

정비사업 아카데미 운영

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	주택사업특별회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 정비사업의 원활하고 투명한 사업시행을 위한 추진주체의 전문성 강화 및 토지등소유자(조합원)등의 역량강화 등을 위한 정비사업 교육		
사업비 (당해년도)	56,500천원	(국비)	(사비)56,500천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축본부	주거정비과	진경식 2133-7190	오종규 2133-7856	김정환 2133-7857
주택건축본부	주거정비과	진경식 2133-7190	오종규 2133-7856	안준영 2133-7859
주택건축본부	주거정비과	진경식 2133-7190	오종규 2133-7856	김수현 2133-7855

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 80,000	(x-) 56,500	(x-) △23,500	(x-) △29
사무관리비	(x-) 80,000	(x-) 56,500	(x-) △23,500	(x-) △29

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
사무관리비	○ 정비사업 아카데미 운영	= 56,500천원
	- 일반교육과정 6,000천원*2회	= 12,000천원
	- 심화교육과정 4,000천원*1회	= 4,000천원
	- 조합(추진위)임원 역량강화 과정 4,000천원*2회	= 8,000천원
	- 정비사업 실무자 과정 4,500천원*2회	= 9,000천원
	- 찾아가는 정비사업 주민학교 700천원 * 5회	= 3,500천원
	- 대학연계형 교육과정 5,000천원*2회	= 10,000천원
	- 정비사업 홍보 10,000천원	= 10,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 정비사업의 원활하고 투명한 사업시행을 위한 추진주체의 전문성 강화 및 토지등소유자의 역량강화등을 위하여 정비사업 교육과정을 운영하고자 함
- 교육대상이 조합임원에서 토지등소유자, 전문조합관리인까지 확대됨에 따라 대상별로 맞춤형 교육과정을 세분화하고, 찾아가는 주민학교, 대학연계 정비사업 아카데미 교육 등을 통하여 현장성을 강화시킬 별도의 교육과정 마련

□ 사업근거

- 도시및주거환경정비법 제115조(교육의 실시)
- 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제63조(교육의 실시 및 이수등)

□ 사업내용

- 사업기간 : 2021년 1월 ~ 12월
- 지원대상 : 서울시내 정비구역의 토지등소유자 등
- 사업의 주요내용 :
 - 오프라인 교육과정: 일반교육과정, 심화교육과정, 조합(추진위)임원 역량강화 교육, 정비사업 실무자 교육, 찾아가는 정비사업 주민학교, 대학연계 정비사업 아카데미

- 온라인 교육과정: 입문과정, 심화과정(평생학습포털, 인재개발원 사이트를 통해 운영)

□ 추진경위

- '14.10.1. 찾아가는 바른조합 설명회 및 갈등관리 교육 실행계획
- '15.2.26. 클린조합, 뉴타운 등 정비사업 아카데미 운영계획
- '16.1.28. 정비사업 아카데미 업무 이관(주거재생과-1260)
- '16.2.26. 2016 정비사업 아카데미 추진계획
 - '16.3월~11월 정비사업 아카데미 전문교육과정 운영(7기 운영)
- '17.1.26 2017년도 정비사업 아카데미 추진계획 수립
 - '17년도 정비사업 아카데미 일반교육과정 5기, 심화교육과정 1기 운영, 정비사업 관련분야 전문인 양성교육 1기 등
- '18.1.23. 2018년도 정비사업 아카데미 추진계획 수립
 - '18.3월~'18.12월 : 조합(추진위)임원 역량강화 교육 7기, 일반교육과정 4기, 심화교육과정 2기, 실무자 교육 2기, 찾아가는 정비사업 주민학교 1개 구역, 대학연계형 1기 운영
- '18.3.6. e-정비사업 아카데미(이러닝) 콘텐츠 개발 준공
- '19.2.1. 2019년도 정비사업 아카데미 추진계획 수립
 - '19.1월~'19.12월 : 아카데미 교육과정 운영
 - 1. 오프라인 교육과정: 조합(추진위)임원 역량강화 교육 4기, 일반교육과정 4기, 실무자 교육 1기, 찾아가는 주민학교 4개 구역, 대학연계형 2기 운영, 실무자과정 2기(총 1,542명 참석)
 - 2. 온라인 교육과정: 입문/심화 교육과정 운영(4,152명 참여)
- '20. 2. 4. 2020년도 정비사업 아카데미 추진계획 수립
 - '20.1월~'20.10월 : 아카데미 교육과정 운영
 - 1. 오프라인 교육과정: 코로나19로 인한 운영 중단
 - 2. 온라인 교육과정: 입문/심화교육과정 운영(총5,282명 참여)

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		56,500	
정비사업 일반교육과정	2021.01~2021.12	12,000	조합원(토지등소유자) 등의 정비사업에 대한 역량강화
정비사업 아카데미 심화교육과정	2021.01~2021.12	4,000	일반과정 및 e-러닝 심화과정 수료자를 대상으로 심화교육을 통한 교육대상자의 전문성 강화

정비사업 아카데미 조합(추진위)임원 역량강화 교육	2021.01~2021.12	8,000	서울시 조합(추진위)임원 전체를 대상으로 조합운영에 대한 투명성 강화
정비사업 실무자 교육	2021.01~2021.12	9,000	정비사업 담당 시·구 공무원을 대상으로 실무역량 강화 교육
찾아가는 정비사업 주민학교	2021.01~2021.12	3,500	현장 밀착형 교육으로 정비사업 단계 및 구역상황에 대한 맞춤형 교육을 실시
대학연계형 교육과정	2021.01~2021.12	10,000	서울시민 대상으로 정비사업의 패러다임 변화에 따른 시민 공감대 형성
정비사업 아카데미 교육과정 홍보	2021.01~2021.12	10,000	정비사업 아카데미 교육과정의 운영방향, 내용 등에 대한 홍보자료 작성 등

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정비사업 아카데미 교육운영(2018.1월~12월) <ul style="list-style-type: none"> - 정비사업 아카데미 일반교육과정 운영 : 총 4기(기수별 6일 교육), 조합원 등 362명 참석 (259명 교육 수료) - 정비사업 아카데미 심화교육과정 운영 : 총 1기(기수별 3일 교육), 조합원 등 66명 참석(59명 교육 수료) - 정비사업 아카데미 임원역량강화 교육 운영 : 총 7기(기수별 3일 교육), 조합(추진위) 임원 679명 교육참석(436명 교육 수료) - 찾아가는 정비사업 주민학교 : 1개 구역(5일간), 19명 교육 참석 - 정비사업 실무자 교육과정 운영 : 2기 운영(기수별 3일), 231명 참석 - 대학연계형 정비사업 아카데미 교육과정 : 1기 운영(10일 교육) 83명 교육참석(43명 교육 수료) ○ 정비사업 아카데미 이러닝 콘텐츠 개발 <ul style="list-style-type: none"> - e-러닝 일반교육과정 콘텐츠 개발 완료('17.3월~'18.3월) · '18.3월~'18.12월 e-러닝 아카데미(이러닝) 수강현황 : 1,777명
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정비사업 아카데미 교육운영[오프라인 교육과정](2019.1월~12월) <ul style="list-style-type: none"> - 일반교육과정 운영 : 총 4기(기수별 6일 교육), 조합원, 상근직원 등 참석, 402명 참석(교육수료 281명) - 심화교육과정 운영 : 총 1기(기수별 3일 교육), 일반교육과정 수료생 대상, 55명 참석(교육수료 46명) - 조합(추진위)임원 역량강화 과정: 총 4기(기수별 3일 교육), 조합(추진위)임원 대상, 411명 참석(교육수료 287명) - 찾아가는 주민학교: 4기(기수별 1일이상 교육), 현장중심 교육과정,

	<p>133명 참석</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대학연계형 정비사업 아카데미: 2기(기수별 8일이내), 서울시민 대상, 167명 참석(120명 수료) - 실무자 교육과정: 2기(기수별 1일이상), 시/구 공무원 대상, 374명 참석 <p>○ 정비사업 아카데미 이러닝 콘텐츠 개발(온라인 교육과정)(2019년 1월~12월)</p> <ul style="list-style-type: none"> - e-러닝 정비사업 아카데미 입문/심화과정 운영: 인재개발원(공무원), 평생학습포털(서울시민) 사이트를 통해 운영, 4,152명 참석
2020년도	<p>○ 정비사업 아카데미 교육과정 운영(2020.1월 ~ 10월)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 오프라인 교육과정: 코로나19 상황으로 교육과정 운영 중단 - 온라인 교육과정: 입문/심화과정 운영, 5,282명 참석

□ 향후 기대효과

- 정비사업 추진시 주민 중심의 정비사업 추진이라는 시정방향에 대한 공감대 형성
- 세분화된 교육과정으로 조합원(토지등소유자), 임원, 시·구공무원 등 교육대상에 특화된 맞춤형 교육 실시로 각 주체별 역량강화
- 추진주체의 투명성·전문성을 강화하고, 조합원(토지등소유자 등) 참여 확대로 투명한 정비사업 추진

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 106,500	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 106,500	(x-) 67,144	(x-) 26,900	(x-) 12,456
2018	(x-) 75,000	(x-) 26,900	(x-) 0	(x-) 101,900	(x-) 94,880	(x-) 0	(x-) 7,020
2019	(x-) 75,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 75,000	(x-) 74,142	(x-) 0	(x-) 858