

인재원청사 유지관리

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울특별시 서초구 남부순환로340길 58 서울특별시인재개발원										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">952,536천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">952,536천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	952,536천원		952,536천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
952,536천원		952,536천원	0 %								
사업내용	○ 인재개발원 청사 시설 유지관리										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울시										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
인재개발원	인재기획과	원권식 3488-2021	이창희 3488-2050	한성훈 3488-2057

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 870,985	(x-) 1,073,535	(x-) 952,536	(x-) △120,999	(x-) △11
기간제근로자등 보수	(x-) 206,495	(x-) 200,547	(x-) 191,448	(x-) △9,099	(x-) △4
사무관리비	(x-)	(x-) 7,500	(x-) 32,207	(x-) 24,707	(x-) 329
공공운영비	(x-) 542,472	(x-) 542,472	(x-) 554,665	(x-) 12,193	(x-) 2
시책추진업무추 진비	(x-) 8,640	(x-) 8,640	(x-) 8,440	(x-) △200	(x-) △2
특정업무경비	(x-) 65,400	(x-) 76,200	(x-) 76,200	(x-)	(x-)
재료비	(x-) 27,978	(x-) 27,978	(x-) 28,578	(x-) 600	(x-) 2
자산및물품취득 비	(x-) 20,000	(x-) 202,700	(x-) 53,500	(x-) △149,200	(x-) △73
도서구입비	(x-)	(x-) 7,498	(x-) 7,498	(x-)	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역	
기간제근로자등보수	○ 조경녹지 유지관리 근로자 보수 64,000,000	= 64,000천원
	○ 초단시간 근로자 보수 19,179,000	= 19,179천원
	○ 청소 근로자 보수 등 108,269,000	= 108,269천원
사무관리비	○ 정보통신시스템 유지보수 업체 선정 회의수당 1,500,000	= 1,500천원
	○ 도서실 운영 30,707,000	= 30,707천원
공공운영비	○ 건물 유지관리비 등 121,803,000	= 121,803천원
	○ 시설 유지관리 소모품 구입비 36,000,000	= 36,000천원

과목구분	세부 산출내역		
	○ 도시가스 사용료 98,355,000	=	98,355천원
	○ 청사전기요금 76,675,000	=	76,675천원
	○ 상하수도 요금 37,546,000	=	37,546천원
	○ 차량유지비 40,500,000	=	40,500천원
	○ 조경녹지대 유지관리 12,000,000	=	12,000천원
	○ 정보통신시스템 유지보수 117,786,000	=	117,786천원
	○ 근거리통신망 운영 14,000,000	=	14,000천원
시책추진업무추진비	○ 청사관리 업무추진비 8,440,000	=	8,440천원
특정업무경비	○ 대민활동비 76,200,000	=	76,200천원
재료비	○ 수목, 꽃묘 등 구입 9,000,000	=	9,000천원
	○ 비료, 농약 구입 1,000,000	=	1,000천원
	○ 소금, 석회 구입 2,000,000	=	2,000천원
	○ 청소용품 구입 16,578,000	=	16,578천원
자산및물품취득비	○ 정보통신장비 구입 12,000,000	=	12,000천원
	○ 구내식당 식탁, 의자 구입 25,000,000	=	25,000천원
	○ 구내식당 식기세척기 구입 16,500,000	=	16,500천원
도서구입비	○ 도서구입비 7,498,000	=	7,498천원

3 사업설명

사업목적

- 원내 건물 녹지대 등 청사 시설유지 관리를 통하여 쾌적한 교육환경 조성으로 교육 만족도 제고
- 통신, 전화 유지관리를 통한 신속한 장애조치로 U-정보교육 환경지원
- 지식정보의 원활한 전달, 활발한 독서활동 지원 등 도서관 운영을 통한 교육효과 제고

□ 사업근거

- 기술 공종별 사업법
 - 건설산업기본법, 전기사업법, 전기통신공사사업법
- 시설유지 안전관계법
 - 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률, 승강기시설 안전관리법
- 도서관 운영 법령
 - 서울특별시 도서관 및 독서문화진흥 조례, 서울특별시 인재개발원 도서관 운영규정

□ 사업내용

- 위치 : 서울특별시 서초구 남부순환로340길 58
서울특별시인재개발원
 - 지원대상 : 직원 및 교육생
- 규모 : 대지면적 112,823㎡, 건물 연면적 16,548㎡
 - 배움관(본관) : 6,408㎡, 다솜관(생활관) : 5,584㎡, 창의관 : 4,266㎡, 옥외화장실 등 : 290㎡
- 사업기간 : 2017. 1. 1 ~ 2017.12.31
- 사업내용 : 배움관 등 인재개발원 각종 시설물 유지관리
- 총사업비 : 952,536천원

□ 사업추진절차

- 집행절차 : 계획수립 → 계약심사(비대상 제외) → 예산배정 → 발주품의
- 계약절차 : 발주공고 → 낙찰자 선정 → 계약체결 → 착수 → 준공(검수) → 대가지급
- 비계약 대상은 신용카드 사용 후 대가지급 등 일반지출 시행

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		952,536	

인재원 청사 유지관리비 집행	2017.01~2017.12	860,831	- 공공요금, 기간제보수, 재료비, 특정업무경비 등 매월, 분기별 집행
청사관리 자산 및 물품 구입	2017.01~2017.06	53,500	- 정보통신장비 및 구내식당 가구, 식기세척기 구입
도서관 운영	2017.01~2017.12	38,205	- 도서, 영상자료 등 구입 및 도서관리시스템 고도화

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2014년도	○ 초단시간, 녹지 기간제 및 청소 준공무직 근로자 보수 등 인건비 지급 ○ 정보통신 유지보수 외 4개 용역 및 소규모 수선공사, 소모품 및 공공요금 지출
2015년도	○ 초단시간, 녹지 기간제 및 청소 준공무직 근로자 보수 등 인건비 지급 ○ 정보통신 유지보수 외 4개 용역 및 소규모 수선공사, 소모품 및 공공요금 지출
2016년도	○ 초단시간, 녹지 기간제 및 청소 준공무직 근로자 보수 등 인건비 지급 ○ 정보통신 유지보수 외 4개 용역 및 소규모 수선공사, 소모품 및 공공요금 지출

□ 향후 기대효과

- 청사 시설물 안정적 유지관리 및 효율적 운영을 통한 안전하고 쾌적한 교육환경 조성
- 교육생 등 외부 이용자 및 내부 만족도 제고

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 1,099,244	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,099,244	(x-) 985,349	(x-) 0	(x-) 113,895
2014	(x-) 968,851	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 968,851	(x-) 944,990	(x-) 0	(x-) 23,861

2015	(x-) 870,985	(x-) 0	(x-) 147,200	(x-) 1,018,185	(x-) 970,501	(x-) 0	(x-) 47,684
------	-----------------	-----------	-----------------	-------------------	-----------------	-----------	----------------