化시켜가지고 指針을 받아서 書面으로 作成을 하겠습니다.

○黃炳五 委員; 방금 말씀하신 것이 뭐죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 委員님께서 지금 本會議 때 質問하신 事項이 事業期間 延長하게 된 데 따른 設計, 施工, 段階別로 責任 이런 말씀을 하셨기 때문에 그것이 그렇게 포맷되게 作成되기가 어려울 것 같아서 延期된 事由를 說明을 드리고 그러면 그 範圍內에서 委員님이 要求하시는 의도에 따라 포맷을 다시 再定立을 해야 되겠다 그런 側面에서 말씀을 드렸습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다. 李聲九 委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○李聲九 委員; 늦은 時間까지 수고가 많습니다. 李聲九 委員입니다.

7號線 區間의 盤浦1洞 住公3團地 地下鐵工事 때문에 住民들이 本委員의 事務室로 民願이 들어온 것에 대해서 묻고자 합니다.

먼저 2時에 會議가 시작되어서 한 두 時間半 길어졌는데 우리 本部長 앞에서 이해가 된다면 答辯든도록 하시죠.

土地所有者 즉, 住民이 補償金을 地下鐵 地上權問題입니다. 地上權設定과 關係되어서 補償金 受領을 위한 協議過程에서 根抵當이나 傳貰權 등의 登記가 되어있을 경우에 抵當權者의 承諾書와 印鑑證明을 별도 提出하도록 되어 있는데 補償金額

이 財産價額에 비해서 아주 극소액이기 때문에 抵當權者의 承諾書와 印鑑證明 없이 補償金 協議契約이 될 수 있도록 해 달라는 民願입니다.

또 하나 있습니다. 地下鐵建設本部 앞으로 地上權設定 登記가 된 후에 所有者가 金融機關에 該當 土地를 擔保로 하여 融資를 받고자 하는 경우에 地下鐵公社의 承諾書 없이 擔保提出이 가능하도록 해 달라는 民願입니다. 거기에 대해서 答辯 좀 주시면 감사하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 李聲九 委員님의 간곡한 부탁이 地下鐵建設本部長이 答辯을 앞서서 해 달라는 부탁을 하셨는데 委員님들의 意見을 묻겠습니다. 異議 없으십니까?

(「네」하는 委員 있음)

地下鐵 本部長은 앞서서 李聲九 委員님의 答辯을 부탁드립니다.

○李聲九 委員; 먼저 그 問題에 대한 背景說明을 드리겠습니다.

住公3團地에 民願素地가 일어나고 있는 아파트 家口數가 한 900家口이고, 거기家口當 0.17坪이 地下鐵 地上權 問題에 繫留中에 있습니다. 그러니까 住民들 생각같아서는 地上權設定 登記를 당하고, 補償金 協議를 해라 마라 귀찮게 당하느니보다 땅 0.17坪을 서울市에 寄附採納이라도 했으면 좋겠는데 아파트 땅이라는 것이 전부 共同所有기 때문에 寄附採納을 하려고 해도 전체 世帶數, 900餘 世帶의 印鑑證明이 다 들어와야 됩니다. 알다시피 盤浦地域 3團地는 貫入者가 52%입니다. 그러다 보니까 印鑑證明 收去하기가 대단히 어렵다 이런 뜻에서 땅을 寄附採納하기도 어려운 실정이기 때문에 住民들의 民願이 사실은 우리가 상당히 被害를 주고 있다 이런 뜻

에서 적극적인 답을 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 委員長님께서 앉아서 答辯을 하라고 하셨는데 지난 번 委員會에서부터 서서 答辯했던 慣行이 있기 때문에 서서 答辯하는 것이 편하니까 그렇게 許諾을 해 주시기 바랍니다.

○委員長代理 金永姬; 편한대로 本部長님께서 서서 答辯해 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 지금 李聲九 委員님이 말씀하신 부분이 아주 복잡하고 이것이 잘 解決 안 되는 部分 中에 하나입니다. 다시 얘기해서 저희들이 남의 土地 밑을 지나가는 경우에 補償을 드리고 區分地上權을 設定하게 됩니다. 그런데 우리 나라 사람들의 情緒上 登記簿上에 상처를 내는 것을 상당히 너나없이 싫어하고 또 現行法律上은 그것을 設定 안 할 수 없고 設定 안 했을 경우에 나중에 土地所有者가 바뀌었을 경우에 使用料 請求가 들어오면 對抗要件이 成立이 안 됩니다. 그래서 法에 區分地上權 設定을 하게 되는데 區分地上權 設定할 경우에는 그 土地所有者는 물론 거기에 權利를 가진 모든 사람의 동의를 받도록 되어 있습니다. 그러니까 根抵當權者의 承諾書하고 合意覺書를 가져와라 하고 區廳에서 하는 것 같습니다. 물론 이 모든 節次는 區廳長이 하고 있습니다. 이것을 省略할 수 있는지 없는지는 제가 이 자리에서 答辯을 못 드리고, 조금더 檢討를 해야 겠습니다.

그 다음에 設定 後에 金融機關에서 擔保라든지 貸出받는데 地下鐵本部에 協議를 받아야 된다는 말씀이 계셨는데 이것은 제가 보기에 불필요한 節次처럼 생각이 듭니다. 저희는 그냥 그 밑에 使用만 하면 되고 우리 地下鐵 構造物을 해할 만큼 심도 있는 掘鑿을 한다든지, 우물을 판다든지 이런 경우를

對備해서 區分地上權을 設定하기 때문에 그 財産을 가지고 擔保貸出을 한다든지 이런 경우까지 저희들이 이것을 協議라는 名目으로 統制를 가하거나 그런 의도는 없습니다.

일단은 복잡한 內容이기 때문에 委員님 말씀하신 內容을 土臺로 해서 深層分析을 해서 불필요한 事項은 解除를 하고 꼭 필요한 事項만 管理를 해 나가도록 하겠습니다.

○李聲九 委員; 거기에 한 마디 물어봅시다. 이것이 地上權 設定이 되어 있으면 그 土地를 소위 아파트 住民이 아파트를 擔保로 해서 融資貸出을 받고자 할 때 該當 銀行에서 地下鐵公社에 承諾書를 받아오라고 한답니다. 그러니까 그 일이 대단히 번거로운 일 아닙니까? 이런 의미에서 本委員 생각은 金融機關이나 銀行監督院같은 데를 통해서 그럴 때에는 아주 그 部分이 얼마 안 되니까, 價額적으로 포션이 얼마 안 됩니다.

그러니까 地下鐵公社의 承諾書 없이 貸出을 하도록 미리 어떤 便宜를 金融機關에 提供을 한다든가 아니면 住民들한테 그 內容의 文案을 미리 써줘서 그런 불편이 없도록 하나 해주기를 바라고요, 그것을 꼭 부탁드립니다.

그리고 지금 住民들이 기이 傳貰權 設定되어 있거나 根抵當이 잡혀있을 경우에 補償金이 30萬원입니다. 0.17坪에 대한 補償金이 2·30萬원인데 그것 때문에 傳貰權 들어있는 사람의 印鑑證明을 달라하는 것이 아무튼 안 받았으면 좋겠대요. 돈 안 받고 귀찮게만 안 하고 지나가기만 하면 좋겠다는데 地下鐵公社에서는 자꾸 가져오란답니다, 귀찮게 이런 뜻에서 아무튼 그런 일이 덜 일어나도록 諸般의 節次 便宜를 被害보고 있다는 뜻에서 住民들이 많은 便宜가 되도록 方案을 내 주시기 바랍니다.

이상입니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 알겠습니다. 첫번째 말씀은 저희들이 解決하기가 상당히 수월 할 것 같습니다. 일반적으로 金融機關에서 貸出을 하는 경우에 그 土地에 대한 都市計劃을 確認하는데 그 중에 하나가 都市鐵道가 지나간다 그래서 貸出을 꺼려하는 경우가 있어서 저희들이 財政經濟院을 통해서 또 銀行監督院을 통해서 이것은 전혀 財産上의 損失은 없으니까 그러한 貸出에 있어서 어떤 制約을 두지 말아달라고 要請을 두 차례에 걸쳐서 했습니다. 그리고 우리들이 市民들을 상대로 해서 民願이 생길적마다 돌아다니면서 이것 때문에 貸出이 안 되면 우리한테 가져 오십시오, 그래 가지고 저희 職員들이 앞장서서 뛰어다니고 있습니다. 그래서 지금 委員님 말씀하신 대로 그런 問題가 있다면 저희들이 발벗고 나서가지고 우리하고 協議를 필요로하지 않는 事項이니까 解決해달라고 앞장서겠습니다.

그 다음에 나중 말씀하신 部分이 크게 상당히 어려운데 理解는 갑니다. 住民 개개인한테는 이것이 몇 萬원 안 돌아갑시다. 그러면서 印鑑證明書 가져오고 住民 만나서 합의도 받아오고 登記所에 가서 登記設定하고 제가 보기에 이것 상당히 번거롭기 짝이 없는 일입니다. 그런데 問題는 심각한 問題가 여기 있기 때문에 조금 時間을 주시면 住民들의 苦悶을 같이 나누어서 함으로써 解決方案이 있나 모색을 해 보겠습니다.

○李聲九 委員; 알겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

洪性龍 委員님 質問해 주시기 바랍니다.

○洪性龍 委員; 洪性龍 委員입니다. 간단히 몇가지 묻겠습니다.

다.

道峰車輛基地 設置에 대한 懸案이라고 해서 議政府市에서 要求한 事項이 여기 1次, 2次로 이렇게 나와 있습니다. 그 內譯이 議政府市の 金額은 나와 있지만 建設本部의 자기 腹案에 대해서는 하나도 여기 나와 있지 않습니다. 이것이 議政府에서 얼마를 要求했다고 그러면 建設本部에서도 뭔가 이것을 代替해야 되겠다는 무슨 腹案을 가지고 있어야 될텐데 그것에 대한 것이 여기 나와 있지 않아요.

그것을 말씀해 주시고, 本委員 생각으로는 地下鐵이라든지 이런 것은 京畿道 사람들도 利用하고 있는데 이것을 서울시에서 전적으로 전부 負擔한다고 하는 것은 조금 무리가 아닌가 생각이 돼서 이것의 要求하는 金額의 몇 %를 京畿道에서 負擔한다든지 하는 것이 順理가 아닌가 생각이 되는데 그것에 대한 本部長의 意見이 어떠한지 그것에 대한 말씀을 해주시기 바랍니다.

또 한 가지, 體系上の 問題를 짚고 넘어가려고 합니다. 조금 전에 發賣機 問題가 나왔었지만 무슨 1期다, 2期다 해서 地下鐵公社와 都市鐵道公社 關係가 이렇게 조금 손발이 안 맞는 式으로 얘기가 되고 있는데 地下鐵建設本部하고 地下鐵公社하고 都市鐵道公社하고 業務關係가 어떻게 되어가는지 궁금합니다.

예를 들어서 지금 第2期 工事を 建設本部에서 하고 있는데 이것이 끝나고 나서 이 工事의 管理가 완전히 都市鐵道公社로 넘어갈것 아닙니까? 그랬을 때 만일 지금 建設本部에서 한 建設內容에 일종의 瑕疵가 있다고 할 때에 이 自體를 都市鐵道公社에서 맡아서 하고 있는지도 궁금하고, 그렇지 않으면 建設本部에서 이것을 瑕疵補修를 해 주고 있는 것인지, 이

런 문제들이 地下鐵建設本部하고 都市鐵道公社하고, 또 地下鐵公社하고 이것이 뭔가 손발이 잘 안 맞아서, 아까 얘기가 1期에서 發賣機가 어떻고, 2期에서 發賣機가 어떻고 하는 것은 뭔가 서로 안 맞는다고 하는 것이 드러나고 있거든요.

그래서 뭔가 體系上에 문제가 있지 않느냐 하는 생각이 드는데 本部長께서는 어떻게 생각하시는지 그 體系上의 문제도 상세히 말씀해 주시기 바랍니다.

○委員長代理 金永姬; 洪性龍 委員님 質問에 地下鐵建設本部長 나오셔서 答辯하여 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 洪性龍 委員님께서 道峰車輛基地에 대한 議政府의 要求事項에 대해서 걱정을 해 주시고 本部의 立場을 물어주셨습니다.

道峰車輛基地는 8萬坪으로서 당초에 우리가 立地上 불가피하게 그쪽 地域에다 그것을 정했는데 그것이 議政府市다 보니까 議政府市에서 都市計劃決定을 안해 주고 상당히 그것을 遲延을 시켰습니다. 그러다 보니까 그 당시에 工事進陟은 촉박하고 해서 아마 交通部에서 仲裁를 하고 서울市에서는 그것을 받아들이는 것으로 일이 進陟이 된 것 같습니다.

그런데 이 문제가 우리 서울市民이 편리하게 利用하기 위해서 地下鐵을 놓고 市民이 받는 그 便利性 때문에 議政府市民들이 被害를 받았다, 그런 論理的인 얘기가 나온다면 그것은 당연히 서울市民이 負擔을 해야 한다고 저는 생각합니다. 그런데 이것은 지금 論理上의 문제가 아니기 때문에 제가 지금 職業公務員으로서 참 어려움을 겪고 있다는 것을 報告드리고, 자꾸 議會에다 報告를 하게 되는 것입니다.

다시 말씀드리어서 저는 根本적으로 사람마다 생각의 차이는 있겠지만 根本적으로 土地의 利用은 土地所有者의 權限

이라고 생각합니다.

그래서 土地利用에 障礙가 되는 것은 土地所有者한테 補償을 해 줘야 된다고 생각합니다. 그래서 저희는 土地所有者한테 361億원을 補償을 해 줬습니다.

그런데 또 한편 생각하면 公共部分에서도 損失은 있다고 생각이 됩니다. 다시 말씀드리어서 그 車輛基地를 가로질러서 道路區劃을 하고 있었는데 車輛基地 때문에 道路를 밖으로 迂廻를 해서 내야 된다는지, 그 道路 길이가 길어지니까 維持管理 費用이 더 든다는지 이런 部分은 公共部分이 가지고 있는 土地利用의 障礙가 아니냐, 그런 部分이 있다면 그것도 저는 당연히 우리 서울市가 내야 된다고 생각하고, 저는 市民의 稅金으로 그것을 충당을 할 것으로 당연히 議會에서도 承認해 줄것으로 알고 있습니다.

그런데 지금 그 部分은 그렇게 되어 있지 않고, 거기가 지금 開發制限區域인데 거기에다가 慰樂公園을 造成을 해서 거기에 收益을 2040年度까지 473億원을 내겠다는 것입니다. 그런데 사실은 開發制限區域이라는 것은 여러 가지 制約條件이 있어서 함부로 그런 慰樂施設을 할 수 없는 地域입니다. 두번째, 公園慰樂이라는 것이 市民의 健康을 위해서는 필수불가피한 事案이고, 다만 그것이 經濟性이 없기 때문에 公園은 國家가 豫算을 들여서 계속 管理하고 있는 部分입니다. 그런데 公園事業을 해서 몇 百億의 利益을 내겠다, 그러니까 조금은 정상적으로 職業公務員의 論理로 봐서는 이것을 1對1로 따지기도 참 어려운 이런 問題가 있습니다.

그런데 그 車輛基地가 들어가는 것을 기화로 해서 많은 돈을 받아내고 싶어하는 것이 議政府市, 또는 議政府市議會의 마인드인 것만은 틀림이 없습니다. 그래서 對話의 상대도 어

렵고, 對話를 풀어나가기도 정말 힘듭니다. 그렇지만 어떻게 하든지 이것은 풀어나가야 될 問題인데 能力이 있는 한 해 보겠습니다. 힘들지만 하지 않을 수가 없는 事案 같습니다.

우선 本部의 立場이라기보다는 本部長이 이때까지 檢討했던 內容을 中心으로 해서 말씀 드린 것으로 理解를 해 주시기 바랍니다.

두번째, 지금 地下鐵에 관해서 地下鐵建設本部가 있고, 地下鐵公社가 있고, 都市鐵道公社가 있습니다. 어떻게 생각하면 저도 一絲不亂한 그러한 制度 下에서 살아온 公務員이기 때문에 전부 統一되고 一律적이고 한 것도 상당한 效率面에서 큰 長點이 있지만 우리가 만드는 地下鐵을 一部는 地下鐵公社를 주고 그 나머지는 都市鐵道公社를 만들어서 別途 運營한다고 했을 때 역시 이것은 多變化되는 時代에 같이, 그래서 그 당시에 저도 日本을 한번 들여다 봤습니다. 그런데 지금 委員님들이 걱정하시는 것처럼 그러한 것은 그런 다양한 社會에서는 큰 問題가 아니되는 것 같아서 이것을 調整해 나갈 필요는 있지만 크게 걱정할 問題는 아니지 않겠느냐 이렇게 보고 있습니다.

瑕疵管理權은 우리 工事が 끝이 난 다음에 양쪽 機關 間的 協議에 의해서 저희가 계속 瑕疵期間 동안까지 瑕疵를 管理 하든지 아니면 運營하는 사람이 瑕疵를 管理하는 것이 여러 面으로 效率的입니다. 금방 問題가 생기는 것을 금방 고치게 되는 것이니까. 그래서 瑕疵權을 넘겨주든지 그것은 運營의 妙를 기해 가면서 協議를 하도록 하겠습니다.

○委員長代理 金永姬; 수고하셨습니다.

鄭炳仁 委員님 오래 기다리셨습니다. 鄭炳仁 委員님 質疑해 주시기 바랍니다.

○鄭炳仁 委員; 연일 業務에 수고가 많으신 本部長 以下 關係 職員들의 勞苦에 致賀를 드리면서 몇 가지 質問드리겠습니다.

저는 時間이 오래되었기 때문에 간단하게 두 가지만 質問드리겠습니다.

被害建物 補修 및 補償審議委員會를 運營하고 있다는데 補償審議委員會는 어떤 사람이 參與하는지 구체적으로 말씀해 주시고, 두번째는 地下鐵 驛名을 짓는데 어떻게 짓고 잘못된 驛名이 있으면 그것을 어떤 方法으로 修正할 수 있는지 答해 주시기 바랍니다.

이상입니다.

○委員長代理 金永姬; 地下鐵建設本部長님 나오셔서 答辯하여 주시기 바랍니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 鄭炳仁 委員님이 두 가지 말씀을 해 주셨습니다.

첫번째, 被害建物 補償審議委員會는 어떻게 構成이 되어 있느냐, 이것은 지금 地下鐵建設本部 次長이 委員長으로 되어 있고, 委員은 擔當 建設部長, 그 다음에 우리 建築部長, 管轄 區廳 建築課長, 住宅課長, 그 다음에 建設 1·2·3部の 補償 關聯課長 各 3人, 이것은 部別로 均衡을 위하고 경사를 防止하기 위해서 그렇습니다.

다음에 大韓建築士協會, 또는 建築分野 專門家 두 사람, 韓國鑑定評價士協會 한 사람, 韓國建設安全技術協會 한 사람, 그 다음에 幹事로는 工事 擔當課長이 되겠습니다.

그 다음에 아까 李始英 委員님이 提案을 해주신 것처럼 몇 분 委員님이 수고를 하여 주신다면 저희들이 더욱 힘이 되겠습니다.

○鄭炳仁 委員; 그러면 委員會에 들어가려면 本部長 힘으로

아무나 빼고 넣고 할 수 있습니까?

○地下鐵建設本部長 金學載; 이것은 큰 權威機關이 아니기 때문에 저희 內部的 方針으로 정해 놓은 規程입니다. 그래서 저희가 規程만 바꾸면 됩니다.

그 다음에 驛名 制定節次하고 바꾸는 方法에 대해서, 驛名을 制定할 때는 저희들은 停車場이라고 그리고 쓰는 사람들은 驛이라고 합니다.

停車場의 一部를, 市民들이 驛이라고 하니깐 그것은 아무래도 좋습니다.

驛名을 制定하는 基準은 驛이 位置하는 地域의 옛 地名이라든지 法定洞名, 行政洞名 等を 檢討해서 驛 이름에 대한 草案을 우리가 作成한 다음에 그것을 區廳에다 보냅니다. 그러면 區廳에서는 그것에 대한 意見을 區廳 나름대로 關係人들의 意見을 수합해서 區廳의 意見을 添附해서 저희한테 보내면 그것을 우리 서울시에 設置된 地名審査委員會에 가서 그 草案을 중심으로 해서 審議 決定하게 됩니다. 그 改正하는 方法도 여러 가지 原因에 의해서 區廳에 의해서 오는 경우도 있고, 아니면 民願에 의해서 오는 경우도 있고 그런데 저희는 제일 편리한 것이 區廳을 통해서, 區廳에서 기왕에 정해진 이름은 이런 이런 問題點이 있으니까 여기에 적합한 이러한 이름으로 바꿔 주시오 하고 오게 되면 저희들이 그것을 그대로 地名審査委員會에 審議를 부치게 됩니다. 그래서 妥當性이 認定이 되면 바뀌지게 되고, 妥當性이 認定이 안 되면 바뀌지지 않고 있습니다.

○鄭炳仁 委員; 그러면 區議會에서 얘기합니까, 안 그러면 어떤 部署에서 區廳에서 擔當하죠?

○地下鐵建設本部長 金學載; 區廳長이 하는 경우에는 都市整

備課에서 하게 되고, 區議會에서 하든 區廳에서 하든 그것은 저희들이 가릴 事案은 아닙니다만 區廳이나 議會나 합심해서 行政을 處理하는 都市整備課에서 해 주는 것이 저희는 일 處理하기는 편리합니다.

○委員長代理 金永姬; 答辯이 되었습니까? 수고하셨습니다. 李始英 委員님이 資料要請이 있습니다. 資料要請해 주시기 바랍니다.

○李始英 委員; 그 전에 建議를 제가 하나 하겠습니다. 地域의 懸案과 問題點을 볼 때 저희들 地域이 6-10工區, 6-9工區 이러한 地域이 한창 많은 工事を 하고 있습니다. 일원의 住民들한테 各種 工事의 進行過程에 대해서, 懸案點에 대해서 住民說明會를 하죠? 이 說明會를 할 때 可及的이면 저희들 交通委員會에 있는 委員들은 地域의 懸案에 따라서 꼭 필히 參席을 시켜주고, 그때 그때 그 地域의 懸案問題가 있을 때는 事前에 通報를 해 주고 이런 서로 협조체제가 이루어졌으면 하는 바입니다. 이런 것을 하나 建議드립니다.

○地下鐵建設本部長 金學載; 알겠습니다. 아까 提議와 마찬가지로 참 저희들한테는 힘이 되는 提案이십니다. 저희들이 現場에서 일을 하면서 우리 公務員들은 나름대로 그냥 머리에 박힌 것이 있으니까 住民들한테 공손하게 하려고 그러는데 저희들한테 들어와있는 都給者들이나 또는 한 다리 건너서 下都給業者 이런 사람들은 또 저희들 감각하고 다릅니다. 그래서 조금 마찰이 있습니다.

저희들이 일을 해 나가는데 委員님들께서 어차피 地域住民의 손으로 選出된 委員님들이시니까 중간에 서 주셔가지고 우리의 立場을 代辯해 주시고 또 住民의 意見을 集約해서 저희한테 전달을 해 주시면 양쪽에 무리가 없도록 이렇게 일을

管理해 나가겠습니다. 도와주시기 바랍니다.

○委員長代理 金永姬; 長時間 수고하셨습니다. 質疑하실 委員님이 없으므로 議事日程 第1項 地下鐵建設本部所管 懸案業務報告에 대한 質疑와 答辯을 모두 마치겠습니다.

지금까지 會議進行에 적극 협조하여 주신 委員 여러분께 진심으로 감사의 말씀을 드리며, 委員님들의 質疑에 성실하게 答辯하여 주신 地下鐵建設本部長을 비롯한 關係公務員 여러분, 수고 많이 하셨습니다.

이상으로 오늘 會議를 이것으로 마치고 散會를 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(17時 04分 散會)

○出席委員

李昌根 金喜甲 金永姬
金亨吉 朴謙洙 李始英
鄭炳仁 趙上男 洪性龍
黃炳五 金成春 李智文
李聲九 李迎春

○專門委員

金泰鎬

○出席公務員

地下鐵建設本部長 金學載