

의회 청사 유지관리

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 서울시의회 청사 건축 및 시설장비 유지관리		
사업비 (당해년도)	1,194,755천원	(국비)	(사비)1,194,755천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	박명수 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	김경남 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	최기섭 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	이덕우 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	차인석 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	권태섭 2180-7811	이동선 2180-7812
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	박지향 2180-7771	이정훈 2180-7776
의회사무처	의정담당관	전명수 2180-7770	박지향 2180-7771	이기리 2180-7779

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
-----	-------------	-------------	----------	-------------

계	(x-) 1,113,707	(x-) 1,194,755	(x-) 81,048	(x-) 7
기간제근로자등보수	(x-) 46,605	(x-) 75,442	(x-) 28,837	(x-) 61
사무관리비	(x-) 12,000	(x-) 31,160	(x-) 19,160	(x-) 159
공공운영비	(x-) 1,015,102	(x-) 1,048,153	(x-) 33,051	(x-) 3
재료비	(x-) 40,000	(x-) 40,000	(x-) 0	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역	
기간제근로자등보수	○ 초단시간근로자 보수	= 75,442천원
	- 인부임 8,900원*14시간*4주*11명*12월	= 65,789천원
	- 교통비 60,000원*11명*12월	= 7,920천원
	- 고용보험료 73,709,000원*1.5%	= 1,106천원
	- 산재보험료 73,709,000원*0.85%	= 627천원
사무관리비	○ 체력단련실운영	= 12,000천원
	- 수건 및 운동복 세탁비 600,000원*12월	= 7,200천원
	- 비누 등 소모품 구매 250,000원*12월	= 3,000천원
	- 운동기구 수선비용 등 150,000원*12월	= 1,800천원
	○ 공기청정기 유지관리 77,000원*80대	= 6,160천원
○ 장애의원 활동지원 차량개조 13,000,000원	= 13,000천원	
공공운영비	○ 연간단가계약	= 196,161천원
	- 승강기(3대) 10,000,000원	= 10,000천원
	- 소방설비(2개소)	= 16,544천원

과목구분	2019년 예산내역	
	16,544,000원 - 통신장비 유지보수 34,988,000원 - 음향장비 운영 및 유지보수 119,629,000원 - 의원회관 무인경비 시스템 15,000,000원 ○ 장비 및 시설 유지비 - 기계, 전기, 건축, 통신 분야 장비 및 시설 유지관리 30,000,000원*4식 - 냉온수기 및 냉동기 세관정비 등 유지관리(6대) 5,000,000원*3대 - 청사 시스템 냉난방기 세척정비 등 150,000원*100대 ○ 교통유발 부담금 7,000,000원*2회 ○ 검사 및 협회비 825,000원*4회 ○ 차량유지비 등 - 차량 유류대 등 8,000,000원*7대 - 공영주차장 사용료 2,900,000원*12월 ○ 전화요금 155,720,000원 ○ 전기, 도시가스요금 405,598,000원 ○ 상하수도요금 13,574,000원 ○ 우편요금 30,000원*400명 ○ 전기설비 안전진단 3,500,000원*2개소	= 34,988천원 = 119,629천원 = 15,000천원 = 150,000천원 = 120,000천원 = 15,000천원 = 15,000천원 = 14,000천원 = 3,300천원 = 90,800천원 = 56,000천원 = 34,800천원 = 155,720천원 = 405,598천원 = 13,574천원 = 12,000천원 = 7,000천원
재료비	○ 건축, 기계, 전기, 통신 소모품 구매 10,000,000원*4분기	= 40,000천원

3 사업설명

사업목적

- 시의회 청사 본관 및 의원회관 건물과 부대시설(기계,전기,통신,체력단련실 등)에 대한 안전장비 유지관리로 쾌적한 사무환경 조성 및 원활한 의정활동 지원

□ 사업근거

- 지방자치법 제9조(지방자치단체의 사무범위)
- 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 제39조(시설물의 유지관리)
- 서울특별시공무원 후생복지에 관한 조례 제6조(후생복지시설의 운영)

□ 사업내용

- 위 치 : 시의회 청사 본관 및 의원회관
- 규 모 : 22,545^m
 - 본관청사 : 연면적 7,175^m
 - 의원회관 : 연면적 7,683^m
 - 시청사2동 : 연면적 7,687^m
- 사업기간 : 2019.01.01 ~ 12.31
- 사업내용 :
 - 청사 시설물 정비 및 장비 유지관리
 - 공공요금 납부
 - 차량유지관리
 - 체력단련실 운영
 - 기간제 근로자 보수
- 총사업비 : 1,148,162천원

□ 추진경위

- 청사 설비(승강기,소방설비,재부재시스템,방송장비,통신장비 등) 유지관리 용역 시행
- 청사내 체력단련실 유지관리 시행

□ 2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,194,755	
기간제근로자 보수	2019.01~2019.12	75,442	
체력단련실운영 등	2019.01~2019.12	31,160	
연간 유지관리 계약	2019.01~2019.12	196,161	승강기, 소방설비, 음향통신 장비 유지관리

장비 및 시설유지비	2019.01~2019.12	150,000	기계,전기,건축,통신 시설 및 장비 유지관리
교통유발부담금	2019.01~2019.12	14,000	교통유발 부담금
검사 및 협회비	2019.01~2019.12	3,300	증기보일러,냉동기,도시가스시설 등 검사
차량유지비 등	2019.01~2019.12	90,800	차량유류대 및 공영주차장 사용료 등
전화요금	2019.01~2019.12	155,720	
전기,가스,상하수도 요금	2019.01~2019.12	419,172	
우편요금	2019.01~2019.12	12,000	
전기시설 안전진단	2019.01~2019.12	7,000	
재료비	2019.01~2019.12	40,000	

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2016년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 승강기 유지관리 용역 ○ 소방설비 유지관리 용역 ○ 통신설비 유지관리 용역 ○ 출입자 관리 시스템 유지관리 용역 ○ 전기,전화,도시가스 등 공공요금 납부 ○ 체력단련실 유지관리
2017년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 승강기 유지관리 용역 ○ 소방설비 유지관리 용역 ○ 통신및 음향설비 유지관리 용역 ○ 출입자 관리 시스템 유지관리 용역 ○ 전기,전화,도시가스 등 공공요금 납부 ○ 체력단련실 유지관리
2018년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 승강기 유지관리 용역 ○ 소방설비 유지관리 용역 ○ 통신및 음향설비 유지관리 용역 ○ 장비 및 시설 유지관리 ○ 차량 유지관리

	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전기,전화,도시가스 등 공공요금 납부 ○ 체력단련실 유지관리
--	--

향후 기대효과

- 청사 유지관리 철저로 쾌적한 사무환경 조성

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-) 1,181,622	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,181,622	(x-) 1,124,292	(x-) 0	(x-) 57,330
2016	(x-) 1,181,657	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,181,657	(x-) 1,163,461	(x-) 0	(x-) 18,196
2017	(x-) 1,166,282	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,166,282	(x-) 1,125,045	(x-) 0	(x-) 41,237