

2023년도 제17회 지방세심의위원회 개최 사항  
서울정보소통광장 공개자료 등록

---

1. 안 건 명: 2023년도 제17회 지방세심의위원회 개최
2. 심의일자: 2023년 9월 11일 15:00
3. 심의장소: 서울특별시청 서소문청사 1동 13층 대회의실
4. 심의요청부서: 서울특별시 세제과
5. 심의요청내용
  - 과세전적부심사 청구 24건
    - ※ 심의안건 중 청구인 등 일부 내용은 「공공기관의 개인정보보호에 관한 법률」의 규정에 따라 비실명 등으로 처리함
6. 앞으로 진행사항
  - 공개자료에 대한 변경사항이 있을 시 추가등록 예정

붙임 2023년 제17회 지방세심의위원회 서울정보소통광장 등록안건 목록 1부.

2023년 제17회 지방세 심의위원회  
서울정보소통광장 등록안건 목록

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-16554	유○○○ ○○○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점건물 증축 후 법인의 본점을 이전한 경우 본점 사업용으로 보아 중과한 것이 타당한지	2023-135
2023-18379	케○○○○○ ○○○(주)	○○ 구청장	취득세등	지식산업센터 설립자가 사업시설용이 아닌 다른 용도로 분양하였다고 보아 감면된 세액 추징이 타당한지	2023-136
2023-18394	케○○○○○ ○○○(주)	○○ 구청장	취득세등	지식산업센터 설립자가 사업시설용이 아닌 다른 용도로 분양하였다고 보아 감면된 세액 추징이 타당한지	2023-137
2023-18730	주○○○ ○○	○○ 구청장	취득세등	대도시 전입 법인이 5년 내 신축한 부동산을 본점 사업용으로 보아 중과할 수 있는지	2023-138
2023-17536	더○○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	대도시 내 지점 설치에 따른 부동산 취득으로 보아 중과세율 적용이 타당한지	2023-139
2023-17181	전○○, ○○○	○○ 구청장	취득세등	직계존속으로부터 부동산을 취득하기 위하여 대가를 지급한 사실이 입증된 경우로 볼 수 있는지	2023-140
2023-18729	주○○○ ○○○○○○○ ○	○○ 구청장	취득세등	지식산업센터의 용도에 직접 사용하지 않는 면적 산정 내역이 타당한지	2023-141
2023-19198	신○○	○○ 구청장	취득세등	지식산업센터 내 쟁점 부동산을 유예기간 내 감면 업종이 아닌 다른 용도로 사용한 경우에 해당하는지	2023-142

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-19197	진○○	○○구청장	취득세등	임대의무기간 내 청구인 본인이 해당 임대주택에 전입한 경우, 다른 용도로 사용한 경우로 볼 수 있는지	2023-143
2023-19196	대○○○○○○ ○○○○○○○ ○○○	○○구청장	취득세등	종교용 부동산 감면 후 기존 임대차계약 연장 시 수익사업에 사용한 것으로 보아 감면된 세액 추징이 타당한지	2023-144
2023-19542	김○○, ○○○	○○구청장	취득세등	쟁점 부속토지 취득일부터 5년 이내 고급주택이 된 경우로 보아 중과세율로 추징한 이 건 과세예고가 타당한지	2023-145
2023-19793	주○○○ ○○○○○	○○구청장	취득세등	매매계약 당시 주택을 공부상 용도변경하였으나, 잔금 지급일 기준 용도변경공사가 이루어지지 않은 경우, 「지방세법」 제13조의2 제1항에 따른 중과세율로 추징할 수 있는지	2023-146
2023-19892	박○○, ○○○	○○구청장	취득세등	사해행위 취소 확정판결로 피상속인에게 소유권이 원상회복된 경우 그 법정상속인들에게 상속으로 인한 취득세 납세의무가 있는지	2023-147
2023-19589	김○○	○○구청장	취득세등	취득 지분의 취득당시가액을 기준으로 취득세율을 적용하여야 한다는 청구주장의 당부	2023-148
2023-19103	김○○	○○구청장	취득세등	담당 공무원이 발급한 고지서대로 신고납부 이후 3년 6개월이 지나 가산세를 추징하는 것이 부당한지	2023-149
2023-19645	계○○, ○○○, ○○○	○○구청장	취득세등	쟁점 토지를 자녀들간 구두합의하에 상속포기(미등기)한 상태에서 피상속인이 사망한 경우, 상속인에게 쟁점 토지에 대한 취득세 납세의무가 없는지	2023-150
2023-21391	이○○	○○구청장	취득세등	청구인이 과점주주가 되었으므로, 법인 소유의 이 사건 항공기를 간주취득하였다고 보아 부과한 이 건 과세예고가 타당한지	2023-151

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-19332	주○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점 부동산의 지하2~지상3층을 유예기간 내 대도시 중과제의 업종에 직접 사용하지 아니한 정당한 사유가 있는지 등	2023-152
2023-21259	주○○○ ○○○○○○○ ○○	○○ 구청장	취득세등	매매계약 당시 주택을 공부상 용도변경하였으나, 잔금 지급 후에도 주택으로 사용하는 경우, 「지방세법」 제13조의2 제1항에 따른 중과세율로 추징할 수 있는지	2023-153
2023-20582	농○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점 부동산 취득을 건축주로부터 최초로 분양받은 경우로 볼 수 있는지 등	2023-154
2023-21316	정○○,○○○, ○○○,○○○, ○○○	○○ 구청장	취득세등	생전 피상속인이 쟁점 상속지분을 포기하였으므로, 상속인들에게 상속될 지분이 없다는 청구주장의 당부	2023-155
2023-21492	주○○○ ○○	○○ 구청장	취득세등	신축한 쟁점 주택을 임대물건으로 등록하였으나, 임대미개시로 말소된 경우, 이를 유예기간 내 신축·판매하지 않은 경우로 보아 추징할 수 있는지	2023-156
2023-21282	주○○○ ○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점 간접비용 중 이 사건 부동산 취득을 위한 용도로 차입하지 않은 비율만큼은 과세표준에서 제외되어야 한다는 청구주장의 당부	2023-157
2023-21495	예○○○○ ○○○○ ○○○○○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점 어린이집의 대표자가 변경인가된 경우, 해당 용도로 직접 사용한 기간이 2년 미만인 상태에서 다른 용도로 사용한 경우로 보아 추징할 수 있는지	2023-158