

일상감사 의견서

수신 : 안전치수과

2015.02.24.

접수번호	2015-20	업무주관	부 서	안전치수과
			담 당	시설(토목)7급 이은주
사업명	석관동 340-328~337-21외 1개소 사각형거 보수보강공사			

감 사 개 요

사업개요

- 가. 사업명 : 석관동 340-328~337-21외 1개소 사각형거 보수보강공사
- 나. 사업기간 : 2015.03.~ 2015.06.30.
- 다. 소요예산 : 금320,000천원
- 라. 사업개요
 - 하수암거 단면보수 : 528m²
 - 하수암거 단면보수(철근부) : 143m²
- 마. 계약방법 : 일반공개경쟁(지역제한)입찰

감사결과 조치의견

『석관동 340-328~337-21외 1개소 사각형거 보수보강공사』 건에 대한 일상감사 결과 아래와 같이 원가산출 등 일부조정이 필요한 부분이 있으니 시정 후 조치결과를 제출하여 주시기 바라며, 아울러 감사의견에 별도 의견이 있을 시 관련근거를 제출하기 바랍니다.

▶ **총괄금액 조정(조정액 : 감 2,000천원)**

- 원 안 : 320,000천원
- 일상감사 조정안 : 318,000천원

▶ **총괄내역서 조정 등**

- 총괄내역서상 하도급대금 지급수수료 적용이 부적정 하니 검토 후 시행할 것.
 - 하도급대금 직불시행으로 하도급대금 지급대상 아님.
 - 총괄내역서상 하도급대금 지급수수료 공종 삭제
- 보수공에서 무근콘크리트 깨기에 대한 단가 산출금액이 부적정 하니 검토후 시행할 것.
 - 2015년 성북구 건설공사 설계지침과 상이함.
 - 무근콘크리트 깨기(m³) : 597,722원 ⇒ 107,639원
- 부대공에서 공사용 조명 및 물돌리기 설치(철거) 공종에서 노무비 산출 금액이 부적정하니 검토후 시행할 것.
 - 임시로 설치하고 철거하는 공종은 일괄경비로 계상하여야 함.
 - 일괄경비로 조정할 것.

기타 참고사항

▶ 연간단가 작업지시 및 제비용 정산 관련

작업지시 관련

- 작업지시를 가능한 1회당 4,000만원 이하로 작업지시 및 정산조치 단, 1회당 4,000만원 이상으로 작업지시가 불가피한 공사는 예외
- 작업지시서에 작업방법(인력·기계, 주간·야간 등)을 명확히 구분하여 지시
- 완료보고 접수시 작업방법 확인 및 작업수량 확정

제비용 정산관련 (공사설명서에 정산관련 명기)

- 산업안전보건관리비 : 4천만원 이상 건설공사에 적용됨으로 1회 작업지시 금액에 따라 정산
- 4대 보험료 : 사후정산 철저

▶ 기타사항(하도급 부조리 근절 관련)

하도급 부조리 근절을 위한 개선사항 이행 철저

1. 주계약자 공동도급제

- 적용대상 : 추정가격 2억원이상 100억원 미만으로 종합+전문업체로 구성되는 공사
- 시행방법 : 종합 + 전문건설업체가 공동수급체를 구성하여 입찰에 참가

2. 하도급표준계약서사용

- 적용대상 : 하도급 계약이 포함된 공사 전부
- 시행방법 : - 하도급 계약시 「하도급 표준계약서」 사용 추진
- 건설기계 임대 표준계약서 사용

3. 하도급직불제

- 적용대상 : 하도급 계약이 포함된 공사 전부
- 시행방법 : 종합, 전문건설업체가 직불을 합의한 경우 발주자 직접지급

4. 하도급대금 지급예고 알림판 설치 및 SMS문자 전송

5. 하도급계약 적정성 검토 철저

6. 도급자 및 하도급자에게 하도급부조리 근절 공한문 발송

건설공사대장 전자적 통보시행철저(<http://cws.kiscon.net/main.aspx>)

통합공사관리시스템 입력 철저(<http://tpmis.seoul.go.kr>)