

정비계획 수립 세부기준 마련 용역

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	주택사업특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2024.01 ~ 2024.12		
사업내용	○ 저층주거지 현황 및 여건 분석을 통한 정비계획 수립 등 세부기준 마련		
사업비 (당해년도)	400,000천원	[국비]	[사비]400,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택정책실	주거정비과	고현정 2133-7190	조성국 2133-7205	변재원 2133-7193

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2023예산액 (A)	2024예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 400,000	(x-) 400,000	(x-) 100
시설비	(x-) 0	(x-) 400,000	(x-) 400,000	(x-) 100

□ 산출근거

과목구분	2024년 예산내역		
시설비	○ 정비계획 수립 세부기준 마련 용역 400,000,000원	=	400,000천원

과목구분	2024년 예산내역
------	------------

3 사업설명

사업목적

- 저층주거지 현황 분석 및 문제 진단을 통한 합리적인 정비계획 등 세부기준 마련
- 정비사업별 유형 분석을 통해 원활한 정비사업 추진이 가능토록 제도개선 방안 모색

사업근거

- 도시정비법, 도시 및 주거환경정비기본계획 등 관련 법규 및 계획 등

사업내용

- 사업기간 : 2024.1.1.~2024.12.31
- 사업의 주요내용
 - 서울시 저층주거지 현황 및 여건 분석
 - 서울시 재개발사업 지정 현황 및 이슈 분석
 - 정비구역 지정 및 정비계획 수립 방식의 지속가능성 검토
 - 합리적인 정비계획 수립 등 세부기준 마련 및 제도개선

추진경위

- 2023.10.11. 방침 수립
- 2023.10.16. 기술용역 타당성 심사 결과 통보

2024년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		400,000	
정비계획 수립 세부기준 마련 용역	2024.01~2024.12	400,000	저층주거지 현황 및 여건 분석을 통한 정비계획 수립 등 세부기준 마련

4 사업효과

- 최근 3년 추진실적
- 향후 기대효과

○ 합리적인 제도개선 방안 모색을 통한 원활한 정비사업 추진