

◆ 서울특별시고시 제2024-269호

장안평 일대 도시재생활성화계획 변경 고시

서울특별시공고 제2015-2189호(2015.12.10.) 및 서울특별시고시 제2016-228호(2016.8.4.)에 따른 서울특별시 성동구 용답동, 동대문구 장안동·답십리동 일대 『장안평 일대 도시재생활성화지역』에 대한 도시재생활성화계획을 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 제9항 및 같은법 시행령 제28조에 따라 도시재생활성화계획을 변경 고시합니다.

2024년 5월 30일
서울특별시

- 1. 도시재생활성화지역 개요
 - 가. 지역의 명칭 : 변경없음
 - 나. 지역의 개요 : 변경없음

지역명	유형	위치	면적(㎡)	비고
장안평 일대 도시재생활성화지역	근린재생 중심시가지형	서울특별시 성동구 용답동, 동대문구 장안동·답십리동 일대	508,390㎡	

다. 사업기간(마중물사업) : (기정)2017년 ~ 2020년 → (변경)2017년 ~ 2021년

- 2. 도시재생활성화계획 내용
 - 가. 계획명칭 : 변경없음
 - 나. 계획의 비전 및 목표 : 변경없음
 - 다. 도시재생활성화사업의 계획 및 파급효과
 - 1) 도시재생활성화사업 및 재원조달계획

○ 마중물사업 : 총사업비(기정) 196.4억원 → (변경) 166.8억원

(단위: 억원)

사 업		주관부서	사업비(사비)			
			기정	변경	증감	
지역산업 지원시설 조성	자동차산업 종합정보센터 조성	균형발전본부	44.0	58.0	증14.0	
	자동차부품 재제조 혁신센터 조성	균형발전본부				
지역산업 현대화	지역산업 거점시설 현대화	매매센터 정비사업	15.0	17.3	증2.3	
		부품상가 정비사업				균형발전본부
		민간개발부지 정비사업				균형발전본부
	인적자원 및 시스템 현대화	중고차 유통구조 개선				균형발전본부

사 업		주관부서	사업비(시비)			
			기정	변경	증감	
		시스템 개선	균형발전본부			
수출활성화 지원	지역산업 인증브랜드 운영	지역브랜드 제작 및 운영	균형발전본부	22.0	4.0	감18.0
		산업공동브랜드 제작 및 운영	균형발전본부			
	지역산업 통합정보시스템 구축	인프라 구축	균형발전본부			
		홈페이지 등 제작	균형발전본부			
지역이미지 개선	가로환경 정비	중고부품거리 환경정비	동대문구청	93.6	62.7	감30.9
		부품상가 이면가로 환경정비(폐지)	동대문구청			
		학교가는8/ 길 조성	동대문구청			
		음식문화거리 조성	동대문구청			
		자동차상징거리 조성	동대문구청/성동구청			
		중고차매매거리 조성(신설)	성동구청			
	지역문화기능 강화	정크아트거리 조성	성동구청			
		지역문화 축제 개최	균형발전본부			
기타 지원사업	도시재생 활성화계획 수립		균형발전본부	16.8	20.7	증3.9
	도시관리계획 수립					
	자동차산업 재생방안 수립					
	도시재생지원센터 운영					
주민공모사업		균형발전본부	5.0	4.1	감0.9	
사업비 예산 총계				196.4	166.8	감29.6

※ 민간재원 사업비 제외, 극비 없음

2) 파급효과 : 변경없음

라. 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획 : 해당 없음

마. 예산집행계획

(단위: 억원)

구분	계	단계별 재원투입					
		2016년이전	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년
기정	196.4	38.8	32.3	70.7	33.3	21.3	-
변경	166.8	17.0	41.8	19.4	29.7	11.3	47.6

* 민간재원 사업비 제외, 국비 없음

바. 행위제한이 적용되는 지역 : 해당 없음

3. 관련서류 열람

시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 균형발전본부 도시정비과(☎02-2133-8643)에 관련 도서를 비치하여 열람하고 있습니다.