

2022

(1)

2022 11 7 () 10

(10 09)

300 500

49 , 41

2022

(3)

가

?

?

!

가 49

가

2022 11 7

가

가

가 11 7 , 11 19 8 2

가

49

?

<p>TF</p> <p>15</p>	<p>가</p> <p>ICT</p> <p>가</p> <p>21 , 2040</p> <p>2015 2030</p>
<p>16</p>	<p>22</p> <p>GTX</p> <p>,가</p> <p>G</p>
<p>17</p> <p>19</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>23</p> <p>가</p> <p>MICE,</p> <p>9</p> <p>10</p>
<p>20</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>25</p>

27 , .	, 12 4
52	.
7	33
3	1
가	35 ,
2	2020 6
28 ,	4
.	가
29 , .	36 ,
.	37 ,
가	가
8	가
가	38 ,
30 ,	.
, 9	1,000
26	8 가
	9
	,

	<p>2 가</p> <p>2 가</p>
<p>()</p> <p>()</p>	
<p>가</p> <p>2021</p> <p>4</p> <p>?</p> <p>(up - zoning)</p> <p>1</p> <p>가 8 ?</p>	<p>가</p> <p>가 가</p> <p>5</p> <p>5</p> <p>5</p> <p>3</p> <p>10</p> <p>5</p> <p>가</p>

'	?	,	.	.	.
			?	.	.
	가		.	.	.
	?	,	.	.	.
?			가	가	가
2014	가	.	.	가	가
가			.	가	가
가			가		
가					
	가
			.	.	.
			?		
		,	.		
		,	.		
			?		
		20	.		
			.		
			가	가	가
.	가		,	.	가
가					
가		가	?		

?

가

가

가

가

가

2040

?

가

가

?

가

가

가

2021 3

4 13

가

8

?

가

가

가

?

가

, 가

가

,

,

가

가

가 가

?

?

가

가

가

가

가 ?

가

가

가

가

?

?

가

1990

가

13가

가

가

가

가

가

?

가

<p>?</p> <p>617</p> <p>. 617</p> <p>?</p> <p>829</p> <p>.....</p> <p>14 9,000</p> <p>617</p> <p>가 . 가</p> <p>. 14 617 , 820 ,</p> <p>가 . 가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>36.7km²</p> <p>53%</p> <p>14 8,800 2023</p> <p>297 300 m² 가 9,459</p> <p>2023 가 829</p> <p>. 829 ,</p> <p>가 ?</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 9,400 10</p> <p>1 829</p>	<p>가 .</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>?</p> <p>2</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>가 2020</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>2020</p> <p>.</p> <p>.</p>
--	--

<p>가</p> <p>(zoning) (up) ?</p> <p>(up - zoning) ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>(announce) 가</p> <p>가</p> <p>(zoning) (up)</p> <p>가</p> <p>250m</p>	<p>?</p> <p>250m</p> <p>2 3</p> <p>, ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>3</p> <p>(zoning) (up)</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>(up) 600%, 800%</p>
--	---

가

,

?

.....

,

.....

?

,

가

가

가

가

.....

가

가

가

가

.....

.....

(zoning up)

?

가

,

가

.

?

?

가

?

?

3

가

가

?

가

가 1970

. 1970 , 1980

1970

<p>· , , ,</p> <p>? , .</p> <p>1990 가</p> <p>32 32 ,</p> <p>30 ?</p> <p>20m</p> <p>12 , 20</p> <p>, 23 , 28 가</p> <p>2014 5 20m</p> <p>20m</p> <p>가</p> <p>가 , 4.19</p> <p>30~70m ,</p> <p>25m, 1990</p> <p>가 2002</p> <p>, 2003 , 2004</p> <p>가 ?</p> <p>1990</p> <p>가 ,</p> <p>가</p>	<p>가</p> <p>5 18m</p> <p>가 25 가</p> <p>25 가 60m, 70m</p> <p>? ?</p> <p>20m 18m</p> <p>3 1</p> <p>()</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>?</p> <p>가 15</p> <p>1990</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>14 가</p> <p>2 3</p> <p>, 2</p> <p>가</p>
--	--

15

가 가 SK
 , 25 .
 가 .
 가
 ?
 .
 가 가 .
 가
 .
 ?
 ,
 ?
 ,
 가
 , 가
 가
 가
 가
 가
 가

1
 가
 가
 가
 가
 ?
 가
 가
 , 2
 가
 가
 가
 가
 가
 가
 가
 가
 SH

<p>가 . ,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>1</p> <p>2 1342 5 3</p> <p>2016 , 2018</p> <p>2018</p> <p>2018</p> <p>2020</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2016 2018</p> <p>가 ?</p> <p>가</p>	<p>가</p> <p>?</p> <p>2019</p> <p>가 가</p> <p>1 , 가</p> <p>가</p> <p>2017</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>8 922</p> <p>2,269m²가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>10</p> <p>가</p> <p>가</p>
--	--

가

가

.

가

?

가

.

.

36m

1995 3

가

1995 - 93

.....

가 ?

가

가,

.....

8 가

가

가 ?

가

.....

가

1.5m

가

가

가

가

가

가

가

가

가

가

1

가

?

?

가

(3)	(11 53)	가	가
	(14 17)		
		가	
(3)			
	1		가
		8 8	가
		?	가
	가	8	가
	?	가	가
		가	가
	2040		100
			3,000
			가
6			?
	10 , 20	가	
	?		
		가	가
	가		
	?		?
	가		
			?
	6가		

가		가	
	가	가	가
가	.		
가	,		
	가	가	
		가	
	가	가	
	.		
	가	,	가
		가	가
	가	,	가
	가	,	
가	가	,	
	.		
	,	가	
	.		
	가	,	
가	,		
가	.		
		가	

가	가
3	가
?	가
1	가
?	가
가	가
1	가
3	가
7	가
2	가
() PPT	가
40	가
가	가
가	가

가

가
?

가
가

10 20 11 3
가

?
가 가
가

가
가
,

가 가
가 ?

가 가 ,

가 .

, ? , .

가 가 ?

2009

가 가

가 가, 가 ? 가

가
?

가 가

가 가

<p>. ? ? . 가 . 가 . () ? . 10 11 ? 가 가 1997 가 가 . 가 . 가 가 ? 가 가 가</p>	<p>. ? . . . 가 6 . 가 . 가 . 가 , 가 . 가 . 1 가 ? . ? 가 . 가 . 3</p>
---	--

가 가	, 3
?	, 가 가
111	.
?	?
57	.
?	가
113	. .
. ?	?
.....	가
111 가	?
112 111 가
.	.
.	.
. . .	.
, . . 가	.
.
.	가
57	가
4 4 5	가
4 , 3
17 21 ,	.
?	?
?	가 가

?

가

?
가

.....

?

?

?

?

?

가

가

?

113 3

?

가

58 2 58 3

?

10

68

139 ,

139 2

4

?

4

가

6

68가

?

