

문서번호	문화체육과-37632
결재일자	2017. 12. 20.
공개여부	비공개(6)

★주무관	문화관광담당	문화체육과장	복지문화국장		
김주영	代김문경	장순봉	12/20 손정수		
협 조	<div style="text-align: right;"> <p>도로과장 최광천</p> <p>도로계획담당 이상문</p> </div>				

정릉관광안내광장 조성 공사 추진계획

동행 

2017. 12.

복지문화국
(문화체육과)

정릉관광안내광장 조성 공사 추진계획

정릉관광안내광장 조성 사업과 관련한 사업대상지 내 무단점유자에 대한 부동산 명도소송 판결 확정 이후 신속한 철거공사 및 광장 조성공사를 위하여 우리구 소규모 편익시설 설치공사(연간단가)로 일괄시행하여 사업 추진에 만전을 기하고자 함

I 관련근거

- 정릉 관광안내광장 조성을 위한 도시계획시설(공공공지) 결정 추진계획 (문화체육과-24920호, 2012.10.26.)
- 정릉 관광안내광장 조성사업 추진계획(문화체육과-11781호, 2013.05.21.)

II 사업개요

- 위 치 : 정릉동 966-55 외 4필지(966-57, 966-313, 966-332, 967-22)
- 규 모 : 부지 231㎡(약 69.9평)
- 사업기간 : 2017. 9. ~ 2018. 6.
- 사업내용 : 정릉관광안내광장 조성을 위한 사업대상지 내 지장물(기존 건축물) 철거 및 광장 조성
 - 광장조성 목적 : 정릉의 위상 제고, 보도환경개선, 탐방객 안내 및 관광편의 제공 등
 - 기존 건축물 현황

위 치	대 지	연면적	층 수	주 용 도	비 고
정릉동 966-57	83㎡	71.31㎡	지상2층/ 지하1층	근린생활시설 (현 뚜레쥬르 영업중)	서울시, 토지 및 건물인도 청구소송 ¹⁾ (서울중앙지방법원 2017가단5117858)

1) 2017.10.31. 원고(서울시) 승소 판결(2018. 1월 중 판결확정 예상)

■ 사업예산 : 100,000천원

- 예산과목 : 문화체육과, 문화예술진흥 및 문화유산보존전승, 관광산업 진흥, 문화유산 발굴 홍보, 시설비및부대비, 시설비

III

추진계획

■ 신속한 사업 시행을 위해 확보된 예산(100,000천원)을 활용하여 '2017년 구 소규모 편익시설 설치공사(연간단가)'에 포함하여 공사 추진

- 공 사 명 : 2017년 구 소규모 편익시설 설치공사(연간단가)
- 공사기간 : 2017. 4. 3. ~ 2018. 3. 31.
- 시행업체 : 건희건설(주) (대표 : 이정미)

■ 추진일정

- 2018. 1월 : 공사 착공
- 2018. 3월 : 공사 준공

IV

행정사항

■ 도로과 : 철거공사 및 광장조성공사 시행

- 해당공사 시행시 시설물(조형물 및 관광안내 사인물 등) 설치(시공)를 위하여 문화체육과와 사전 협의 요청

붙임 : 위치도 및 조감도 1부. 끝.

