

# 저층주거지 집수리 지원

## 1 기본 현황

### 사업개요

회 계	주택사업특별회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 저층주거지 집수리 지원을 위한 전문가 운영, 교육, 홍보 등 집수리 활성화		
사업비 (당해년도)	1,174,054천원	(국비)	(시비)1,174,054천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생실	주거환경개선과	김장수 2133-7240	이동호 2133-7263	안준희 2133-7265

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 1,407,416	(x-) 1,174,054	(x-) △233,362	(x-) △17
사무관리비	(x-) 946,100	(x-) 829,100	(x-) △117,000	(x-) △12
공공운영비	(x-) 161,316	(x-) 44,954	(x-) △116,362	(x-) △72
시설비	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0	(x-) 0

### 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
사무관리비	○ 공구대여소 등 운영 5,000,000원*1개소	= 5,000천원
	○ 집수리전문관 등 운영 180,000원*12월*50건	= 108,000천원
	○ 집수리아카데미 현장실습 운영	= 485,000천원
	- 기초과정 운영 35,000,000원*7회	= 245,000천원
	- 심화과정 운영 40,000,000원*1회	= 40,000천원
	- 현장실습단 20,0,000,000원*1식	= 200,000천원
	○ 집수리 인증서비스 1,100,000원*1식	= 1,100천원
	○ 집수리지원센터(지역센터) 등 운영 및 사업비 20,000,000원*5개소	= 100,000천원
	○ 저층주거지 마을 재생 운영	= 130,000천원
	- 전문가 수당 2,500,000원*12개월	= 30,000천원
- 대학연계구상 100,000,000원*1식	= 100,000천원	
공공운영비	○ 집수리닷컴 유지보수 44,954,000원*1식	= 44,954천원
시설비	○ 주택성능개선지원구역, 재생설계 용역 등 15,000,000원*20개소	= 300,000천원

### **3** 사업설명

**사업목적**

- 저층주거지 내 집수리 활성화를 위한 방문상담, 집수리 지원센터 운영, 집수리 아카데미 운영 등 보편적 지원

**사업근거**

- 저층주거지 지원 종합계획(부시장 방침, 주거환경과-8987, `14.10.13)
- 저층주거지 집수리 지원 실행계획(부시장 방침, 주거환경개선과-10321, `15.10.13)
- 저층주거지 집수리 지원에 관한 조례 제3조 및 제7조

**사업내용**

- 위 치 : 단독, 다가구, 다세대주택 밀집지역 등 저층주거지
- 규 모 : 저층주거지 111km<sup>2</sup>
- 사업기간 : 2021년
- 사업내용 : 집수리전문관 및 집수리지원센터, 집수리닷컴, 집수리아카데미 운영, 홍보 등
- 총사업비 : 1,174,054천원

□ 추진경위

- 저층주거지 지원 종합계획(부시장 방침, 주거환경과-8987, `14.10.13)
- 저층주거지 집수리 지원 실행계획(부시장 방침, 주거환경개선과-10321, `15.10.13)
- 저층주거지 집수리 지원에 관한 조례 시행(`16. 1. 7)
- 서울특별시 저층주거지 집수리 지원 기본계획(`18. 4)

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,174,054	
공구대여소 등 운영	2021.01~2021.12	5,000	공구대여소 운영 등
집수리 전문관 등 운영	2021.01~2021.12	108,000	집수리전문관 등 운영
집수리아카데미 운영	2021.03~2021.12	485,000	집수리 아카데미 기초 및 심화과정 운영
집수리 인증서비스 등	2020.01~2020.12	1,100	집수리 인증서비스 추진 등
집수리 지원센터(지역센터) 등 운영	2021.01~2021.12	100,000	집수리 지원센터(지역센터) 운영 등
저층주거지 마을 재생 운영	2021.01~2021.12	130,000	용역, 전문가 수당 등
집수리닷컴 등	2021.01~2021.12	44,954	집수리닷컴 유지보수
주택성능개선지원구역 재생설계 용역	2021.01~2021.12	300,000	주택성능개선지원구역 재생설계 용역

**4** 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	○ 찾아가는 집수리 상담서비스 실적: 285건 ○ 집수리아카데미 현장실습: 4회차
2019년도	○ 찾아가는 집수리 상담서비스 실적: 465건 ○ 집수리아카데미 현장실습: 8회차
2020년도	○ 찾아가는 집수리 상담서비스 실적 : 133건 (2020.7월 기준) ○ 집수리아카데미 현장실습 : 3회

□ 향후 기대효과

- 사람중심의 새로운 대안정비사업으로 노후된 저층주거지의 주택개량을 공공이 지원하여 주거환경을 개선하는 체계적인 주택관리 행정시스템을 구축하여 지속가능한 주거환경 조성

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 513,740	(x-) 242,867	(x-) 0	(x-) 756,607	(x-) 528,292	(x-) 138,368	(x-) 89,947
2018	(x-) 459,215	(x-) 138,368	(x-) 0	(x-) 597,583	(x-) 472,220	(x-) 0	(x-) 125,363
2019	(x-) 1,816,504	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,816,504	(x-) 1,652,829	(x-) 131,027	(x-) 32,648