

316

()

1

2023 2 27 () 10

1. 2022

2. 2023

3. 2022 4

4. (54)()

5. (74)()

6. (97)()

7. (107)()

8. (285)()

9. (282)()

10. (69)()

11. (431)

12. (441)

13.

14. (410)

15. (521)

16. (493)

17.

18.

19.

20.

21.

22. 2 () (548)

1. 2022 4

2. 2023 4

3. 2022 4 39

4. (54)() () 39

5. (74)() ()

16.	(493)(	51
17.	() (.	53
18.	() (. . .	55
19.	(	56
20.	() (. . .	58
21.	(	60
22.	() (548)(	62
	(10 20)	64

(3)	2023
2023	2 3
11 가	

, 가

, ?

1. 2022

(10 23)
1

2 15

2022

(3)

12

60

12 25

28

, , 3 4

가

10

()

()

2. 2023

(10 24)
2

(3)

2023

가	1,000
.	, 18
14	. 2019 3
가	
15	
.	90%, 95%
가	2025
.	9,807
	19
가	
가	가 가
16	TF
2	
.	, 20
SH 가	21
.	
.	2 9
17	
가	
가	
2 5,000	
3,000 , 1	가
1,000 , 1 1,000	
5	
가	

23

2023

9 1 10 29 59

가

,

,

.

.

.

가

24

4.0

.

.

,

.

.

.

가

.

.

,

.

2

14

26

11

87

가

27

가

28

2 1 가

.

.

.

,

.

가

,

.

29

251

, 39

2022

81

가 39

,

34

,

8

.

.

.

()

()

.

.

.

.

,

,

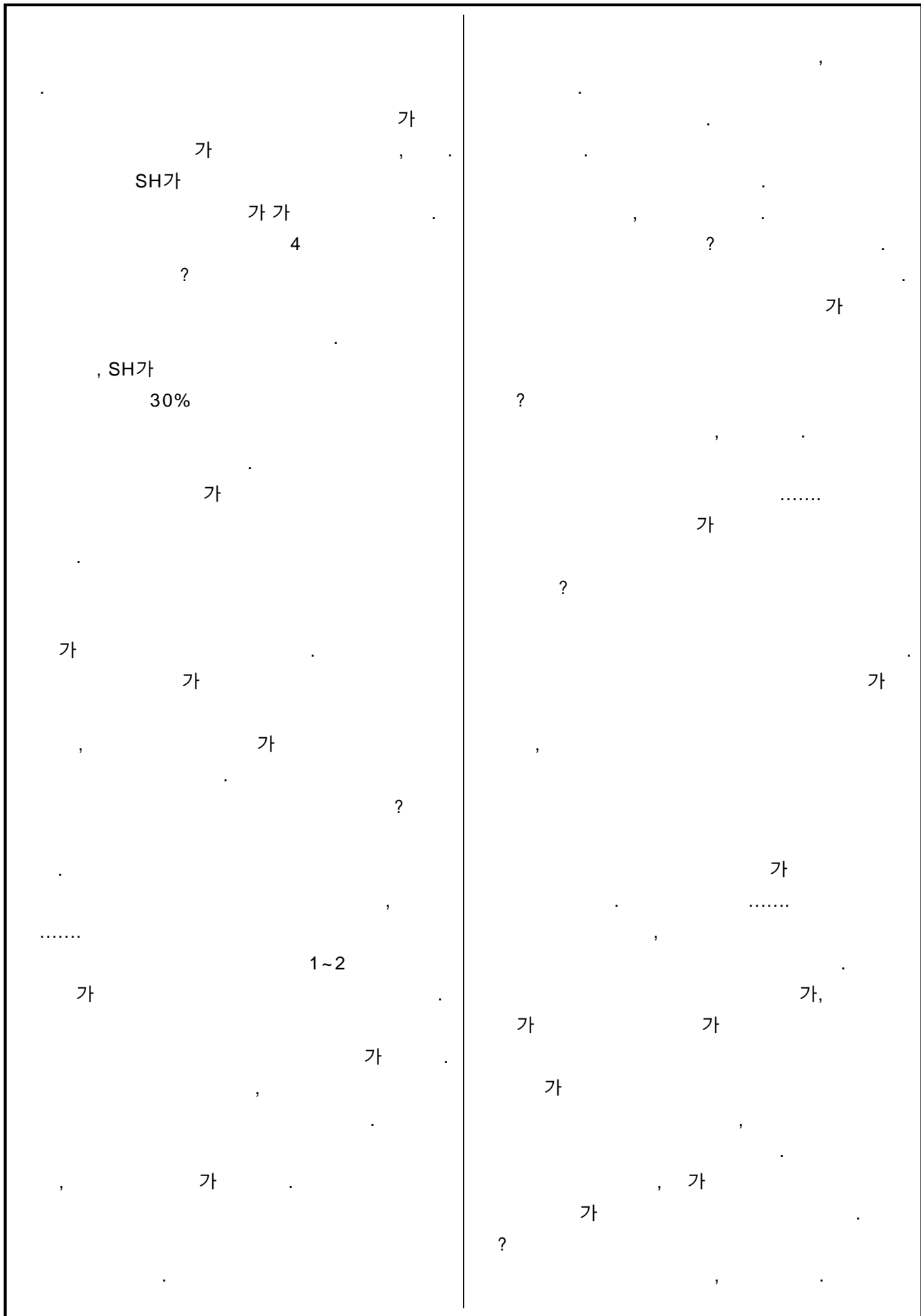
?

13

가

가

가	가	51	,	34	,
	가		27		
	1		,		
	.	가		?	
	가				10%
				30%	
					65
				?	
	.		가		
	가		가		
가	,				가
				SH가	?
				,	
				4	
	가				
			가		
			.	2	10
	가			4	
			,	?	
			가		
3	1	100			가
16		2			
2022	65	가		가	
			4		



<p>.....</p> <p>가 ?</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>4</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.....</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ? ?</p> <p>?</p> <p>1</p> <p>6 9</p> <p>가</p> <p>1 6</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>1 6</p> <p>가</p> <p>1 6</p> <p>가</p> <p>?</p>
---	---

<p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>, 2023</p> <p>?</p> <p>30% , 30%</p> <p>5 10</p> <p>SH 가</p> <p>,</p>	<p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>SH 가</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>SH 가</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>Co-work 가</p> <p>가</p> <p>SH 가 TF</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>가</p> <p>4</p> <p>?</p> <p>7 14 가</p> <p>.</p>
--	---

<p>14 ?</p> <p>,</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>,</p> <p>SH</p> <p>5 가</p> <p>SH</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>SH가</p> <p>가,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>,</p> <p>SH</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>A 가</p> <p>B</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가 , SH가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>SH가</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>가</p> <p>SH 가</p> <p>?</p> <p>SH가</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가</p>
---	--

<p style="text-align: center;">가</p> <p>가 가</p> <p>SH</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2.0</p> <p>SH SH SH</p> <p>?</p> <p>가 . SH</p> <p>SH가 가</p> <p>SH</p> <p>?</p>	<p>SH 가</p> <p>, SH 가 SH</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>1 1 3</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>10</p> <p>1,177 가</p> <p>293</p> <p>?</p>
---	---

<p>50가 , 2024 100가 가 가 ?</p> <p>10</p> <p>?</p> <p>가 가</p>	<p>11 ? 가 ?</p> <p>1,200 6,000 가 20</p> <p>가 가 가 ?</p> <p>“ ”</p> <p>가 가 126 20 가 20 가</p> <p>2022 가</p>
--	--

<p>가 ? ,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 40</p> <p>40 가 ?</p> <p>가 SH</p> <p>가 40</p> <p>SH</p> <p>.....</p> <p>SH가</p> <p>40</p> <p>.....</p> <p>LH 50 , SH 300</p> <p>, 5,000</p> <p>.....</p> <p>SH 300</p> <p>?</p> <p>가 ,가 ?</p> <p>,가</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>300</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>10</p> <p>7</p> <p>?</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p>
--	--

가
가.

가

5

50 7

315

40

()

95%

5%,

가

가

?

가

가

가

가

?

가

10

가

가

?

가

40

가

가

?

가

“

.”

“

.”

가 2022 11

17

1 6

가

?

LH

?

가

가

.....

....

가 ?

가

가

<p style="text-align: center;">가</p> <p>?</p> <p style="text-align: right;">가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가 SH</p> <p style="text-align: center;">3 5</p> <p>5 가</p> <p style="text-align: right;">3 ,</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">SH</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">?</p> <p>가 가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>?</p>	<p>가 가 % 가</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">가 ,</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">가 (Bidding)</p> <p style="text-align: center;">가 가</p> <p style="text-align: center;">50%</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p style="text-align: center;">가</p> <p>() 가</p> <p style="text-align: center;">?</p>
---	--

가	가				
		29			2
? 가			. 11		
			, 13	1 30	
. 2023					
		?		(3)	
		,			(12 13)
가					(15 18)
		2023			
. 가			?		
2023 8		8		(3)	
			?		
70%					
가					
가					
		가 7			
		가		2 4 가	
, 가 7 , 3					
		8			
?				
				?	
				가	
					2

가 가 ?

.....
?
.
가
?
, ...
.....
가 가,
.
가
.
,
.....
.
,
.
가
가 , ?
가
가 ,
.
가 가
가
가
가
가

2023
가 .
,
가 . 6
가 가 ,
가
가 ?
,
.
가
가
가
가
가
6
가
가
?
?
?
2 3
가
,
?
?

가	가	가	가
200m ²			
가 . 2,000 m ² ,			
500~2,000m ²			
가 6 , 1 6	2023	가	
, 3 가		,	
,			
?			
,			
, 가	가 가		
가	,	가	
40			
가			
,			
가	가		
?			
,			
가	가 가		
	가		
가			
가			
가			
가	가		
가			
가	가		
가	가		
가	가		
가	가		
가	가	1 1 2	
가	가		1
가	가		1
가	가		
가	가		
가	가	2~3	
가	가		
가	가		가
가	가		

30%

가 가 가
 가 가 가
 가 가 가
 가 ,

가 ?

, ?

.....

가

가

가

40

가

2

가

1

가

가

2

가

2

, 12

2022 1 28

가

3

가

.....

가

5

, 가 가

가

가

?

?

2021 9 23 1

2 2022 1 28

가

가

가

가 가

가	.	가	,
.			?
			?
			,
			?
가	가	가	,
.			.
		가	,
			가
.			.
			.
, 2021 9 28	2022 1 28	1	.
• 2			.
,	가		.
1 28			.
.		가	,
		
가,	가		가
			가
.			.
			.
	가 2	,	가
	가	,	2012 10
	가	,	2,000
.			가
“	가	”	2018 2019 5,000
.	가		가 ?
.		가	
,		가	가 , ?
	가	가	. 가
			가
,	가		가
			.
			?

<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 15</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>2,000</p> <p>2,600 5,000</p> <p>6,700, 7,500</p> <p>가</p> <p>1 1 , 2012</p> <p>2013</p> <p>2,000</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2022</p> <p>6,000</p> <p>14% , 850</p> <p>가 ?</p> <p>SH</p>	<p>, SH</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>10</p> <p>가</p> <p>10</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>LH SH</p> <p>?</p> <p>2022</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가?</p> <p>가</p> <p>2022</p> <p>14%</p> <p>가 ?</p> <p>.....</p> <p>가</p>
---	---

가 SH	가 가	가 가	가 SH가 가	4,200	.	.	.
.	.	.....	,	가	.	1,000	,
.....	.	,	.	50	.		
,	.	,	.	2023	가	5,200	,
,	?	?	?	?		4,200	
가	가	가	가	5,000	,	가	
,	?	가	가	가, 가	,		
가	.	,	,	? “	.	”	
,	?	.	.	1,000	가	2,300	
.	,	,	,	?	,	가	.
.	,	,	.	1,000	?		
,	SH	가	가	.	.	1,000	
가가	.....	가	가	1,300	.....	
,	가	?	,	.....		?	?
,	24	1	,				
.	.	.	.				
	100	1	.			4,200	
,	8	가	4,200	.....		가	
.	.	가	가	.....	,	2,300	가
5,200	?	.	.		,	.	.

<p>가 “ .” , , 가 가 가 , 가 , 가 가 가 , SH , ? 2023 5,250 가 ? 가 , 1,050 가</p>	<p>SH 가 , , SH , “ .” 가 , 가 가 20 1 , 가 가 ? 2018 가 가 가 ? 가 가 2018 가 가 가 가 가 가 2022 14% ? 가 가 가 가 가 ? SH , 가 2022 가 14% , ?</p>
---	---

<p>가</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>가</p> <p>100% % , SH ?</p> <p>SH가</p> <p>15~20%</p> <p>....</p> <p>?</p> <p>%</p> <p>가가 3 7,000</p> <p>2 5,000 ,</p> <p>1 2,000 가</p> <p>SH</p> <p>.....</p> <p>가 SH 가</p> <p>가 가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>SH</p> <p>가 가 가</p> <p>.....</p> <p>“</p> <p>”</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p>	<p>SH</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2022 10 가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>“ , .”</p> <p>가 ,</p> <p>5 가 7 , 8 , 9 .</p> <p>가 , 가, .</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2022 14%</p> <p>14%</p> <p>가 ...</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가 ?</p>
---	---

<p>?</p> <p>5,000 가 , ?</p> <p>4,200</p> <p>5,000</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p>	<p>()</p> <p>2022 4</p> <p>()</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p>
<p>3. 2022 4</p> <p>(16 13)</p> <p>3 2022</p> <p>4</p> <p>(3)</p> <p>2022 4</p> <p>2 1 5,800</p> <p>가 1</p> <p>5,800</p> <p>2022 4</p>	<p>4.</p> <p>(54)() (.</p> <p>) ()</p> <p>5.</p> <p>(74)() (</p> <p>) ()</p> <p>6.</p> <p>(97)() (</p> <p>) ()</p> <p>7.</p> <p>(107)() (</p>

<p>8.</p> <p>(285)() ()</p> <p>(3)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>가</p>	<p>?</p> <p>()</p> <p>4 8</p> <p>9</p> <p>가</p> <p>12</p> <hr/> <p>9.</p> <p>(282)() ()</p> <p>10.</p> <p>(69)() ()</p> <p>(16 18)</p>
---	---

9 10

(3)

431

2

(「 .」)

, 1 20

11.

(431)()(

.
.
.
.
.
.
.
.
.
.

(16 19)
11

(3)

가

117 2가

3

()

(431)

()

2013

2017

16 3
가

2 3

7

67 3 “
” “ () ”
“ 5 15 ”
“ 10 30 ”
가 5 ,

가

가 , 가

30 “
” 가
가 가
가

()

(431)

()

67 4 16 3

431

10 6
”
가

2022 6

86 2

117 2

가

(「 .」)

441

2

가

20

가

가

20

1 31

20

30

12.

(441)() (

20

30

2015

(16 27)

12

가

(3)

30

30

40

30

5

가

()

(441)

()

가	가	가	가	가	가	가	가	가	가
가 20	가	가	가	가	가	가	가	가	가
20	.					가	.	.	
2012									
		“	20		()				
30	”	“			(441)			()	
	”								
				가					
						441			
20	30								
		“			가		가		30
		”			20		.		.
						30	,	20	
	20							,	,
	.								
가									가
		가	가						
		가							
		.							
		,	,						
		가				50			
		.				.			
30	20								

<p>?</p> <p>가</p> <p>12</p> <p>12</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p> <p>가</p> <p>(3)</p>	<p>10 , 11</p> <p>74</p> <p>54</p> <p>97</p> <p>107 , 285</p> <p>282</p> <p>69</p> <p>431</p> <p>8</p>
<p>()</p> <p>(441)</p> <p>()</p>	<p>1</p> <p>가 (9 5</p> <p>),</p> <p>9 5</p>
<p>5</p> <p>(3)</p> <p>(16 35)</p> <p>(16 46)</p> <p>(3)</p> <p>가</p> <p>4 11</p> <p>4</p> <p>5 6 7 , 8 , 9 ,</p>	<p>2023 7 1</p> <p>가</p> <p>(</p> <p>1 3),</p> <p>(67),</p> <p>가</p> <p>(</p> <p>77),</p> <p>77 1 2</p> <p>2023 7 1</p> <p>가</p>

(1 2)
),
 , 8582
 1
 ,
 .
 .
 ?
 (「 .」)
 .
 (3)
 4 5 6 , 7 ,
 8 , 9 , 10 , 11
 ,
 ?
 (「 .」)
 가 가
 (3)

- ()
 (54)
 (74)
 (97)
 (107)
 (285)
 (282)

(69)
 (431)
 ()
 ()

13.

()(

)
 (16 51)
 13

(3)

()

()

249

2

가 “ ” “ , ,
 ”

가	가	가	가	가	가	가	가	가	가	가	가
10	21	.	.	11	2	1	.	.	.	가	.
	2015	.	.	"	"	"	,	.	.	가	가
	가	.	.	"			,	.	.	, SH	가
	.	2018	2022	SH	가	가	가	.	.	가	가
	1	.	.	8	.	.	.	.	.	.	.
2022	11	1,846	.	가	.	.	.	.	.	.	가
3	.	.	.	가	.	.	.	.	.	.	가
2021	8	.	.	가	.	.	.	.	.	.	가
		가	가	가	가	가	가	가	가	가	가
				가	가	가	가	가	가	가	가
				SH	가	가	가	가	가	가	가
	가	가	가	11	2	1	3	가	가	가	가
	,	가	가		가	가	가	가	가	가	가
				가	가	가	가	가	가	가	가
				가	가	가	가	가	가	가	가
				2021	9	4	가	가	가	가	가
				12			가	가	가	가	가
							가	가	가	가	가
				2022	8		가	가	가	가	가
							가	가	가	가	가
							가	가	가	가	가
				6			10	가			

17	20	.	()
2022 9		(()
)	,		-----
.			.
.			.
	16		249
		.	.
		.	.
			가
2016		가	가
3			가
			가
			가
			가
		가	가
“ ” “ ,		, SH	
” ,		가	,
,	가		.
			.
			.
			.
			.
			.
			.
			?
			,
			.
			.
			?
			.
			,
			.
			.
			2021
			?
			.
			.
			.
			.
			.

<p>, 가 , 가 , 가 . 가 , . 가 , 가 . 가 , 가 ? 가 . . , 가 . 가 가 , . 가 가 . 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가</p>	<p>가 가 . 3 , 4 , 가 가 . 가 가 . 가 가 . ? (「 .」) . 5 , ? (「 .」) (3) (17 09) (17 21) (3) 13 13</p>
---	---

4

249

11 2

11

가 , 가
가

?

(「 .」)

(3)

?

(「 .」)

가 가

(3)

()

()

14.

(410)(

)(. . . .

. . . .

)

15.

(521)(

)(. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .)

(17 24)

14 15

(3)

()

(410)

(521)

()

410

2

<p>가 , 10 19 2 9 2017 1 47 26 , 21 40 , 49 " 48 , " 40 , 49 " 5 가 3 1 3 1 가 3 가 가 3 가 가 49 1 가 가 , , 7 가 가</p>	<p>6 8 가 521 가 2 9 9 " () (410) (521) () 410 가 가</p>
--	--

521

“ 가 ”

가

가

410

가

가

?

(「 .」)

16.

(493)(

)(

.
.
.
.
.
.
.
.
.

(17 30)

16

(3)

()

()

493

3

2

가

2 6

6

2

가

15

가

2

가

가

493

()

410

521

3

()

493

, 2

가

2

가
15

2

가

가

?

(「 .」)

가

(3)

14 , 15 , 16

14 , 15 , 16

?

(「 .」)

가 가

14

(3)

, 15 , 16

()

(410)

(521)

(493)

()

()

17.

() ()

.
.
.
.
.

)

(17 35)
17

(3)

()

()

459

3

2 9

2022 5

8

가

가

5

7

가

가

가

가

가

()

()

459

가

가

(「 .」)

17

17

459

3 4 “

” “

”

,

?

(「 .」)

(3)

?

(「 .」)

가 가

(3)

()

()

18.

()(. .)

.
.
.)

(17 40)

18

(3)

()

()

가 .

6

506

9 3 2

2

가

2 9

2016

가 가

3

가 가

가

5

가

8

2017

3

2017 7

()

()

()

()

506

19.

(

)(. . . .)

)
 (17 47)
 19

16 2 3

가 2016 2

(3)

4 1

()

()

(「 .」 ?)

514

18

2

(「 .」 ?)

가 가

(3)

2 9

2021

3

6 1 5

가

4

9 , 13

“ ” “ ”

6

514

“ ”
2021 5

(「 .」 ?)

19

19

? 4

()

()

514

13

“ ” “ ”

()

?
(「 .」)

(3)

?
(「 .」)
가 가
(3)

()

()

20. ()
) (. . .)
(17 52)
20

()

522

2 가 .
9 3
2 6
9 3 7
2

가

5

6

가

<p>가 .</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 .</p> <p>9 가 .</p> <p>7 1 3</p> <p>2022 4 5 가</p> <p>2 2</p> <p>9 .</p> <p>가 .</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>-----</p> <p>()</p> <p>()</p> <p>-----</p> <p>522</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p> <p>20</p> <p>20</p> <p>1</p> <p>522</p> <p>3 “ ” “</p>
--	--

9 3 6 " 5 " " 2 "

,

?
(「 」)

(3)

?
(「 」)
가 가
(3)

()

()

21.

「 」
(
43)
(17 59)
21

「 」
(3)

()

「 」

()

262

」

2

」

10 21

가 가
가 " 가

" "

9

2

4

8

가
10 17

가
5

, , 가
5

()

「 」

()

43

262

「 」

가 가 가

, 가
가

“ ”

2 2

” “ 가

, .

?

(「 」)

<p>21 「 」 ? (「 .」) 가 가 (3)</p>	<p>548 2 () 2 5 6</p>
<p>() 「 」 ()</p>	<p>2 2022 6 12</p>
<p>22. 2 () (548)() (18 05) 22 2 (3) 548 2 2 2 가 ?</p>	<p>가 , 2022 6 12 , 2 6 2 8 2 12 22 1 가 3 가</p>

<p>548</p> <p>2 ()</p> <p>19</p> <p>가</p> <p>1 7 “ ”</p> <p>2 “ ”, 1 “ ”</p> <p>가</p> <p>2021 3 6</p> <p>1 4 7 가</p> <p>2022 12 3</p> <p>3</p>	<p>() (548)</p> <p>()</p> <hr/> <p>?</p> <p>69 - 1 가</p> <p>? 20 가</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>22</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>25 - 3</p> <p>가 1 , 2</p> <p>가 가</p> <p>” “ ” “ ”</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p> <p>가</p> <p>(3)</p> <hr/> <p>()</p> <p>2</p> <p>() (548)</p> <p>()</p> <hr/>
<p>()</p> <p>2</p>	<p>,</p>

316

1

(3)

(18 13)
