

# CHUNIL 주식회사 천 일

수 신 방재시설부장 귀하

(경 유)

제 목 임시 슬러지야적장 사용 협조요청 검토 보고

---

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 도시기반시설본부 19-6498(2019.06.10)호와 관련하여 「중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업」 수행중 임시토사야적장으로 사용중이던 부지를 중량물재생센터의 임시슬러지야적장으로 사용 협조요청에 대한 검토를 붙임과 같이 보고하오니 검토 후 승인하여 주시기 바랍니다.

붙 임 : 1. 검토의견서 1부.

2. 시공사 관련문서 사본 1부. 끝.

중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업  
책임건설사업관리기술자 신 복 민 (인)



담당 분야별기술자 조창근

책임건설사업관리기술자 신복민

시행 중량감 제19-216호 (2019.06.14)

접수: (2019. . )

부서 (04809) 서울특별시 성동구 자동차3길 64 (건설사업관리단)

직통 070-4231-2203

팩스 : 02-2212-7918

메일 cgcho67@hanmail.net

# 검 토 의 견 서

검토건명	임시 슬러지야적장 설치요청 검토보고	작성일자	2019. 06. 14
공 사 명	중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업	검토구분	실정보고
검토기간	2019. 06. 13. ~ 2019. 06. 14	작 성 자	조 창 근
근거공문	엘림중량 제2019 - 108호( '19.06.14)	검 토 자	신 복 민

## ▣ 검토목적

- ◎ 중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업중 임시야적장으로 사용중인 부지를 중량물재생센터의 슬러지 야적부지 협소로 임시슬러지야적장으로 사용코저 협조 요청사항에 대하여 타당성을 검토코자 함.

## ▣ 토사야적장 현황 및 슬러지야적장 설치 타당성

### ◎ 현재 토사야적장 사용현황

- 당초 임시 토사야적장으로 사용중인 부지가 협소하여 중량물재생센터의 협조를 받아 중량물재생센터 고도처리 및 시설현대화 사무실부지를 추가로 임시토사야적장으로 양쪽 모두 사용중임.
- 당초 임시 토사야적장 토사는 되메우기 사용으로 비어있는 상태임.
- 추가 사용중인 중량물재생센터 고도처리 및 시설현대화 사무실부지만 임시토사야적장으로 사용하면 준공시까지 문제 없을 것으로 판단됨.



### ◎ 임시 슬러지야적장 설치 타당성 검토

- 현재 사용중인 중량물재생센터 고도처리 및 시설현대화 사무실부지가 콘크리트포장이 되어 있어 슬러지 야적장으로 적정하나, 현재 되메우기용 토사 야적(약10,000m<sup>3</sup>) 중으로 슬러지 적치 불가능
- 당초 야적장으로 이동시 현재 야적물량 야적 불가(약 5,000m<sup>3</sup>만 소화가능)
- 토사 이동시 추가 비용 발생 및 추가 야적장 확보해야 하는 어려움 발생
- 중량물재생센터 요청대로 당초 토사야적장에 콘크리트포장 실시하여 임시 슬러지 야적장으로 사용하는 것이 가장 경제적이고 실용적인 방법이라 판단됨.

### ■ 임시 슬러지야적장 설치

#### ◎ 설치 개요

- 설치면적 : 1,924 m<sup>2</sup>
- 시공방법 : 콘크리트 포장(T = 25cm)  
와이어매쉬 설치
- 시공물량 : 481m<sup>3</sup>



▣ 공사비 증감 대비표

(단위 : 천원)

구 분	당 초	변 경	증·감(△)	비 고
직 접 공 사 비	-	10,919	10,919	
제 경 비	-	4,481	4,481	
도 급 금 액	-	15,400	15,400	
관 급 자 재 비	-	30,600	30,600	
총 공 사 비	-	46,000	46,000	

▣ 조치의견

- 검토결과 현재 사용중인 토사야적장 한 곳으로도 충분히 사용가능하므로 기존 토사야적장 위치에 임시슬러지야적장을 설치하는 것이 경제성, 실용성측면에서 가장 적절한 방법으로 판단되며, 슬러지 야적공간 부족으로 중량물재생센터의 협조요청에 협조하여 임시슬러지야적장을 설치하여 주는 것이 타당하다고 판단됨.

2019. 06. 14.

책임건설사업관리기술자 신 복 민 (인)



# 엘림토건주식회사

우 06170 서울특별시 강남구 봉은사로108길 21(현우빌딩5층) TEL : (02) 566-0191 / FAX (02) 566-0291

문서번호 : 엘림중량 제 2019 - 108호

시행일자 : 2019. 06. 14.

수 신 : 중량물재생센터 3차(총인)처리시설  
설치사업 책임건설사업관리기술자

참 조 :

선결			지시		
접수	일자 시간	19.06.14	결재 · 공람		
	번호	No.190			
처리과					
담당자					

제 목 : 총인시설 조성공사 실정보고의 건.

1. 귀 사업관리단의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사와 계약체결한(2017. 09. 12.) “중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업”과 관련하여 ‘임시야적장 부지 예비슬러지 야적장 사용 협조요청 검토 지시(중량감 제19-215호)’와 관련하여 첨부와 같이 실정보고서를 제출하오니 업무에 참조하여 주시기 바랍니다.

붙임: 1. ‘총인시설 조성공사 협조요청’ 실정보고 ----- 1부



**중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업**

**엘림토건주식회사**

현장대리인 김봉준



## 실 정 보 고

중량물재생센터 '총인시설 조성공사 협조요청'의 건

중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업

# 목 차

1. 실 정 보 고 사 유 서
2. 공 사 비 증 감 내 역 서
3. 공 사 내 역 서
4. 수 량 산 출 서
5. 관 련 도 면
6. 사 진 대 지
7. 관 련 근 거
  - 1) 협 조 요 청 공 문
  - 2) 위 치 도

# 1. 실 정보 고 사유 서



# 1.실정보고 사유서

## 가)실정보고 사유

- 1) 당현장의 토사야적장으로 운영중이던 물재생센터 부지에 예비 슬러지야적장으로 사용하기 위해 중량물재생센터에서 협조요청을 함.
- 2) 예비 슬러지야적장의 조성을 위해 바닥 콘크리트 포장을 요청하여 포장위치를 사업관리기술단 및 물재생센터 담당 직원과 합동으로 확인하여 실측, 시공하고 설계에 반영하고자 함.

## 나)변경개요

공 종	단위	당 초	변 경	비 고
콘크리트 포장	M2		1,924	

## 다)공사비 증(△)감 현황

(단위: 천원)

구 분	당 초	변 경	증(△)감	비 고
총공사비		46,000	△ 46,000	
도급액		15,400	△ 15,400	
관급비		30,600	△ 30,600	

## 라)수량 증(△)감 현황

구 분	규 격	단 위	당 초	변 경	증 감	비 고
11. 공통부대공		식				
4) CAKE 야적장		식				
무근콘크리트타설/펌프	슬럼프 8-12cm(50-100m³)	M3		481	481	
거푸집/거친마감	0-7m	M3		43	43	
와이어메쉬		M2		2,308	2,308	
관급자재대(도급자 관급)		식				
레미콘	25-18-12(Mpa)	M3		490	490	

## 2. 공사비증감내역서

공사비증감원가계산서(토목,건축,조경-총차분)

공사명 : 중량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업

구분		구성비	당초	변경	증감	비고	
순공사원가	재료비	직접재료비	28.0%		6,137,679	6,137,679	
		간접재료비				-	
		소계	28.0%		6,137,679	6,137,679	
	노무비	직접노무비	31.9%		3,742,421	3,742,421	
		간접노무비	3.1%		363,014	363,014	
		소계	35.0%		4,105,435	4,105,435	
	경비	산출경비	6.6%		1,039,441	1,039,441	
		산재보험료	1.36%		160,111	160,111	
		고용보험료	0.31%		36,538	36,538	
		건강보험료	0.54%		79,506	79,506	
		연금보험료	0.79%		116,453	116,453	
		퇴직공제부금비	0.73%		86,075	86,075	
		노인장기요양보험료	0.04%		5,207	5,207	
		산업안전보건관리비	1.42%		287,557	287,557	
		기타경비	4.35%		588,979	588,979	
		건설하도급대금지급보증서발급수수료	0.05%		8,189	8,189	
		건설기계대여금지급보증서발급	0.27%		44,770	44,770	
		환경보전비	0.33%		54,597	54,597	
		소계	16.7%		2,507,423	2,507,423	
	계	79.7%		12,750,537	12,750,537		
일반관리비	4.4%		573,774	573,774			
안전점검비	0.06%		10,200	10,200			
이윤	6.7%		665,489	665,489			
공급가액	90.9%		14,000,000	14,000,000			
부가가치세	9.1%		1,400,000	1,400,000			
도급공사비	100.0%		15,400,000	15,400,000			
관급자재비			30,600,000	30,600,000			
총계			46,000,000	46,000,000			

## 토목공사비증감내역서(총차분)

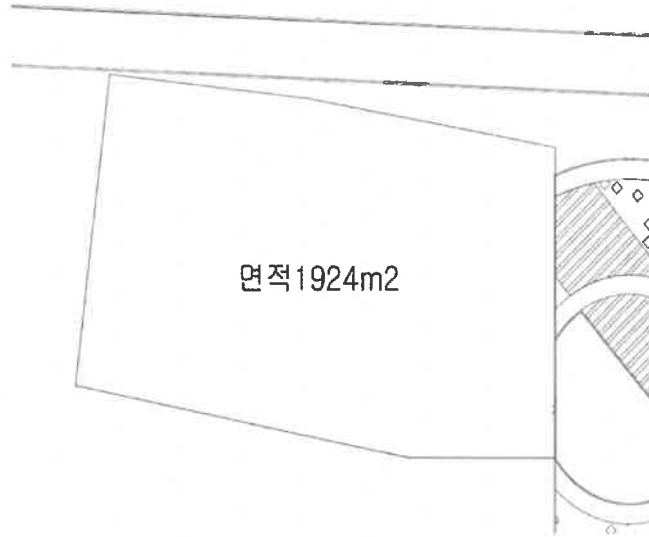
[ 종량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업 ]

공종명	규격	수량			단위	단가		금액			비고
		당초	변경	증감		당초	변경	당초	변경	증감	
종량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업		1.0	1.0	1.0	식				10,919,541	10,919,541	
▣ 직접공사비		1.0	1.0	1.0	식				10,919,541	10,919,541	
▣ 관급자제비		1.0	1.0	1.0	식				30,600,000	30,600,000	
11. 공통부대공	공통부대공				식					10,919,541	
11. 공통부대공			1.0	1.0	식				10,919,541	10,919,541	
무근콘크리트타설/펌프카	슬럼프 8-12cm(50-100㎡)		481.0	481.0	M3	10,007	10,007		4,813,367	4,813,367	
거푸집/거친마감	0-7m		43.0	43.0	M3	17,050	17,050		733,150	733,150	
와이어메쉬			2,308.0	2,308.0	M2	2,328	2,328		5,373,024	5,373,024	
관급자제대(도급자 관급)			1.0	1.0	식				30,600,000	30,600,000	
레이콘	25-18-12(Mpa)		490.0	490.0	M3		62,110		30,433,900	30,433,900	
조달수수료	재료비의 0.54%		1.0	1.0	식				164,300	164,300	

## 4. 수 량 산 출 서

## cake 야적장 기초 수량산출

<도면구적 참조>



1) 무근콘크리트 타설(25-21-150, T=250mm)

$$1924 \times 0.25 = 481.00 \text{ M3}$$

2) 와이어메쉬 설치

$$1924 \times 1 = 1924.00 \text{ M2}$$

3) 합판거푸집(거친마감)

$$175 \times 0.25 = 43.75 \text{ M2}$$

6) 레미콘 (25-21-150)

$$1924 \times 0.25 \times 1.02 = 490.62 \text{ M3}$$

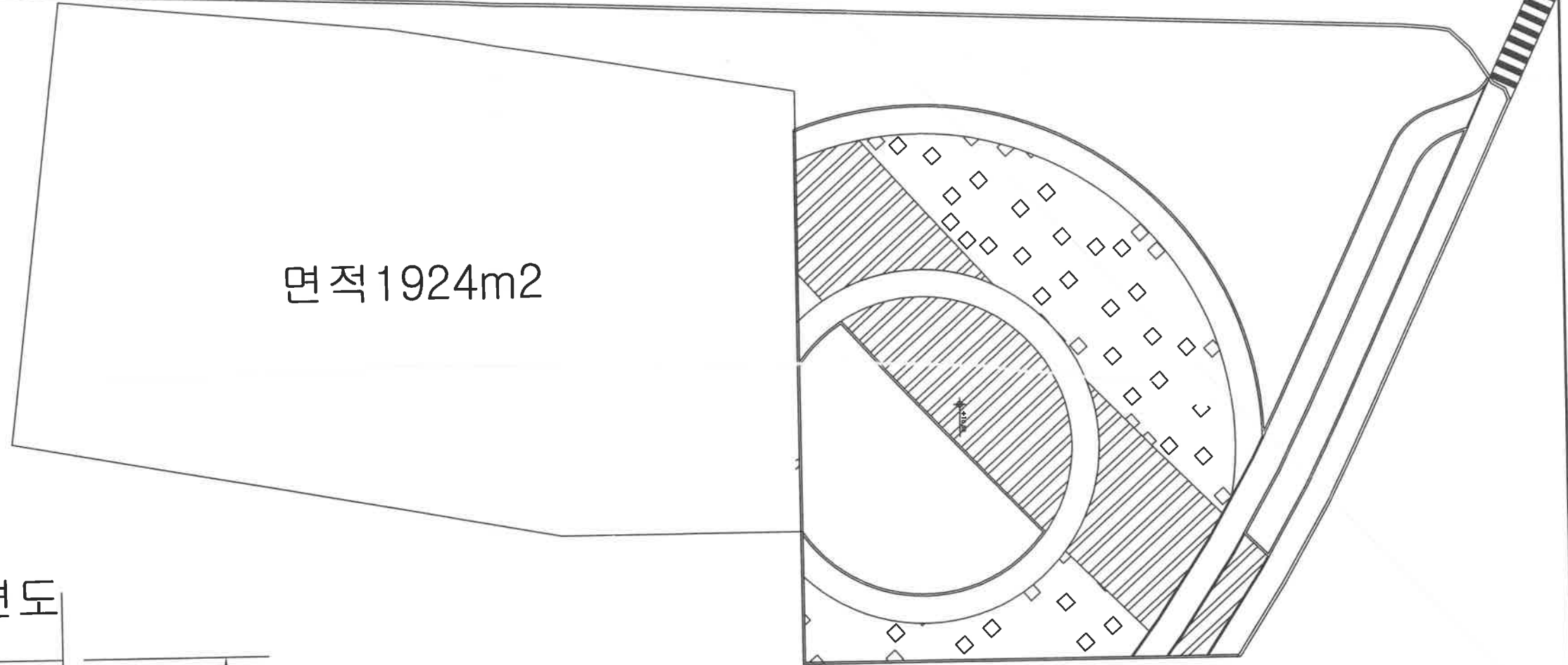
7) 와이어메쉬

$$1924 \times 1.2 = 2308.80 \text{ M2}$$

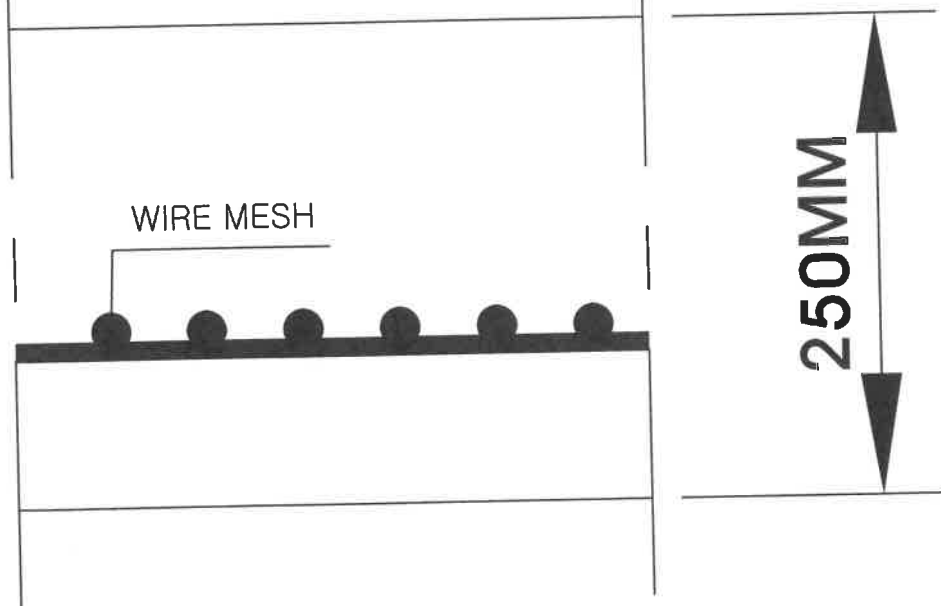
## 5. 관 련 도 면

# 슬러지야적장 계획평면도

S=NONE



## 콘크리트포장 단면도



발주처 서울특별시 도시 기반 시설본부	건설사업 관리단 (주) 천 일 동부엔지니어링(주)	시공사 엘림토건(주) 삼보종합건설(주)	용역명 종량물재생센터 3차(총인)처리시설 설치사업	도면명 예비 슬러지야적장 계획평면도	작성자 김병준	검토자 신복민	심사자	승인자
					일자 20 .	도면번호	일련번호	수정



## 6. 사 진 대 지

## 사진대지



공 종	부대공	위 치	중량물재생센터 내
내 용	슬러리아적장 부지 전경	날 짜	2019. 6



공 종	부대공	위 치	중량물재생센터 내
내 용	슬러리아적장 부지 전경	날 짜	2019. 6

## 7. 관 련 근 거

투명하고 신뢰받는 청렴서울, 천만시민의 자랑입니다.



# 서울특별시중량물재생센터



수신 서울특별시도시기반시설본부장(방재시설부장)  
 (경유)  
 제목 총인시설 조성공사 협조요청

1. 도시기반본부에서 시행중인 『총인시설 공사』 관련입니다.
2. 위 공사와 관련하여 사용했던 토사야적장을 예비 슬러지야적장으로 사용예정입니다.
3. 우리센터 내 슬러지 야적량이 12,500톤을 야적하고 있으며, 추가야적장이 필요하므로, 예비 슬러지야적장으로 사용하기 위하여 바닥 및 울타리부분 콘크리트 포장을 요청 하며, 검토 후 신속한 추진을 요청드립니다.

○ 요청내용

위 치	면 적	바닥높이	내 용	비 고
토사야적장	1,400㎡	250mm 이상	콘크리트 포장	증장비 이동 및 상차

- 붙임 : 1. 현장위치도 1부.  
 2. 센터내 슬러지적치현황 1부. 끝.

## 서울특별시중량물재생센터소장

★주무관

주무관

협조자

시행 운영과-4165 ( 2019.6.7. ) 접수 방재시설부-8177 ( 2019.6.10. )  
 우 04809 서울특별시 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 운영과 (용답동, 중량물재생센터) / <http://env.seoul.go.kr/archives/4892>  
 전화 02-2211-2590 / 전송 02-2211-2599 / [lj2001@seoul.go.kr](mailto:lj2001@seoul.go.kr) / 대시민공개